



Comune di Monteleone di Spoleto

www.comune.monteleonedispoieto.pg.it

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 37 del 08-06-2021

Oggetto: Approvazione progetto di fattibilità tecnico-economica "Realizzazione di impianto polivalente coperto Parco della Croce Monteleone di Spoleto a completamento del complesso sportivo esistente" ai fini della richiesta di finanziamento al CIS Aree del terremoto del Centro Italia. Affidato all'arch. Laura Mirabassi

L'anno **duemilaventuno** il giorno **otto** mese di **giugno** alle ore 17:25 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, con l'assistenza del Segretario Comunale Carella Antonio,

Dott.ssa Angelini Marisa	Sindaco	P	Favorevole
Peroni Paolo	Vicesindaco	P	Favorevole
Compagnucci Guido	Assessore	P	Favorevole

ne risultano presenti n. 3 e assenti n. 0.

Favorevoli 3

Contrari 0

Astenuti 0

LA GIUNTA COMUNALE

Si dà atto che la presente seduta avviene in videoconferenza secondo quanto previsto dall'art. 73 del Decreto-legge 17 marzo 2020 n. 18 e dalla Deliberazione di Giunta Comunale n. 23 del 03.04.2020;

Il Sindaco ed il Consigliere Peroni intervengono in tale modalità.

E' invece presente: il Consigliere Compagnucci.

Premesso:

- che nella legge di Bilancio art. 1 al comma 191 viene riportato che:
 “(...) con apposita Delibera del CIPE sono destinati 100 milioni di euro al finanziamento di uno specifico contratto istituzionale di sviluppo di cui all’art. 6 del D.lgs 31/05/2011 n. 88 (...).”
- al comma 192:
 “Con provvedimento del Commissario Straordinario ai sensi dell’art.2, comma 2 del D.L 17/10/2016, n. 189, convertito con modificazioni, dalla Legge 15/12/2016, n. 229, agli interventi di investimento individuati nel contratto istituzionale di sviluppo di cui al comma 191 possono essere destinate risorse, nel limite di 30 milioni di euro annui per ciascuno degli anni 2021 e 2022, a valere sulle risorse disponibili nella contabilità speciale di cui all’art. 4 co. 3 del citato D.legge n. 189 del 2016, convertito, con modificazioni dalla n. 229/2016”
- al comma 193:
 “Nel contratto istituzionale di sviluppo di cui al comma 191 sono riportati, ove previsto per l’intervento ai sensi dell’art 11 della legge 16/01/2003 n. 3, il relativo codice unico di progetto (CUP), il soggetto o i soggetti attuatori, le risorse, l’importo del finanziamento e i criteri e le modalità di realizzazione. Tali interventi sono monitorati ai sensi del D.Lgs 29/12/2011 n.229.”
- che al fine della sottoscrizione del Contratto, l’agenzia della Coesione territoriale per tramite delle Regioni inviava una nota ai Comuni del Cratere del Sisma 2016/2017 (prot. comunale n. 1998 del 21/05/2021) dove vengono richieste le proposte progettuali, che tengano conto dei seguenti ambiti di intervento:
 - Ambiente e Risorse naturali;
 - Cultura e turismo;
 - Trasporti e Mobilità;
 - Riqualificazione Urbana;
 - Infrastrutture sociali;

Il Comune di Monteleone di Spoleto ha deciso di inviare la scheda progetto per la richiesta fondi Cis Aree del terremoto del Centro Italia con il titolo di: *Realizzazione di impianto polivalente coperto Parco della Croce di Monteleone di Spoleto a completamento del complesso sportivo esistente;*

Considerata l’importanza del progetto per la comunità monteleonese e la volontà dell’Amministrazione comunale di realizzare un edificio energeticamente autosufficiente e avviare lo studio per una comunità energetica, dopo vari contatti informali con il CIRIAF e lo staff del Prof. Franco Cotana è stata inviata formale richiesta di collaborazione, via pec di cui al prot. n. 2220 all’Università degli Studi di Perugia al Centro Interuniversitario di Ricerca sull’Inquinamento e sull’Ambiente;

