

COMUNE DI ROTELLA

DELIBERAZIONE ORIGINALE
DELLA
GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE NUMERO 28 DEL 18-06-20

OGGETTO:

**PSR MARCHE 2014-2020 - GAL M19.2.7.2A - DOMANDA DI
AIUTO N.29567 "RIQUALIFICAZIONE DEL BORGO DI CA=
PRADOSSO: RISTRUTTURAZIONI PIAZZA E AREA VERDE CON
ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE" APPROVA=
ZIONE VARINATE**

L'anno duemilaventi il giorno diciotto del mese
di giugno alle ore 20:40, nella Residenza Municipale in seguito a
convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta
Comunale nelle persone dei signori:
=====

BORRACCINI GIOVANNI	SINDACO	P
CORRADETTI CORRADO	ASSESSORE	A
ESPOSTO PIERO	ASSESSORE	P

=====

Assegnati n. 3 In carica n. 3 Presenti n. 2 Assenti n. 1

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il SEGRETARIO COMUNALE
Sig. DOTT. ANTUONO EDOARDO
Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il
Sig. BORRACCINI GIOVANNI nella sua qualità di SINDACO ed invita la
Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- Il Borgo di Capradosso una frazione del Comune di Rotella, necessita di una manutenzione ed adeguamento al fine dell'abbattimento delle barriere architettoniche;
- Il Borgo riveste particolare importanza per la comunità, come luogo di ritrovo e aggregazione e necessità perciò di manutenzione;
- il sisma del 2016-2017 che ha colpito la Regione Marche ha causato oltre a ingenti danni materiali, anche un notevole calo delle presenze turistiche, ne consegue che l'amministrazione intende avviare una serie di misure atte a valorizzare il territorio e incrementare il turismo attraverso la riqualificazione del Borgo di Capradosso;

VISTO il bando del "G.A.L. Piceno s.c.arl." avente ad oggetto "PSR Marche 2014-2020 - Misura 19 "Sostegno allo sviluppo locale LEADER";

CONSIDERATO che questo Ente intende partecipare al suddetto bando al fine di ottenere un finanziamento per la riqualificazione del Borgo di Capradosso;

VISTA la comunicazione della BCC Credito Cooperativo – Federcasse, assunta agli atti dell'Ente in data 13.06.2018, nella quale si comunicava la concessione di un contributo di 50.000,00 € al Comune di Rotella e che quest'ultimo ha chiesto di poter inserire tra le opere oggetto di finanziamento, anche la quota parte per la riqualificazione del Borgo di Capradosso;

DATO ATTO CHE con la Determinazione dell'Area Tecnica n.36 del 14.04.2018 veniva incaricato il Dott. Ing. Alberto Antognozzi per la redazione di un progetto preliminare;

VISTO che il tecnico incaricato, Dott. Ing. Alberto Antognozzi, ha redatto, la progettazione di fattibilità presentando in data 01.06.2018, "*Riqualificazione del borgo di Capradosso: ristrutturazione Piazza e Area Verde con abbattimento barriere architettoniche*" con i seguenti elaborati:

1. Documentazione fotografica stato attuale;
2. Inquadramento territoriale
3. Elaborato stato attuale
4. Elaborato stato modificato
5. Relazione tecnica generale
6. Computo metrico estimativo
7. Elenco prezzi
8. Analisi prezzi
9. Quadro economico
10. Visura catastale
11. Dichiarazione analisi prezzi e dichiarazione iva
12. Stralcio computo metrico estimativo - Opere eliminazione barriere architettoniche
13. Allegati vari

Con il seguente quadro economico:

Importo lavori a misura		74.516,55 €
Costi per la sicurezza		2.235,49 €
<i>Importo lavori soggetto a ribasso</i>		<i>72.281,06 €</i>
<i>Somme a disposizione dell'amministrazione:</i>		
Spese tecniche:		
Progettazione preliminare e esecutiva compresa D.L. e contabilità finale	10%	7.451,66 €
Pratica ex genio civile = 1.200,00 euro Collaudo = 500,00 euro Relazione geologica = 500,00 euro Prove di collaudo pali = 250,00 euro		2.450,00 €

CNPAIA 4% delle spese tecniche + 90,00 euro	4%	388,07 €
IVA su spese tecniche	22%	2.263,74 €
IVA su lavori di ristrutturazione	22%	16.393,64 €
N_Costo ex art. 92 - Incentivo RUP	0,50%	372,00 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		29.319,10 €
TOTALE PROGETTO		103.835,65 €

VISTO che il progetto in data 01.06.2018 è stato oggetto di verifica, con esito positivo, a cura del Responsabile Unico del Procedimento;

