

Comune di Monteleone Spoleto

Ufficio Tecnico Comunale
Corso Vittorio Emanuele, 18
Cap 06045 Tel. 0743/70421 Fax 0743/70422

AVVISO DI SELEZIONE IMPRESE PER INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA

n.2653

Il Comune di Monteleone di Spoleto – Ufficio Tecnico Comunale con sede in Corso Vittorio Emanuele, 18 (tel. 0743/70421 e fax 0743/70422) intende procedere all'affidamento dei seguenti lavori:

RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'EX PALAZZO DEL MUNICIPIO SITO IN PIAZZA DEL PLEBISCITO POR FESR 2007-2013 - ASSE III - ATTIVITÀ A3 E B3. D.D. n.7210/2013-D.D.2726/2014. mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art.122 comma 7 del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni.

1. DETERMINA del Responsabile dell'Ufficio Tecnico n.174/2014 di approvazione del presente avviso di manifestazione di interesse;

2. IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO € 232.444,48, compresi oneri e costi per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, come appresso specificato:

- Importo esecuzione lavori (base d'asta) € 132.780,12;
- Costi manodopera (non soggetti a ribasso) € 70.772,64;
- Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso) € 10.135,41;
- Costi per attuazione piani di sicurezza (non soggetti a ribasso) € 18.756,31;

3. LUOGO DI ESECUZIONE:

L'intervento verrà realizzato in Comune di Monteleone di Spoleto (PG), Capoluogo, in loc. Piazza del Plebiscito;

4. TERMINE DI ESECUZIONE DELLE OPERE:

- 150 (centocinquanta) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna.

In sede di presentazione dell'offerta, le ditte invitate dovranno dichiarare di accettare la consegna dei lavori nelle more della stipula del contratto, nel caso in cui si verifichino ragioni di urgenza, ai sensi dell'art. 153, del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., impegnandosi ad iniziare gli stessi all'atto della consegna.

5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

Prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art.82, comma 2, lettera "a" del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

La stazione appaltante si riserva comunque la facoltà di ricorrere all'applicazione dell'art.86, comma 3 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

6. SOGGETTI CHE POSSONO PRESENTARE DOMANDA DI PARTECIPAZIONE:

Potranno presentare domanda di partecipazione tutti i soggetti indicati dall'art.34 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., in possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionali di cui agli art. 38 e 39 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., ovvero da imprese che intendono riunirsi, consorziarsi o associarsi ai sensi dell'art.37, comma 8 dello stesso D.Lgs. e che non si trovino nelle condizioni di esclusione previste dall'art. 38 del D.Lgs. 163/2006.

Sono fatti salvi i divieti di cui all'art.37, comma 7 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

Comune di Monteleone Spoleto

Ufficio Tecnico Comunale
Corso Vittorio Emanuele, 18
Cap 06045 Tel. 0743/70421 Fax 0743/70422

Per quanto riguarda i requisiti di concorrenti raggruppati trova altresì applicazione quanto disposto dall'art. 253, comma 9 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

I concorrenti, in relazione alla capacità economico-finanziaria e tecnica organizzativa necessaria dovranno, in particolare, possedere:

Certificazione rilasciata dalla società di intestazione SOA categoria prevalente: OG2 Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela - con classe adeguata all'importo dei lavori, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classi adeguate ai lavori da assumere.

Non sono previste opere scorporabili.

7. TERMINI DI PRESENTAZIONE DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

Le Imprese in possesso dei requisiti richiesti possono chiedere di essere invitate a partecipare alla procedura negoziata in oggetto presentando domanda in carta semplice, secondo il modello allegato al presente avviso (allegato "A"), debitamente compilato.

La domanda di partecipazione dovrà pervenire entro le ore **12,00 del giorno 27/10/2014** all'Ufficio Protocollo di questo Comune, sito in Corso Vittorio Emanuele II, n. 18 e dovrà essere indirizzata al Comune di Monteleone di Spoleto Ufficio Tecnico Corso Vittorio Emanuele II, n. 18 – 06045 Monteleone di Spoleto PG.

Nel caso di raggruppamento temporaneo di imprese ciascun componente il raggruppamento dovrà compilare la domanda.

