



COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO
Provincia di Ascoli Piceno

ORDINANZA DI DEMOLIZIONE DI EDIFICI
PER FINALITA' DI PROTEZIONE CIVILE

Ordinanza N. 385 del 29 APR 2017 Prot. n. 7966 del 29 APR 2017.

IL SINDACO DI ARQUATA DEL TRONTO

PREMESSO:

- Che** gli eventi sismici iniziati in data 24/08/2016 hanno causato morti e feriti tra la popolazione e danni ingentissimi su tutto il territorio comunale;
- Che** in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- Che** a causa degli eventi verificatisi si sono registrati danni al patrimonio immobiliare ed alle infrastrutture;
- Che** in data 26/10/2016 e 30/10/2016 si sono verificate due nuove scosse di notevole entità (5.9 e 6.5 della scala RICHTER) che hanno causato ulteriori crolli e danneggiato irreparabilmente altri edifici pubblici e privati.
- Che** in frazione Capodacqua l'edificio censito al N.C.E.U. al Fg. n. 54 partt. 1301-417-419, sub. vari è stato fortemente danneggiato dagli eventi sismici suddetti;

PRESO ATTO: Che in data 10/03/2017 è stato effettuato un sopralluogo congiunto dal G.T.S. (Gruppo Tecnico di Sostegno) allargato, composto dai rappresentanti del Dipartimento di Protezione Civile, del MIBACT, dei Vigili del Fuoco e dell'Ufficio Tecnico di questo Comune, in frazione Capodacqua al fine di verificare le necessarie opere da eseguire per la messa in sicurezza/demolizione di vari edifici particolarmente danneggiati dal sisma del 24 agosto u.s. e seguenti e incombenti su strade Provinciali, Comunali al punto da limitarne la viabilità e/o l'utilizzo di edifici/uffici agibili.

ACCERTATO come risulta dal Verbale del G.T.S. del 10/03/2017 (Scheda n°1) relativo al fabbricato ubicato in frazione Capodacqua catastalmente identificato al foglio 54 mappale 1301-417-419 sub. vari, quanto segue:

Intervento classificato D1 – demolizione parziale.

Allegato C:

L'aggregato è composto da tre corpi di fabbrica adiacenti in muratura di pietrame con solai in laterocemento.

La parete corrispondente alla particella 419 è gravemente compromessa con il crollo al secondo piano dell'angolata fronte strada e la disgregazione della muratura del 2° piano fronte strada. Sono presenti inoltre gravi lesioni nel lato posteriore e il crollo di uno dei muri di spina.

La parte centrale alla particella 417 presenta segni di martellamento rispetto ai due corpi adiacenti.

All'interno, il piano primo presenta gravi lesioni ai muri di spina e la separazione della soletta delle scale rispetto ai solai.

La porzione corrispondente alla particella 1301 presenta la separazione tra muro perimetrale e solaio con spanciamiento sul lato posteriore rispetto alla strada.

Allegato C/2:

L'intervento prevede la demolizione a scarpa per tutte e tre le particelle dell'aggregato a partire dalla quota superiore al solaio del piano primo delle singole particelle fronte strada.

-**Che** la situazione sopra descritta è molto pericolosa per la viabilità pubblica antistante il fabbricato e quindi per la pubblica incolumità;

-**Che** la demolizione è necessaria ai fini della messa in sicurezza per la riapertura della SP64 Nursina

-**Che** il fabbricato di cui trattasi risulta di proprietà di:

foglio 54 particella 1301 sub.3 e 4:

CASCIOLI Luigi nato a ROMA il 21/06/1953 C.F. CSCLGU53H21H501Z

foglio 54 particella 1301 sub.5-6:

CORTELLESI Claudio nato a ROMA il 17/10/1963 C.F. CRTCLD63R17H501F

CORTELLESI Daniela nata a ROMA il 01/03/1970 C.F. CRTDNL70C41H501M

CORTELLESI Franco nato a ROMA il 17/12/1959 C.F. CRTFNC59T17H501H

foglio 54 particella 417 sub.vari:

DI MATTIA Assunta nata a ARQUATA DEL TRONTO il 12/01/1961 C.F. DMTSNT61A52A437Q

DI PIETRO Nadia nata a ROMA il 28/08/1956 C.F. DPTNDA56M68H501I

COLLESE Armando nato a ARQUATA DEL TRONTO il 22/07/1948 C.F. CLLRND48L22A437N

COLLESE Lucio nato a ASCOLI PICENO il 30/03/1961 C.F. CLLLCU61C30A462X

FELICETTI Maria Teresa nata a ASCOLI PICENO il 05/02/1958 C.F. FLCMTR58B45A462A

CASCIOLI Luigi nato a ROMA il 21/06/1953 C.F. CSCLGU53H21H501Z

foglio 54 particella 419 sub.vari:

ORGANTINI SALVATORE ANTONIO nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 25/01/1947

C.F. RGNSVT47A25A437M

ORGANTINI MARIA RITA nata a ASCOLI PICENO (AP) il 31/08/1949 C.F. RGNMRT49M71A462G

ORGANTINI GIULIO nato a ASCOLI PICENO (AP) il 25/05/1952 C.F. RGNGLI52E25A462H

-**Che** agli atti comunali è depositata la documentazione attestante la consistenza del fabbricato;

Ritenuto di dover tutelare la pubblica incolumità e garantire il transito sulla pubblica via, provvedendo, per il tramite delle strutture operative dei Vigili del Fuoco o dell'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna, alla demolizione parziale del suddetto fabbricato come riportato nel citato verbale del G.T.S. redatto in data 10/03/2017;

