



COMUNE DI MONTELEONE DI SPOLETO

Provincia di Perugia

COPIA

DETERMINAZIONE AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI

<p>N° 258 Del 19-12-2019</p>	<p>OGGETTO: Assegnazione definitiva di alloggio ATER ERS Sig. Rosati Giuseppe. Cambio alloggio per mobilità volontaria.</p>
----------------------------------	--

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamato il Decreto Sindacale n.01 del 16/01/2016 con il quale sono stati attribuiti i poteri gestionali ad Interim dell'Area Amministrativa, Amministrativa, Tecnica e di Vigilanza al sottoscritto;

Premesso che:

- con lettera del 10/10/2018, acquisita agli atti dell'Ente in data 12/10/2018 Prot. n. 4001, Il Sig. Rosati Giuseppe nato a Monteleone di Spoleto il 14/10/1966, già titolare di Alloggio ATER ERS sito in via della Croce del Capoluogo, comunica la non più adeguatezza dell'alloggio assegnato, in quanto il proprio nucleo familiare era passato da n. 1 componente a n. 3 componenti;
- con lettera del Responsabile del Servizio Tecnico in data 09/01/2019 Prot. n. 55, si comunicava al Sig. Rosati Giuseppe la non disponibilità di alloggi da parte dell'Ater;
- con lettera del 26/09/2019, acquisita al Prot. n.3133 in data 30/09/2019, il Sig. Rosati Giuseppe (indirizzata anche al competente ATER di Perugia), chiede l'assegnazione di un nuovo alloggio, nelle disponibilità dell'Ater, adeguato al proprio nucleo familiare attualmente composto da n. 3 unità (come risulta anche agli atti Anagrafici del Comune), in quanto quello attuale è composto da una sola camera e non idoneo alle proprie esigenze;
- il competente ATER ERS ha comunicato con lettera a firma del Dott. Amedeo Pompili del 29/11/2019, acquisita alla PEC del Comune in data 03/12/2019 Prot. n. 3973 la disponibilità dell'alloggio sito in via Dei Fossi n. 17 (ex Rosati Lucia) adeguato alle necessità dell'interessato;

Preso atto dell'impegno assunto dal Sig. Rosati Giuseppe a regolarizzare, alla data di stipula del nuovo contratto con il competente l'Ater, i pagamenti dei canoni di locazione e degli oneri accessori, qualora dovuti, e di eseguire i lavori di ripristino dell'alloggio originariamente assegnato;

Visti:

- L'art. 35 della L. R. n. 23/2003 e ss.mm.ii.;
- Il Regolamento Comunale per l'assegnazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica;

Visto il D. Lgs. n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";

Acquisiti i prescritti parere espressi ai sensi dell'art. 147 bis, co. 1 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

- parere di regolarità tecnico-amministrativa;
- parere di regolarità contabile:

DETERMINA

Per quanto in premessa che qui si intende integralmente riportato.

- 1) Di dare atto della richiesta del Sig. Rosati Giuseppe acquisita agli atti al Prot. n. 3133 del 30/09/2019 di cambio dell'alloggio assegnato per inadeguatezza al proprio attuale nucleo familiare composto da n. 3 unità e della dichiarazione dell'interessato di accettazione del nuovo alloggio di proprietà dell'ATER ERS posto in Via Dei Fossi n. 17 del Capoluogo, adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare, con i relativi impegni indicati in premessa.
- 2) Di assegnare in via definitiva, a titolo di cambio l'alloggio ATER ERS sito in Monteleone di Spoleto Capoluogo, Via Dei Fossi n. 17 della superficie di mq. 63,50 costituito da 3,97 vani convenzionali, al Sig. Rosati Giuseppe che accetta essendo adeguato al proprio nucleo familiare attuale, in conformità agli impegni assunti nella relativa dichiarazione di accettazione prodotta ed agli atti.
- 3) Di trasmettere copia del presente provvedimento al competente ATER ERS Regionale, al fine di provvedere ad i successivi adempimenti.
- 4) Di trasmettere il presente atto all'Area Finanziaria (Ufficio Tributi), per il seguito di competenza.
- 5) Di dare atto che il Responsabile del presente procedimento è il Geom. Salvatore Paoletti, dipendente dell'Ente.
- 6) Di disporre la pubblicazione all'Albo Pretorio On Line.
- 7) Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi di legge.

SP

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
Grasso Angelo Vincenzo
Ex art.49 comma 2^Dlgs 267/00

PARERI ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 147 BIS DEL D. LGS. 18.08.2000, N. 267

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI

Esprime parere Favorevole di regolarità tecnico-amministrativa attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Favorevole con le seguenti annotazioni:

**Il Responsabile del Area Tecnica Lavori Pubblici
Ad interim**

F.to Grasso Angelo Vincenzo

Monteleone di Spoleto, li 19-12-2019

IL RESPONSABILE SERVIZIO FINANZIARIO

Esprime parere di regolarità contabile;

con le seguenti annotazioni:

**Il Responsabile del Servizio Finanziario
Ad interim**

F.to Minni Sonia

Monteleone di Spoleto, li 19-12-2019

Comune di Monteleone di Spoleto

Provincia di Perugia

PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO ON-LINE

Pubblicazione n. 8

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line dell'ente per quindici giorni consecutivi dal 13-01-2020

Monteleone di Spoleto, 13-01-2020

**Il Resp.le della Pubblicazione
F.to Grasso Angelo Vincenzo**

La presente copia è conforme alla determinazione originale.

Monteleone di Spoleto, li 13-01-2020

Il Responsabile del Area Tecnica Lavori Pubblici

**Ad Interim
F.to Minni Sonia**