



Comune di Monteleone di Spoleto

www.comune.monteleonedispoleto.pg.it

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 53 del 23-07-2019

Oggetto: CONCESSIONE IN COMODATO GRATUITO DELLO SPAZIO DEL CAMPO SPORTIVO CENSITO AL FOGLIO 28 PARTICELLA 66 POSTO ALL'INTERNO DELL'AREA DEL PARCO DELLA CROCE, PER ATTIVITA EQUESTRI ALLA ASSOCIAZIONE I CAVALIERI DELLA VALLATA DEL CORNO.

L'anno **duemiladiciannove** il giorno **ventitre** mese di **luglio** alle ore 19:00 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, con l'assistenza del Segretario Comunale Grasso Angelo Vincenzo,

Dott.ssa Angelini Marisa	Sindaco	P	Favorevole
Peroni Paolo	Vicesindaco	P	Favorevole
Compagnucci Guido	Assessore	P	Favorevole

ne risultano presenti n. 3 e assenti n. 0.

Favorevoli 3

Contrari 0

Astenuti 0

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE

- l'Amministrazione comunale valorizza le libere forme associative che perseguono finalità di assistenza, di sviluppo del turismo locale, di salvaguardia dell'ambiente naturale e del patrimonio culturale, di promozione delle attività sportive e del tempo libero quali strumenti di formazione dei cittadini;
- il Comune di Monteleone di Spoleto promuove e sviluppa la collaborazione e la cooperazione con tutti i soggetti pubblici e privati, singoli e associati, al fine del conseguimento di finalità di interesse pubblico, valorizza e favorisce, sulla base del principio di sussidiarietà, le autonome iniziative ed attività dei cittadini, singoli ed associati, volte al conseguimento degli interessi generali;
- tra gli obiettivi dell'Amministrazione comunale rientra la collaborazione con altri soggetti pubblici

e privati nonché la promozione della partecipazione alle attività sociali delle Associazione;

DATO ATTO che per il raggiungimento delle finalità di cui al punto precedente, il Comune può disporre forme di incentivazione, sia con apporti di natura finanziaria, sia mettendo a disposizione gratuitamente strutture ed attrezzature per l'organizzazione di iniziative e di manifestazioni;

CONSIDERATO che è pervenuta la richiesta di utilizzo a titolo gratuito delle strutture in oggetto da parte dell'Associazione i Cavalieri della vallata del Corno di Monteleone di Spoleto in data 23/07/2019 al Prot. 2278, per effettuare attività di intrattenimento equestre;

TENUTO CONTO che l'Associazione nasce con l'intento di promuovere il territorio attraverso l'attività equestre e la creazione di eventi e manifestazioni che sostengano la l'attività sportiva;

RITENUTO che la richiesta è da considerarsi a titolo gratuito per lo svolgimento di un'attività di intrattenimento all'interno della manifestazione di San Felice per le giornate del 27 e del 28 luglio, senza scopo di lucro e di libero accesso per lo svolgimento di attività di interesse pubblico;

DATO ATTO che il Comune di Monteleone di Spoleto è detentore dell'area e delle strutture presenti nell'area del Parco della Croce nel suo complesso, in virtù del Comodato d'uso gratuito, di cui all'allegato A) concesso dal Consorzio dei Possidenti, quale proprietario dell'area e delle strutture presenti, censite al Foglio 28 particella 66;

CONSIDERATO che l'Amministrazione comunale, valutata congiuntamente con gli Uffici preposti, riconosce alla Associazione *I Cavalieri della Vallata del Corno* il ruolo di coordinamento per le iniziative di carattere di intrattenimento, culturale e sportivo dell'associazionismo locale e può affidarle la gestione dei servizi comunali inerenti a dette attività, intende accogliere tale richiesta, in quanto iniziative volte a valorizzare la promozione del territorio;

CONSTATATO che la normativa vigente richiede che le forme di utilizzazione o destinazione dei beni immobili degli Enti territoriali devono mirare all'incremento del valore economico delle dotazioni stesse, onde trarne una maggiore redditività finale, potenziando così le entrate di natura non tributaria;

RICHIAMATO il prevalente orientamento della giurisprudenza contabile secondo cui *“il principio generale di redditività del bene pubblico può essere mitigato od escluso ove venga perseguito un interesse pubblico equivalente o addirittura superiore rispetto a quello che viene perseguito mediante lo sfruttamento economico dei beni”*;

VISTO l'art. 118, comma 4, della Costituzione Italiana, ai sensi del quale *“Stato, Regioni, Città Metropolitane, Province e Comuni favoriscono l'autonoma iniziativa dei cittadini, singoli e associati, per lo svolgimento di attività di interesse generale, sulla base del principio di sussidiarietà”*;

VISTO l'art. 32 della legge n. 383/2000, che consente allo Stato, alle Regioni, alle Province e ai Comuni di concedere in comodato beni mobili ed immobili di loro proprietà, non utilizzati per fini istituzionali, anche ad associazioni di promozione sociale e alle organizzazioni di volontariato per lo svolgimento delle loro attività istituzionali;

RAVVISATA l'opportunità di affidare in comodato d'uso gratuito predetti spazi, ai sensi dell'art. 1803 e seguenti del codice civile, per le giornate del 27 e 28 luglio alla Associazione *I Cavalieri della Vallata del Corno*, affinché detta Associazione ne faccia l'uso più rispondente alla sua natura di spazio sportivo;