VISTO l'Atto n.39 del 01.06.2018 con il quale la Giunta Comunale ha approvato il progetto di riqualificazione del Borgo di Capradosso "Riqualificazione del borgo di Capradosso: ristrutturazione Piazza e Area Verde con abbattimento barriere architettoniche" redatto e presentato dal suindicato professionista Ing. Alberto Antognozzi;

VISTA la Nota della Regione Marche "1336981|03/12/2018|R_MARCHE|GRM|AEA|P|300.40/2018/AEA/44 - Comunicazione di finanziabilità domanda di aiuto nr. 29567..." assunta agli atti dell'ente con Prot.N.4704 del 04.12.2018 nella quale si riconosce al Comune di Rotella un contributo per un importo di **€ 80.000,00**;

VISTA la Determinazione del Responsabile di Settore Ufficio Tecnico n.37 del 08.05.2019 "RIQUALIFICAZIONE DEL BORGO DI CAPRADOSSO: RISTRUTTURAZIONI PIAZZA E AREA VERDE CON ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE" con la quale detti lavori sono stati affidati alla ditta ALL SERVICES S.C.ARL. con sede ad Ascoli Piceno (AP) in Via Lucio Manlio Torquato, 1 P.IVA: 01974520445, per la somma di **€ 56.424,60** comprensivo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA al netto del ribasso d'asta del **25,030%**, dando atto che tutte le opere da eseguire verranno contabilizzate e pagate a misura, code dal seguente quadro economico:

contabilizzato e pagato a misura, sede del seguente quadro economico:			
A.1	Importo lavori a misura		74.516,55 €
A.2	Oneri per la sicurezza a detrarre		2.235,49 €
A.3	Importo lavori soggetto a ribasso [A.1-A.2]		72.281,06 €
A.4	A detrarre il ribasso del	25,030%	18.091,95 €
A.5	IMPORTO NETTO LAVORI [A.3-A.4]:		54.189,11 €
A.6	IMPORTO LAVORI RIBASSATO COMPENSICO DI ONERI [A.4+A.2]:		56.424,60 €
B	Somme a disposizione dell'amministrazione:		
B.1	IVA su lavori di ristrutturazione [A.6]	22%	12.413,41 €
B.2.1	Spese tecniche [Prog. PRE / ESE, D.L. e Cont.]		7.274,89 €
B.2.2	Pratica ex genio civile		1.200,00 €
B.2.3	Contributo previdenziale su [B.2.1+B.2.2]	4%	339,00 €
B.2.4	IVA Spese Tecniche su [B.2.1+B.2.2+B.2.3]	22%	1.939,05 €
B.3	Spese tecniche [Collaudo]		394,08 €
B.3.1	Contributo previdenziale su [B.3]	4%	15,76 €
B.3.2	IVA Spese Tecniche su [B.3+B.3.1]	22%	90,16 €
B.4	Relazione geologica		800,00 €
B.4.1	Contributo previdenziale su [B.4]	2%	16,00 €
B.4.2	IVA Spese Tecniche su [B.4+B.4.1]	22%	179,52 €
B.5	Prove di collaudo pali		250,00 €
B.5.1	IVA su [B.5]	22%	55,00 €
B.11	N_Costo ex art. 92 - Incentivo RUP	0,50%	372,00 €
B.12	Economie del ribasso d'asta		22.072,18 €
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		47.411,05 €
TOTALE PROGETTO			103.835,65 €

VISTO il Contratto di Appalto Rep.978 stipulato in data 28.08.2019 dal Avv. Edoardo Antuono tra il Comune di Rotella nella persona del Rappresentante Legale Dott. Agr. Giovanni Borraccini e il Sig. Corradetti Gregorio in qualità di Amministratore unico della ditta ALL SERVICES S.C.ARL. con sede ad Ascoli Piceno (AP) in Via Lucio Manlio Torquato, 1 P.IVA: 01974520445;

RICHIAMATA INTEGRALMENTE la Determinazione del Responsabile di Settore Ufficio Tecnico n.83 del 06.11.2019 “RETTIFICA DETERMINAZIONE N.37 DEL 05.05.2019 - VARIAZIONE CIG”;

RICHIAMATA INTEGRALMENTE la Determinazione del Responsabile di Settore Ufficio Tecnico n.34 del 08.04.2020 “PSR MARCHE 2014-2020 - GAL M19.2.7.2A - DOMANDA DI AIUTO N.29567 “RIQUALIFICAZIONE DEL BORGO DI CAPRADOSSO: RISTRUTTURAZIONI PIAZZA E AREA VERDE CON ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE” – ACCERTAMENTO SOMME”;

DATO ATTO CHE durante la fase di esecuzione di lavori il D.L. ha deciso di sospendere i lavori per le situazioni venutasi a creare non prevedibili nella fase di progettazione; in particolare:

1. Smottamento verificatosi lungo la scarpata oggetto di intervento di riqualificazione del marciapiede. In seguito all'esecuzione dei primi lavori sul marciapiede, in particolare la ripulitura da arbusti, si sono verificate particolari ed eccezionali eventi meteorologici nel periodo pre-autunnale 201,9 causa di smottamenti della scarpata del tratto di marciapiede oggetto di intervento;
2. Ritrovamento di sottoservizi sul vialetto-piazza e lungo il marciapiede Durante lo smantellamento del vialetto laterale alla piazza e nella piazza stessa sono comparsi sottoservizi di impossibile preventiva valutazione. Stessa situazione si e' presentata lungo il marciapiede. Dette canalizzazioni, ad una verifica iniziale prima della stesura del progetto, non potevano essere visibili nei limitati sondaggi effettuati nella fase preventiva di progetto;

VISTA la documentazione sui lavori aggiuntivi presentata dal tecnico incaricato, Dott. Ing. Alberto Antognozzi, in data 10.04.2020, assunto a questo ente con i Prot.N.1448 del 10.04.2020, Prot.N.1463 del 14.04.2020 e Prot.N.1491 del 15.04.2020 composto dai seguenti elaborati:

1. Lettera di trasmissione;
2. relazione tecnica di variante imprevisti imprevedibili;
3. relazione tecnica;
4. elenco prezzi di variante;
5. costi sicurezza variante;
6. analisi nuovi prezzi;
7. computo metrico estimativo variante;
8. Allegato B relazione geologica;
9. Allegato C relazione situazione meteorologica;
10. Computo metrico estimativo (progetto appaltato);
11. Costi sicurezza del computo metrico estimativo (progetto appaltato);
12. Elaborato grafico;

l'importo necessario per le opere aggiuntive è dettagliato nel seguente quadro economico:

Importo necessario per le opere aggiuntive e collaudato nel seguente quadro economico:			
V.A.1	Importo lavori a misura		21.255,02 €
V.A.2	Oneri per la sicurezza a detrarre		412,69 €
V.A.3	Importo lavori soggetto a ribasso [A.1-A.2]		20.842,33 €
V.A.4	A detrarre il ribasso del	25,030%	5.216,84 €
V.A.5	IMPORTO NETTO LAVORI [A.3-A.4]:		15.625,49 €
V.A.6	IMPORTO LAVORI RIBASSATO COMPRENSICO DI ONERI [A.4+A.2]:		16.038,18 €
V.B	Somme a disposizione dell'amministrazione:		
V.B.1	IVA su lavori di ristrutturazione [V.A.6]	22%	3.528,40 €
V.B.2.1	Spese tecniche Variante		1.900,00 €
V.B.2.2	Contributo previdenziale su [V.B.2.1]	4%	152,00 €

V.B.2.4	IVA Spese Tecniche su [V.B.2.1+V.B.2.2]	22%	451,44 €
V.B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		6.031,84 €
TOTALE VARIANTE			22.070,02 €

VISTO che la spesa complessiva presunta dei lavori aggiuntivi ammonta ad € 22.070,02, importo inferiore alle Economie di ribasso d'asta presenti nel quadro economico tra le somme a disposizione dell'Amministrazione;

DATO ATTO che i suddetti lavori aggiuntivi:

- non comportano modifiche sostanziali al progetto originario;
- non prevede un maggior importo rispetto al contratto principale;
- non comporta un aumento di spesa;

DATO ATTO CHE i la ditta sottoscriverà l'Atto di sottomissione nella quale si impegna ad eseguire i lavori della variante Imprevisti Imprevedibili e i singoli importi indicati nel computo, con le stesse condizioni, patti contenute nel contratto principale, compreso lo stesso ribasso del 23,05%;

RITENUTO pertanto necessario procedere all'approvazione dei lavori aggiuntivi, redatta ai sensi del D.Lgs 50/2016;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 31 del 10.06.2019 con la quale al sottoscritto è stato nominato responsabile dell'Area Tecnica di questo Comune;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante: "Codice dei Contratti Pubblici";

VISTO il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163", per la parte ancora in vigore;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTO il vigente statuto comunale;

VISTI i pareri favorevoli, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000:

- del Responsabile del servizio interessato, in ordine alla regolarità tecnica;
- del Responsabile di ragioneria, in ordine alla regolarità contabile,

AD UNANIMITÀ di voti favorevoli legalmente espressi;