Visto che il Comune di Monteleone di Spoleto, con Determinazione n. 138 del 07/06/2021, ha esteso l’incarico all’arch. Laura Mirabassi per il progetto di fattibilità-tecnica economica;

Il CIRIAF nella figura del Prof. Ing. Franco Cotana e della Prof.ssa Anna Laura Pisello hanno illustrato gli spunti progettuali volti all’efficientamento energetico e all’adeguamento sostenibile dell’Impianto Sportivo Parco della Croce, mediante una relazione che fa parte integrante del progetto di fattibilità tecnico-economica;

Visto che l’arch. Mirabassi ha consegnato il progetto di fattibilità tecnico economica il giorno 08/06/2021 mediante pec del prot. n. 2229/2021;

Considerato che il progetto è stato verificato ai sensi dell'art. 26 del 50/2016;

Considerato che il progetto redatto è coerente con gli indirizzi dell'Amministrazione Comunale ed è

completo degli elaborati tecnici previsti dalla vigente normativa, ed in particolare è composto da i seguenti elaborati:

- Relazione illustrativa e tecnica;
- Studio di prefattibilità ambientale;
- Piano delle indagini ed elaborazioni;
- Prime indicazioni e misure finalizzate alla tutela della salute e sicurezza dei luoghi di lavoro;
- Calcolo sommario della spesa e quadro economico di progetto;
- Tav. 1 Planimetrie: catastale – estratto di PRG – vincoli;
- Tav. 2 Stato attuale – planimetria;
- Tav. 3 Stato attuale piano quotato;
- Tav. 4 Rilevo campo polivalente;
- Tav. 5 Progetto – planimetria;
- Tav. 6 Progetto – impianto polivalente coperto;
- Relazione specialistica all'efficientamento energetico e all'adeguamento sostenibile dell'impianto sportivo Parco della Croce; (realizzata dal CIRIAF)

Visto che il quadro economico dell'intervento è il seguente:

Quadro Economico			
	DESCRIZIONE VOCI		
A	LAVORI		€ 1.112.810,33
	OPERE EDILI E ASSIMILABILI	€ 915.000,00	
	IMPIANTI TECNOLOGICI	€ 98.575,00	
	IMPIANTI ELETTRICI	€ 48.875,00	
	PAVIMENTAZIONE SPORTIVA	€ 43.200,00	
	sommano	€ 1.105.650,00	
A.1	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 31.858,45	
A.2	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 1.080.951,88	
A.3	costi per la sicurezza	€ 7.160,33	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		€ 387.189,67
B.1)	Lavori in economia comprensivi di IVA di legge	€ 0,00	
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	€ 2.000,00	
B.3)	Spese Tecniche base di gara	€ 153.203,94	
B.3.2)	Spese tecniche <i>progettazione definitiva</i>		
B.3.3)	Spese tecniche <i>progettazione esecutiva</i>		
B.3.4)	Spese tecniche <i>CSP+ CSE</i>		
B.3.5)	Spese tecniche <i>Direzione lavori</i>		

