

CONTRATTO DI COMODATO

TRA:

il “**Comune di Monteleone di Spoleto**”, con sede a Monteleone di Spoleto in Corso Vittorio Emanuele n. 18, C.F. 84002570541, rappresentato dal Dott. Cav. Angelo Vincenzo Grasso nella sua qualità di Segretario Generale del Comune - di seguito denominato comodante,

E:

la “**Banca Popolare di Spoleto S.p.A.**”, con sede legale in Spoleto (PG) Piazza Pianciani snc, Codice Fiscale e P.IVA 01959720549, iscritta nel Registro delle Imprese di Perugia, Capitale Sociale € 314.999.282,63 C.C.I.A.A. di Perugia REA n. 170173 - Iscritta al n. 5134.2 dell'Albo delle Banche tenuto dalla Banca d'Italia - Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi. Aderente al Fondo Nazionale di Garanzia ex art. 59 D. Lgs. n. 58/199, nella persona del **Direttore Generale sig. Fabris Ippolito** nato a Vicenza (VI) il 17/08/1956, (c.f. FBR PLT 56M17 L840U), domiciliato per la carica presso la Società - di seguito denominata comodatario,

Le parti convengono e stipulano:

1) Il Comune di Monteleone di Spoleto, concede in comodato gratuito alla **Banca Popolare di Spoleto S.p.A.**, che accetta, la porzione di mq. 6 sita all'interno dei locali ubicati a Monteleone di Spoleto in Corso Vittorio Emanuele n. 20/B per il regolare svolgimento dell'attività bancomat.

Il comodante consegna il bene concesso in comodato alla società comodataria contestualmente alla sottoscrizione del presente contratto.

2) Il Comodatario si servirà del bene sopra descritto esclusivamente per il seguente scopo: funzioni operative di sportello bancomat, impegnandosi a non destinare il bene a scopi differenti.

Il Comodante, in ogni caso, autorizza il Comodatario ad eseguire tutti gli interventi, di qualsivoglia tipo, che si rendano necessari per consentirne l'utilizzazione al fine sopra indicato.

Il Comodante concede l'accesso dei locali al Comodante e agli eventuali istituti di vigilanza ritenuti necessari dalla Banca Popolare di Spoleto per attività per attività di controllo, caricamento e manutenzione delle apparecchiature, negli orari di apertura degli uffici comunali.

3) La durata del comodato è fissata in anni 6 (sei) con decorrenza dal 01/01/2018 e scadenza il 31/12/2024. Alla scadenza del termine potrà essere rinnovato con consenso scritto delle Parti, per un ulteriore periodo di 6 (sei) anni, a meno che una delle parti non informi l'altra parte della propria volontà di risolverlo per iscritto.

4) Il comodatario è tenuto a custodire e conservare la cosa con la diligenza del buon padre di famiglia e non può concedere a terzi il

godimento della stessa, neppure temporaneo, sia a titolo gratuito sia a titolo oneroso, salvo diverso patto scritto tra le parti.

5) Le migliorie, riparazioni o modifiche eseguite dal comodatario restano acquisite al comodante senza obbligo di compenso, anche se eseguite con il consenso del comodante salvo sempre per il comodante il diritto di pretendere dal comodatario il ripristino dei locali nello stato in cui questi li ha ricevuti.

6) Sono a carico del comodante le spese dell'energia per il funzionamento dell'apparecchiatura bancomat installata, tutte le restanti spese per il funzionamento e la manutenzione del bancomat sono a carico del comodatario.

7) Le spese di registrazione del presente atto sono a carico della Banca Popolare di Spoleto S.p.A.

8) Per quanto non previsto si rinvia al codice civile all'articolo 1803 e seguenti.

9) Il Comodatario dovrà attenersi agli obblighi di condotta, per quanto compatibili con il presente atto, previsti dal Codice Etico adottato dal Comune di Monteleone di Spoleto e pubblicato nella Sezione – Amministrazione Trasparente del Sito Istituzionale dell'Ente, nonché del Protocollo di Legalità siglato con la prefettura-UCT di Perugia, dei quali se ne acquisiscono i contenuti e gli effetti ai fini della normativa di riferimento ex L.190/2012 e norme collegate. Ai sensi degli artt. 1341 e 1342 del C.C. si approvano specificatamente le clausole di cui agli artt. 1,2,3,4,5,6,7,8,9.

Monteleone di Spoleto ____/____/2018

Letto, approvato e sottoscritto.

