



## CENTRALE DI COMMITTENZA

### VERBALE DI GARA N. 1 DEL 09/01/2020 DEL RUP

**PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETTERA C) DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I. PSR PER L'UMBRIA 2014-2020 MISURA 7 – SOTTOMISURA 7.2 "SOSTEGNO A INVESTIMENTI FINALIZZATI ALLA CREAZIONE, AL MIGLIORAMENTO O ALL'ESPANSIONE DI OGNI TIPO DI INFRASTRUTTURE SU PICCOLA SCALA, COMPRESI GLI INVESTIMENTI NELLE ENERGIE RINNOVABILI E NEL RISPARMIO ENERGETICO" 7.2.1 – SOSTEGNO AGLI INVESTIMENTI NELLA CREAZIONE, MIGLIORAMENTO O AMPLIAMENTO DELLE INFRASTRUTTURE VIARIE. Lavori di miglioramento delle infrastrutture viarie, strada comunale di LA MINIERA. CUP: E17H18000760002 – CIG: 8133504BD2.**

Premesso che:

Il 14/11/2019 con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 217 del Comune di Monteleone di Spoleto è stata indetta una gara mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei Lavori di miglioramento delle infrastrutture viarie, strada comunale LA MINIERA. PSR per L'Umbria 2014-2020 Misura 7 - Sottomisura 7.2 "sostegno a investimenti finalizzati alla creazione, al miglioramento o all'espansione di ogni tipo di infrastrutture su piccola scala, compresi gli investimenti nelle energie rinnovabili e nel risparmio energetico" 7.2.1 - sostegno agli investimenti nella creazione, miglioramento o ampliamento delle infrastrutture viarie. Codice CIG: 8133504BD2.CUP: E17H18000760002. La gara è esperita dalla centrale di Committenza "Valle Spoletana e Valnerina" istituita con convenzione del 10 febbraio 2015.

L'importo complessivo stimato, posto a base d'asta, è pari € 297.739,07 oltre IVA, di € 12.921,42 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso.

La lettera di invito, unitamente agli altri documenti di gara, è stata inoltrata agli operatori sorteggiati a mezzo della piattaforma telematica di negoziazione raggiungibile al sito [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_umbriadc](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriadc) in data 13/12/2019.

All'art. 10 del disciplinare telematico era stato fissato il termine di scadenza per la presentazione delle offerte al giorno 08/01/2020 alle ore 12:00.

Il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo determinato mediante ribasso unico sull'Elenco Prezzi unitari, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis) e dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. con le modalità e calcolo di cui al medesimo art.97 del Codice.

All'art. 17 della lettera di invito veniva stabilito che la prima seduta pubblica di apertura della gara in oggetto si sarebbe tenuta in data 09/01/2020, alle ore 9:00, presso il Palazzo Comunale di Spoleto.



## CENTRALE DI COMMITTENZA

Stante il criterio del minor prezzo, al Rup, con il supporto di due testimoni, spetta il compito di procedere all'analisi della documentazione di gara, ai sensi dell'art. 77 e 216 c.12 del D.lgs 50/2016 nonché del punto 5.2 delle linee Guida ANAC n. 3/2017.

Successivamente al termine di scadenza della gara si è dato atto della insussistenza di cause di incompatibilità da parte del Rup e dei testimoni, ostantive all'esame della documentazione amministrativa della gara in oggetto.

### TUTTO CIO' PREMESSO

Il giorno **09**, del mese di **gennaio**, nell'anno **2020**, in Spoleto, presso l'Ufficio Sitel del Palazzo Comunale di Spoleto, si è riunito il Responsabile del Procedimento della procedura di gara di cui in oggetto, Arch. Gina De Grandis, alla presenza di due testimoni, Arch. Cecilia Vannozzi e Geom. Salvatore Paoletti del Comune di Monteleone di Spoleto. Il Responsabile del Procedimento dichiara aperta la seduta pubblica alle ore 10:30.

Il Responsabile del Procedimento dichiara che non sono presenti rappresentanti degli operatori economici partecipanti.