RITENUTO che il sostegno all'iniziativa possa concretizzarsi nella concessione degli spazi e di assumere a proprio carico le spese relative al ripristino dell'area, i seguenti oneri:

- pulizia degli spazi assegnati;
- copertura assicurativa di responsabilità civile;
- acquisizione a propria cura e spese di qualsiasi autorizzazione, licenza, nulla osta, permesso o altra forma di assenso necessario per lo svolgimento dell'attività;

DATO ATTO che l'Associazione *I Cavalieri della Vallata del Corno* di Monteleone di Spoleto ritiene gli spazi idonei allo svolgimento delle attività;

RITENUTO di approvare lo schema di contratto di comodato d'uso gratuito che regolerà i rapporti tra il Comune e l'Associazione *I Cavalieri della valle del Corno di Monteleone di Spoleto*, di cui all'allegato B), che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

RILEVATO quanto sopra esposto;

VISTO lo Statuto comunale;

VISTO il D.Lgs. 267/2000;

ACQUISITI i pareri di cui all'art. 49 del D.Lgs 28/08/200 n. 267, in ordine alla regolarità tecnica nonché in ordine alla regolarità contabile;

Con voti unanimi legalmente e favorevolmente resi:

DELIBERA

1. Di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.
2. Di concedere in comodato d'uso gratuito per gli spazi del campo sportivo nel Parco della Croce, come meglio specificati nell'allegato schema di contratto, previa sottoscrizione dello stesso, ai sensi dell'art. 1803 e seguenti del codice civile, in uso gratuito alla Associazione *I Cavalieri della Vallata del Corno*, per il 27 e 28 luglio 2019.
3. Di dare atto che:
 - La concessione in comodato d'uso gratuito non esonera il concessionario dall'obbligo di essere forniti di assicurazione di responsabilità civile verso i terzi, dall'obbligo di custodire, sorvegliare e restituire i locali al termine della scadenza, nonché l'acquisizione a propria cura e spese di qualsiasi forma di assenso necessario per lo svolgimento dell'attività.
 - La concessione in uso, senza oneri, dei beni di cui sopra, costituisce forma agevolativa diretta a favorire la realizzazione di iniziativa rispondente agli obiettivi dell'amministrazione comunale, con lo scopo di conseguire un'utilità sociale a vantaggio della comunità e nell'interesse pubblico.
 - La concessione ha carattere temporaneo e precario e potrà essere revocata in qualsiasi momento, in caso di non corretta conduzione degli spazi, o qualora lo stesso si rendesse necessario per usi istituzionali. Il provvedimento di revoca non necessita di motivazione e produce i suoi effetti decorsi dieci giorni dalla data di comunicazione all'Associazione.
 - l'Associazione comodataria si impegna a tenere indenne il Comune da ogni e qualsiasi responsabilità verso terzi per atti o fatti, anche omissivi, giuridicamente rilevanti, posti in essere dalla stessa e/o dai frequentatori nell'uso del bene concesso in comodato. Si impegna altresì a segnalare tempestivamente al Comune qualsiasi danno arrecato alle strutture.

4. Di approvare lo schema di contratto di comodato d'uso gratuito che regolerà i rapporti tra il Comune e l'Associazione Sportiva Dilettantistica *I Cavalieri della Valle del Corno* di Monteleone di Spoleto, di cui all'allegato B).
5. Di dare atto che l'Associazione Sportiva Dilettantistica *I Cavalieri della Valle del Corno* di Monteleone di Spoleto assumerà a proprio carico l'onere di tutte le attività per il ripristino nonché le eventuali spese di registrazione dell'atto.
6. Di autorizzare il Responsabile dell'Area Amministrativa ad Interim alla sottoscrizione del contratto in nome e per conto del Comune di Monteleone di Spoleto e all'adozione di ogni e qualsiasi atto consequenziale per dar corso al presente provvedimento.
7. Di disporre la pubblicazione all'Albo Pretorio on line.
8. Di dichiarare, ad unanimità di voti, resi con separata votazione, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere alla sottoscrizione del contratto di comodato.

Approvato e sottoscritto.

Il Segretario Comunale
F.to Angelo Vincenzo Grasso

Il Sindaco
F.to Angelini Marisa

Si dà atto che il responsabile del servizio ha reso, sulla proposta della presente deliberazione, parere di regolarità tecnico-amministrativa così come prescritto dall'art. 49, c. 1 e dall'art. 147 *bis* del T.U. n. 267/2000

Monteleone di Spoleto, 23-07-2019

IL RESPONSABILE
F.to Grasso Angelo Vincenzo

Si dà atto che il responsabile del servizio Finanziario ha reso, sulla proposta della presente deliberazione, parere di regolarità contabile così come prescritto dall'art. 49, c. 1 del T.U. n. 267/2000

Monteleone di Spoleto, 23-07-2019

IL RESPONSABILE
F.to Grasso Angelo Vincenzo

Il sottoscritto Segretario Comunale
Visti gli atti d'ufficio;
Visto lo statuto comunale

A T T E S T A

che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009, n. 69). N. 287

Dalla Residenza Comunale, 13-09-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Grasso Angelo Vincenzo

ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

X La presente deliberazione è immediatamente esecutiva

Che la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 13-09-2019 al 28-09-2019 ed è divenuta esecutiva oggi, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione (art. 134, c. 3, del T.U. n. 267/2000).

Dalla Residenza Comunale, 23-07-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Grasso Angelo Vincenzo