



# COMUNE DI MONTELEONE DI SPOLETO

Provincia di Perugia

## COPIA

### DETERMINAZIONE AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI

<p>N° 341 Del 10-12-2020</p>	<p><b>OGGETTO: "Lavori di completamento della pavimentazione del lastrico solare dei garage di proprietà del Comune di Monteleone di Spoleto (PG), censito al Foglio 22, part.379." Approvazione Contabilità Finale e Liquidazione - CIG: ZB52E3C248 - CIG: Z672E3C3CF - CUP: E14H20000920004</b></p>
----------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**Richiamato** il Decreto Sindacale n.01 del 16/01/2016 con il quale sono stati attribuiti i poteri gestionali ad Interim dell'Area Amministrativa, Amministrativa, Tecnica e di Vigilanza al sottoscritto;

#### Premesso che

- Nell'ambito degli interventi di opere e lavori pubblici nell'anno 2019-2020, l'Amministrazione Comunale con Delibera di Giunta Comunale n.59 del 08/08/2019, si era determinata a destinare il contributo del Ministro dello Sviluppo Economico, del DL Crescita del 30 aprile 2019, n. 34, recante "Misure urgenti di crescita economica e per la risoluzione di specifiche situazioni di crisi" alla realizzazione dei lavori di adeguamento, di messa in sicurezza e manutenzione straordinaria dei garage per rimessa mezzi e lastrico solare di proprietà Comunale, sito nel centro abitato di Monteleone di Spoleto (PG), censito al Foglio 22, part.379;
- Con Deliberazione n.170 del 26/09/2019 era stata nominata il Responsabile Unico del Procedimento, e contestualmente le era stata conferita l'incarico di redimere la progettazione architettonica definitiva, all'Arch. Gina De Grandis dipendente dell'Ente dell'Ufficio Tecnico Comunale;
- Con Deliberazione del Responsabile del Servizio n.176 del 08/10/2019, si era affidato l'incarico professionale, per la redazione della Progettazione Esecutiva, Direzione Lavori, Coordinamento della sicurezza in fase di Progettazione (CSP) ed Esecuzione (CSE), Contabilità Lavori, e Certificato di Regolare Esecuzione, all'Ing. Nicola Frascchetti di Norcia C.F. FRSNCL79H25H501T;

- Il progetto presentato è approvato con Deliberazione di Giunta n.71 del 10/10/2019, prevedeva la messa in sicurezza dei locali adibiti a garage comunali con la demolizione e ricostruzione di una porzione del solaio, la realizzazione di un presidio anti sfondellamento all'intradosso, e la riprofilatura del calcestruzzo ammalorato previo trattamento dei ferri di armatura. Contestuale al ripristino funzionale del solaio era la sistemazione e realizzazione di una nuova pavimentazione del lastrico solare, in base alle somme residuali al termine degli interventi di messa in sicurezza;
- La consegna dei lavori è avvenuta in data 28/10/2019;
- In corso d'opera si è riscontrata la necessità di redigere la Perizia di Variante in quanto nel corso dei lavori sono emerse alcune necessità che hanno portato a dover apportare alcune modifiche alle previsioni originarie, in quanto sono emersi degli imprevisti non prevedibili al momento della redazione del progetto o della consegna dei lavori e che non sono imputabili alla stazione appaltante e alla Ditta esecutrice dei lavori;
- L'importo netto relativo alla Perizia di Variante trova copertura entro l'importo originario nelle somme a disposizione stanziare per l'esecuzione dell'opera, erogate dal Ministero dello Sviluppo Economico;
- La revisione dell'intervento descritto in Variante ha comportato la decisione di non poter completare i lavori relativi al massetto e alla pavimentazione del lastrico solare, chiudendo i lavori con la realizzazione di un gradone nella porzione a nord e una platea nella parte a sud, con la predisposizione delle canalizzazioni dei pozzetti per gli impianti elettrici e l'applicazione della guaina bituminosa impermeabilizzante;
- L'Amministrazione ha determinato completare l'intervento già avviato con i lavori di: adeguamento, messa in sicurezza e manutenzione straordinaria, dei garage e lastrico solare di proprietà comunale, sito nel centro abitato di Monteleone di Spoleto (PG), CIG: 8067823228 - CUP: E19G19000150001, attraverso i lavori di completamento della pavimentazione;
- L'intervento si è reso necessario in quanto il lastrico solare della piazza si presentava con fondo di guaina bituminosa impermeabilizzante, poco resistente alle variazioni climatiche del luogo;
- Per i suddetti motivi necessitava urgentemente dell'intervento immediato del completamento dell'opera in oggetto con una pavimentazione che a tutti gli effetti potesse garantire l'utilizzo in sicurezza unito alla resistenza nel tempo;
- A tal fine l'Amministrazione ha proceduto alla conclusione dei lavori prima dell'arrivo della stagione invernale, in modo da riqualificare l'intera area adibita a piazza;
- Per le finalità di cui sopra esposte si è reso opportuno procedere con urgenza con i lavori di completamento della pavimentazione del lastrico solare dei garage di proprietà comunale, sito nel centro abitato di Monteleone di Spoleto (PG);
- L'Amministrazione Comunale con deliberazione della Giunta Comunale n.74 del 10/09/2020 ha determinato con atto di indirizzo per i motivi in premessa specificati e secondo le indicazioni di cui sopra la proposta di realizzare l'opera di completamento della pavimentazione del lastrico solare dei garage di proprietà comunale, sito nel centro abitato di Monteleone di Spoleto (PG), censito al Foglio 22, part.379;

