

COMUNE DI ROTELLA

DELIBERAZIONE ORIGINALE
DELLA
GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE NUMERO 25 DEL 23-04-21

OGGETTO:

**"Miglioramento sismico edificio sede Municipio"-
Approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica**

L'anno duemilaventuno il giorno ventitre del mese
di aprile alle ore 12:15, nella Residenza Municipale in seguito a
convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta
Comunale nelle persone dei signori:
=====

BORRACCINI GIOVANNI	SINDACO	P
CORRADETTI CORRADO	ASSESSORE	P
ESPOSTO PIERO	ASSESSORE	P

=====

Assegnati n. 3 In carica n. 3 Presenti n. 3 Assenti n. 0

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il SEGRETARIO COMUNALE
Sig. DOTT. CARIDI FRANCO
Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il
Sig. BORRACCINI GIOVANNI nella sua qualità di SINDACO ed invita la
Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Premesso che:

- l'opera pubblica in oggetto indicata è stata danneggiata dai ripetuti eventi sismici che si sono verificati a partire dal 24 agosto 2016;
- a seguito degli eventi sismici sopra richiamati, il fabbricato ubicato in Via Umberto I, n.11, identificato catastalmente dal NCEU del Comune di Rotella al Foglio 13 mappale 134-137 di proprietà del Comune, come da sopralluogo effettuato dal personale Protezione Civile in data 04/07/2018, è stato valutato "E" con esito Inagibile ed esito "B-F";
- con Ordinanze Sindacali nn. 4 e 5 del 17/01/2020 è stata predisposta la chiusura del suddetto edificio;
- con Ordinanza del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione n. 56 del 10 maggio 2018 e ss.mm.ii., recante *"Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016. Modifiche e integrazioni alle ordinanze n. 27 del 9 giugno 2017, n. 33 dell'11 luglio 2017, n. 37 dell'8 settembre 2017 e n. 38 dell'8 settembre 2017. Individuazione degli interventi che rivestono importanza essenziale ai fini della ricostruzione"* è stato approvato il secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria, interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016;
- nell'elenco unico di cui all'Allegato 1 dell'O.C.S.R. n. 109 del 23 dicembre 2020, che sostituisce e integra gli elenchi degli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le ordinanze commissariali n. 27/017, 33/017, 37/017, 56/018, 64/018 e 86/020 e ss.mm.ii., risulta inserita l'opera pubblica in oggetto;
- lo stesso elenco unico, per la parte relativa alla Regione Marche, ammonta a complessivi €. 945.801.421,59 per un totale di n° 1109 interventi, tra i quali quello inerente l'opera in oggetto per un importo pari ad € 2.603.760,00;
- con nota prot.31117 del 09/04/2020 l'Ufficio Speciale Ricostruzione Marche, ha comunicato l'esito positivo della verifica svolta sulla scheda trasmessa dal RUP, per la Valutazione di Congruità dell'importo Richiesto (C.I.R.) e ha convalidato l'importo richiesto pari ad € 2.720.283,88 per il progetto di "Miglioramento sismico sede Municipio" – ID 775;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n.31 del 10/03/2021 è stato individuato nell'Arch. Stefano Lo Parco, dipendente del Comune di Sant'Egidio alla Vibrata, il Responsabile Unico del Procedimento in oggetto, giusta autorizzazione del Comune di Sant'Egidio alla Vibrata prot.3181 del 05/03/2021 assunta al protocollo di codesto ente al n.1092 del 09/03/2021;

Rilevata pertanto la necessità e l'urgenza di provvedere all'immediato avvio delle procedure per l'affidamento dei servizi tecnici per la redazione della progettazione nel rispetto delle disposizioni previste dal vigente Codice dei contratti pubblici;

Ritenuto di approvare un progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'opera ai sensi dell'art.23 del D.Lgs n.50/2016 e s.m.i.;

Richiamati:

- gli artt.21 e 23 del D.Lgs n.50/2016 e s.m.i.;
- l'art.14 del DPR 207/2010 ancora vigente;