	importo contrattuale	€ 153.203,94
B.3.6)	progetto di fattibilità	€ 3.000,00
B.3.7)	geologo - relazione geologica	€ 9.450,09
B.3.8)	collaudo statico	€ 12.028,79
B.3.9)	collaudo tecnico-amministrativo	€ 7.577,63
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi e oneri vari autorizzazioni compresi bolli	€ 1.000,00
B.5)	Imprevisti max 5% Imp. Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza	€ 23.555,97
B.6)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi Imp.Lavori (A)	€ 7.789,67
B.7)	Spese per pubblicità e gara e commissioni giudicatrici	€ 1.112,81
B.8)	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	€ 0,00
B.9)	Cassa spese tecniche progetto di fattibilità	€ 120,00
B.10)	cassa previdenziale geologo	€ 189,00
B.11)	Cassa previdenziale spese tecniche	€ 6.128,16
B.12)	cassa spese tecniche collaudo statico	€ 481,15
B.13)	cassa spese tecniche collaudo tecnico amministrativo	€ 303,11
B.11)	I.V.A. Lavori (A) 22%	€ 111.281,03
B.13)	I.V.A. 22% su spese tecniche B.3)	€ 35.053,06
B.14)	I.V.A. 22% su spese tecniche progetto fattibilità B.3.6)	€ 686,40
B.15)	I.V.A. 22% su spese tecniche geologo B. 3.7)	€ 2.120,60
B.16)	I.V.A. 22% su spese tecniche collaudatore statico B. 3.8)	€ 2.752,19
B.17)	I.V.A. 22% su spese tecniche collaudatore tecnico-amministrativo B. 3.9)	€ 1.733,76
B.12)	I.V.A. 22% su imprevisti B.2 - B.5	€ 5.622,31
B.15)	I.V.A. 10% accordo bonario	€ 0,00
B.14)	Economie	
TOTALE GENERALE (A+B)		€ 1.500.000,00

Dato atto che il Parco della Croce, oggetto del progetto, è urbanisticamente classificato nel Piano di Fabbricazione vigente come zona per attrezzature ed impianti di interesse generale e come verde pubblico attrezzato, pertanto le opere previste sono compatibili con lo strumento urbanistico comunale esistente;

Dato atto che l'area è nella disponibilità dell'Ente in quanto il Comune di Monteleone di Spoleto ha un comodato d'uso ventennale stipulato nell'aprile 2015 con il Consorzio dei Possidenti proprietario del bene;
Con voti favorevoli ed unanimi;

DELIBERA

Per quanto in premessa che qui si intende integralmente riportato:

1. Di approvare il progetto di fattibilità tecnico-economica “Realizzazione di impianto polivalente coperto Parco della Croce Monteleone di Spoleto a completamento del complesso sportivo esistente” ai fini della richiesta di finanziamento al CIS Aree del terremoto del Centro Italia. Affidato all'arch. Laura Mirabassi con Determinazione n. 138 del 2021. Il progetto prevede un importo complessivo di Euro 1.500.00,00, come dettagliato nel seguente quadro tecnico economico:

Quadro Economico			
	DESCRIZIONE VOCI		
A	LAVORI		€ 1.112.810,33
	OPERE EDILI E ASSIMILABILI	€ 915.000,00	
	IMPIANTI TECNOLOGICI	€ 98.575,00	
	IMPIANTI ELETTRICI	€ 48.875,00	
	PAVIMENTAZIONE SPORTIVA	€ 43.200,00	
	sommano	€ 1.105.650,00	
A.1	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 31.858,45	
A.2	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 1.080.951,88	
A.3	costi per la sicurezza	€ 7.160,33	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		€ 387.189,67
B.1)	Lavori in economia comprensivi di IVA di legge	€ 0,00	
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	€ 2.000,00	
B.3)	Spese Tecniche base di gara	€ 153.203,94	
B.3.2)	Spese tecniche <i>progettazione definitiva</i>		
B.3.3)	Spese tecniche <i>progettazione esecutiva</i>		
B.3.4)	Spese tecniche <i>CSP+ CSE</i>		
B.3.5)	Spese tecniche <i>Direzione lavori</i>		
	importo contrattuale	€ 153.203,94	
B.3.6)	progetto di fattibilità	€ 3.000,00	
B.3.7)	geologo - relazione geologica	€ 9.450,09	
B.3.8)	colaludo statico	€ 12.028,79	
B.3.9)	collaudo tecnico-amministrativo	€ 7.577,63	
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi e oneri vari autorizzazioni compresi bolli	€ 1.000,00	
B.5)	Imprevisti max 5% Imp. Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza	€ 23.555,97	
B.6)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi Imp.Lavori (A)	€ 7.789,67	
B.7)	Spese per pubblicità e gara e commissioni giudicatrici	€ 1.112,81	
B.8)	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	€ 0,00	

