



# COMUNE DI MONTELEONE DI SPOLETO

Provincia di Perugia

## COPIA

### DETERMINAZIONE AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI

<p>N° 169 Del 22-07-2020</p>	<p><b>OGGETTO: PSR Umbria 2014-2020 - Intervento 7.4.1 - Lavori per la realizzazione di un centro di riferimento per la DSA e spazi aggregativi per la comunità locale di Monteleone di Spoleto. Ditta Pa Mo Costruzioni Srl - Liquidazione anticipazione contrattuale. CIG: 81788031C0 E CUP: E17F1800120006.</b></p>
----------------------------------	--

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**Richiamato** il Decreto Sindacale n. 01 del 16/01/2016, con il quale è stato incaricato il sottoscritto della Responsabilità della posizione organizzativa dell'Area Tecnica dell'Ente;

**Rilevato** che con il medesimo provvedimento sono state conferite al sottoscritto le funzioni dirigenziali di cui all'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000, relativamente all'Area di competenza;

**Visto** il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., ed in particolare il comma 2 dell'art. 32, che stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

#### **Premesso:**

- Che la Regione Umbria con Determinazione Dirigenziale n. 12355 - del 23/11/2017, acquisita al Prot. Comunale n. 4951 dell'11/12/2017, ha comunicato per la proposta progettuale presentata dal Comune di Monteleone l'11/06/2017, di cui al Prot. n.2458, l'ammissibilità al finanziamento dell'istanza;
- Che con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica ad interim n.123 R.G. del 07.05.2018 è stato conferito l'incarico professionale per la redazione del progetto definitivo-esecutivo, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione lavori, misure, contabilità e collaudo/certificato di regolare esecuzione lo Studio Curti – Di Sante Coaccioli 2 – Gubbio – Architetti Associati, con sede in via Trento e Trieste, 107, di Spoleto (PG), per un importo complessivo di Euro 10.233,28 oltre contributo cassa del 4% ed IVA al 22% come

riportato nel Quadro Economico di cui all'atto di Giunta Comunale n. 72 del 10/10/2019;

- Che la domanda di sostegno è stata acquisita al Protocollo Regionale n. 2120 il 24/05/2018;
- Che la Regione Umbria con Determinazione Dirigenziale n. 641 del 23/01/2019, trasmetteva con Prot. n. 0117898 del 19/06/2019, comunicazione all'Ente (registrata al Protocollo Comunale n.1936 in pari data) sul finanziamento della suddetta proposta progettuale, ammettendo a contributo l'intervento Misura 7.4.1 per la realizzazione di un centro di riferimento per la DSA e spazi aggregativi per la comunità locale, edificio sito in piazza del Plebiscito in Monteleone di Spoleto – di cui alla domanda di sostegno n. 84250109729 per un importo concesso di Euro 199.466,27 pari al 100%, con un punteggio di 99 punti, come da graduatoria approvata con D.D. n.12355/2017;
- Che con atto di G.C. n. 66 del 07/12/2018 (e precedente n.35 del 24/05/2018), è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori in oggetto, con il seguente quadro economico:

-	QUADRO ECONOMICO		
	<b><u>LAVORI E FORNITURE</u></b>		
1	Importo Lavori Edili		€ 68.780,05
2	Importo Impianto Elettrico		€ 19.888,75
3	Importo Impianto Termo idrico sanitario		€ 19.475,11
4	Costi Sicurezza (D.Lgs. 528/99)		€ 678,50
5	Interventi rel. alla riqualif. e valorizz. spazi aperti (arredo piazza)		€ 7.421,08
6	<i>Totale complessivo lavori</i>		<i>€ 116.243,49</i>
7	Importo Arredi		€ 28.330,00
8	Importo Attrezzature		€ 13.910,00
10	<i>Totale complessivo forniture</i>		<i>€ 42.240,00</i>
<b>11</b>	<b>TOTALE LAVORI E FORNITURE A BASE D'ASTA</b>		<b>€ 158.483,49</b>
	<b><u>SPESE GENERALI</u></b>		
12	Spese tecniche Progettazione, DL e Sicurezza (scontato)	6,457%	€ 10.233,28
13	CNPAIA (su spese tecniche)	4,0%	€ 409,33
14	Spese per bando di gara		€ 291,67
15	Assicurazione art. 17 L.R. 3/2010	0.15%	€ 103,17

