

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato per giorni 180 dalla data del predetto provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24/08/2016 e successivi che ha interessato il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

Visto il vigente statuto comunale;

Ravvisata la necessità di disporre l'attuazione degli indifferibili provvedimenti urgenti finalizzati a fronteggiare il sopra citato contesto emergenziale;

Vista la nota del Sig. AGOSTINI IVO comproprietario dell'immobile sito in questo Comune in Via Delle Frazioni n.3 acquisita al protocollo di questo Ente al n. 3092 del 10.09.2016, relativa alla verifica delle condizioni di agibilità dell'edificio distinto al Foglio 13, particella 301, a seguito degli eventi sismici del 24.08.2016;

Visto l'esito del sopralluogo effettuato in data 26.09.2016 dal personale della Protezione Civile incaricato di redigere le schede AEDES, - SQUADRA P503 e della relativa scheda - MODELLO GE1 GP1 - n. 1, acquisito al protocollo comunale, da cui risulta che l'immobile sito in Rotella, Via delle Frazioni n. 3, catastalmente identificato al fg. 13 particella 301, già proprietà del Sig. AGOSTINI IVO nato a Rotella il 12/01/1960 C.F. GSTVIO60A12H588O e AGOSTINI MANUELA nata a Rotella il 26/10/1956 C.F. GSTMNL56R66H588D è stato dichiarato con il seguente giudizio di agibilità:

PARZIALMENTE AGIBILE, con esito "C" ed INAGIBILE PER RISCHIO ESTERNO con esito "F" completo di indicazione tecnica come di seguito riportata *"transennature e puntellature murature perimetrali"*

Visti i successivi chiarimenti inviati dal DI.COMA.C di Rieti in data 18/11/2016, l'esito risulta essere **AGIBILE CON PROVVEDIMENTI con esito "B" ed INAGIBILE PER RISCHIO ESTERNO con esito "F"**, e non PARZIALMENTE AGIBILE con esito "C" come erroneamente indicato nel modello GE1 precedente, tale esito è completo di indicazione tecnica: *"Esito C- trattasi di due corpi di fabbrica collegati strutturalmente di cui uno che si compone di 3 piani di epoca più recente e l'altro di 2 piani più antico. l'inagibilità afferisce al corpo di fabbrica più antico. Si consigliano puntellature/sbadacchiature delle 2 murature perimetrali prospettanti la pubblica strada e la transennatura.*

Esito F- è determinato dal danneggiamento di alcune tavole della copertura del corpo di fabbrica più antico da rimuovere. Si consiglia transennamento."

Preso atto che l'esito "F", non è indotto da nessun altro fabbricato e che è il fabbricato stesso a creare un rischio per il passaggio pedonale;

Preso atto che i proprietari a seguito della precedente **Ordinanza sindacale N. 74 del 23/06/17** hanno provveduto al transennamento del relativo passaggio, così come riportato nelle annotazioni della Scheda AEDES della Squadra P503 del 26.09.2016, con constatazione di avvenuta esecuzione previo sopralluogo, Verbale comunale Prot. n. 3575 del 08.09.2017;

Considerato che con il summenzionato provvedimento di transennamento, di pronto

intervento, sono state rimosse le cause che generavano l'esito "F", è da ritenere che il "rischio esterno" non abbia più ragion d'essere e pertanto si può considerare che l'immobile sia attualmente gravato dal solo esito "B"

Ravvisata la necessità, ai fini della tutela della privata e pubblica incolumità di inibire l'accesso e l'utilizzo della zona dell'immobile dichiarato **EDIFICIO AGIBILE CON PROVVEDIMENTI con esito "B"**.

DICHIARA

per i motivi espressi in premessa e che si intendono richiamati, l'inagibilità dell'immobile sito in Rotella, in Via Delle Frazioni n.3, catastalmente identificato al fg. 13, particella 301 di proprietà:

- AGOSTINI IVO nato a Rotella il 12/01/1960 C.F. GSTVIO60A12H588O
- AGOSTINI MANUELA nata a Rotella il 26/10/1956 C.F. GSTMNL56R66H588D