Sono presenti la dott.ssa Roberta Grappasonni e Letizia Cenci dell'Ufficio Provveditorato e Gare del Comune di Spoleto al solo fine di assistere le operazioni di gara. La dott.ssa Roberta Grappasonni provvede quindi a collegarsi alla piattaforma telematica di negoziazione raggiungibile al link [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_umbriadce](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriadce) e ad aprire in seduta pubblica, attraverso l'apposito comando, la documentazione amministrativa. Il Rup rileva quindi che sono pervenute offerte da parte dei seguenti operatori economici partecipanti, previo accertamento della data di arrivo, come segue:

1. **C.S.C. SRL** con sede in Roma (RM) –Piazza G. Marconi 15 box SL467 – P.IVA - C.F. 02506290606 - offerta pervenuta il 07/01/2020 alle ore 14:57;
2. **COGEM SRL** con sede in Massa Martana (PG) – Coc. Le Piane snc– P.IVA - C.F. 01401590557 – offerta pervenuta il 07/01/2020 alle ore 15:38;
3. **EDILMONTE VANNICELLI SRL** con sede in Monteleone di Spoleto (PG) – Via Caduti di Nassirya 10 – P.IVA - C.F. 01485740540 - offerta pervenuta il 07/01/2020 alle ore 22:43;
4. **ESSE.CI SRL** con sede in Anagni (FR) – via Villamagna snc – P.IVA - C.F. 02508130602 – offerta pervenuta il 07/01/2020 alle ore 16:13;
5. **SCAGLIONE COSTRUZIONI GENERALI SRL** con sede in Colliano (SA) – via Salitto 10 - P.IVA – C.F. 04298780653 - offerta pervenuta il 07/01/2020 alle ore 14:13.

Il Rup stabilisce di stampare copia di tutti i documenti presentati dagli operatori economici e procede, quindi, all'esame dei documenti amministrativi presentati dai singoli concorrenti, come di seguito:



Città di Spoleto



Comune di Noreia



Comune di Sant'Anatolia di Narco



Comune di Scheggino



Comune di Vallo di Nera



Comune di Monteleone di Spoleto



Comune di Cerreto di Spoleto



Comune di Sellano



APSP Norcia



Consorzio Bim

## CENTRALE DI COMMITTENZA

1. C.S.C. SRL con sede in Roma (RM) –Piazza G. Marconi 15 box SL467 – P.IVA - C.F. 02506290606 - offerta pervenuta il 07/01/2020 alle ore 14:57;

Il Rup, riscontrando la presenza di una cartella formato .zip regolarmente firmata dal legale rappresentante dell'operatore economico, procede all'apertura della cartella "Documentazione Amministrativa" e alla verifica dei documenti in essa contenuti.

Il Rup riscontra, dopo attenta lettura ed analisi, che la documentazione presentata risulta essere conforme a quanto richiesto nella lettera di invito. **Il Rup dichiara, pertanto, il concorrente AMMESSO alle successive fasi della procedura.**

2. COGEM SRL con sede in Massa Martana (PG) – Coc. Le Piane snc– P.IVA - C.F. 01401590557 – offerta pervenuta il 07/01/2020 alle ore 15:38;

Il Rup, riscontrando la presenza di una cartella formato .zip regolarmente firmata dal legale rappresentante dell'operatore economico, procede all'apertura della cartella "Documentazione Amministrativa" e alla verifica dei documenti in essa contenuti.

Il Rup riscontra, dopo attenta lettura ed analisi, che la documentazione presentata risulta essere conforme a quanto richiesto nella lettera di invito. Il Rup dichiara, pertanto, il concorrente AMMESSO alle successive fasi della procedura.

3. EDILMONTE VANNICELLI SRL con sede in Monteleone di Spoleto (PG) – Via Caduti di Nassirya 10 – P.IVA - C.F. 01485740540 - offerta pervenuta il 07/01/2020 alle ore 22:43;

Il RUP, riscontrando la presenza di una cartella formato .zip regolarmente firmata dal legale rappresentante dell'operatore economico, procede all'apertura della cartella "Documentazione Amministrativa" e alla verifica dei documenti in essa contenuti.

Il Rup riscontra, dopo attenta lettura ed analisi, che la documentazione presentata risulta essere conforme a quanto richiesto nella lettera di invito. Il Responsabile del Procedimento dichiara, pertanto, il concorrente AMMESSO alle successive fasi della procedura.

