COMUNE DI
ROTELLA
PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

Prot. N. 927

Li 28.01.2017

ORDINANZA DEL SINDACO

N. 11 DEL 28.01.2017

Oggetto: SISMA 24.08.2016 E SEGUENTI - PROVVEDIMENTI SU IMMOBILE IN C/DA CANNIETTE N. 10, PROPRIETA' DI ADDIS PIETRO EPIFANIO E ADDIS CESARE

L'anno duemiladiciassette addì ventotto del mese di gennaio,

IL SINDACO

Premesso che:

- questo Comune è stato fortemente interessato dagli eventi sismici del 24.08.2016 e successivi che hanno causato danni significativi su tutto il territorio comunale;
- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- si sono registrati danni alla viabilità, agli impianti e agli edifici, sia pubblici sia privati;

Considerato che;

- in data 26.10.2016 e 30.10.2016 si sono verificati nuovi eventi sismici di elevatissima potenza che hanno aggravato ulteriormente le situazioni di danno e di pericolo insistenti in molte frazioni del territorio;
- è attualmente in corso uno sciame sismico continuo e ripetuto;
- esiste il pericolo di un diretto, ulteriore coinvolgimento della cittadinanza ed in generale delle persone nei crolli che potrebbero verificarsi;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato per giorni 180 dalla data del presente predetto provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24/08/2016 e successivi degli eccezionali eventi sismici che ha interessato il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016: estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016 che estende ulteriormente gli effetti;

Visto l'articolo 16 del D. P. R. 6 febbraio 1981 n. 66;
Visto l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e successive modifiche ed integrazioni;
Viste l'ordinanza del Dipartimento Protezione civile n.388 del 26.08.2016 e seguenti;
Visto il Decreto Legge 189/2016;
Visto il Decreto Legge 205/2016;

COMUNE DI
ROTELLA
PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

Visto l'art. 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);

Vista la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il vigente statuto comunale;

Richiamate:

- **l'ordinanza Dipartimento Protezione Civile** Ocdpc n. 405 del 10 novembre 2016 : ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016 – che disciplina la procedura FAST;
- **l'ordinanza Dipartimento Protezione Civile** Ocdpc n. 422 del 16 dicembre 2016 pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 301 del 27 dicembre 2016;

- **la Circolare del Coordinatore della Dicomac del 28 dicembre 2016** sulle attività connesse ai sopralluoghi di agibilità coordinati dalla Dicomac (Prot. U. n. 73056 del 28 dicembre 2016);

- **l'Ordinanza n. 10 del 19 dicembre 2016** del COMMISSARIO DEL GOVERNO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI INTERESSATI DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016 "Disposizioni concernenti i rilievi di agibilità post sismica conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016;

- **L'Ordinanza n. 12 del 09 gennaio 2017** del COMMISSARIO DEL GOVERNO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI INTERESSATI DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016 "Attuazione dell'art. 34 del D.L. 17.10.2016, n. 189, convertito con modificazioni dalla legge 15.12.2016, n. 229, e modifiche agli artt. 1, comma 2, lettera c) e 6, comma 2 dell'Ordinanza n. 8 del 14.12.2016, agli artt. 1, 3, comma 1, e 5, comma 2, dell'Ordinanza n. 9 del 14.12.2016, ed all'art. 1, commi 1 e 2, dell'Ordinanza n. 10 del 19.12.2016", la quale all'art. 7, comma 8, dispone:

"... Entro quindici giorni dalla comunicazione da parte dei Comuni della non utilizzabilità dell'edificio ovvero entro quindici giorni dalla pubblicazione della presente ordinanza, laddove la comunicazione di inutilizzabilità sia stata già inviata, agli aventi diritto ai contributi, previsti in materia di ricostruzione privata dal decreto legge n. 189 del 2016,convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, e dalle ordinanze commissariali, possono conferire ai tecnici professionisti, in possesso dei requisiti previsti dai precedenti commi 1, 1-bis e 1-ter, l'incarico da espletarsi entro i successivi quindici giorni, di redigere e consegnare agli Uffici Speciali per la Ricostruzione le schede AeDES degli edifici danneggiati e dichiarati inutilizzabili sulla base delle schede FAST corredate delle relative perizie giurate. Oltre alla scheda AeDES i tecnici professionisti devono allegare alla perizia giurata una esauriente documentazione fotografica e una sintetica relazione elaborata con particolare riferimento alle sezioni 3, 4, 5, 7 e 8 della scheda e con adeguata giustificazione del nesso di causalità del danno come determinato dagli eventi della sequenza sismica iniziata il 24 agosto 2016..."

Ravvisata la necessità di disporre l'attuazione degli indifferibili provvedimenti urgenti finalizzati a fronteggiare il sopra citato contesto emergenziale nonché salvaguardare la pubblica e privata incolumità alla luce dei sopravvenuti gravissimi eventi sismici;

Visto l'esito del sopralluogo effettuato in data 12.12.2016 dal personale incaricato di redigere le schede FAST SQUADRA SF548 e della relativa scheda N. 001 da cui risulta che gli immobili siti in Rotella in C.da Canniette n. 10, catastalmente identificati **al fg. 11, particella 75,** di proprietà:
- ADDIS CESARE nato a LODE' il 30/08/1964 C.F. DDSCSR64M30E647E
- ADDIS PIETRO EPIFANIO nato a LODE' il 06.01.1957 C. F. DDSPRP57A06E647G
sono stati dichiarati NON UTILIZZABILI;