ORDINA

- ai Sigg. AGOSTINI IVO nato a Rotella il 12/01/1960 C.F. GSTVIO60A12H588O e AGOSTINI MANUELA nata a Rotella il 26/10/1956 C.F. GSTMNL56R66H588D
 - Di inibire l'accesso alla zona dell'immobile dichiarato inagibile con esito "B", sito in Rotella, Via delle Frazioni n.3;
 - Di porre in essere quanto indicato nella scheda di rilevazione;
 - Di interdire l'accesso e l'uso dell'immobile sito in Rotella, in Via Delle Frazioni n.3, catastalmente identificato al fg. 13, particella 301;
 - Di provvedere, nel più breve tempo possibile, a tutto quanto necessario per scagionare qualsiasi potenziale nocuo alla pubblica e privata incolumità.
- Gli eventuali lavori d'urgenza necessari, relativi al ripristino delle condizioni di sicurezza e a tutela della pubblica e privata incolumità debbono avvenire:
- A perfetta regola d'arte e sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di igiene e di polizia locale;
 - Nel rispetto di tutte le norme di legge, incluso il Codice della Strada;

DISPONE

l'affissione della presente ordinanza all'Albo Pretorio di questo Ente;

che la stessa sia notificata ai sig.ri:

AGOSTINI IVO nato il 12/01/1960 a ROTELLA, GSTVIO60A12H588O residente in Rotella in Via delle Frazioni n.3

AGOSTINI MANUELA nata il 26/10/1956 a Rotella, C.F. GSTMNL56R66H588D residente in Torino, in Corso Marconi n.15

DANDO ATTO

Che il presente provvedimento è suscettibile di successive integrazioni, modifiche, revoche conseguenti ad eventuali mutamenti delle condizioni di fatto.

che la presente ordinanza sia comunicata:

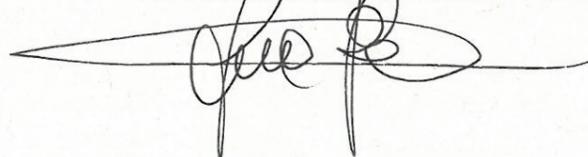
- alla Prefettura di Ascoli Piceno, mail: (protcivile.pref_ascolipiceno@interno.it);
- al Presidente della Giunta Regionale per il tramite della SOUP: mail: (prot.civ@regione.marche.it);
- al Presidente della Provincia di Ascoli Piceno per il tramite della SOI – mail: (soi.ascolipiceno@regione.marche.it);
- al Comando VVFF di Ascoli Piceno per i provvedimenti di competenza, - mail: (com.ascolipiceno@cert.vigilfuoco.it);
- al Di.Coma.C di Rieti (mail: agi.dicomac@protezionecivile.it);
- al Coordinatore del Gruppo Comunale di Protezione Civile;
- all'agente di P.M., alla locale Stazione dei Carabinieri, al fine di verificare il rispetto della stessa ordinanza e segnalare l'avvenuta o meno inottemperanza.

E' fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare

CON AVVERTIMENTO

che eventuali danni a cose e persone per l'inottemperanza al presente provvedimento saranno a carico degli obbligati che risponderanno per via civile, penale ed amministrativa. Si comunica che contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Prefetto di Ascoli Piceno entro 30 gg. dalla notifica, al Tar della Regione Marche entro 60 gg. dalla notifica, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza legale del presente provvedimento.

IL SINDACO
DOTT. GIOVANNI BORRACCINI



COMUNE DI ROTELLA

Provincia di Ascoli Piceno

Prot. 5334

li 22/12/17

ORDINANZA DEL SINDACO

N. 180 DEL 22/12/17

Oggetto: SISMA 24.08.2016 - PROVVEDIMENTI SU IMMOBILE IN VIA DELLE
FRAZIONI N.3 COMPROPRIETA' DI AGOSTINI IVO E AGOSTINI MANUELA

L'anno duemiladiciasette addì ventidue del mese di dicembre,

IL SINDACO

Premesso che:

- questo Comune è stato fortemente interessato dagli eventi sismici del 24.08.2016 e successivi che hanno causato danni significativi su tutto il territorio comunale;
- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- si sono registrati danni alla viabilità, agli impianti e agli edifici, sia pubblici che privati;
- esiste il pericolo di un diretto, ulteriore coinvolgimento della cittadinanza ed in generale delle persone nei crolli che potrebbero ancora verificarsi;
- è in corso una serie di sopralluoghi da parte delle squadre GNDT incaricate dalla Protezione Civile sugli immobili privati e pubblici;

Visto l'articolo 16 del D. P. R. 6 febbraio 1981 n. 66;

Visto l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto l'art. 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);

Vista la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista l'Ordinanza del Dipartimento Protezione Civile n. 388 del 26.08.2016 nonché il DPCM del 28.08.2016 con le quali veniva istituita la Direzione di Comando e Controllo (Di.COMA.C) quale organismo di coordinamento delle componenti strutture operative del Servizio Nazionale della Protezione Civile