



Comune di Monteleone di Spoleto

(Provincia di Perugia)

UFFICIO DEL SINDACO

Servizio Tecnico Comunale

ORDINANZA N. 680 DEL 19 NOV 2018

Albo On Line - elenco Ordinanze

OGGETTO: Eventi sismici del 24/08/2016 e successivi - Integrazione Ordinanza Sindacale n. 58/2016 del fabbricato adibito a residenza denominato "Palazzo Congiunti", sito nel Comune di Monteleone di Spoleto - Fg. 22 Part. 166, di proprietà dei Sig.ri Carbonetti Luigi, Carbonetti Francesca, Carbonetti Enrico, Mattei Pierantonio, Iachetti Girolamo, Congiunti Carlo, Congiunti Elena, Congiunti Giuseppe, Conti Maria, Rosati Roberto, Rosati Orietta, Poli Claudio, Poli Claudio, Poli Cristina, Poli Maria Chiara. (INTEGRAZIONE ORDINANZA SINDACALE N.58/2016 e N.672/2018).

IL SINDACO

Atteso che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 Agosto 2016 recante "Dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del decreto legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dall'articolo 1 della legge 27 dicembre 2002, n. 286" è stato disposto il coinvolgimento delle strutture operative nazionali del Servizio Nazionale della Protezione Civile per fronteggiare l'emergenza nei territori delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia, L'Aquila;

Rilevato che con il medesimo decreto il Capo Dipartimento della Protezione Civile Nazionale è stato individuato quale Commissario Delegato per l'adozione di ogni indispensabile provvedimento e per assicurare l'organizzazione dei servizi di soccorso e assistenza alle popolazioni colpite dagli eventi sismici, nonché l'adozione degli interventi provvisori strettamente necessari fino all'emanazione dei provvedimenti previsti dal Codice della Protezione Civile Decreto legislativo n. 1 del 2 gennaio 2018 artt. 23, 24, 25, 26, 27 e 28 (articolo 5, commi 1 e 2, della legge n. 225 del 1992);

Considerato che il successivo Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri emesso nella stessa giornata del 24 Agosto 2016 di integrazione al decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri recante "Dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa

Corso Vittorio Emanuele II, n. 18 06045 Monteleone di Spoleto (PG)

Tel. 0743-70421 Fax. 0743-70422

PARTITA IVA 00473780542 CODICE FISCALE 84002570541

IBAN: IT94C0570473660000000200578 Email: comune.monteleonedispoletto@postacert.umbria.it

comune.monteleonedispoletto@postacert.umbria.it



Comune di Monteleone di Spoleto

(Provincia di Perugia)

degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del decreto legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dall'articolo 1 della legge 27 dicembre 2002, n. 286" è stato disposto il coinvolgimento delle strutture operative nazionali del Servizio Nazionale della Protezione Civile per fronteggiare l'emergenza anche nei territori delle province di Fermo e Macerata;

Precisato che con Delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre e del 31 ottobre 2016 sono stati estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che i giorni 26 e 30 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 10 febbraio 2017 con la quale è stato prorogato di centottanta giorni lo stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016, il 26 e il 30 ottobre 2016, il 18 gennaio 2017;

Visto che ai sensi dell'art. 16 sexies della Legge 123 del 3 agosto 2017, in deroga a quanto previsto dall'articolo 5, comma 1-bis, della legge 24 febbraio 1992, n. 225, la durata dello stato di emergenza dichiarato con deliberazione del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016, successivamente esteso in relazione ai successivi eventi, con deliberazione, rispettivamente del 27 e del 31 ottobre 2016 e del 20 gennaio 2017, è stata prorogata fino al 28 febbraio 2018;

Vista la deliberazione della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 22 febbraio 2018 in considerazione di quanto esposto precedentemente, ai sensi e per gli effetti dell'art. 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2007 n. 91, convertito, con modificazione, dalla Legge 3 agosto 2017, n. 123, è prorogato, di centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016, il 26 e il 30 ottobre 2016, il 18 gennaio 2017, nonché degli eccezionali fenomeni meteorologici che hanno interessato i territori delle medesime Regioni a partire dalla seconda decade del mese di gennaio 2017;

Vista la Legge 24 luglio 2018, n. 89 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55, recante ulteriori misure urgenti a favore delle popolazioni dei territori delle

Corso Vittorio Emanuele II, n. 18 06045 Monteleone di Spoleto (PG)

Tel. 0743-70421 Fax. 0743-70422

PARTITA IVA 00473780542 CODICE FISCALE 84002570541

IBAN: IT94C0570473660000000200578 Email: comune.monteleonedispoletto@postacert.umbria.it

comune.monteleonedispoletto@postacert.umbria.it



Comune di Monteleone di Spoleto

(Provincia di Perugia)

Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 pubblicata in G.U. n.170 del 24-7-2018" che proroga lo stato di emergenza fino al 31 dicembre 2018;