Il comodante

Comune di Monteleone di Spoleto

Il comodatario

Banca Popolare di Spoleto
Il Direttore Generale

CONTRATTO DI COMODATO

TRA:

il “**Comune di Monteleone di Spoleto**”, con sede a Monteleone di Spoleto in Corso Vittorio Emanuele n. 18, C.F. 84002570541, rappresentato dal Dott. Cav. Angelo Vincenzo Grasso nella sua qualità di Segretario Generale del Comune - di seguito denominato comodante,

E:

la “**Banca Popolare di Spoleto S.p.A.**”, con sede legale in Spoleto (PG) Piazza Pianciani snc, Codice Fiscale e P.IVA 01959720549, iscritta nel Registro delle Imprese di Perugia, Capitale Sociale € 314.999.282,63 C.C.I.A.A. di Perugia REA n. 170173 - Iscritta al n. 5134.2 dell'Albo delle Banche tenuto dalla Banca d'Italia - Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi. Aderente al Fondo Nazionale di Garanzia ex art. 59 D. Lgs. n. 58/199, nella persona del **Direttore Generale sig. Fabris Ippolito** nato a Vicenza (VI) il 17/08/1956, (c.f. FBR PLT 56M17 L840U), domiciliato per la carica presso la Società - di seguito denominata comodatario,

Le parti convengono e stipulano:

1) Il Comune di Monteleone di Spoleto, concede in comodato gratuito alla **Banca Popolare di Spoleto S.p.A.**, che accetta, la porzione di mq. 6 sita all'interno dei locali ubicati a Monteleone di Spoleto in Corso Vittorio Emanuele n. 20/B per il regolare svolgimento dell'attività bancomat.

Il comodante consegna il bene concesso in comodato alla società comodataria contestualmente alla sottoscrizione del presente contratto.

2) Il Comodatario si servirà del bene sopra descritto esclusivamente per il seguente scopo: funzioni operative di sportello bancomat, impegnandosi a non destinare il bene a scopi differenti.

Il Comodante, in ogni caso, autorizza il Comodatario ad eseguire tutti gli interventi, di qualsivoglia tipo, che si rendano necessari per consentirne l'utilizzazione al fine sopra indicato.

Il Comodante concede l'accesso dei locali al Comodante e agli eventuali istituti di vigilanza ritenuti necessari dalla Banca Popolare di Spoleto per attività per attività di controllo, caricamento e manutenzione delle apparecchiature, negli orari di apertura degli uffici comunali.

3) La durata del comodato è fissata in anni 6 (sei) con decorrenza dal 01/01/2018 e scadenza il 31/12/2024. Alla scadenza del termine potrà essere rinnovato con consenso scritto delle Parti, per un ulteriore periodo di 6 (sei) anni, a meno che una delle parti non informi l'altra parte della propria volontà di risolverlo per iscritto.

4) Il comodatario è tenuto a custodire e conservare la cosa con la diligenza del buon padre di famiglia e non può concedere a terzi il

godimento della stessa, neppure temporaneo, sia a titolo gratuito sia a titolo oneroso, salvo diverso patto scritto tra le parti.

5) Le migliorie, riparazioni o modifiche eseguite dal comodatario restano acquisite al comodante senza obbligo di compenso, anche se eseguite con il consenso del comodante salvo sempre per il comodante il diritto di pretendere dal comodatario il ripristino dei locali nello stato in cui questi li ha ricevuti.

6) Sono a carico del comodante le spese dell'energia per il funzionamento dell'apparecchiatura bancomat installata, tutte le restanti spese per il funzionamento e la manutenzione del bancomat sono a carico del comodatario.

7) Le spese di registrazione del presente atto sono a carico della Banca Popolare di Spoleto S.p.A.

8) Per quanto non previsto si rinvia al codice civile all'articolo 1803 e seguenti.

9) Il Comodatario dovrà attenersi agli obblighi di condotta, per quanto compatibili con il presente atto, previsti dal Codice Etico adottato dal Comune di Monteleone di Spoleto e pubblicato nella Sezione – Amministrazione Trasparente del Sito Istituzionale dell'Ente, nonché del Protocollo di Legalità siglato con la prefettura-UCT di Perugia, dei quali se ne acquisiscono i contenuti e gli effetti ai fini della normativa di riferimento ex L.190/2012 e norme collegate. Ai sensi degli artt. 1341 e 1342 del C.C. si approvano specificatamente le clausole di cui agli artt. 1,2,3,4,5,6,7,8,9.

Monteleone di Spoleto ____/____/2018

Letto, approvato e sottoscritto.