VISTE le note procedurali: prot. UTC/TERAG 16/47429 del 15.09.2016 e prot. UTC/TERAG 16/48130 del 19.09.2016 del Dipartimento di Protezione Civile;

ACCERTATO -che l'intervento risulta necessario per la salvaguardia della pubblica incolumità per quanto sopra indicato;

-che la demolizione parziale dell'edificio deve essere effettuata con estrema urgenza;

VISTI gli atti di assenso alla demolizione sottoscritti dai seguenti proprietari:

CASCIOLI Luigi nato a ROMA il 21/06/1953

CORTELLESI Claudio nato a ROMA il 17/10/1963

CORTELLESI Daniela nata a ROMA il 01/03/1970

CORTELLESI Franco nato a ROMA il 17/12/1959

DI MATTIA Assunta nata a ARQUATA DEL TRONTO il 12/01/1961

DI PIETRO Nadia nata a ROMA il 28/08/1956

COLLESE Lucio nato a ASCOLI PICENO il 30/03/1961

FELICETTI Maria Teresa nata a ASCOLI PICENO il 05/02/1958

ORGANTINI SALVATORE ANTONIO nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 25/01/1947

ORGANTINI MARIA RITA nata a ASCOLI PICENO (AP) il 31/08/1949

ORGANTINI GIULIO nato a ASCOLI PICENO (AP) il 25/05/1952

Piazza Umberto I, 20 - 63096 Arquata del Tronto (AP) - Tel 0736.809122 – Fax 0736.809255

comune.arquatadeltronto@emarche.it

VISTI

L'art. 108 lett. C) del D. Lgs. N.112/1998;
L'art.15 della legge 24 febbraio 1992 n.225 e smi;
gli art.li 50 e 54 comma 2 del D.Lgs. n. 267/2000;
la legge 241/1990;

VISTA l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 388 del 27/08/2016;

VISTA l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 389 del 28/08/2016;

ORDINA

LA DEMOLIZIONE PARZIALE dell'edificio ubicato in frazione Capodacqua, contraddistinto catastalmente al Foglio 54 particelle 1301-417-419 sub. vari, secondo quanto previsto nell'allegato C/2 del sopracitato verbale GTS e precisamente:

L'intervento prevede la demolizione a scarpa per tutte e tre le particelle dell'aggregato a partire dalla quota superiore al solaio del piano primo delle singole particelle fronte strada.

AUTORIZZA le strutture operative dei Vigili del Fuoco o l'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna all'esecuzione dell'intervento sopra descritto;

Copia della Presente ordinanza è inviata a:

- Prefettura di Ascoli Piceno (UTG)
- Corpo Forestale dello Stato Comando Provinciale di Ascoli Piceno
- Comando Carabinieri
- Polizia Municipale
- Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco Comando di Cratere per l'Emergenza "Sisma Marche – Lazio 2016" C.O.A. "Arquata del Tronto (AP)"
- Centro Coordinamento Soccorsi (CCS);
- Centro Coordinamento Regionale (CCR);
- Direzione di Comando e Controllo (DICOMAC);
- Centro Operativo Comunale (COC);

Ciascuno per le rispettive competenze.

DISPONE

A notificare la presente ordinanza ai seguenti proprietari dell'immobile:

- CASCIOLI Luigi nato a ROMA il 21/06/1953 residente in via Sannio n.51 Roma;
- CORTELLESI Claudio nato a ROMA il 17/10/1963 residente in via Giovanni Giolitti n.315 Roma;
- CORTELLESI Daniela nata a ROMA il 01/03/1970 residente in via Giovanni Giolitti n.315 Roma;
- CORTELLESI Franco nato a ROMA il 17/12/1959 residente in via Giovanni Giolitti n.315 Roma;
- DI MATTIA Assunta nata a ARQUATA DEL TRONTO il 12/01/1961 residente in via dei Valeri n.8 Roma;
- DI PIETRO Nadia nata a ROMA il 28/08/1956 residente in via Bezzecca n.6 - 00185 Roma;
- COLLESE Armando nato a ARQUATA DEL TRONTO il 22/07/1948 residente in via Piave n.3 Ascoli Piceno;
- COLLESE Lucio nato a ASCOLI PICENO il 30/03/1961 residente in frazione Mozzano n.74/D;
- FELICETTI Maria Teresa nata a ASCOLI PICENO il 05/02/1958 residente in frazione Mozzano n.74/D, Ascoli Piceno;
- ORGANTINI SALVATORE ANTONIO nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 25/01/1947 residente in frazione Capodacqua n.2;

- ORGANTINI MARIA RITA nata a ASCOLI PICENO (AP) il 31/08/1949 residente in via Lisciano n.76/B Ascoli Piceno;
- ORGANTINI GIULIO nato a ASCOLI PICENO (AP) il 25/05/1952 residente in via Loreto n.54 Ascoli Piceno.

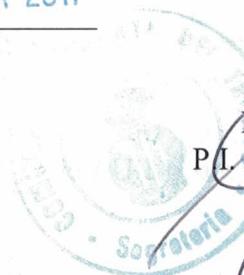
Responsabile del procedimento è il Geom. Mauro Fiori, operante presso il modulo operativo del Comune sito in località Borgo di Arquata del Tronto.

La pubblicazione del presente atto sostituisce la comunicazione di avvio del procedimento agli interessati.

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.,termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Arquata del Tronto, li 29 APR 2017


Il SINDACO
P.I. Alejandro Petrucci