- L'opera da realizzare trova la copertura finanziaria nel Bilancio di Previsione 2020/2022, come di seguito stabilito:

Importo complessivo dell'intervento € 32.162,00 di cui:

- i un importo di € 25.079,03 (Imp.169/1997 - Cap. 2625/13);
  - i un importo di € 5.542,97 (Imp.406/2002 - Cap. 2860/5);
  - i un importo di € 12.430,00 (Imp 159/2020 Cap.2684);
  - i un importo di € 533.52 (Imp. 187/2018 – Cap. 2849/2);
- Il quadro economico complessivo dell'intervento ammonta ad un totale di Euro 32.150,00 risulta così articolato:

<b>COMUNE DI MONTELEONE DI SPOLETO</b>			
Lavori di completamento della pavimentazione del lastrico solare dei garage di proprietà Comunale, sito nel Centro abitato di Monteleone di Spoleto. CIG:ZB52E3C248 - CUP:E14H20000920004			
<b>QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO</b>			
<b>1) Importo lavori</b>			
Opere di manutenzione straordinaria-lavori di completame	€	25.100,00	
di cui manodopera	€	-	
a) Importo lavorazioni			€ 25.100,00
b1 di cui oneri per la sicurezza	-		
b2 costi per la sicurezza	€	400,00	
b) totale sicurezza			€ 400,00
<b>Importo a basa d'asta a + b2</b>			<b>€ 25.500,00</b>
<b>2) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>			
c) Spese tecniche		€ 1.000,00	
d) Contributo previdenziale	€	40,00	
e) Altre (geologo, ecc.....)	€	-	
f) Accantonamento/Incentivo di cui all'Art. 113 del D.Lgs 50/16 (max 2%)	€	-	
g) IVA			
g1 IVA sui lavori (22%)	€	5.610,00	
g2 IVA sulle spese tecniche e simili (22%)			
h) Accatastamento	€	-	
i) Incentivo RUP (max 2%)	€	-	
l) spese di gara e varie	€	-	
m) Imprevisti	€	-	
<b>totale somme a disposizione</b>			<b>€ 6.650,00</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO (1 + 2)</b>			<b>€ 32.150,00</b>

- L'individuazione dell'Operatore Economico con il quale si è proceduto all'affidamento diretto è stata effettuata attraverso un'indagine esplorativa di mercato, mediante acquisizione di preventivi economici presenti nel settore di interesse dell'Amministrazione;