16	Incentivo al R.U.P.		1,00%	€ 1.584,83
17	Realizzazione di prodotti e materiali informativi			€ 4.180,00
<b>18</b>	<b>TOTALE SPESE GENERALI</b>			<b>€ 16.802,29</b>
	<b><u>ACCANTONAMENTO ED IVA</u></b>			
19	IVA lavori		10%	€ 11.624,35
20	IVA forniture		22%	€ 9.292,80
21	IVA spese tecniche		22%	€ 2.341,37
22	IVA Realizzazione di prodotti e materiali informativi		22%	€ 919,60
<b>23</b>	<b>TOTALE ACCANTONAMENTO ED IVA</b>			<b>€ 24.178,12</b>
	<b>TOTALE (11+18+23)</b>			<b>€ 199.463,90</b>

- Che con la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n.07 del 20/01/2020 si è provveduto all'indizione della relativa procedura di gara, per l'appalto dei lavori in oggetto, esperita senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. con il criterio del minor prezzo mediante ribasso sull'elenco prezzi unitari, ai sensi dell'articolo 36, comma 9-bis e con le modalità e calcolo di cui all'art. 97, del medesimo Decreto per un importo a base d'asta di € 158.483,49 (di cui Euro 678,50 per i costi della sicurezza, non soggetti a ribasso) oltre I.V.A al 10%;
- Che la gara è stata espletata con modalità telematica (in conformità a quanto disposto dall'art. 58 del D.Lgs n. 50/2016, così come modificato dall'art. 37 del D.Lgs n. 56/2017) Che sulla piattaforma Net4Market, da parte dell'incaricata Centrale Unica di Committenza del Comune di Spoleto;
- Che con Determina del Responsabile dell'Area Tecnica ad interim n. 53 del 02/03/2020 i lavori di cui all'oggetto, sono stati aggiudicati definitivamente alla Ditta PA MO COSTRUZIONI S.R.L avente P.IVA/CF n. 06003341218 e Sede Legale in via Aldo Moro n. 21 Sant'Antimo 80029, (NA), avendo offerto in sede di gara un ribasso del 26,061% sull'importo a base d'asta di 158.483,49 (di cui Euro 678,50 per i costi della sicurezza non soggetti a ribasso), quindi per un importo Netto Contrattuale di Euro 117.357,93 oltre I.V.A al 10%;
- Che il quadro economico dell'intervento in oggetto, a seguito delle risultanze di gara, è il seguente:

-	<b>QUADRO ECONOMICO</b>			
	<b><u>LAVORI E FORNITURE</u></b>			
1	Importo Lavori Edili			€ 68.780,05
2	Importo Impianto Elettrico			€ 19.888,75

3	Importo Impianto Termo idrico sanitario			€ 19.475,11
4	Costi Sicurezza (D.Lgs. 528/99)			€ 678,50
5	Interventi rel. alla riqualif. e valorizz. spazi aperti (arredo piazza)			€ 7.421,08
6	<i>Totale complessivo lavori</i>			<i>€ 116.243,49</i>
7	Importo Arredi			€ 28.330,00
8	Importo Attrezzature			€ 13.910,00
10	<i>Totale complessivo forniture</i>			<i>€ 42.240,00</i>
<b>11</b>	<b>TOTALE LAVORI E FORNITURE A BASE D'ASTA</b>			<b>€ 158.483,49</b>
	ribasso d'asta (a detrarre)	26,06%		€ - 41.125,56
	importo lavori contrattuali			€ 85.447,60
	importo forniture contrattuali			€ 31.231,83
	costi della sicurezza non sottoposti a ribasso			678,5
	<b>IMPORTO CONTRATTUALE</b>			<b>€ 117.357,93</b>
	<b><i>SPESE GENERALI</i></b>			
12	Spese tecniche Progettazione, DL e Sicurezza (scontato)	6,46%		€ 10.233,28
13	CNPAIA (su spese tecniche)	4,00%		€ 409,33
14	Spese per bando di gara			€ 225,00
15	Assicurazione art. 17 L.R. 3/2010	0,15%		€ 103,17
16	Incentivo al R.U.P.	1,00%		€ 1.584,83
17	Realizzazione di prodotti e materiali informativi			€ 4.180,00
<b>18</b>	<b>TOTALE SPESE GENERALI</b>			<b>€ 16.735,61</b>
	<b><i>ACCANTONAMENTO ED IVA</i></b>			
19	IVA lavori	10%		€ 8.544,76
20	IVA forniture	22%		€ 6.871,00
21	IVA spese tecniche	22%		€ 2.341,37
22	IVA Realizzazione di prodotti e materiali informativi	22%		€ 919,60
<b>23</b>	<b>TOTALE ACCANTONAMENTO ED IVA</b>			<b>€ 35.412,34</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO A SEGUITO DI GARA</b>			<b>€ 152.770,27</b>
	ECONOMIA A SEGUITO DI RIBASSO D'ASTA			€ 46.693,63
	<b>TOTALE PROGETTO INIZIALE</b>			<b>€ 199.463,90</b>