Visto ed esaminato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori in oggetto, predisposto dall'Arch. Stefano Lo Parco, dell'importo complessivo di € 2.720.283,88, costituito da un unico elaborato contenente:

- Relazione tecnica illustrativa
- Quadro Economico
- Stima sommaria dei costi
- Documentazione fotografica
- Elaborati grafici

ed avente il seguente quadro economico:

Importo lavori	€ 1.935.524,56		€ 1.935.524,56
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 96.776,23		
Importo lavori a base d'asta	€ 1.838.748,33		
Somme a disposizione della stazione appaltante:			
IVA 10% su lavori		€ 193.552,46	
Spese tecniche		€ 402.691,69	
<i>progettazione definitiva - esecutiva - DL - CSP - CSE</i>	€ 304.975,33		
<i>relazione geologica</i>	€ 10.211,49		
<i>collaudo tecnico amministrativo</i>	€ 18.086,07		
<i>collaudo statico</i>	€ 15.178,50		
<i>collaudo tecnico funzionale impianti</i>	€ 8.065,30		
<i>Attestazione di Prestazione Energetica</i>	€ 6.782,28		
<i>Verifica e validazione</i>	€ 31.650,62		
<i>accatastamento (0,4%)</i>	€ 7.742,10		
CNPAIA 4% (su spese tecniche prog. - DL - collaudo - ecc.)		€ 15.699,21	
EPAP 2% (su spese tecniche geologo)		€ 204,23	
IVA 22% spese tecniche e CNPAIA ed EPAP		€ 92.090,93	
Incentivi per funzioni tecniche art.113 D.Lgs 50-2016 (2%)		€ 38.710,49	
Prestazioni specialistiche: esecuzione sondaggi (0,70%)		€ 13.548,67	
IVA 22% sondaggi		€ 2.980,71	
spese per commissioni giudicatrici		€ 2.000,00	
spese per pareri ASUR e VV.FF.		€ 2.000,00	
Pratiche allaccio alla rete nazionale e pratiche Gse ed altri allacciamenti compresa IVA e costi di versamenti e tasse		€ 2.000,00	
Spese gara SUAM ecc. (esente ANAC del n.359 del 29/03/2017)		€ 2.000,00	
Prove di laboratorio NTC		€ 5.000,00	
IVA 22% prove di laboratorio		€ 1.100,00	
Imprevisti e lavori in economia		€ 10.164,49	
IVA 10% imprevisti e lav. Economia		€ 1.016,45	
totale somme a disposizione		€ 784.759,32	€ 784.759,32
		TOTALE GENERALE	€ 2.720.283,88

Ritenuto:

- che il progetto in questione conforme urbanisticamente;
- il progetto di fattibilità tecnica ed economica completo di tutti gli elaborati e meritevole di approvazione;

CONSIDERATO che:

- la somma complessiva di € 2.720.283,88 necessaria per la realizzazione dell'opera è imputata al cap.2501 del bilancio di previsione 2021/2023 approvato con deliberazione del C.C. n.17 del 31/03/2021 e finanziata con i fondi stanziati dagli oneri derivanti dall'attuazione delle previsioni contenute nell'O.C.S.R. n.56 del 10/05/2018 e ss.mm.ii., ovvero con le risorse di cui all'art. 4, comma 4, del D.L. n. 189 del 2016;
- che non vi sono costi a carico dell'Ente;

Visti il D.Lgs 50/20156 e s.m.i. ed il DPR 207/2010 per la pare ancora vigente;

PROPONE

Per le ragioni indicate in permissa:

- **di approvare** il progetto di fattibilità tecnica ed economica per realizzazione dell'intervento "Miglioramento sismico edificio sede Municipio" predisposto dall'Arch. Stefano Lo Parco in qualità

di RUP dell'intervento, dell'importo complessivo di € 2.720.283,88 di cui € 1.935.524,56 per lavori ed € 784.759,32 per somme a disposizione, il quadro economico e gli elaborati riportati in premessa;

