



## Comune di Monteleone di Spoleto

[www.comune.monteleonedispoieto.pg.it](http://www.comune.monteleonedispoieto.pg.it)

**COPIA**

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 47 del 03-07-2019

-----  
**Oggetto: Intervento di messa in sicurezza del fabbricato in via Monteleone angolo Piazza Nazionale Frazione Ruscio, Fg 29 part. 110-111 - Ditta PF Costruzioni Srl. Richiesta di rivalutazione progettuale.**  
-----

L'anno **duemiladiciannove** il giorno **tre** mese di **luglio** alle ore 18:30 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, con l'assistenza del Segretario Comunale Grasso Angelo Vincenzo,

<b>Dott.ssa Angelini Marisa</b>	<b>Sindaco</b>	<b>A</b>	
<b>Peroni Paolo</b>	<b>Vicesindaco</b>	<b>P</b>	<b>Favorevole</b>
<b>Compagnucci Guido</b>	<b>Assessore</b>	<b>P</b>	<b>Favorevole</b>

ne risultano presenti n. 2 e assenti n. 1.

Favorevoli 2

Contrari 0

Astenuti 0

### LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che gli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi hanno danneggiato alcuni immobili nel territorio comunale, tra cui l'edificio sito in frazione Ruscio, distinto in catasto al foglio n. 29 part. 110\_111, comportando anche la chiusura totale di Via Monteleone tra le più importanti di accesso alla Frazione;
- che si rende necessario provvedere alla riapertura di Via Monteleone per motivi di interesse pubblico e con i necessari interventi di messa in sicurezza ai fini della salvaguardia della pubblica incolumità;
- che con Determina del Responsabile del Servizio Tecnico n. 229 del 06/09/2018 si provvedeva all'affidamento della progettazione dell'intervento di messa in sicurezza,

di cui all'oggetto, al Professionista Ing. Angelini Alessandro C.F. NGLLSN86B10B948I, per un importo complessivo del progetto di Euro 49.514,06;

- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 07/12/2018 è stato approvato il progetto esecutivo, redatto dal professionista sopra indicato, relativo all'intervento: **“Sisma 2016 – messa in sicurezza dell'immobile sito in via Monteleone angolo Piazza Nazionale in frazione Ruscio, Fg 29 part. 110-111”**, per un importo complessivo di Euro **49.514,06**;
- che con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 30 del 13.02.2019, veniva stabilito di procedere all'appalto dei lavori mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per un importo a base d'asta di €. **38.179,37** (di cui € 7.870,30 per i costi della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre a I.V.A. al 10%;
- che l'individuazione delle Imprese da invitare è avvenuta con avviso pubblico di manifestazione di interesse, mediante l'estrazione pubblica di cinque concorrenti da invitare alla gara;
- che la gara d'appalto è stata espletata con modalità telematica (in conformità a quanto disposto dall'art. 58 del D.Lgs n. 50/2016, così come modificato dall'art. 37 del D.Lgs n. 56/2017) sulla piattaforma Net4Market, da parte dell'incaricata Centrale Unica di Committenza del Comune di Spoleto (PG);
- che con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 32 del 27/05/2019 l'intervento è stato aggiudicato in via definitiva all'Impresa PF Costruzioni Srl di Rieti, con il seguente quadro economico:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>		
DESCRIZIONE		IMPORTI IN €
<b>A</b>	IMPORTO LAVORI AL NETTO DELLA SICUREZZA-SOGGETTO A RIBASSO	€ 30.309,07
<b>B</b>	COSTI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 7.870,30
<b>C</b>	<b>IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA A+B</b>	<b>€ 38.179,37</b>
<b>D</b>	RIBASSO D'ASTA 18,00%	- € 5.455,63
<b>E</b>	<b>IMPORTO CONTRATTUALE</b>	<b>€ 32.723,74</b>
	SOMME A DISPOSIZIONE	
<b>F</b>	SPESE TECNICHE E PROGETTAZIONE, D.L. E SICUREZZA	€ 3.730,14
<b>G</b>	ONERI SULLE SPESE TECNICHE (INARCASSA 4%)	€ 149,19
<b>H</b>	I.V.A. SULLE SPESE TECNICHE 22%	€ 381,73
<b>I</b>	I.V.A. DELL'IMPORTO DEI LAVORI = 10%	€ 3.272,37
<b>M</b>	IMPREVISTI ED ARROTONDAMENTI	€ 1.908,97
<b>N</b>	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	<b>€ 9.442,40</b>
<b>O</b>	<b>IMPORTO TOTALE PROGETTO E+N</b>	<b>€ 42.166,14</b>