Vista la richiesta di sopralluogo presentata in data 25/08/2016, istanza n.3 dal Sig. Carbonetti Luigi, in qualità di comproprietario dell'immobile, per verificare l'agibilità del medesimo, sito nel Comune di Monteleone di Spoleto, in Via Cesare Battisti n.10, censito al Catasto fabbricati al Foglio n. 22 p.lla n.166;

Visto l'esito del sopralluogo di cui alla scheda 003 del 01/10/2016, eseguito dalla squadra dei tecnici accreditati presso la DiComaC di Rieti con P705 composta dai tecnici Martini Francesca e Giardi Giulio con giudizio di agibilità tipologia "E" (edificio inagibile);

Vista la precedente Ordinanza sindacale n. 58 del 17/10/2016 con la quale, è stata dichiarata l'inagibilità totale dell'edificio sito in Monteleone di Spoleto Via Cesare Battisti n.10 denominato "Palazzo Congiunti", individuato al foglio n. 22 particella n. 166 di proprietà dei Signori in oggetto;

Vista la nota prot. n. 1809 del 07/05/2018 con la quale il tecnico incaricato Ing. Fabrizio Menestò trasmetteva una perizia asseverata in cui dichiara "la sussistenza del nesso di causalità tra gli eventi della sequenza sismica iniziata il 24/08/2016 ed i danni subiti dall'immobile (...)" ed inoltre

Dichiara che "Il fabbricato ha subito un aggravamento dei danni rispetto al livello di danneggiamento che era stato causato dal sisma del 1997 e seguenti" dove riporta che:

"(...) i Terremoti del 2016 e 2017, hanno causato un notevole aggravamento delle condizioni strutturali post-sisma 1997, come si evidenzia dal confronto tra i quadri fessurativi riportati in allegato, nella sez.3.5 e causati dai due distinti sismi. Il sottoscritto ing. Fabrizio Menestò, confrontando i quadri fessurativi causati dai recenti sismi (2016-2017) con quelli causati dal sisma del 1997, non può che confermare un evidente e significativo stato di aggravamento del danno alle strutture di Palazzo Congiunti";

Tenuto conto che l'edificio in oggetto, individuato catastalmente al Foglio n. 22 Particella n. 166 denominato "Palazzo Congiunti":

Corso Vittorio Emanuele II, n. 18 06045 Monteleone di Spoleto (PG)

Tel. 0743-70421 Fax. 0743-70422

PARTITA IVA 00473780542 CODICE FISCALE 84002570541

IBAN: IT94C057047366000000200578 Email: comune.monteleonedispoletopostacert@postacert.umbria.it

comune.monteleonedispoletopostacert@postacert.umbria.it



Comune di Monteleone di Spoleto

(Provincia di Perugia)

- risulta danneggiato dalla crisi sismica del 1997 ed è stato oggetto di Ordinanza di sgombero n. 44 del 24/10/1997;
- è stato oggetto di domanda di contributo acquisita da codesto comune al prot. n. 3263 del 09/11/1998 e risulta tra gli edifici non finanziati ai sensi della Deliberazione di Giunta Regionale del 14 settembre 1998 n. 5180;

Vista l'Ordinanza n. 651 del 03/08/2018 con la quale è stata disposta la chiusura di porzione di strada per il tratto prospiciente la facciata nord di Palazzo Congiunti per la salvaguardia della pubblica incolumità;

VISTO l'Art.13 comma 6 del D.L. n.189 del 17 Ottobre 2016 e s.m.i. che testualmente recita:

“Per gli interventi su immobili danneggiati o resi inagibili dalla crisi sismica del 1997 e 1998 non ancora finanziati, nel caso di ulteriore danneggiamento a causa degli eventi sismici di cui all'articolo 1, che determini una inagibilità indotta di altri edifici ovvero pericolo per la pubblica incolumità, si applicano, nel limite delle risorse disponibili anche utilizzando quelle già finanziate per la predetta crisi sismica, le modalità e le condizioni previste dal presente decreto”;

Accertata la sussistenza dei requisiti richiamati dall'art.13 comma 6 del D.L. 189 del 17 Ottobre 2016 e s.m.i.;

Visto l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 marzo 1998, n. 112;

Visti gli artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'articolo 15 della legge 24.2.1992, n. 225:

INTEGRA

- la precedente Ordinanza n. 58 del 17/10/2016 esclusivamente per quanto riguarda la sussistenza dei requisiti di cui all'art.13 comma 6 del D.L. 189 del 17 Ottobre 2016 e s.m.i.;

Corso Vittorio Emanuele II, n. 18 06045 Monteleone di Spoleto (PG)

Tel. 0743-70421 Fax. 0743-70422

PARTITA IVA 00473780542 CODICE FISCALE 84002570541

IBAN: IT94C0570473660000000200578 Email: comune.monteleonedispoletto@postacert.umbria.it

comune.monteleonedispoletto@postacert.umbria.it



Comune di Monteleone di Spoleto

(Provincia di Perugia)