- Dalla comparazione dei preventivi pervenuti e acquisiti dall'Ente si è proceduto all'affidamento diretto all'Operatore Economico interpellato a tal fine la Ditta "DI FRANCESCO PAVIMENTI S.A.S. DI ADRIANO ALFONSO DI FRANCESCO", Via Nazionale, 138 – Loc. Selva – 66040 Altino (CH) - C.F.DFRDNL63A15F578B e P.IVA: 02497650693, la quale dopo un sopralluogo accurato sull'area d'intervento con preventivo Prot.n. 3186 del 10/09/2020, si era dichiarata disponibile ad effettuare i lavori di completamento della pavimentazione del lastrico solare dei garage di proprietà comunale, sito nel centro abitato di Monteleone di Spoleto (PG) descritto in premessa, per l'importo a corpo di €. 25.500,00 di cui € 400,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA 22%, ovvero per l'importo complessivo di €. 31.110,00 IVA compresa;
- Ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., è possibile procedere all'affidamento diretto dell'incarico e che lo stesso era motivato da:
  - i necessità ed urgenza di procedere ai lavori di completamento della pavimentazione del lastrico solare dei garage di proprietà comunale;
  - i congruità dell'offerta anche in rapporto alla media dei prezzi praticati per prestazioni comparabili;
  - i possesso da parte della Ditta di comprovata esperienza e dei requisiti richiesti;
  - i disponibilità all'assunzione immediata della prestazione;
- Al progetto in oggetto era stato assegnato il seguente: **CUP: E14H20000920004;**
- Con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica R.G. n. 224 del 11/09/2020 si è affidato ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., alla Ditta DI FRANCESCO PAVIMENTI S.A.S. DI ADRIANO ALFONSO DI FRANCESCO", Via Nazionale, 138 – Loc. Selva – 66040 Altino (CH) - C.F. DFRDNL63A15F578B e P.IVA: 02497650693, i lavori di "Completamento della pavimentazione del lastrico solare dei garage di proprietà comunale, sito nel centro abitato di Monteleone di Spoleto (PG)", alle condizioni di cui al preventivo di spesa acquisito dall'Ente al Prot.n. 3186 in data 10/09/2020, per l'importo a corpo di €. 25.500,00 di cui € 400,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA 22%, come da seguente quadro economico:

<b>COMUNE DI MONTELEONE DI SPOLETO</b>		
Lavori di completamento della pavimentazione del lastrico solare dei garage di proprietà Comunale, sito nel Centro abitato di Monteleone di Spoleto. CIG:ZB52E3C248 - CUP:E14H20000920004		
<b>QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO</b>		
<b>1) Importo lavori</b>		
Opere di manutenzione straordinaria-lavori di completame	€ 25.100,00	
di cui manodopera	€ -	
a) Importo lavorazioni		€ 25.100,00
b1 di cui oneri per la sicurezza	-	
b2 costi per la sicurezza	€ 400,00	
b) totale sicurezza		€ 400,00
<b>Importo a basa d'asta a + b2</b>		<b>€ 25.500,00</b>
<b>2) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
c) Spese tecniche	€ 1.000,00	
d) Contributo previdenziale	€ 40,00	
e) Altre (geologo, ecc.....)	€ -	
f) Accantonamento/Incentivo di cui all'Art. 113 del D.Lgs 50/16 (max 2%)	€ -	
g) IVA		
g1 IVA sui lavori (22%)	€ 5.610,00	
g2 IVA sulle spese tecniche e simili (22%)		
h) Accatastamento	€ -	
i) Incentivo RUP (max 2%)	€ -	
l) spese di gara e varie	€ -	
m) Imprevisti	€ -	
<b>totale somme a disposizione</b>		<b>€ 6.650,00</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO (1 + 2)</b>		<b>€ 32.150,00</b>

- Al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi a rapporti contrattuali in ambito pubblico al presente affidamento dei lavori, è stato attribuito il Codice **CIG: ZB52E3C248 - CUP: E14H20000920004**;
- Con Deliberazione del Responsabile del Servizio n. 227 del 17/09/2020, era stato conferito l'incarico professionale all'Ing. Nicola Frascetti, Via Montedoro 60, 06046 Norcia (PG), C.F. FRSNCL79H25H501T, per la Direzione dei Lavori, e il Coordinamento della sicurezza in fase di Esecuzione (CSE), Contabilità Lavori, e Certificato di Regolare Esecuzione, per un importo di Euro 990,00 (avendo applicato un ribasso del 1,00%), oltre contributo del 4% e con esenzione dell'IVA (a regime forfettario agevolato) per un totale complessivo di Euro 1.029,60;
- Al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi a rapporti contrattuali in ambito pubblico al presente affidamento d'incarico professionale è stato attribuito il Codice **CIG: Z672E3C3CF - CUP: E14H20000920004**;
- In data 23/10/2020 è stato sottoscritto il Contratto d'Appalto con la Ditta DI FRANCESCO PAVIMENTI S.A.S. DI ADRIANO ALFONSO DI FRANCESCO", di cui al Rep. n. 1057, per un importo contrattuale di Euro 25.500,00 (oltre IVA al 22% come per legge);