La domanda dovrà pervenire a mezzo di corriere privato o dell'Ente Poste Italiane S.p.A., mediante raccomandata o posta celere o consegnata direttamente a mano, in busta chiusa recante l'intestazione del mittente e la seguente dicitura:

"Domanda di partecipazione alla preselezione per i lavori di: "PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'EX PALAZZO DEL MUNICIPIO SITO IN PIAZZA DEL PLEBISCITO POR FESR 2007-2013 - ASSE III - ATTIVITÀ A3 E B3" D.D. n.7210/2013-D.D.2726/2014.

Il recapito tempestivo della domanda rimane ad esclusivo rischio del committente ove, per qualsiasi motivo, lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

Non sarà considerata valida alcuna richiesta pervenuta dopo le ore **12,00 del 27/10/2014**, a tal fine farà fede esclusivamente il timbro apposto dall'Ufficio Protocollo Comunale;

Non saranno prese in considerazione le domande pervenute entro i termini indicati, se sull'esterno della busta non sia stato apposto l'oggetto dell'invito come sopra precisato.

8. CRITERI INDIVIDUAZIONE SOGGETTI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA LA STAZIONE APPALTANTE:

- integrerà, fino a 6 (sei) concorrenti, l'elenco dei soggetti da invitare, inserendo operatori economici, qualora il numero delle domande pervenute sia inferiore a sei;

- inviterà 6 (sei) imprese, individuate mediante sorteggio nella seduta pubblica del **29/10/2014 alle ore 09:00**, presso la sede Municipale, qualora il numero delle domande pervenute sia superiore a sei.

Gli operatori economici non esclusi a cui verrà inviata la lettera di invito alla procedura negoziata, per ovvi motivi di regolarità procedurale, saranno mantenuti segreti fino al giorno successivo la scadenza di presentazione delle offerte.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'espletamento della procedura negoziata, qualora non venga concesso il finanziamento per l'esecuzione dei lavori, e si riserva, sempre a suo insindacabile giudizio, di provvedere all'annullamento della presente procedura di preselezione.

9. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Comune di Monteleone Spoleto

Ufficio Tecnico Comunale
Corso Vittorio Emanuele, 18
Cap 06045 Tel. 0743/70421 Fax 0743/70422

Ai sensi dell'art. 10, del comma 1, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. il Responsabile del Procedimento è il Geom. Salvatore Paoletti – tel. 0743/70421 (e-mail: utcmonte@tiscali.it), al quale gli interessati potranno richiedere eventuali chiarimenti nei seguenti giorni ed orari: - martedì e giovedì dalla ore 10,00 alle ore 12,00.

Non è prevista in questa fase, la trasmissione di documenti alle ditte richiedenti, che comunque potranno recarsi presso l'ufficio tecnico nei giorni di martedì e giovedì dalla ore 10,00 alle ore 12,00 per eventuali chiarimenti (previo anticipato contatto telefonico);

10. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio della Stazione Appaltante e sul sito internet: www.comune.monteleonedispoletto.pg.it

11. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

1. Il Comune di Monteleone di Spoleto informa che, i dati personali conferiti saranno trattati nell'ambito di questo procedimento e per le operazioni previste della legge e dal regolamento che lo disciplinano.
2. Il trattamento avviene manualmente e con strumenti informatici. L'ambito di comunicazione e diffusione delle informazioni personali è definito dall'art.13 del Codice dei contratti pubblici e dalle norme in materia di regime di pubblicazione degli atti del TUEL.
3. L'interessato può esercitare in qualsiasi momento il diritto di accedere ai propri dati personali, di chiedere la rettifica, l'aggiornamento, il blocco e la cancellazione, se incompleti, sbagliati o trattati in modo diverso da quanto previsto dalla legge o dal regolamento che disciplinano il procedimento per i quali sono raccolti o con quanto indicato nella presente informativa. Il diritto è fatto valere mediante richiesta presentata al Geom. Salvatore Paoletti, quale responsabile del trattamento – mail: utcmonte@virgilio.it

Allegato: modulo per la presentazione di manifestazione di interesse con i documenti necessari da allegare.

Monteleone di Spoleto 16/10/2014

f.to Il Responsabile del Procedimento
(Geom. Salvatore Paoletti)