



COMUNE DI
ROTELLA

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO



Prot. N. 290

li 31.01.2017

ORDINANZA DEL SINDACO

N. 12 DEL 31-01-2017

Oggetto: PROVVEDIMENTI SU IMMOBILE SITO IN VIA DELLE FRAZIONI N. 14

L'anno duemiladiciassette addì trentuno del mese di gennaio,

IL SINDACO

Considerato che nei giorni 15, 16, 17, 18 e 19 gennaio si è verificata nel nostro territorio una forte ondata di maltempo che ha causato al patrimonio pubblico e privato ingenti danni;

Dato atto che:

- questo Comune è stato fortemente interessato dagli eventi sismici del 24.08.2016 e successivi che hanno causato danni significativi su tutto il territorio comunale;
- in data 18.01.2017 si sono verificati nuovi eventi sismici di elevatissima potenza che hanno aggravato ulteriormente le situazioni di danno e di pericolo insistenti sul territorio;

Visto l'esito del sopralluogo effettuato dai Vigili del Fuoco in data 18.01.2017, acquisito al protocollo di questo Ente in data 23.01.2017, con il n. 172, dal quale risulta che l'edificio sito in Via Delle Frazioni n. 14, 16, 18 e 20 non presenta un quadro fessurativo tale da evidenziare un pericolo imminente, tuttavia a causa del sovrappeso, dato dalle avverse condizioni meteo abbattutesi in zona (neve), una porzione della copertura a falda inclinata è crollata adagiandosi sul solaio di copertura dell'appartamento posto al primo piano;

Considerato che, relativamente all'immobile in questione, catastalmente identificato al Foglio n. 13, particella n. 292, sub 3 di proprietà dei signori TROIANI PIO nato a Rotella il 06.03.1942 C.F. TRNPIO42C06H588V e MASSARONI IDA ASSUNTA nata in Appignano del Tronto il 11.11.1940, C. F. MSSDSN40S51A335V, in via cautelativa, in attesa di sopralluogo tecnico atto ad accertare il reale stato del fenomeno, sono state prescritte, temporaneamente le seguenti misure:

- L'INACCESSIBILITA' TOTALE DEL FABBRICATO

Visti gli articoli 50 e 54 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267;

Dato atto che l'immobile è da considerarsi totalmente inagibile per le ragioni sopra esposte;

Considerato che, in attesa di sopralluoghi tecnici specifici e del ripristino delle condizioni di sicurezza dell'edificio, ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità deve essere interdetto l'accesso e l'uso dell'immobile di proprietà dei signori:

TROIANI PIO nato a Rotella il 06.03.1942 C.F. TRNPIO42C06H588V e

MASSARONI IDA ASSUNTA nata in Appignano del Tronto il 11.11.1940, C. F. MSSDSN40S51A335V,

DICHIARA

per i motivi espressi in premessa e che si intendono richiamati, l'inagibilità totale e temporanea dell'edificio sito in questo Comune, in Via Delle Frazioni n. 14, catastalmente identificato al fg. 13, part. 292, sub 3,

ORDINA

per i motivi espressi in premessa e che si intendono richiamati, fino a quando non saranno ripristinate le condizioni di sicurezza, ai signori TROIANI PIO nato a Rotella il 06.03.1942 C.F. TRNPIO42C06H588V e MASSARONI IDA ASSUNTA nata in Appignano del Tronto il 11.11.1940, C. F. MSSDSN40S51A335V,

di interdire temporaneamente l'accesso e l'uso dell'immobile suddetto;

ORDINA inoltre

in attesa di un sopralluogo tecnico specifico atto ad accertare le condizioni dell'immobile, lo sgombero immediato di persone ed animali dall'unità immobiliare suddetta.

DISPONE

che la presente ordinanza sia notificata ai proprietari signori:

TROIANI PIO nato a Rotella il 06.03.1942 C.F. TRNPIO42C06H588V e

MASSARONI IDA ASSUNTA nata in Appignano del Tronto il 11.11.1940,

C. F. MSSDSN40S51A335V,

che la presente ordinanza sia comunicata:

- alla Prefettura di Ascoli Piceno;
- all'agente di P.M., alla locale Stazione dei Carabinieri, al fine di verificare il rispetto della stessa ordinanza e segnalare l'avvenuta o meno inottemperanza.

CON AVVERTIMENTO

che eventuali danni a cose e persone per l'inottemperanza al presente provvedimento saranno a carico degli obbligati che risponderanno per via civile, penale ed amministrativa.

Si comunica che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale, entro e non oltre 60 giorni dalla notificazione, ovvero in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro e non oltre 120 giorni dalla notificazione.

IL SINDACO

DOTT. GIOVANNI BORRACCINI

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Giovanni Borraccini', written over the printed name. The signature is fluid and cursive, with a long horizontal stroke extending to the right.