**VISTI:**

- il Contratto d'Appalto sottoscritto con l'Impresa PA MO Costruzioni Srl e il Responsabile dell'Area Tecnica, di cui al Rep. 1051 del 22/06/2020, per un importo netto di Euro 117.357,93 oltre IVA al 10%;

- il verbale di consegna e di inizio dei lavori, avvenuti in data 29 giugno 2020, come risulta dal relativo Certificato posto agli atti e che, effettivamente, i lavori sono in regolare corso da parte dell'Impresa esecutrice;
- la richiesta della Ditta PA MO Costruzioni Srl di cui al Protocollo n. 2490 del 14 luglio 2020, mediante la quale si richiede al Comune l'anticipazione del prezzo contrattuale del 30% per i lavori di cui all'oggetto per un importo di Euro 35.207,37, ai sensi del D.L. 19 maggio 2020 n. 34 art. 207 co. 1 e s.m.i. (politiche sociali annesse all'emergenza epidemiologica da Covid-19) sull'importo contrattuale pari ad Euro 117.357,90;
- la relativa Polizza Fidejussoria a favore del Comune di Monteleone di Spoleto, ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i., rilasciata dalla Groupama Assicurazioni n. 110564946 Agenzia N00344 CERRETO SANNITA, dell'importo garantito di Euro 35.224,97;
- il DURC sulla regolarità contributiva dell'Impresa:

Numero Protocollo INPS\_20647573 Data richiesta 14/05/2020 Scadenza validità 11/09/2020 Denominazione/ragione sociale PA MO COSTRUZIONI S.R.L. Codice fiscale 06003341218 Sede legale VIA ALDO MORO 21 SANT'ANTIMO NA 80029;

- la fattura elettronica della Ditta PA MO Costruzioni Srl n. FPA 3/20 del 20/07/2020 dell'importo di Euro 35.207,37 oltre IVA del 10%, relativa all'anticipazione del 30% del prezzo contrattuale richiesto;
- l'articolo 35, co. 18 del D.Lgs 50/2016 che prevede, tra l'altro, che l'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di una garanzia fidejussoria pari all'importo dell'anticipazione maggiorato dell'interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il programma dei lavori;

Dato atto che l'importo della garanzia viene gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso dei lavori, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte delle stazioni appaltanti e che il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione dei lavori non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali;

Visto l'art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 che prevede la scissione dei pagamenti disponendo che l'Ente Pubblico trattiene e provvede a versare l'imposta sul valore aggiunto per le cessioni di beni e per le prestazioni di servizi in loro favore effettuate;

Ritenuto di riconoscere all'Impresa appaltatrice dei lavori in argomento, l'anticipazione del 30% dell'importo Contrattuale pari ad Euro 35.207,37 (oltre IVA al 10%), in regime di Split Payment, nel rispetto delle effettive disponibilità di bilancio per l'intervento in oggetto;

Rilevato che l'adozione del presente provvedimento rientra nell'ambito delle competenze gestionali del sottoscritto, in qualità di Responsabile del Servizio e dell'Area Tecnica, di cui all'art. 107 del D.Lgs. 267/2000;

**Dato atto che:**

- ai sensi degli art. 183 e 191 del D.Lgs. n. 267/2000, trattandosi di impegno di spesa, il presente atto è trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- la proposta della presente Determinazione è stata redatta dal Responsabile del Procedimento ed è trasmessa al Responsabile del Servizio Tecnico, al fine delle relative determinazioni di competenza;
- il Responsabile del Servizio Tecnico ha espresso parere favorevole di regolarità tecnico-amministrativa di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., sul presente atto;

**Visto:**

- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

**Acquisiti** i prescritti pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 147 bis, co. 1 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 riguardanti:

- la regolarità tecnico-amministrativa;
- la regolarità contabile;
- l'attestazione di copertura finanziaria:

**DETERMINA**

Per quanto in premessa specificato, che qui si intende integralmente riportato.

