



COMUNE DI
ROTELLA

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO



Prot. N. 596

Li 15.02.2017

ORDINANZA DEL SINDACO

N. 22 DEL 15.02.2017

Oggetto: SISMA 24.08.2016 - PROVVEDIMENTI SU IMMOBILE IN VIA
CASE POPOLARI N.13, PROPRIETA' DI IACHINI TERESA,
CIOTTI PATRIZIA E CIOTTI ROMINA

L'anno duemiladiciassette addì quindici del mese di febbraio,

IL SINDACO

Premesso che:

- questo Comune è stato fortemente interessato dagli eventi sismici del 24.08.2016 e successivi che hanno causato danni significativi su tutto il territorio comunale;
- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- si sono registrati danni alla viabilità, agli impianti e agli edifici, sia pubblici che privati;
- esiste il pericolo di un diretto, ulteriore coinvolgimento della cittadinanza ed in generale delle persone nei crolli che potrebbero ancora verificarsi;
- è in corso una serie di sopralluoghi da parte delle squadre GNDT incaricate dalla Protezione Civile sugli immobili privati e pubblici;

Visto l'articolo 16 del D. P. R. 6 febbraio 1981 n. 66;

Visto l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto l'art. 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);

Vista la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista l'Ordinanza del Dipartimento Protezione Civile n. 388 del 26.08.2016 nonché il DPCM del 28.08.2016 con le quali veniva istituita la Direzione di Comando e Controllo (Di.COMA.C) quale organismo di coordinamento delle componenti strutture operative del Servizio Nazionale della



COMUNE DI
ROTELLA

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO



Protezione Civile;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato per giorni 180 dalla data del predetto provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24/08/2016 e successivi che ha interessato il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

Visto il vigente statuto comunale;

Ravvisata la necessità di disporre l'attuazione degli indifferibili provvedimenti urgenti finalizzati a fronteggiare il sopra citato contesto emergenziale;

Vista la nota della Sig.ra IACHINI TERESA, comproprietaria dell'immobile sito in questo Comune in Via Case Popolari n. 13, acquisita al protocollo di questo Ente al n. 3036 del 06.09.2016, relativa alla verifica delle condizioni di agibilità dell'edificio distinto al Foglio 17, particella 382, sub 5, a seguito degli eventi sismici del 24.08.2016;

Visto l'esito del sopralluogo effettuato in data 25.09.2016 dal personale della Protezione Civile incaricato di redigere le schede AEDES, - SQUADRA P529 e della relativa scheda - MODELLO GE1 - GP1 n. 05, acquisito al protocollo comunale, da cui risulta che l'immobile sito in Rotella, Via Case Popolari, n. 13, catastalmente identificato al fg. 17, particella 382, sub 5, di proprietà:

- 1 - IACHINI TERESA nata a Rotella il 28.11.1940, C. F. CHNTRS40S68H588O
- 2 - CIOTTI PATRIZIA nata in Ascoli Piceno il 25.10.1967, C. F. CTTPRZ67R65A462Z
- 3 - CIOTTI ROMINA nata in Ascoli Piceno il 25.10.1972, C.F. CTTRMN72R65A462W

è stato dichiarato con il seguente giudizio di agibilità:

AGIBILE CON PROVVEDIMENTI, esito "B",

INAGIBILE PER RISCHIO ESTERNO, esito "F" completa di indicazione tecnica di seguito riportata: "PRESENZA DI CROLLI DA VERSANTE INCOMBENTE SULL'EDIFICIO. NECESSITA' DI CONSOLIDAMENTO DELLA SCARPATA PRINCIPALE A SOSTEGNO DELLA STRADA, RIMOZIONE DI INTONACI, PROTEZIONE PASSAGGI TRA SCARPATA E EDIFICIO. CONSOLIDAMENTO DEL PLINTO".

Ravvisata la necessità, ai fini della tutela della privata incolumità di inibire l'accesso e l'utilizzo dell'immobile, dichiarato AGIBILE CON PROVVEDIMENTI, esito "B" e INAGIBILE PER RISCHIO ESTERNO, esito "F".

DICHIARA

per i motivi espressi in premessa e che si intendono richiamati, l'inagibilità totale e temporanea dell'immobile sito in Rotella, in Via Case Popolari n. 13, catastalmente identificato al fg. 17, particella 382, sub 5, di proprietà delle signore:

- 1 - IACHINI TERESA nata a Rotella il 28.11.1940, C. F. CHNTRS40S68H588O
- 2 - CIOTTI PATRIZIA nata in Ascoli Piceno il 25.10.1967, C. F. CTTPRZ67R65A462Z
- 3 - CIOTTI ROMINA nata in Ascoli Piceno il 25.10.1972, C.F. CTTRMN72R65A462W



COMUNE DI
ROTELLA

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO



ORDINA

Alle signore

- 1 – IACHINI TERESA nata a Rotella il 28.11.1940, C. F. CHNTRS40S68H588O
- 2 - CIOTTI PATRIZIA nata in Ascoli Piceno il 25.10.1967, C. F. CTTPRZ67R65A462Z
- 3 – CIOTTI ROMINA nata in Ascoli Piceno il 25.10.1972, C.F. CTTRMN72R65A462W

• lo sgombero immediato dell'immobile dichiarato **AGIBILE CON PROVVEDIMENTI, con esito "B" e INAGIBILE PER RISCHIO ESTERNO , CON ESITO "F"**, sito in Rotella, Via Case Popolari n. 13;

- Di porre in essere quanto indicato nella scheda di rilevazione;
- Di interdire l'accesso e l'uso del fabbricato;
- Di provvedere, nel più breve tempo possibile, a tutto quanto necessario per scagionare qualsiasi potenziale nocumento alla pubblica e privata incolumità.

Gli eventuali lavori d'urgenza necessari, relativi al ripristino delle condizioni di sicurezza e a tutela della pubblica e privata incolumità debbono avvenire:

- A perfetta regola d'arte e sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di igiene e di polizia locale;
- Nel rispetto di tutte le norme di legge, incluso il Codice della Strada;

DISPONE

l'affissione della presente ordinanza all'Albo Pretorio di questo Ente;

che la stessa sia notificata alle signore:

- 1 – IACHINI TERESA nata a Rotella il 28.11.1940, C. F. CHNTRS40S68H588O
- 2 - CIOTTI PATRIZIA nata in Ascoli Piceno il 25.10.1967, C. F. CTTPRZ67R65A462Z
- 3 – CIOTTI ROMINA nata in Ascoli Piceno il 25.10.1972, C.F. CTTRMN72R65A462W

DANDO ATTO

Che il presente provvedimento è suscettibile di successive integrazioni, modifiche, revoche conseguenti ad eventuali mutamenti delle condizioni di fatto.

che la presente ordinanza sia comunicata:

- alla Prefettura di Ascoli Piceno, mail: protcivile.pref_ascolipiceno@interno.it;
- al Presidente della Giunta Regionale per il tramite della SOUP: mail: prot.civ@regione.marche.it;
- al Presidente della Provincia di Ascoli Piceno per il tramite della SOI – mail: soi.ascolipiceno@regione.marche.it;
- al Comando VVFF di Ascoli Piceno per i provvedimenti di competenza,- mail: com.ascolipiceno@cert.vigilfuoco.it;
- al Di.Coma.C di Rieti (mail: agi.dicomac@protezionecivile.it);