- che il contratto d'appalto è stato sottoscritto in data 01/07/2019 ed i relativi lavori sono stati consegnati in pari data, come risulta dal relativo verbale di consegna;

Visto che in fase di predisposizione del cantiere e considerato che a breve verranno appaltati dall'Amministrazione i lavori riguardanti l'intervento sulla viabilità (PSR 7.2.1 La Miniera) ricompresa tra via Della Grande Italia e la Loc. Miniera con rifacimento anche del manto stradale di Piazza Nazionale, dove è presente l'immobile oggetto dei lavori di messa in sicurezza di cui all'oggetto, si è valutata l'opportunità di liberare maggior spazio possibile in relazione all'area occupata dalle opere provvisorie previste nel progetto;

Dato atto che il progetto prevede di occupare un'ampia porzione di Piazza Nazionale per il sistema di puntellatura previsto in progetto, oltre ad una limitazione dell'altezza dei veicoli che potranno di nuovo transitare su via Monteleone, di fatto non permettendo di poter usufruire a pieno della viabilità come in origine;

Considerato inoltre che l'intervento di messa in sicurezza, rimarrà in essere per un periodo non breve, a discapito della cittadinanza interessata, con il presente atto, si intende formalizzare una rivalutazione progettuale al fine di una occupazione meno ingombrante dell'area interessata, senza limitazioni alla fruibilità;

Ritenuto di fornire adeguato atto di indirizzo all'Ufficio tecnico Comunale al fine di poter provvedere in merito, visto che il progetto in essere occupa una parte della carreggiata e la limitazione sull'altezza di transito dei veicoli;

Richiamati:

- il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

A voti unanimi legalmente espressi, nei modi di legge:

## **DELIBERA**

Per quanto in premessa, che qui si intende integralmente riportato.

1. Di richiedere all'Ufficio Tecnico Comunale, per le motivazioni descritte in premessa, una rivalutazione progettuale dell'intervento di messa in sicurezza dell'immobile sito in frazione Ruscio Fg 29 part. 110\_111 di cui all'oggetto, al fine di una occupazione meno ingombrante dell'area interessata, senza limitazioni alla fruibilità della viabilità riguardante Via Monteleone e Piazza Nazionale.
2. Di trasmettere il presente atto al R.u.p. al fine della rivalutazione progettuale da sottoporre al Direttore dei Lavori.
3. Di ricordare che l'opera è finanziata integralmente dalla Regione dell'Umbria, ai sensi e per gli effetti delle Determinazioni Dirigenziali n.1839 del 27.02.2017, n.12265 del 21.11.2017 e n.271 del 15.01.2018.
4. Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi di legge.

Il presente atto, ai fini della pubblicità e trasparenza amministrativa, sarà pubblicato all'Albo pretorio online per 15 giorni e nella Sezione "Amministrazione Trasparente" del Sito istituzionale secondo quanto previsto dalle disposizioni vigenti.

Approvato e sottoscritto.

Il Segretario Comunale  
F.to Angelo Vincenzo Grasso

Il Assessore  
F.to Peroni Paolo

-----  
Si dà atto che il responsabile del servizio ha reso, sulla proposta della presente deliberazione, parere di regolarità tecnico-amministrativa così come prescritto dall'art. 49, c. 1 e dall'art. 147 *bis* del T.U. n. 267/2000

Monteleone di Spoleto, 03-07-2019

IL RESPONSABILE  
F.to Grasso Angelo Vincenzo

-----  
Si dà atto che il responsabile del servizio Finanziario ha reso, sulla proposta della presente deliberazione, parere di regolarità contabile così come prescritto dall'art. 49, c. 1 del T.U. n. 267/2000

Monteleone di Spoleto, 03-07-2019

IL RESPONSABILE  
F.to Grasso Angelo Vincenzo

-----  
Il sottoscritto Segretario Comunale  
Visti gli atti d'ufficio;  
Visto lo statuto comunale

#### **A T T E S T A**

che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009, n. 69). N. 216

Dalla Residenza Comunale, 24-07-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Grasso Angelo Vincenzo

-----  
**ATTESTATO DI ESECUTIVITA'**

X La presente deliberazione è immediatamente esecutiva

Che la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 24-07-2019 al 08-08-2019 ed è divenuta esecutiva oggi, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione (art. 134, c. 3, del T.U. n. 267/2000).

Dalla Residenza Comunale, 03-07-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Grasso Angelo Vincenzo