- I lavori, come risulta dal relativo verbale, sono stati consegnati ed iniziati in data 23/10/2020 con un tempo contrattualmente definito di giorni 60 ed ultimazione prevista per il giorno 22/12/2020;
- Durante l'esecuzione dei lavori non sono state richieste e concesse proroghe;
- Durante l'esecuzione dei lavori non si è resa necessaria una perizia di variante e non è stato richiesto il subappalto;
- Nel corso dell'esecuzione delle opere non sono stati emessi stati avanzamento lavori (S.A.L.);

**Preso Atto** che con nota acquisita al Protocollo dell'Ente n. 4496 del 07/12/2020 il Direttore dei Lavori ha trasmesso gli atti contabili allo Stato Finale dei Lavori di "Completamento della pavimentazione del lastrico solare dei garage di proprietà comunale, sito nel centro abitato di Monteleone di Spoleto (PG)", composti da: *Computo Consultivo; Elenco prezzi; Stima della manodopera; Libretto delle misure; Sommario del Registro di Contabilità; Registro di Contabilità; Stato Finale dei Lavori; Certificato di Pagamento N.1; Verbale di Constatazione dello stato dei lavori e verifica effettiva di Ultimazione Lavori; Certificato di Ultimazione Lavori;*

**Preso Atto** che con nota acquisita al Protocollo dell'Ente n. 4504 del 07/12/2020 il Direttore dei Lavori ha trasmesso la *Relazione sul Conto finale* e il *Certificato di Regolare Esecuzione*, atti relativi allo Stato Finale dei Lavori di "Completamento della pavimentazione del lastrico solare dei garage di proprietà comunale, sito nel centro abitato di Monteleone di Spoleto (PG)";

**Visto** il Verbale di Constatazione e verifica effettiva di Ultimazione Lavori, redatto dal Direttore dei Lavori in data 03/12/2020, da cui si evince che i lavori sono stati ultimati in data 27/11/2020, si specifica inoltre con nota nella Constatazione dello stato dei lavori che se l'attuale strato di resina protettiva sulle parti trattate con finitura a Rasico non dovesse tornare trasparente a causa dell'umidità invernale, la Ditta Appaltatrice Di Francesco Pavimenti si impegna alla manutenzione fino a risultato ottimale da certificare mediante Verbale;

**Visto** il Certificato di Ultimazione Lavori, redatto dal Direttore dei Lavori in data 03/12/2020, da cui si evince che i lavori sono stati ultimati in data 27/11/2020, e che gli stessi sono stati eseguiti in tempo utile;

**Vista** la Relazione sul Conto finale dei lavori in oggetto redatta dal Direttore dei Lavori in data 04/12/2020, da cui si evince che il quadro economico allo Stato Finale è il seguente:

## **QUADRO ECONOMICO FINALE**

### **COMUNE DI MONTELEONE DI SPOLETO**

Lavori di completamento della pavimentazione del lastrico solare dei garage di proprietà Comunale, sito nel centro abitato di Monteleone di Spoleto (PG) CIG: ZB52E3C248 CUP: E14H20000920004

### **QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO**

## 1) Importo lavori

Completamento pavimentazione lastrico solare	€	25 500,00	di cui	
manodopera	€	-		
a) Importo lavorazioni	€	25 500,00		
b1 di cui oneri per la sicurezza - b2 costi per la sicurezza	€	400,00		
b) totale sicurezza	€	400,00		
<b>Importo a basa d'asta</b>		<b>a + b2</b>	<b>€</b>	<b>25 500,00</b>