4. ESSE.CI SRL con sede in Anagni (FR) – via Villamagna snc – P.IVA - C.F. 02508130602 – offerta pervenuta il 07/01/2020 alle ore 16:13;

Il RUP, riscontrando la presenza di una cartella formato .zip regolarmente firmata dal legale rappresentante dell'operatore economico, procede all'apertura della cartella "Documentazione Amministrativa" e alla verifica dei documenti in essa contenuti.

Il Rup riscontra, dopo attenta lettura ed analisi, che la documentazione presentata risulta essere conforme a quanto richiesto nella lettera di invito. Il Responsabile del Procedimento dichiara, pertanto, il concorrente AMMESSO alle successive fasi della procedura.



## CENTRALE DI COMMITTENZA

**5. SCAGLIONE COSTRUZIONI GENERALI SRL** con sede in Colliano (SA) – via Salitto 10 - P.IVA – C.F. 04298780653 - offerta pervenuta il 07/01/2020 alle ore 14:13;

Il RUP, riscontrando la presenza di una cartella formato .zip regolarmente firmata dal legale rappresentante dell'operatore economico, procede all'apertura della cartella "Documentazione Amministrativa" e alla verifica dei documenti in essa contenuti.

Il RUP riscontra, dopo attenta lettura ed analisi, che la documentazione presentata risulta essere conforme a quanto richiesto nella lettera di invito. Il Responsabile del Procedimento dichiara, pertanto, il concorrente AMMESSO alle successive fasi della procedura.

Il RUP attraverso gli apposti comandi della piattaforma di negoziazione procede quindi ad ammettere TUTTI i concorrenti alle successive fasi della procedura e a chiudere la fase di analisi della documentazione amministrativa.

Il RUP procede quindi alla lettura dell'art. 9 della lettera di invito recante "criterio di aggiudicazione".

Il RUP apre quindi la fase di valutazione delle offerte economiche e procede alla lettura delle offerte economiche presentate, come di seguito:

**1. C.S.C. SRL** con sede in Roma (RM) –Piazza G. Marconi 15 box SL467 – P.IVA - C.F. 02506290606 - offerta pervenuta il 07/01/2020 alle ore 14:57;

Il RUP procede con l'apertura della busta dell'Offerta economica del suddetto operatore economico previa verifica che il documento presentato sia validamente sottoscritto digitalmente secondo le modalità del disciplinare telematico di gara. Il documento viene stampato e si procede alla lettura del documento riscontrando che il concorrente ha offerto un ribasso sull'importo posto a base di gara del **22,77300%**, per un importo pari ad **€ 232.877,55** oltre iva. I costi della manodopera e gli oneri della sicurezza sono regolarmente indicati.

**2. COGEM SRL** con sede in Massa Martana (PG) – Coc. Le Piane snc– P.IVA - C.F. 01401590557 – offerta pervenuta il 07/01/2020 alle ore 15:38;

Il RUP procede con l'apertura della busta dell'Offerta economica del suddetto operatore economico previa verifica che il documento presentato sia validamente sottoscritto digitalmente secondo le modalità del disciplinare telematico di gara. Il documento viene stampato e si procede alla lettura del documento riscontrando che il concorrente ha offerto un ribasso sull'importo posto a base di gara del **11,65000%**, pari ad **€ 264.557,81** oltre iva.. I costi della manodopera e gli oneri della sicurezza sono regolarmente indicati.

**3. EDILMONTE VANNICELLI SRL** con sede in Monteleone di Spoleto (PG) – Via Caduti di Nassirya 10 – P.IVA - C.F. 01485740540 - offerta pervenuta il 07/01/2020 alle ore 22:43;

Il RUP procede con l'apertura della busta dell'Offerta economica del suddetto operatore economico previa verifica che il documento presentato sia validamente sottoscritto digitalmente secondo le modalità del disciplinare telematico di gara. Il documento viene stampato e si procede alla lettura del documento riscontrando che il



## CENTRALE DI COMMITTENZA

concorrente ha offerto un ribasso sull'importo posto a base di gara del **14,87300 %**, pari ad **€ 255.378,14** oltre iva. I costi della manodopera e gli oneri della sicurezza sono regolarmente indicati.