Il comodante

Comune di Monteleone di Spoleto

Il comodatario

Banca Popolare di Spoleto
Il Direttore Generale

CONTRATTO DI COMODATO

TRA:

il “**Comune di Monteleone di Spoleto**”, con sede a Monteleone di Spoleto in Corso Vittorio Emanuele n. 18, C.F. 84002570541, rappresentato dal Dott. Cav. Angelo Vincenzo Grasso nella sua qualità di Segretario Generale del Comune - di seguito denominato comodante,

E:

la “**Banca Popolare di Spoleto S.p.A.**”, con sede legale in Spoleto (PG) Piazza Pianciani snc, Codice Fiscale e P.IVA 01959720549, iscritta nel Registro delle Imprese di Perugia, Capitale Sociale € 314.999.282,63 C.C.I.A.A. di Perugia REA n. 170173 - Iscritta al n. 5134.2 dell'Albo delle Banche tenuto dalla Banca d'Italia - Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi. Aderente al Fondo Nazionale di Garanzia ex art. 59 D. Lgs. n. 58/199, nella persona del **Direttore Generale sig. Fabris Ippolito** nato a Vicenza (VI) il 17/08/1956, (c.f. FBR PLT 56M17 L840U), domiciliato per la carica presso la Società - di seguito denominata comodatario,

Le parti convengono e stipulano:

1) Il Comune di Monteleone di Spoleto, concede in comodato gratuito alla **Banca Popolare di Spoleto S.p.A.**, che accetta, la porzione di mq. 6 sita all'interno dei locali ubicati a Monteleone di Spoleto in Corso Vittorio Emanuele n. 20/B per il regolare svolgimento dell'attività bancomat.

Il comodante consegna il bene concesso in comodato alla società comodataria contestualmente alla sottoscrizione del presente contratto.

2) Il Comodatario si servirà del bene sopra descritto esclusivamente per il seguente scopo: funzioni operative di sportello bancomat, impegnandosi a non destinare il bene a scopi differenti.

Il Comodante, in ogni caso, autorizza il Comodatario ad eseguire tutti gli interventi, di qualsivoglia tipo, che si rendano necessari per consentirne l'utilizzazione al fine sopra indicato.

Il Comodante concede l'accesso dei locali al Comodante e agli eventuali istituti di vigilanza ritenuti necessari dalla Banca Popolare di Spoleto per attività per attività di controllo, caricamento e manutenzione delle apparecchiature, negli orari di apertura degli uffici comunali.

3) La durata del comodato è fissata in anni 6 (sei) con decorrenza dal 01/01/2018 e scadenza il 31/12/2024. Alla scadenza del termine potrà essere rinnovato con consenso scritto delle Parti, per un ulteriore periodo di 6 (sei) anni, a meno che una delle parti non informi l'altra parte della propria volontà di risolverlo per iscritto.

4) Il comodatario è tenuto a custodire e conservare la cosa con la diligenza del buon padre di famiglia e non può concedere a terzi il

godimento della stessa, neppure temporaneo, sia a titolo gratuito sia a titolo oneroso, salvo diverso patto scritto tra le parti.

5) Le migliorie, riparazioni o modifiche eseguite dal comodatario restano acquisite al comodante senza obbligo di compenso, anche se eseguite con il consenso del comodante salvo sempre per il comodante il diritto di pretendere dal comodatario il ripristino dei locali nello stato in cui questi li ha ricevuti.

6) Sono a carico del comodante le spese dell'energia per il funzionamento dell'apparecchiatura bancomat installata, tutte le restanti spese per il funzionamento e la manutenzione del bancomat sono a carico del comodatario.

7) Le spese di registrazione del presente atto sono a carico della Banca Popolare di Spoleto S.p.A.

8) Per quanto non previsto si rinvia al codice civile all'articolo 1803 e seguenti.

9) Il Comodatario dovrà attenersi agli obblighi di condotta, per quanto compatibili con il presente atto, previsti dal Codice Etico adottato dal Comune di Monteleone di Spoleto e pubblicato nella Sezione – Amministrazione Trasparente del Sito Istituzionale dell'Ente, nonché del Protocollo di Legalità siglato con la prefettura-UCT di Perugia, dei quali se ne acquisiscono i contenuti e gli effetti ai fini della normativa di riferimento ex L.190/2012 e norme collegate. Ai sensi degli artt. 1341 e 1342 del C.C. si approvano specificatamente le clausole di cui agli artt. 1,2,3,4,5,6,7,8,9.

Monteleone di Spoleto ____/____/2018

Letto, approvato e sottoscritto.

Il comodante

Comune di Monteleone di Spoleto

Il comodatario

Banca Popolare di Spoleto
Il Direttore Generale