## 2) Somme a disposizione dell'Amministrazione

c) Spese tecniche	€	990,00		
d) Contributo previdenziale	€	39,60		
e) Altre (geologo, ecc.....)	€	-		
Accantonamento/Incentivo di cui all'Art. 113 del D.Lgs 50/16				
f) (max 2%)	€	-		
g) IVA g1 IVA sui lavori (22%)	€	5 610,00	g2 IVA sulle spese	
tecniche e simili (22%)			h) Accatastamento	€ -
i) Incentivo RUP (max 2%)			€	-
l) spese di gara e varie	€	-		
m) Imprevisti	€	10,40	<b>totale somme a disposizione</b>	<b>€ 6 650,00</b>

**IMPORTO COMPLESSIVO (1 + 2) € 32 150,00;**

**Visto** il Certificato di Regolare Esecuzione, emesso in data 03/12/2020 dal Direttore dei Lavori con il quale si certifica che i lavori di “Completamento della pavimentazione del lastrico solare dei garage di proprietà comunale, sito nel centro abitato di Monteleone di Spoleto (PG),” sono stati regolarmente eseguiti e ne liquida alla Ditta esecutrice l’importo netto pari a Euro 25.500,00, resta da pagarsi alla Ditta DI FRANCESCO PAVIMENTI S.A.S. DI ADRIANO ALFONSO DI FRANCESCO il credito netto di Euro 25.500,00 oltre Iva al 22%;

**Preso atto** che dalla contabilità relativa allo Stato di Finale dei Lavori a tutto il 27/11/2020, a Ditta ha raggiunto l’importo totale netto dei lavori pari ad Euro 25.500,00, con il Certificato di pagamento N.1 del 03/12/2020, si può liquidare alla Ditta DI FRANCESCO PAVIMENTI S.A.S. DI ADRIANO ALFONSO DI FRANCESCO il credito complessivo netto di Euro 25.500,00 oltre Iva al 22%;

**Vista** il Certificato di Pagamento N.1 SAL unico finale per il pagamento della rata N 1° di Euro 25.500,00 oltre IVA al 22%, emesso in data 03/12/2020 dal professionista Ing. Nicola Fraschetti in qualità di D.L, debitamente firmato dal Direttore dei Lavori, dall’Impresa esecutrice e dal Responsabile Unico del Procedimento, con il quale si certifica che si può liquidare alla Ditta esecutrice dei lavori DI FRANCESCO PAVIMENTI S.A.S. DI ADRIANO ALFONSO DI FRANCESCO”, Via Nazionale, 138 – Loc. Selva – 66040 Altino (CH) - C.F. DFRDNL63A15F578B e P.IVA: 02497650693, la somma complessiva di Euro 31.110,00 di cui 5.610,00 per IVA al 22% come per legge;

**Vista** la fattura elettronica a saldo TD01 n. 92 del 10/12/2020, emessa dalla Ditta DI FRANCESCO PAVIMENTI S.A.S. DI ADRIANO ALFONSO DI FRANCESCO ed acquisita al protocollo al n.4600 del 11/12/2020, dell'importo di Euro 25.500,00 oltre IVA al 22 %, per il pagamento dei Lavori de quo;

**Riscontrato** la sussistenza dei presupposti contrattualmente previsti e in ottemperanza a quanto previsto ai termini dell'articolo 2 del contratto si dispone di dover liquidare il Certificato di Pagamento N.1 SAL unico finale, relativo al pagamento della rata N.1 a tutto 27/11/2020, alla Ditta DI FRANCESCO PAVIMENTI S.A.S. DI ADRIANO ALFONSO DI FRANCESCO", Via Nazionale, 138 – Loc. Selva – 66040 Altino (CH) - C.F. DFRDNL63A15F578B e P.IVA: 02497650693, la rata di Euro 25.500,00 oltre IVA al 22 %;

**Preso atto** che ai sensi dell'art.3, della Legge n.136/2010 e s.m.i. Tracciabilità dei Flussi Finanziari, la suddetta Ditta ha dato comunicazione che per tutte le transazioni relative all'appalto in oggetto si avvarrà c/c Bancario Banco Desio avente il seguente IBAN: IT5000344073660000000200578;