Considerati l'intensità dello sciame sismico verificatosi, la frequenza temporale delle scosse ed il rischio concreto di nuovi eventi sismici;

Ravvisata la necessità, ai fini della tutela della privata e pubblica incolumità, in attesa del ripristino delle condizioni di sicurezza degli edifici, inibire l'accesso e l'utilizzo totale delle unità immobiliari come sopra individuate, fino a quando non siano realizzate le opere ed i provvedimenti di messa in sicurezza dei fabbricati, e pertanto gli stessi devono essere evacuati;

DICHIARA

per i motivi espressi in premessa e che si intendono richiamati, **l'INUTILIZZABILITA'** degli edifici siti in questo Comune, in C.da Canniette n. 10, catastalmente identificati al fg. 11, particella 75, di proprietà:
- ADDIS CESARE nato a LODE' il 30/08/1964 C.F. DDSCSR64M30E647E
- ADDIS PIETRO EPIFANIO nato a LODE' il 06.01.1957 C. F. DDSPRP57A06E647G

ORDINA

per i motivi espressi in premessa e che si intendono richiamati, fino a quando non sono ripristinate le condizioni di sicurezza, ai Sig.ri:

- ADDIS PIETRO EPIFANIO nato a LODE' il 06.01.1957 C. F. DDSPRP57A06E647G, in qualità di comproprietario
- ADDIS CESARE nato a LODE' il 30/08/1964 C.F. DDSCSR64M30E647E, in qualità di comproprietario e occupante l'immobile;
- ADDIS MARIO nato a LODE' il 29.01.1959 C. F. DDSMRA59A29E647Y, in qualità di occupante l'immobile

lo sgombero immediato degli immobili siti in Rotella catastalmente identificati al fg. 11 particella 75, dichiarato inutilizzabile;
• **di interdire l'accesso e l'uso** degli immobili dichiarati inutilizzabili sopra identificati;
• **di impedire l'avvicinamento di persone**, anche mediante segnalazioni e/o opportuna transennatura, a tutela della pubblica e privata incolumità agli immobili fino a quando non siano realizzate le opere di ripristino e di messa insicurezza degli edifici medesimi;

DANDO ATTO

Che il presente provvedimento è suscettibile di successive integrazioni, modifiche, revoche conseguenti ad eventuali mutamenti delle condizioni di fatto

DISPONE

che la presente ordinanza sia pubblicata all'albo pretorio e notificata ai Sig.ri:

- ADDIS PIETRO EPIFANIO nato a LODE' il 06.01.1957 C. F. DDSPRP57A06E647G, in qualità di comproprietario
- ADDIS CESARE nato a LODE' il 30/08/1964 C.F. DDSCSR64M30E647E, in qualità di comproprietario e occupante l'immobile;
- ADDIS MARIO nato a LODE' il 29.01.1959 C. F. DDSMRA59A29E647Y, in qualità di occupante l'immobile

COMUNICANDO ALTRESI AGLI STESSI

Che ai sensi dell'Ordinanza n. 12 del 09 gennaio 2017 del COMMISSARIO DEL GOVERNO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI INTERESSATI DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016 :

"... Entro quindici giorni dalla comunicazione da parte dei Comuni della non utilizzabilità dell'edificio ovvero entro quindici giorni dalla pubblicazione della presente ordinanza, laddove la comunicazione di inutilizzabilità sia stata già

inviata, agli aventi diritto ai contributi, previsti in materia di ricostruzione privata dal decreto legge n. 189 del 2016,convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, e dalle ordinanze commissariali, possono conferire ai tecnici professionisti, in possesso dei requisiti previsti dai precedenti commi 1, 1-bis e 1-ter, l'incarico da espletarsi entro i successivi quindici giorni, di redigere e consegnare agli Uffici Speciali per la Ricostruzione le schede AeDES degli edifici danneggiati e dichiarati inutilizzabili sulla base delle schede FAST corredate delle relative perizie giurate. Oltre alla scheda AeDES i tecnici professionisti devono allegare alla perizia giurata una esauriente documentazione fotografica e una sintetica relazione elaborata con particolare riferimento alle sezioni 3, 4, 5, 7 e 8 della scheda e con adeguata giustificazione del nesso di causalità del danno come determinato dagli eventi della sequenza sismica iniziata il 24 agosto 2016…"

ORDINA

che la presente ordinanza sia comunicata:
- alla Prefettura di Ascoli Piceno, mail: (protocollo.prefap@pec.interno.it);
- al Presidente della Giunta Regionale per il tramite della SOUP: mail: (prot.civ@regione.marche.it);
- al Presidente della Provincia di Ascoli Piceno per il tramite della SOI – mail: (soi.ascolipiceno@regione.marche.it);
- al Comando VVFF di Ascoli Piceno per i provvedimenti di competenza, mail: (com.ascolipiceno@cert.vigilfuoco.it);
- al Di.Coma.C di Rieti (mail: agi.dicomac@protezionecivile.it);
- al C.C.R. di Arquata del Tronto mail: (ccr.marche.sisma2016@regione.marche.it);
- all'agente di P.M., alla locale Stazione dei Carabinieri, al fine di verificare il rispetto della stessa ordinanza.

Si comunica che contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Prefetto di Ascoli Piceno entro 30 gg. dalla notifica, al Tar della Regione Marche entro 60 gg. dalla notifica, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza legale del presente provvedimento.
L'inoltro del ricorso non sospende comunque l'efficacia della presente ordinanza.
E' fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare.

IL SINDACO
Dott. Giovanni Borraccini