- la precedente Ordinanza n. 672 del 19/09/2018 specificando che si fa riferimento all'art.13 comma 6 del D.L. 189 del 17 Ottobre 2016 per quanto riguarda il pericolo per la pubblica incolumità;

DICHIARA

1. di riconfermare l'inagibilità totale dell'edificio sito in Monteleone di Spoleto Via Cesare Battisti n.10 denominato "Palazzo Congiunti", individuato al foglio n. 22 particella n. 166 di proprietà dei Sig.ri in oggetto e tutto quanto altro espresso nella precedente Ordinanza Sindacale n. 58 del 17/10/2016;
2. l'aggravamento a seguito del sisma 2016 dell'edificio sito in Monteleone di Spoleto Via Cesare Battisti n.10 denominato "Palazzo Congiunti", individuato al foglio n. 22 particella n. 166 ai sensi e per gli effetti di cui all'art.10, comma 2, dell'Ordinanza Commissariale n.51/2018, per le motivazioni in narrativa espresse, già dichiarato inagibile con Ordinanza Sindacale n.44 del 1997 a seguito degli eventi sismici del 1997, che comporta pericolo per la pubblica incolumità, determinato dall'aggravamento di cui sopra.

RENDE NOTO

Individua ai sensi della L. 241/90 come Responsabile del Procedimento l'Arch. Cecilia Vannozzi contattabile al numero 0743/70421 int. 8,
mail: cecilia.vannozzi@comune.monteleonedispoletto.pg.it.

Gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso l'Ufficio di Segreteria – Servizio Tecnico Comunale ad interim.

La pubblicazione all'albo pretorio dell'elenco delle ordinanze, per 15 giorni consecutivi.

Che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre:

- Ricorso al competente TAR entro 60 gg. ovvero

Corso Vittorio Emanuele II, n. 18 06045 Monteleone di Spoleto (PG)

Tel. 0743-70421 Fax. 0743-70422

PARTITA IVA 00473780542 CODICE FISCALE 84002570541

IBAN: IT94C0570473660000000200578 Email: comune.monteleonedispoletto@postacert.umbria.it

comune.monteleonedispoletto@postacert.umbria.it



Comune di Monteleone di Spoleto

(Provincia di Perugia)

- Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg.

Termini, tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

DISPONE

Di comunicare la presente ordinanza all'Ufficio di Vigilanza del Comune.

Che tutti gli interventi interdittivi a seguito dell'Ordinanza del Responsabile del Servizio n.651 del 03/08/2018 dovranno durare sino ad avvenuta messa in sicurezza dell'edificio per cui la rimozione delle transenne e di tutti gli apprestamenti posizionati potrà avvenire solo dopo la presentazione al Comune di idonea certificazione ed attestazione da parte di tecnico abilitato di avvenuta messa in sicurezza dell'immobile.

Di notificare la presente ordinanza ai sotto elencati proprietari, possessori o detentori a qualunque titolo dell'immobile:

CARBONETTI LUIGI
Via Carmelo Maestrini, 158
00128 ROMA

CARBONETTI FRANCESCA
Via Costanzo Casana, 305
ROMA

CARBONETTI ENRICO
Via San Zeno, 52
25124 BRESCIA

MATTEI PIERANTONIO
Vicolo della Frusta, 7
00153 ROMA

IACHETTI GIROLAMO
Via dei Fossi, 3
06045 Monteleone di Spoleto (PG)

Corso Vittorio Emanuele II, n. 18 06045 Monteleone di Spoleto (PG)

Tel. 0743-70421 Fax. 0743-70422

PARTITA IVA 00473780542 CODICE FISCALE 84002570541

IBAN: IT94C0570473660000000200578 Email: comune.monteleonedispoletto@postacert.umbria.it
comune.monteleonedispoletto@postacert.umbria.it



Comune di Monteleone di Spoleto

(Provincia di Perugia)

CONGIUNTI CARLO
Via R. Morandi, 3
06034 FOLIGNO (PG)

CONGIUNTI ELENA
Via Monterosa, 21
06034 Foligno (PG)

CONGIUNTI GIUSEPPE
Via G. Mameli, 20
06034 FOLIGNO(PG)

ROSATI ROBERTO
Via Massa di San Giuliano, 454
00132 ROMA

ROSATI ORIETTA
Via Bisegna, 11
00155 ROMA

POLI CLAUDIO
Via Torri in Sabina, 14
00199 ROMA

POLI CRISTINA
P.zza Margherita 10
06122 PERUGIA

POLI MARIA CHIARA
Via Stimigliano 13
00199 ROMA

Dalla Casa Comunale, li

17 9 NOV



IL SINDACO

Dott.ssa Angelini Marisa

Corso Vittorio Emanuele II, n. 18 06045 Monteleone di Spoleto (PG)
Tel. 0743-70421 Fax. 0743-70422

PARTITA IVA 00473780542 CODICE FISCALE 84002570541

IBAN: IT94C057047366000000200578 Email: comune.monteleonedispoletto@postacert.umbria.it
comune.monteleonedispoletto@postacert.umbria.it