

ALSO



COMUNE DI
ROTELLA
PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

Prot. n.: 2669

Data: 11/06/2021

Dritti di Segreteria € 80,00

PERMESSO DI COSTRUIRE N. 04/2021 (D.P.R. n. 380/2001 e succ. mod. ed integr.)

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

VISTA la richiesta presentata in data 24/03/1986 Protocollo n. 872, avanzata da **GALIE' ROSA**, nata a Rotella il 10/09/1925, residente a San Benedetto del Tronto in Via Tosatti, n. 12, c.f.: GLA RSO 25P50 H588G, tendente ad ottenere il Condono Edilizio per le opere abusive eseguite in questo Comune, sull'immobile distinto in Catasto al foglio 25, mappale n. 310, ubicato in Fraz. Castel di Croce Via San Severino n. 2, inerenti:
"SANATORIA PER ABUSI EDILIZI DI CUI ALLA LEGGE 28 FEBBRAIO 1985 N.47";
VISTA la Legge 28 febbraio 1985, n. 47 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il D.P.R. 06 giugno 2001, n. 380 e successive modificazioni, recante "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia";

VISTA la documentazione allegata alla domanda e quella prodotta ad integrazione;

VISTO l'attestato di deposito del Certificato di idoneità statica presso la Regione Marche di Ascoli Piceno - Servizio Tutela Gestione e Assetto del Territorio- Genio Civile, Prot. n. 29920 in data 11/01/2021;

VISTO il parere favorevole espresso dal tecnico istruttore Geom. Sergio Corradetti di Castignano, il quale nella istruttoria integrativa ha determinato:
- l'oblazione dovuta in £. 735.120, che riconvertita in euro e con l'aggiunta degli interessi legali genera un conguaglio di € 98,94;
- gli oneri di urbanizzazione 1[^] e 2[^] in € 2.777,05;
- il costo di costruzione in € 1.444,60;

VISTI gli strumenti urbanistici comunali vigenti;



63071 ROTELLA (AP) - VIA UMBERTO I, n. 11
Tel.: 0736374122 - Fax: 0736374594
www.comunerotella.net
com.rotella@tiscali.it
protocollo.comune.rotella@pec.it



VISTO il Regolamento Edilizio Comunale vigente;

VISTE le vigenti Leggi Urbanistiche;

VISTE le norme ed i regolamenti vigenti in materia;

PRESO ATTO dell'avvenuto pagamento a titolo di oblazione di Lire 674.550 (€ 348,38), eseguito originariamente in data 24/03/1986 sul c/c postale n. 255000 intestato all'Amministratore P.T. - Oblazione abusivismo edilizio, nonché delle integrazioni dell'oblazione e degli interessi di € 98,94 versate al 50% € 49,47 - in data 10/06/2021 - sul c/c postale n. 255000 intestato all'Amministratore P.T. - Oblazione abusivismo edilizio e dell'altro di pari importo versato - in data 10/06/2021 - sul c/c postale n. 14044630 intestato al Comune di Rotella, Servizio di Tesoreria;

VISTO il pagamento dei Diritti di Segreteria (€ 80,00) eseguito in data 10/06/2021 - sul c/c postale n. 14044630 intestato al Comune di Rotella, Servizio di Tesoreria;

PRESO atto che ai fini del rilascio del Permesso di Costruire in sanatoria, la ditta interessata ha corrisposto gli oneri concessori per complessive € 4.221,65 tramite versamenti sul c/c postale ricevuta n. 144 e 145 del 10/06/2021,

RILASCI IL PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA

alla ditta richiedente

GALIE' ROSA, nata a Rotella il 10/09/1925, residente a San Benedetto del Tronto in Via Tosatti, n. 12, c.f.: GLA RSO 25P50 H588G, per eseguire, fatti salvi e riservati e rispettati i diritti dei terzi, i seguenti lavori:

“SANATORIA PER ABUSI EDILIZI DI CUI ALLA LEGGE 28 FEBBRAIO 1985, N.47”,
come descritti ed individuati sulla scorta degli elaborati allegati che, quali parti integranti e sostanziali si allegano, vistati dall'U.T.C. unitamente al presente atto.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
IL SINDACO (Dott. Giovanni Borraccini)



Il sottoscritto, dichiara di accettare e ritirare oggi il presente Permesso di Costruire con relativi allegati.

Il Dichiarante (firma leggibile) addi



ROTELLA, AP - 63071 - VIA UMBERTO I, N. 11
Tel.: 0736374122 - Fax: 0736374594

www.comunerotella.net

MAIL : comunerotella@tiscali.it ; PEC : protocollo.comune.rotella@pec.it