**Vista** la Parcella dell'Ing. Nicola Frascchetti C.F. FRSNCL79H25H501T- P.IVA 03564760548, professionista incaricato dall'Ente con Determinazione n.227 del 17/09/2020, del servizio per la Direzione dei Lavori, e il Coordinamento della sicurezza in fase di Esecuzione (CSE), Contabilità Lavori, e Certificato di Regolare Esecuzione, per l'intervento di: "Completamento della pavimentazione del lastrico solare dei garage di proprietà comunale, sito nel centro abitato di Monteleone di Spoleto (PG)," con la quale si richiede la liquidazione a saldo della prestazione professionale svolta, per un importo complessivo di Euro 1.029,60 comprensivo del contributo Cassa Ingegneri del 4% e con esenzione dell'IVA (a regime forfettario agevolato);

**Vista** fattura elettronica n.31 del 07/12/2020, emessa dell'Ing. Nicola Frascchetti C.F. FRSNCL79H25H501T, - P.IVA 03564760548, ed acquisita al protocollo al n. 4521 del 07/12/2020, dell'importo di Euro 990,00 e per un importo complessivo di Euro 1.029,60 contributo del 4% e con esenzione dell'IVA (a regime forfettario agevolato);

**Preso atto** che ai sensi dell'art.3, della Legge n.136/2010 e s.m.i. Tracciabilità dei Flussi Finanziari, il professionista ci ha dato comunicazione che per la quietanza della prestazione professionale si avvarrà del c/c Bancario avente il seguente IBAN: IT 84R034 4038 5800 0000 0070 248;

**Visto** che si è provveduto in data 07/12/2020 alla pubblicazione dell'avviso ad *opponendum* (ex art. 218 del DPR 5/10/2010 n. 2017 – D. Lgs n.50/52016 s.m.i) all'Albo Pretorio *on line* del Comune di Monteleone di Spoleto per un periodo di giorni 20, decorsi i quali non sono pervenute al Comune osservazioni/opposizioni in seguito all'avviso divulgato;

**Accertato che:**

- La Ditta DI FRANCESCO PAVIMENTI S.A.S. DI ADRIANO ALFONSO DI FRANCESCO è in regola con i versamenti e i contributi come da seguente DURC:

Numero Protocollo INAIL\_23748648 Data richiesta 12/11/2020 Scadenza validità 12/03/2021 - Denominazione/ragione DI FRANCESCO PAVIMENTI S.A.S. DI ADRIANO ALFONSO DI FRANCESCO", Via Nazionale, 138 – Loc. Selva – 66040 Altino (CH) - C.F. DFRDNL63A15F578B e P.IVA: 02497650693;

- Il Professionista Ing. Nicola Frascchetti, nato a Roma il 25/06/1979, codice fiscale FRSNCL79H25H501T- P.IVA 03564760548, con sede in Via Montedoro n.60 Norcia (PG) è in regola con gli adempimenti contributivi nei confronti dell'Inarcassa degli Ingegneri come da Certificato rilasciato in data 09/12/2020;

**Dato atto che:**

- la proposta della presente Determinazione è stata redatta dal Responsabile del Procedimento ed è trasmessa al Responsabile del Servizio Tecnico, al fine delle relative determinazioni di competenza;

- il Responsabile del Servizio Tecnico ha espresso parere favorevole di regolarità tecnico-amministrativa di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., sul presente atto;

**Ritenuto** che il presente atto sia di competenza del Responsabile del Servizio Tecnico, ai sensi dell'articolo 107 del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267;

**Acquisiti** i prescritti parere espressi ai sensi dell'art. 147 bis, co. 1 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

- parere di regolarità tecnico-amministrativa;
- parere di regolarità contabile;
- attestazione di copertura finanziaria;

**Richiamati:**

- il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**DETERMINA**

Per quanto in premessa che qui si intende integralmente riportato.