1. Di riconoscere alla Ditta, aggiudicataria dei lavori in oggetto, PA MO COSTRUZIONI S.R.L avente P.IVA/CF n. 06003341218 con Sede Legale in via Aldo Moro n. 21 Sant'Antimo 80029, (NA), l'anticipazione del prezzo contrattuale del 30% pari ad Euro 35.207,37 (oltre IVA al 10%) avendo offerto in sede di gara un ribasso del 26,061% sull'importo a base d'asta di Euro 158.483,49 (di cui Euro 678,50 per i costi della sicurezza non soggetti a ribasso) per un corrispondente importo netto Contrattuale di Euro 117.357,93 (oltre I.V.A al 10%).

2. Di liquidare pertanto, alla Ditta PA MO Costruzioni Srl esecutrice di cui sopra, la somma di Euro 35.207,37 (oltre IVA al 10%), mediante bonifico bancario sulle coordinate comunicate IT20U0303274791010000004673 Banca Credem, a saldo della propria fattura elettronica n. FPA 3/20 del 20/07/2020 di pari importo complessivo.

3. Di imputare la relativa spesa, come segue:

Capitolo /articolo	Codice di Bilancio	CP/FPV/ RP	Impegno	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'		
				2020 Euro	2021 Euro	2022 Euro
2540/1	05.02-2.02.01.09.00	RRPP	178/2019	38.728,10		

4. Di dare atto che l'intervento in oggetto è integralmente finanziato con fondi Regionali di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 641 del 23/01/2019 e s.m.i e previsti nel Bilancio Comunale in entrata al cap. n.550/43” *Contributo Regionale lavori di adeguamento ex sede municipale – Progetto DSA*” e in uscita al Capitolo n. 2540/1 “*Lavori di adeguamento ex sede municipale – Progetto DSA*” per un importo complessivo di Euro199.463,90.

5. Di dare atto che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.183, comma 8, del vigente TUEL, il programma dei pagamenti contenuto nelle tabelle che precede è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno, con la consapevolezza che la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa.

6. Di dare atto che la suddetta somma verrà recuperata progressivamente sugli stati di avanzamento dei lavori ai sensi dell'art. 35, co. 18 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i..

7. Di dare atto che alla pratica sono assegnati i seguenti riferimenti:

**CIG: 81788031C0 E CUP: E17F1800120006.**

8. Di trasmettere il presente atto all'Ufficio Finanziario dell'Ente ai fini dell'emissione del relativo mandato di pagamento e per quanto di competenza.

9. Di dare atto che non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del Responsabile del Servizio, che adotta il presente atto.

10. Di dare atto che il Rup dell'opera è il Geom. Salvatore Paoletti, dipendente dell'Ente.

11. Di disporre la pubblicazione del presente all'Albo Pretorio on line.

12. Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo, con l'apposizione del visto di copertura finanziaria.

SP

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE  
Grasso Angelo Vincenzo  
Ex art.49 comma 2^ Dlgs 267/00

-----  
**PARERI ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 147 BIS DEL D. LGS. 18.08.2000, N. 267**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI**

**Esprime parere Favorevole di regolarità tecnico-amministrativa attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;**

**Favorevole con le seguenti annotazioni:**

**Il Responsabile del Area Tecnica Lavori Pubblici  
Ad interim**

*F.to Grasso Angelo Vincenzo*

Monteleone di Spoleto, li 22-07-2020

**IL RESPONSABILE SERVIZIO FINANZIARIO**

**Esprime parere Favorevole di regolarità contabile;**

**Favorevole con le seguenti annotazioni:**

**Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Ad interim**

*F.to Minni Sonia*

Monteleone di Spoleto, li 22-07-2020

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

Ai sensi dell'art. 151 del D. Lgs. 267/2000, attesta la copertura finanziaria del presente atto.

**Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Ad interim**

*F.to Minni Sonia*

Monteleone di Spoleto, 23-07-2020

**Comune di Monteleone di Spoleto**

Provincia di Perugia

**PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO ON-LINE**

Pubblicazione n. 303

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line dell'ente per quindici giorni consecutivi dal 27-08-2020

Monteleone di Spoleto, 27-08-2020

**Il Resp.le della Pubblicazione  
F.to Grasso Angelo Vincenzo**

La presente copia è conforme alla determinazione originale.

Monteleone di Spoleto, li 27-08-2020

Ad Interim

Il Responsabile del Area Tecnica Lavori Pubblici

*F.to Minni Sonia*