

15.10.2016, relativa alla verifica delle condizioni di agibilità dell'edificio distinto in Catasto al Foglio n. 28, Particella n. 241, a seguito degli eventi sismici del 24.08.2016 e successivi;

Visto l'esito del sopralluogo effettuato in data 08/12/2016 dal personale della Protezione Civile incaricato di redigere la Scheda FAST - SQUADRA SF463 e della relativa Scheda n. 007, acquisita al protocollo comunale, da cui risulta che l'immobile sito a **Rotella** nella Frazione **Poggio Canoso**, distinto al Catasto **Fabbricati** al Foglio n. 28, Particella n. 241, Categoria **Unità Collabenti**, di proprietà dei Sig.ri:

-**CATALDI Andrea** nato a **SAN BENEDETTO DEL TRONTO** il 29/03/1987 – C.F.: **CTLNDR87C29H7690** (Nuda proprietà per 1/3);

-**CATALDI Paolo** nato a **OFFIDA** il 01/09/1975 – C.F.: **CTLPLA75P01G0050** - (Nuda proprietà per 1/3);

-**GALOSI Marianna** nata a **ROTELLA** il 28/11/1924 – C.F.: **GLSMNN24S68H588U** - DE CUIUS (Usufrutto per 1/1);

-**TOSTI Luisa** nata a **ROMA** il 26/04/1955 – C.F.: **TSTLSU55D66H501Z** (Nuda proprietà per 1/3),

è stato dichiarato con il seguente giudizio di agibilità:

Sopralluogo NON eseguito per: "EDIFICIO COLLABENTE".

Ravvisata la necessità, ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità di inibire l'accesso e l'utilizzo degli immobili, dichiarati "Edifici NON UTILIZZABILI",

DICHIARA

per i motivi espressi in premessa e che si intendono richiamati, l'inagibilità totale dell'immobile sito a **Rotella** nella Frazione **Poggio Canoso**, distinto al Catasto **Fabbricati** al Foglio n. 28, Particella n. 241, Categoria **Unità Collabenti**, di proprietà dei Sig.ri:

-**CATALDI Andrea** nato a **SAN BENEDETTO DEL TRONTO** il 29/03/1987 – C.F.: **CTLNDR87C29H7690** (Nuda proprietà per 1/3);

-**CATALDI Paolo** nato a **OFFIDA** il 01/09/1975 – C.F.: **CTLPLA75P01G0050** - (Nuda proprietà per 1/3);

-**GALOSI Marianna** nata a **ROTELLA** il 28/11/1924 – C.F.: **GLSMNN24S68H588U** - DE CUIUS (Usufrutto per 1/1);

-**TOSTI Luisa** nata a **ROMA** il 26/04/1955 – C.F.: **TSTLSU55D66H501Z** (Nuda proprietà per 1/3),

ORDINA

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono richiamati, fino a quando non sono ripristinate le condizioni di sicurezza, ai Sig.ri:

-**CATALDI Andrea** nato a **SAN BENEDETTO DEL TRONTO** il 29/03/1987 – C.F.: **CTLNDR87C29H7690** (Nuda proprietà per 1/3);

-**CATALDI Paolo** nato a **OFFIDA** il 01/09/1975 – C.F.: **CTLPLA75P01G0050** - (Nuda proprietà per 1/3);

-**GALOSI Marianna** nata a **ROTELLA** il 28/11/1924 – C.F.: **GLSMNN24S68H588U** - DE CUIUS (Usufrutto per 1/1);

-**TOSTI Luisa** nata a **ROMA** il 26/04/1955 – C.F.: **TSTLSU55D66H501Z** (Nuda proprietà per 1/3),

- Di porre in essere quanto indicato nella scheda di rilevazione;
- Di interdire l'accesso e l'uso dell'immobile sito a **Rotella** nella Frazione **Poggio Canoso**, distinto al Catasto **Fabbricati** al Foglio n. 28, Particella n. 241, Categoria **Unità Collabenti**;
- Di provvedere, nel più breve tempo possibile, a tutto quanto necessario per scagionare qualsiasi potenziale nocimento alla pubblica e privata incolumità.