1. **Di approvare** gli atti contabili allo Stato Finale, relativi ai lavori di “Completamento della pavimentazione del lastrico solare dei garage di proprietà comunale, sito nel centro abitato di Monteleone di Spoleto (PG),” emessi dal Direttore dei Lavori, consistenti in: *Computo Consulativo; Elenco prezzi; Stima della manodopera; Libretto delle misure; Sommario del Registro di Contabilità; Registro di Contabilità; Stato Finale dei Lavori; Certificato di Pagamento N.1; Verbale di Constatazione dello stato dei lavori e verifica effettiva di Ultimazione Lavori; Certificato di Ultimazione Lavori, Relazione sul Conto finale; Certificato di Regolare Esecuzione.*
2. **Di approvare** il Certificato di Regolare Esecuzione emesso in data 03/12/2020 dal Direttore dei Lavori, relativi ai lavori di “Completamento della pavimentazione del lastrico solare dei garage di proprietà comunale, sito nel centro abitato di Monteleone di Spoleto (PG),” con il quale si certifica che si può liquidare alla Ditta DI FRANCESCO PAVIMENTI S.A.S. DI ADRIANO ALFONSO DI FRANCESCO”, Via Nazionale, 138 – Loc. Selva – 66040 Altino (CH)-C.F. DFRDNL63A15F578B e P.IVA: 02497650693, la somma a saldo pari a Euro 25.500,00 oltre IVA al 22 %, per

complessivi Euro 31.110,00, a fronte dell'esecuzione dei lavori realizzati in argomento.

3. **Di approvare** la parcella del professionista Ing. Nicola Frascchetti C.F. FRSNCL79H25H501T- P.IVA 03564760548, con la quale si richiede in conformità al quadro economico di cui sopra, una liquidazione a saldo complessivo di Euro 1.029,60, contributo del 4% e con esenzione dell'IVA (a regime forfettario agevolato), per il servizio professionali svolto di Direzione dei Lavori, Coordinamento della sicurezza in fase di Esecuzione (CSE), Contabilità Lavori, Certificato di Regolare Esecuzione, per l'intervento in oggetto.
4. **Di approvare**, per l'intervento in oggetto alla luce dei lavori realizzati e delle spese effettivamente sostenute, il quadro economico a consuntivo definitivamente assestato e finale pari a complessive **Euro 32.150,00** come da seguente prospetto:

### QUADRO ECONOMICO FINALE

#### **COMUNE DI MONTELEONE DI SPOLETO**

Lavori di completamento della pavimentazione del lastrico solare dei garage di proprietà Comunale, sito nel centro abitato di Monteleone di Spoleto (PG) CIG: ZB52E3C248 CUP: E14H20000920004

#### **QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO**

##### **1) Importo lavori**

Completamento pavimentazione lastrico solare	€	25 500,00	di cui	
manodopera	€	-		
c) Importo lavorazioni	€	25 500,00		
b1 di cui oneri per la sicurezza - b2 costi per la sicurezza	€	400,00		
d) totale sicurezza	€	400,00		
<b>Importo a basa d'asta</b>		<b>a + b2</b>	<b>€</b>	<b>25 500,00</b>

##### **2) Somme a disposizione dell'Amministrazione**

h) Spese tecniche	€	990,00		
i) Contributo previdenziale	€	39,60		
j) Altre (geologo, ecc.....)	€	-		
Accantonamento/Incentivo di cui all'Art. 113 del D.Lgs 50/16				
k) (max 2%)	€	-		
l) IVA g1 IVA sui lavori (22%)	€	5 610,00	g2 IVA sulle spese	
tecniche e simili (22%)			h) Accatamento	€ -
i) Incentivo RUP (max 2%)				€ -
n) spese di gara e varie	€	-		
o) Imprevisti	€	10,40	<b>totale somme a disposizione</b>	<b>€ 6 650,00</b>