- **di dare atto** che la somma complessiva di € 2.720.283,88, necessaria per la realizzazione dell'opera, è imputata al cap.2501 del bilancio di previsione 2021/2023 approvato con deliberazione del C.C. n.17 del 31/03/2021 e finanziata con i fondi stanziati dagli oneri derivanti dall'attuazione delle previsioni contenute nell'O.C.S.R. n.56 del 10/05/2018 e ss.mm.ii., ovvero con le risorse di cui all'art. 4, comma 4, del D.L. n. 189 del 2016;
- **di dare atto** che all'intervento è stato assegnato il CUP: C77H20002250001;
- data l'urgenza di provvedere, **di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000;

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la suesposta proposta di deliberazione a firma della Responsabile dell'Area Tecnica, nella quale si evidenzia la necessità di adottare il presente atto;

Ritenuta conforme alla volontà di questo Organo e quindi meritevole di approvazione;

Visto che sulla proposta sono stati acquisiti seguenti pareri:

- di regolarità tecnica, reso dal Responsabile del Servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del Dlgs. n. 267/00 e s.m.i.;
- di regolarità contabile ed attestazione della copertura finanziaria, reso dal Responsabile del Servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del Dlgs. n. 267/00 e s.m.i.;

con voti unanimi, resi in forma palese;

DELIBERA

di richiamare la premessa narrativa come parte sostanziale ed integrante del presente provvedimento;

di approvare integralmente la proposta di deliberazione sopra riportata e quindi:

- **di approvare** il progetto di fattibilità tecnica ed economica per realizzazione dell'intervento *"Miglioramento sismico edificio sede Municipio"* predisposto dall'Arch. Stefano Lo Parco in qualità di RUP dell'intervento, dell'importo complessivo di € 2.720.283,88 di cui € 1.935.524,56 per lavori ed € 784.759,32 per somme a disposizione, il quadro economico e gli elaborati riportati in premessa;
- **di dare atto** che la somma complessiva di € 2.720.283,88, necessaria per la realizzazione dell'opera, è imputata al cap.2501 del bilancio di previsione 2021/2023 approvato con deliberazione del C.C. n.17 del 31/03/2021 e finanziata con i fondi stanziati dagli oneri derivanti dall'attuazione delle previsioni contenute nell'O.C.S.R. n.56 del 10/05/2018 e ss.mm.ii., ovvero con le risorse di cui all'art. 4, comma 4, del D.L. n. 189 del 2016;
- **di dare atto** che all'intervento è stato assegnato il CUP: C77H20002250001;

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

data l'urgenza di provvedere in merito alla messa in sicurezza della strada, con separata votazione, ad unanimità di voti, espressa in forma palese,

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000.

Parere REGOLARITA' CONTABILE: Favorevole

Data: 23-04-2021

Il Responsabile del servizio BORRACCINI GIOVANNI

Parere REGOLARITA' TECNICA: Favorevole

Data: 23-04-2021

Il Responsabile del servizio BORRACCINI GIOVANNI

Il presente atto viene letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
BORRACCINI GIOVANNI

IL SEGRETARIO
DOTT. CARIDI FRANCO

Della suestesa deliberazione viene iniziata la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 07-05-21

[] con contestuale comunicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del T.U.E.L. 18.08.2000, n. 267.

SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. CARIDI FRANCO

La presente deliberazione é divenuta esecutiva in data ai sensi dell'art. 134, comma 3 o 4, del T.U.E.L. 18.08.2000, n. 267.

SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. CARIDI FRANCO

Della suestesa deliberazione é stata spedita copia al competente Organo Regionale di Controllo il prot. n.

[] ai sensi e per gli effetti dell'art. 127, comma 3, del T.U.E.L. 18.08.2000, n. 267.

[] ai sensi e per gli effetti dell'art. 126, del T.U.E.L. 18.08.2000, n. 267.

[] a seguito della richiesta in data di n. consiglieri comunali formulata ai sensi dell'art. 127, commi 1 e 2, del T.U.E.L. 18.08.2000, n. 267.

SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. CARIDI FRANCO

La presente deliberazione é divenuta esecutiva il giorno

[] per la decorrenza dei termini di cui all'art. 134, comma 1, del T.U.E.L. 18.08.2000, n. 267;

[] per l'esame favorevole del CO.RE.CO. in data , prot. n.

SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. CARIDI FRANCO