



COMUNE DI ROTELLA

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

UFFICIO TECNICO

Prot. n.: 2802

Data: 12/07/2017

AUTORIZZAZIONE

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

VISTA la richiesta presentata in data **10/07/2017**, Protocollo n. **2792**, avanzata dal Geom. **Morgan MARCOZZI**, residente a San Benedetto del Tronto in Via Roma n. 106, in qualità di tecnico incaricato dal Sig. **Franco FEDELI**, residente a Rotella in Via Umberto I n. 12, proprietario del **fabbricato sito a Rotella in Via IV Novembre n. 51**, reso inagibile dagli eventi sismici a far data dal 24/08/2016 e seguenti, tendente ad ottenere una proroga al termine indicato per la rimozione del materiale oggetto di **Ordinanza sindacale n. 61 del 26/05/2017**, e la successiva richiesta presentata in data **12/07/2017**, Protocollo n. **2798**, avanzata dal proprietario stesso Sig. **Franco FEDELI**,

VISTI gli elaborati a corredo della richiesta;
 VISTI gli strumenti urbanistici comunali vigenti;
 VISTO il Regolamento Edilizio Comunale;
 VISTE le vigenti Leggi Urbanistiche;
 VISTE le norme ed i regolamenti vigenti in materia,

in considerazione della summenzionata richiesta di proroga lavori, a firma del tecnico incaricato Geom. Morgan MARCOZZI, per le seguenti motivazioni:

- che l'esecuzione dell'intervento di trattamento con prodotto incapsulante delle lastre di copertura in fibro-cemento, è avvenuta da parte di ditta specializzata, la quale ha provveduto alla comunicazione della conclusione di messa in sicurezza;
- che la ditta sopra indicata ha provveduto a redigere specifica relazione, che si allega alla presente;
- che, in virtù delle condizioni di cui sopra, si ritiene che la pubblica incolumità sia garantita;
- che il fabbricato in parola è oggetto di richiesta di finanziamento ai sensi dell'Ordinanza n. 13 del 09/01/2017 e che la progettazione per la demolizione totale o ricostruzione del fabbricato, stante l'iter procedurale, da seguire per ottenere il decreto di finanziamento, richiede tempistiche lunghe e ad oggi non quantificabili in termini esatti;
- che anticipare l'esecuzione della rimozione della copertura in cemento-amianto, comporterebbe la perdita del contributo per quanto concerne la demolizione, come accertato da svariati colloqui con i tecnici dell'ufficio ricostruzione di Ascoli Piceno,

e chiede una proroga di giorni 60 (sessanta) al termine indicato per la rimozione del materiale oggetto di Ordinanza Sindacale,

ed in considerazione della richiesta di sospensione dei termini di scadenza dell'Ordinanza Sindacale n.61 del 26.05.2017, a firma del proprietario stesso Sig. **Franco FEDELI**, nella quale comunica:

- di aver potuto adempiere alla inertizzazione temporanea a base vinilico-acquosa come da vs. ordinanza di cui in oggetto e di cui fornita perizia della ditta esecutrice Marzetti srl di Porto Sant'Elpidio del 07.06.2017;
- di aver dato mandato alla medesima ditta Marzetti Srl di Porto Sant'Elpidio, di presentare il piano di lavoro all'Asur Marche – Area Vasta n. 5 di Ascoli Piceno, ai sensi dell'art. 256 del D.Lgs. 81/08 e s.m. ed i.;
- di non poter assolvere alla bonifica nei tempi richiesti, in quanto la ditta Marzetti Srl di Porto Sant'Elpidio è in attesa di ricevere il relativo nulla osta per l'esecuzione dei lavori dall'Asur Marche – Area Vasta n. 5 di Ascoli Piceno,

e chiede una proroga di ulteriori 60 (sessanta) giorni per la bonifica e lo smaltimento, visto l'imminente periodo di ferie estive, in cui gli impianti preposti allo stoccaggio e smaltimento rimarranno chiusi;

CONCEDE

alla ditta **Franco FEDELI**, residente a Rotella in Via Umberto I n. 12, proprietario del **fabbricato sito a Rotella in Via IV Novembre n. 51, una proroga di gg. 30 (trenta) dalla notifica della presente, per il completamento dei lavori**, fatti salvi e riservati e rispettati i diritti dei terzi, in riferimento alla summenzionata **Ordinanza Sindacale N. 61/2017** ad oggetto: **“PROVVEDIMENTI CONTINGIBILI ED URGENTI RELATIVI ALLA PRESENZA DI MATERIALI CONTENENTI AMIANTO NEL CAPANNONE DI PROPRIETA' DEL SIG. FEDELI FRANCO, SITO IN VIA IV NOVEMBRE, 51”**,

secondo la perfetta regola d'arte ed in conformità agli elaborati che si allegano alla presente e sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia e di urbanistica, di igiene e di polizia locale, nonché delle prescrizioni ed avvertenze sotto riportate.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
IL SINDACO (Dott. Giovanni Borraccini)