**IMPORTO COMPLESSIVO (1 + 2) € 32.150,00**

5. **Di dare atto** che la Ditta DI FRANCESCO PAVIMENTI S.A.S. DI ADRIANO ALFONSO DI FRANCESCO è il professionista Ing. Nicola Frascchetti sono in regola con i versamenti ed i contributi come precisato in premessa.
6. **Di liquidare**, mediante bonifico bancario sulle coordinate appositamente comunicate, quanto segue:
- alla Ditta DI FRANCESCO PAVIMENTI S.A.S. DI ADRIANO ALFONSO DI FRANCESCO”, Via Nazionale, 138 – Loc. Selva – 66040 Altino (CH) - C.F. DFRDNL63A15F578B e P.IVA: 02497650693, la somma a saldo dei lavori in oggetto di Euro 25.500,00 oltre IVA al 22%; per complessivi Euro 31.110,00, a pagamento della propria fattura elettronica TD01 n. 92 del 10/12/2020 di pari importo complessivo, per tutte le transazioni relative all'appalto in oggetto si avvarrà c/c Bancario Banco Desio avente il seguente IBAN: IT5000344073660000000200578.
  - al professionista Ing. Nicola Frascchetti C.F. FRSNCL79H25H501T - P.IVA 03564760548 con sede in Via Montedoro 60,06046 Norcia (PG), la somma a saldo per le prestazioni professionali effettuate per l'intervento in oggetto dell'importo di Euro 990,00 e per un importo complessivo di Euro 1.029,60 compreso di contributo del 4% (con esenzione dell'IVA a regime forfettario agevolato), a pagamento della propria fattura elettronica n. 31 del 07/12/2020 di pari importo complessivo, per la quietanza della prestazione professionale si avvarrà del c/c Bancario avente il seguente IBAN: IT 84R034 4038 5800 0000 0070 248.
7. **Di dare atto** che alla pratica sono stati assegnati i seguenti codici identificativi:
- Ditta DI FRANCESCO PAVIMENTI S.A.S. DI ADRIANO ALFONSO DI FRANCESCO **CIG: ZB52E3C248 - CUP: E14H20000920004**;
  - Professionista Ing. Nicola Frascchetti **CIG: Z672E3C3CF - CUP: E14H20000920004**.
8. **Di dare atto** di autorizzare a procedere allo svincolo delle polizze a garanzia fornite dalla Ditta aggiudicataria per il rispetto degli obblighi contrattuali.
9. **Di dare atto** che in data 07/12/2020 dell'avvenuta Pubblicazione dell'Avviso ad *Opponendum* per l'intervento in oggetto per un periodo di giorni venti (ex art. 218 del DPR 207/2010 – D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.) all'Albo Pretorio dell'Ente, e che entro i termini previsti, non sono pervenute né osservazioni né opposizioni in merito.
10. **Di dare atto** che per l'intervento affidato mediante Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica R.G n.224 del 11/09/2020, si è assunto il relativo impegno di spesa di Euro 31.110,00, trova copertura finanziaria nel Bilancio di Previsione 2020/2022, come segue:

Capitolo	Codice di Bilancio	CP/FP V/RP	Imp.	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'
----------	--------------------	---------------	------	------------------------------

				2020 Euro	2021 Euro	2022 Euro
2625/13	09.01-2.02.01.09.000	rp	169/1997 sub 1	12.649,03		
2860/5	09.01-2.02.03.05.001	rp	406/2002 sub 1	6.549,45		
2849/2	09.01-2.02.01.09.000	rp	187/2018 sub 5	521,52		
2684	01.06-2.02.01.10.999	co	159/2020	11.390,00		

11. **Di dare atto** che con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 227 del 17/09/2020 si è affidato l'incarico professionale di Direzione Lavori, e Coordinamento della sicurezza in fase di Esecuzione (CSE), ed assunti i relativi impegni di spesa come segue:

Capitolo	Codice di Bilancio	CP/FP V/RP	Imp.	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'		
				2020 Euro	2021 Euro	2022 Euro
2684	01.06-2.02.01.10.999	CO	159/2020	1.029,60		

12. **Di dare atto** che la spesa complessivamente sostenuta per l'intervento ammonta ad Euro **Euro 32.150,00** su un impegno assunto di complessivamente **Euro 32.150,00**.

13. **Di dare atto** che non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del Responsabile del Servizio, che adotta l'atto, rispetto ai Soggetti intervenuti nel presente procedimento.

14. **Di dare** altresì atto che il Responsabile del presente Procedimento è l'Arch. Gina De Grandis, dipendente dell'Ente.

15. **Di disporre**, ai fini della pubblicità e trasparenza amministrativa, la pubblicazione all'Albo Pretorio on line e nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito Istituzionale secondo quanto previsto dalle vigenti disposizioni.

16. **Di dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi di legge.

GDG

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Grasso Angelo Vincenzo  
Ex art.49 comma 2^Dlgs 267/00



*F.to Minni Sonia*