



## Comune di Monteleone di Spoleto

[www.comune.monteleonedispoieto.pg.it](http://www.comune.monteleonedispoieto.pg.it)

**COPIA**

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 44 del 07-06-2019

-----  
**Oggetto: Procedure inerenti l'esproprio delle aree di proprietà privata, inerenti le idee progettuali afferenti alla realizzazione di un "Centro di Comunità, un'Area a Servizi, Area Camper ed una Nuova Scuola.**  
-----

L'anno **duemiladiciannove** il giorno **sette** mese di **giugno** alle ore 16:00 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, con l'assistenza del Segretario Comunale Grasso Angelo Vincenzo,

<b>Dott.ssa Angelini Marisa</b>	<b>Sindaco</b>	<b>P</b>	<b>Favorevole</b>
<b>Peroni Paolo</b>	<b>Vicesindaco</b>	<b>P</b>	<b>Favorevole</b>
<b>Compagnucci Guido</b>	<b>Assessore</b>	<b>A</b>	

ne risultano presenti n. 2 e assenti n. 1.

Favorevoli 2

Contrari 0

Astenuti 0

#### LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che si rende necessario poter acquisire la disponibilità di un terreno per poter realizzare un Centro di Comunità, una scuola primaria e secondaria ed un'area camper polifunzionale di protezione civile attraverso procedure connesse alle opere da realizzare post-sisma;

Atteso che questo Ente non dispone di terreno di proprietà in grado di soddisfare la realizzazione delle predette opere;

Dato atto che a livello esplorativo nel territorio di Monteleone di Spoleto l'area più idonea a soddisfare la predetta esigenza si rinviene nel terreno al Foglio 28 particella n. 63 e particella n. 258;

Rilevato altresì la necessità di provvedere ad un esproprio per pubblica utilità e ad ogni adempimento al fine di poter acquisire l'area de quo in tempi celeri;

Dato anche atto che il terreno è appartenuto alla Famiglia Iachetti Guglielmo detto "Gugliemone" e che è intenzione di questa Amministrazione volerne attestare imperitura memoria sarà cura nominare e dedicare loro l'area espropriata nei modi più appropriati e consoni alla dedicazione;

Visto l'elaborato estimale relativo agli immobili ubicati in Monteleone di Spoleto, in località Vallatte e distinto al Catasto Terreni del Comune di Monteleone di Spoleto come sopra meglio identificati, pervenuto dall'Agenzia Entrate direzione provinciale di Perugia, Ufficio Territorio, con Prot.n. 1677 del 28.05.2019;

Rilevato che per la realizzazione degli interventi di cui trattasi, si rende necessario procedere all'acquisizione delle aree di proprietà privata, indicate nel relativo "Piano particellare", rappresentando che, ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. 08.06.2001, n. 327 (Testo Unico sugli Espropri), occorre dare avviso agli interessati dell'avvio del procedimento di esproprio;

Acquisiti i pareri favorevoli di natura Tecnica e Contabile effettuati dal Responsabile del servizio:

Con voti unanimi favorevoli:

### **DELIBERA**

1. Di approvare, per le motivazioni in premessa esplicitate, sotto il profilo tecnico, ai fini dell'avvio delle procedure inerenti l'esproprio delle aree di proprietà privata, indicate nel relativo Piano particellare, interessate al tracciato dell'intervento, nonché ai fini del formale inserimento dello stesso nel Programma Triennale OO.PP. 2019/2021, per l'annualità 2019, le idee progettuali afferenti alla realizzazione di un "Centro di comunità, un'Area a servizi, Area camper ed una nuova scuola";

2. Di dare atto che data la valenza tecnica del presente provvedimento, gli aspetti finanziari verranno definiti con successivo apposito provvedimento, rappresentando che, comunque, la copertura finanziaria della predetta spesa risulta già individuata.

3. Di dare mandato al Responsabile dell'Ufficio Urbanistica Geom. Maurizio Maurizi per ogni adempimento e procedimento necessario ad acquisire la predetta area per le finalità di pubblica utilità, di procedere con gli atti necessari a rendere idonea la predetta area ai fini dell'edificabilità degli edifici predetti.

4. Di dichiarare che, ai sensi degli artt. 12 e seg. del D.P.R. 8.6.2001, n.327 come modificato dal D.Lgs. 27.12.2002, n. 302 e seguenti, l'opera di cui trattasi è di pubblica utilità.

5. Di disporre la pubblicazione all'Albo Pretorio On Line.

6. Di dare l'immediata eseguibilità al presente atto in relazione all'urgenza di procedere celermente ad attività ritenute di particolare interesse pubblico.



Approvato e sottoscritto.

Il Segretario Comunale  
F.to Angelo Vincenzo Grasso

Il Sindaco  
F.to Angelini Marisa

-----  
Si dà atto che il responsabile del servizio ha reso, sulla proposta della presente deliberazione, parere di regolarità tecnico-amministrativa così come prescritto dall'art. 49, c. 1 e dall'art. 147 *bis* del T.U. n. 267/2000

Monteleone di Spoleto, 07-06-2019

IL RESPONSABILE  
F.to Grasso Angelo Vincenzo

-----  
Si dà atto che il responsabile del servizio Finanziario ha reso, sulla proposta della presente deliberazione, parere di regolarità contabile così come prescritto dall'art. 49, c. 1 del T.U. n. 267/2000

Monteleone di Spoleto, 07-06-2019

IL RESPONSABILE  
F.to Grasso Angelo Vincenzo

-----  
Il sottoscritto Segretario Comunale  
Visti gli atti d'ufficio;  
Visto lo statuto comunale

### **A T T E S T A**

che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009, n. 69). N. 213

Dalla Residenza Comunale, 24-07-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Grasso Angelo Vincenzo

-----  
**ATTESTATO DI ESECUTIVITA'**

X La presente deliberazione è immediatamente esecutiva

Che la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 24-07-2019 al 08-08-2019 ed è divenuta esecutiva oggi, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione (art. 134, c. 3, del T.U. n. 267/2000).

Dalla Residenza Comunale, 07-06-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Grasso Angelo Vincenzo