Gli eventuali lavori d'urgenza necessari, relativi al ripristino delle condizioni di sicurezza e a tutela della pubblica e privata incolumità debbono avvenire:

- A perfetta regola d'arte e sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di igiene e di polizia locale;
- Nel rispetto di tutte le norme di legge, incluso il Codice della Strada;

DISPONE

l'affissione della presente ordinanza all'Albo Pretorio di questo Ente; che la stessa sia notificata ai Sig.ri:

-**CATALDI Andrea** nato a **SAN BENEDETTO DEL TRONTO** il 29/03/1987 – C.F.: **CTLNDR87C29H7690** (Nuda proprietà per 1/3);

-**CATALDI Paolo** nato a **OFFIDA** il 01/09/1975 – C.F.: **CTLPLA75P01G0050** - (Nuda proprietà per 1/3);

-**GALOSI Marianna** nata a **ROTELLA** il 28/11/1924 – C.F.: **GLSMNN24S68H588U** - DE CUIUS (Usufrutto per 1/1);

-**TOSTI Luisa** nata a **ROMA** il 26/04/1955 – C.F.: **TSTLSU55D66H501Z** (Nuda proprietà per 1/3),

DANDO ATTO

Che il presente provvedimento è suscettibile di successive integrazioni, modifiche, revoche conseguenti ad eventuali mutamenti delle condizioni di fatto.

Che la presente ordinanza sia comunicata:

- alla Prefettura di Ascoli Piceno, mail: (protcivile.pref_ascolipiceno@interno.it);

- al Presidente della Giunta Regionale per il tramite della SOUP: mail: (prot.civ@regione.marche.it);

- al Presidente della Provincia di Ascoli Piceno per il tramite della SOI – mail: (soi.ascolipiceno@regione.marche.it);

- al Comando VVFF di Ascoli Piceno per i provvedimenti di competenza - mail: (com.ascolipiceno@cert.vigilfuoco.it);

- al Di.Coma.C. di Rieti (mail: agi.dicomac@protezionecivile.it);

- al Coordinatore del Gruppo Comunale di Protezione Civile;

- all'agente di P.M., alla locale Stazione dei Carabinieri, al fine di verificare il rispetto della stessa ordinanza e segnalare l'avvenuta o meno inottemperanza.

E' fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare

CON AVVERTIMENTO

che eventuali danni a cose e persone per l'inottemperanza al presente provvedimento saranno a carico degli obbligati che risponderanno per via civile, penale ed amministrativa.

Si comunica che contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Prefetto di Ascoli Piceno entro 30 gg. dalla notifica, al Tar della Regione Marche entro 60 gg. dalla notifica, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza legale del presente provvedimento.

IL SINDACO
DOTT. GIOVANNI BORRACCINI





Prot. N. 4726

li 10.11.2017

ORDINANZA DEL SINDACO

N. 173 DEL 10.11.2017

Oggetto: SISMA 24.08.2016 E SUCCESSIVI - PROVVEDIMENTI SU IMMOBILE SITO A
ROTELLA NELLA FRAZIONE POGGIO CANOSO.

Proprietà: **CATALDI PAOLO ED ALTRI**

L'anno **duemiladiciassette** addì **dieci** del mese di **novembre**,

IL SINDACO

Premesso che:

- questo Comune è stato fortemente interessato dagli eventi sismici del 24.08.2016 e successivi che hanno causato danni significativi su tutto il territorio comunale;
- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- si sono registrati danni alla viabilità, agli impianti e agli edifici, sia pubblici che privati;
- esiste il pericolo di un diretto, ulteriore coinvolgimento della cittadinanza ed in generale delle persone nei crolli che potrebbero ancora verificarsi;
- è in corso una serie di sopralluoghi da parte delle squadre GNDT incaricate dalla Protezione Civile sugli immobili privati e pubblici;

Visto l'articolo 16 del D. P. R. 6 febbraio 1981 n. 66;

Visto l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto l'art. 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);

Vista la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista l'Ordinanza del Dipartimento Protezione Civile n. 388 del 26.08.2016 nonché il DPCM del 28.08.2016 con le quali veniva istituita la Direzione di Comando e Controllo (Di.COMA.C.) quale organismo di coordinamento delle componenti strutture operative del Servizio Nazionale della Protezione Civile;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato per giorni 180 dalla data del predetto provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24/08/2016 e successivi che ha interessato il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

Visto il vigente statuto comunale;

Ravvisata la necessità di disporre l'attuazione degli indifferibili provvedimenti urgenti finalizzati a fronteggiare il sopra citato contesto emergenziale;

Vista l'istanza di sopralluogo del **Sig. CATALDI Paolo** in qualità di **proprietario** dell'immobile sito a **Rotella** nella Frazione **Poggio Canoso**, acquisita al Protocollo di questo Ente al N. **3512** del

COMUNE DI ROTELLA
«UFFICIO NOTIFICHE»
RELATA DI NOTIFICA

Copia del presente
è stata oggi notificata al signor:

perché ne abbia piena e consapevole conoscenza e
tutti gli effetti di legge consegnandola a mani

di

..... li

IL MESSO COMUNALE