B.9)	Cassa spese tecniche progetto di fattibilità	€ 120,00
B.10)	cassa previdenziale geologo	€ 189,00
B.11)	Cassa previdenziale spese tecniche	€ 6.128,16
B.12)	cassa spese tecniche collaudo statico	€ 481,15
B.13)	cassa spese tecniche collaudo tecnico amministrativo	€ 303,11
B.11)	I.V.A. Lavori (A) 22%	€ 111.281,03
B.13)	I.V.A. 22% su spese tecniche B.3)	€ 35.053,06
B.14)	I.V.A. 22% su spese tecniche progetto fattibilità B.3.6)	€ 686,40
B.15)	I.V.A. 22% su spese tecniche geologo B. 3.7)	€ 2.120,60
B.16)	I.V.A. 22% su spese tecniche collaudatore statico B. 3.8)	€ 2.752,19
B.17)	I.V.A. 22% su spese tecniche collaudatore tecnico-amministrativo B. 3.9)	€ 1.733,76
B.12)	I.V.A. 22% su imprevisti B.2 - B.5	€ 5.622,31
B.15)	I.V.A. 10% accordo bonario	€ 0,00
B.14)	Economie	
TOTALE GENERALE (A+B)		€ 1.500.000,00

2. Di dare atto che il progetto è composto dagli elaborati in premessa elencati, che qui si intendono integralmente richiamati.
3. Di dare atto che ai sensi dell'art.31 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i, il Responsabile Unico del Procedimento è individuato nella dipendente arch. Cecilia Vannozi.
4. Di dare mandato al Legale Rappresentante dell'Ente di avanzare la domanda di finanziamento al CIS aree terremotate del Centro Italia di cui all'art. 6 del D.Lgs n.88 del 2011 ed al comma 178 lett. f) dell'art.1 della Legge di Bilancio n.178/2020 sul Fondo per lo sviluppo e la coesione – programmazione 2021-23027, di cui al comma 177 del medesimo articolo.
5. Di dare atto che il Responsabile del settore Tecnico urbanistica-Suape-Terremoti - LL.PP a provvedere a tutti gli adempimenti necessari e conseguenti al presente provvedimento.
6. Di disporre la pubblicazione all'Albo pretorio on line.
7. Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi di legge.

Approvato e sottoscritto.

Il Segretario Comunale
F.to Antonio Carella

Il Sindaco
F.to Angelini Marisa

Si dà atto che il responsabile del servizio ha reso, sulla proposta della presente deliberazione, parere di regolarità tecnico-amministrativa così come prescritto dall'art. 49, c. 1 e dall'art. 147 *bis* del T.U. n. 267/2000

Monteleone di Spoleto, 08-06-2021

IL RESPONSABILE
F.to Maurizi Maurizio

Si dà atto che il responsabile del servizio Finanziario ha reso, sulla proposta della presente deliberazione, parere di regolarità contabile così come prescritto dall'art. 49, c. 1 del T.U. n. 267/2000

Monteleone di Spoleto, 08-06-2021

IL RESPONSABILE
F.to Minni Sonia

Il sottoscritto Segretario Comunale
Visti gli atti d'ufficio;
Visto lo statuto comunale

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009, n. 69). N. 178

Dalla Residenza Comunale, 06-07-2021

IL Segretario Comunale
F.to Carella Antonio

ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

X La presente deliberazione è immediatamente esecutiva
 Che la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 06-07-2021 al 21-07-2021 ed è divenuta esecutiva oggi, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione (art. 134, c. 3, del T.U. n. 267/2000).

Dalla Residenza Comunale, 08-06-2021

IL Segretario Comunale
F.to Carella Antonio