DELIBERA

1. **LA PREMESSA** narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. **DI APPROVARE** il progetto dei lavori aggiuntivi redatto dal Dott. Ing. Alberto Antognozzi, presentato in data 10.04.2020, assunto a questo ente con i Prot.N.1448 del 10.04.2020, Prot.N.1463 del 14.04.2020 e Prot.N.1491 del 15.04.2020 composto dai seguenti elaborati:
 1. Lettera di trasmissione;
 2. relazione tecnica di variante imprevisti imprevedibili;
 3. relazione tecnica;
 4. elenco prezzi di variante;
 5. costi sicurezza variante;
 6. analisi nuovi prezzi;
 7. computo metrico estimativo variante;
 8. Allegato B relazione geologica;
 9. Allegato C relazione situazione meteorologica;
 10. Computo metrico estimativo (progetto appaltato);

11. Costi sicurezza del computo metrico estimativo (progetto appaltato);

12. Elaborato grafico;

l'importo necessario per le opere aggiuntive è dettagliato nel seguente quadro economico:

V.A.1	Importo lavori a misura		21.255,02 €
V.A.2	Oneri per la sicurezza a detrarre		412,69 €
V.A.3	Importo lavori soggetto a ribasso [A.1-A.2]		20.842,33 €
V.A.4	A detrarre il ribasso del	25,030%	5.216,84 €
V.A.5	IMPORTO NETTO LAVORI [A.3-A.4]:		15.625,49 €
V.A.6	IMPORTO LAVORI RIBASSATO COMPRESICO DI ONERI [A.4+A.2]:		16.038,18 €
V.B	Somme a disposizione dell'amministrazione:		
V.B.1	IVA su lavori di ristrutturazione [V.A.6]	22%	3.528,40 €
V.B.2.1	Spese tecniche Variante		1.900,00 €
V.B.2.2	Contributo previdenziale su [V.B.2.1]	4%	152,00 €
V.B.2.4	IVA Spese Tecniche su [V.B.2.1+V.B.2.2]	22%	451,44 €
V.B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		6.031,84 €
TOTALE VARIANTE			22.070,02 €

3. **DI DARE ATTO CHE** la spesa complessiva presunta dei lavori aggiuntivi ammonta ad € 22.070,02, importo inferiore alle Economie di ribasso d'asta presenti nel quadro economico tra le somme a disposizione dell'Amministrazione
4. **DI DARE ATTO CHE** la ditta ALL SERVICES S.C.ARL. con sede ad Ascoli Piceno (AP) in Via Lucio Manlio Torquato, 1 P.IVA: 01974520445 sottoscriverà l'Atto di Sottomissione nella quale si impegna ad eseguire i lavori della variante Imprevisti Imprevedibili e i singoli importi indicati nel computo, con le stesse condizioni, patti contenute nel contratto principale, compreso lo stesso ribasso del 23,05%;
5. **DI DARE ATTO CHE** il Responsabile del Procedimento, è il Dott. Agr. Giovanni Borraccini, in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Rotella;
6. **DI DARE MANDATO** allo stesso di provvedere a tutto quanto necessario per dare corso alla realizzazione delle opere e alla successiva rendicontazione, nel rispetto dei termini di cui ai bandi
7. **DI DICHIARARE**, con successiva e separata votazione unanime e palese, l'atto immediatamente eseguibile a tutti gli effetti di legge;

Parere REGOLARITA' CONTABILE: Favorevole

Data: 18-06-2020

Il Responsabile del servizio BORRACCINI GIOVANNI

Parere REGOLARITA' TECNICA: Favorevole

Data: 18-06-2020

Il Responsabile del servizio BORRACCINI GIOVANNI

Il presente atto viene letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
BORRACCINI GIOVANNI

IL SEGRETARIO
DOTT. ANTUONO EDOARDO

Della suestesa deliberazione viene iniziata la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 22-07-20

[] con contestuale comunicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del T.U.E.L. 18.08.2000, n. 267.

SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. ANTUONO EDOARDO

La presente deliberazione é divenuta esecutiva in data ai sensi dell'art. 134, comma 3 o 4, del T.U.E.L. 18.08.2000, n. 267.

SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. ANTUONO EDOARDO

La suestesa deliberazione é stata spedita copia al competente Organo Regionale di Controllo il prot. n.

[] ai sensi e per gli effetti dell'art. 127, comma 3, del T.U.E.L. 18.08.2000, n. 267.

[] ai sensi e per gli effetti dell'art. 126, del T.U.E.L. 18.08.2000, n. 267.

[] a seguito della richiesta in data di n. consiglieri comunali formulata ai sensi dell'art. 127, commi 1 e 2, del T.U.E.L. 18.08.2000, n. 267.

SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. ANTUONO EDOARDO

La presente deliberazione é divenuta esecutiva il giorno

[] per la decorrenza dei termini di cui all'art. 134, comma 1, del T.U.E.L. 18.08.2000, n. 267;

[] per l'esame favorevole del CO.RE.CO. in data , prot. n.

SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. ANTUONO EDOARDO