



COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO
Provincia di Ascoli Piceno

ORDINANZA DI DEMOLIZIONE DI EDIFICI
PER FINALITA' DI PROTEZIONE CIVILE

Ordinanza N. 717 del 7 AGO 2017 Prot. n. 13007 del 7 AGO 2017.

IL SINDACO DI ARQUATA DEL TRONTO

PREMESSO:

- Che** gli eventi sismici iniziati in data 24/08/2016 hanno causato morti e feriti tra la popolazione e danni ingentissimi su tutto il territorio comunale;
- Che** in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- Che** a causa degli eventi verificatisi si sono registrati danni al patrimonio immobiliare ed alle infrastrutture;
- Che** in data 26/10/2016 e 30/10/2016 si sono verificate due nuove scosse di notevole entità (5.9 e 6.5 della scala RICHTER) che hanno causato ulteriori crolli e danneggiato irreparabilmente altri edifici pubblici e privati.
- Che** in frazione Borgo l'edificio censito al N.C.E.U. al Fg. n. 18 part. 545, sub. vari è stato fortemente danneggiato dagli eventi sismici suddetti;

PRESO ATTO: Che in data 17/05/2017 è stato effettuato un sopralluogo congiunto dal G.T.S. (Gruppo Tecnico di Sostegno) allargato, composto dai rappresentanti del Dipartimento di Protezione Civile, del MIBACT, dei Vigili del Fuoco e dell'Ufficio Tecnico di questo Comune, in frazione Borgo al fine di verificare le necessarie opere da eseguire per la messa in sicurezza/demolizione di vari edifici particolarmente danneggiati dal sisma del 24 agosto u.s. e seguenti e incombenti su strade Provinciali, Comunali al punto da limitarne la viabilità e/o l'utilizzo di edifici/uffici agibili.

ACCERTATO come risulta dal Verbale del G.T.S. del 17/05/2017 (Scheda n°4) relativo al fabbricato ubicato in frazione Borgo catastalmente identificato al foglio 18 mappale 545 sub vari, quanto segue:

Intervento classificato S – interventi di messa in sicurezza anche mediante smontaggio controllato

Allegato C:

L'edificio facente parte di un aggregato risulta incastonato tra due edifici e costituisce pericolo sia per la via pubblica sottostante che per gli altri edifici confinanti. L'immobile presenta gravissime lesioni su tutta la muratura con crolli parziali localizzati nel sottotetto e danni all'angolo prospiciente la corte privata sul lato posteriore. Si evidenzia che la copertura dello stesso è realizzata in C.A. di recente fattura e con massa tale da aver amplificato i danni da sisma sulla muratura di scarsa qualità. Ai fini della messa in sicurezza, non essendo possibile procedere all'immediata demolizione in quanto ciò comporterebbe gravi danni ai fabbricati confinanti, si ritiene opportuna la realizzazione di un'opera provvisoria di rilevante importanza con specifico progetto. Si fa presente che è comunque possibile prevedere la demolizione controllata ai fini della pubblica incolumità cercando di limitare i danni indotti.

Allegato C/2:

Gli smontaggi o demolizioni controllate dovranno limitare i danni indotti.

-Che la situazione sopra descritta è molto pericolosa per la viabilità pubblica antistante il fabbricato e quindi per la pubblica incolumità;

-Che il fabbricato di cui trattasi risulta di proprietà di:

Foglio 18 Part. 545 sub 2

DE SILVESTRIS CARMELA ;

DI COLA ANTONIA nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 08/02/1949 (C.F. DCLNTN49B48A437T);

DI COLA FRANCESCO nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 08/10/1945 (C.F.

DCLFNC45R08A437G);

DI COLA VITTORIA nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 06/08/1952 (C.F.

DCLVTR52M46A437Q)

ONESI ANNA

ONESI GIUSEPPE deceduto

ONESI RAFFAELA

Foglio 18 Part. 545 sub 3

PETRUCCI ALESSANDRO nato a ASCOLI PICENO (AP) il 09/12/1981 (C.F. PTRLSN81T09A462L)

-Che agli atti comunali è depositata la documentazione attestante la consistenza del fabbricato;

Ritenuto di dover tutelare la pubblica incolumità e garantire il transito sulla pubblica via, provvedendo, per il tramite delle strutture operative dei Vigili del Fuoco o dell'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna, alla messa in sicurezza anche mediante smontaggio controllato del suddetto fabbricato come riportato nel citato verbale del G.T.S. redatto in data 17/05/2017;

VISTE le note procedurali: prot. UTC/TERAG 16/47429 del 15.09.2016 e prot. UTC/TERAG 16/48130 del 19.09.2016 del Dipartimento di Protezione Civile;

ACCERTATO -che l'intervento risulta necessario per la salvaguardia della pubblica incolumità per quanto sopra indicato;

-che la messa in sicurezza mediante smontaggio controllato dell'edificio deve essere effettuata con estrema urgenza;

VISTI gli atti di assenso alla demolizione sottoscritti dai suddetti proprietari;

VISTI

L'art. 108 lett. C) del D. Lgs. N.112/1998;

L'art.15 della legge 24 febbraio 1992 n.225 e smi;

gli art.li 50 e 54 comma 2 del D.Lgs. n. 267/2000;

la legge 241/1990;

VISTA l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 388 del 27/08/2016;

VISTA l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 389 del 28/08/2016;

ORDINA

LA MESSA IN SICUREZZA ANCHE MEDIANTE SMONTAGGIO CONTROLLATO dell'edificio ubicato in frazione Borgo, contraddistinto catastalmente al Foglio 18 particella 545 sub. vari, come previsto negli allegati C e C/2 del sopracitato verbale GTS.

AUTORIZZA le strutture operative dei Vigili del Fuoco o l'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna all'esecuzione dell'intervento sopra descritto;

Copia della Presente ordinanza è inviata a:

- Prefettura di Ascoli Piceno (UTG)
- Comando Carabinieri
- Polizia Municipale
- Corpo Provinciale dei Vigili del Fuoco
- Centro Coordinamento Soccorsi (CCS);
- Centro Coordinamento Regionale (CCR);
- Direzione di Comando e Controllo (DICOMAC);
- Centro Operativo Comunale (COC);

Ciascuno per le rispettive competenze.

DISPONE

A notificare la presente ordinanza ai seguenti proprietari dell' immobile:

- DI COLA ANTONIA nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 08/02/1949 (C.F. DCLNTN49B48A437T); RESIDENZA: ARQUATA DEL TRONTO FRAZIONE BORGO N°21
- DI COLA FRANCESCO nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 08/10/1945 (C.F. DCLFNC45R08A437G); RESIDENZA: ARQUATA DEL TRONTO FRAZIONE BORGO N°6
- DI COLA VITTORIA nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 06/08/1952 (C.F. DCLVTR52M46A437Q); RESIDENZA: ARQUATA DEL TRONTO FRAZIONE BORGO N°8
- PETRUCCI ALESSANDRO nato a ASCOLI PICENO (AP) il 09/12/1981 (C.F. PTRLSN81T09A462L); RESIDENZA: ASCOLI PICENO CORSO VITTORIO EMANUELE N°2

Responsabile del procedimento è il Geom. Mauro Fiori, operante presso il modulo operativo del Comune sito in località Borgo di Arquata del Tronto.

La pubblicazione del presente atto sostituisce la comunicazione di avvio del procedimento agli interessati.

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero

- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.,termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Arquata del Tronto, li

7 AGO 2017