**4. ESSE.CI SRL** con sede in Anagni (FR) – via Villamagna snc – P.IVA - C.F. 02508130602 – offerta pervenuta il 07/01/2020 alle ore 16:13;

Il Rup procede con l'apertura della busta dell'Offerta economica del suddetto operatore economico previa verifica che il documento presentato sia validamente sottoscritto digitalmente secondo le modalità del disciplinare telematico di gara. Il documento viene stampato e si procede alla lettura del documento riscontrando che il concorrente ha offerto un ribasso sull'importo posto a base di gara del **23,72100%**, pari ad **€ 230.177,48** oltre iva. I costi della manodopera e gli oneri della sicurezza sono regolarmente indicati.

**5. SCAGLIONE COSTRUZIONI GENERALI SRL** con sede in Colliano (SA) – via Salitto 10 - P.IVA – C.F. 04298780653 - offerta pervenuta il 07/01/2020 alle ore 14:13.

Il Rup procede con l'apertura della busta dell'Offerta economica del suddetto operatore economico previa verifica che il documento presentato sia validamente sottoscritto digitalmente secondo le modalità del disciplinare telematico di gara. Il documento viene stampato e si procede alla lettura del documento riscontrando che il concorrente ha offerto un ribasso sull'importo posto a base di gara del **27,97100%**, pari ad **€ 218.072,73**, oltre iva. I costi della manodopera e gli oneri della sicurezza sono regolarmente indicati.

Approvate le offerte di tutti i concorrenti la piattaforma restituisce la seguente graduatoria, che il Rup procede a leggere:

**1° - SCAGLIONE COSTRUZIONI GENERALI SRL** con sede in Colliano (SA) – via Salitto 10 - P.IVA – C.F. 04298780653, con un ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara del 27,97100%

**2° - ESSE.CI SRL** con sede in Anagni (FR) – via Villamagna snc – P.IVA - C.F. 02508130602, con un ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara del 23,72100%

**3° - C.S.C. SRL** con sede in Roma (RM) –Piazza G. Marconi 15 box SL467 – P.IVA - C.F. 02506290606, con un ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara del 22,77300%

**4° - EDILMONTE VANNICELLI SRL** con sede in Monteleone di Spoleto (PG) – Via Caduti di Nassirya 10 – P.IVA - C.F. 01485740540, con un ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara del 14,87300%

**5° - COGEM SRL** con sede in Massa Martana (PG) – Coc. Le Piane snc– P.IVA - C.F. 01401590557 – offerta pervenuta il 07/01/2020 alle ore 15:38, con un ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara del 11,65000%

Sulla base del sistema automatico di calcolo dell'anomalia delle offerte presente nella piattaforma, nella graduatoria viene segnalato che l'offerta prima classificata di **SCAGLIONE COSTRUZIONI GENERALI SRL** risulta **presuntivamente anomala, in applicazione della formula di cui all'art. 97 c.2-bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.**



## CENTRALE DI COMMITTENZA

(soglia di anomalia pari al 24,54680% di ribasso). Essendo il numero delle offerte ammesse inferiore a dieci ai sensi dell'art. 97 comma c.8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. nei confronti del suddetto concorrente non opera l'esclusione automatica.

Il Rup comunica che procederà quindi a richiedere al suddetto operatore economico aggiudicatario le spiegazioni di cui al comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. art. 97 a mezzo della piattaforma informatica di negoziazione – “sezione chiarimenti”, e contestualmente con pec, stabilendo un termine massimo di 15 giorni per la presentazione delle stesse.

Terminate le suddette operazioni, alle ore 12.25 viene chiusa la seduta pubblica. Il Rup dispone la conservazione degli atti di gara in armadio chiuso del suo ufficio presso la Direzione Tecnica del Comune di Monteleone di Spoleto.

Del che si è redatto il presente verbale letto, confermato e sottoscritto.

Arch. Gina De Grandis \_\_\_\_\_ (Responsabile del Procedimento)

Geom. Salvatore Paoletti \_\_\_\_\_ (Testimone)

Arch. Cecilia Vannozzi \_\_\_\_\_ (Testimone)