



CENTRALE DI COMMITTENZA

VERBALE DI GARA N. 1 DEL 09/01/2020 DEL RUP

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETTERA C-BIS) DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I. PSR PER L'UMBRIA 2014-2020 MISURA 7 – SOTTOMISURA 7.2 "SOSTEGNO A INVESTIMENTI FINALIZZATI ALLA CREAZIONE, AL MIGLIORAMENTO O ALL'ESPANSIONE DI OGNI TIPO DI INFRASTRUTTURE SU PICCOLA SCAL, COMPRESI GLI INVESTIMENTI NELLE ENERGIE RINNOVABILI E NEL RISPARMIO ENERGETICO" 7.2.1 – SOSTEGNO AGLI INVESTIMENTI NELLA CREAZIONE, MIGLIORAMENTO O AMPLIAMENTO DELLE INFRASTRUTTURE VIARIE, STRADA COMUNALE DI RESCIA - Codice CIG. 8133347A43 – CODICE CUP. E17H18000820002.

Il 14/11/2019 con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 215 è stata indetta una gara mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c-bis) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei Lavori di miglioramento delle infrastrutture viarie, strada comunale di RESCIA. PSR PER L'UMBRIA 2014-2020 MISURA 7 – SOTTOMISURA 7.2 "SOSTEGNO A INVESTIMENTI FINALIZZATI ALLA CREAZIONE, AL MIGLIORAMENTO O ALL'ESPANSIONE DI OGNI TIPO DI INFRASTRUTTURE SU PICCOLA SCAL, COMPRESI GLI INVESTIMENTI NELLE ENERGIE RINNOVABILI E NEL RISPARMIO ENERGETICO" 7.2.1 – SOSTEGNO AGLI INVESTIMENTI NELLA CREAZIONE, MIGLIORAMENTO O AMPLIAMENTO DELLE INFRASTRUTTURE VIARIE, STRADA COMUNALE DI RESCIA - Codice CIG. 8133347A43 – CODICE CUP. E17H18000820002.

La gara è esperita dalla centrale di Committenza "Valle Spoletana e Valnerina" istituita con convenzione del 10 febbraio 2015.

L'importo complessivo stimato, posto a base d'asta, è pari € 355.293,65 oltre IVA, di cui 7.125,80 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso.

La lettera di invito, unitamente agli altri documenti di gara, è stata inoltrata agli operatori sorteggiati a mezzo della piattaforma telematica di negoziazione raggiungibile al sito https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriadc in data 13/12/2019.

All'art. 10 del disciplinare telematico era stato fissato il termine di scadenza per la presentazione delle offerte al giorno 08/01/2020 alle ore 12:00.

Il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo determinato mediante ribasso unico sull'Elenco Prezzi unitari di cui all'allegato E, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis) e dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. con le modalità e calcolo di cui al medesimo art.97 del Codice.

All'art. 17 della lettera di invito veniva stabilito che la prima seduta pubblica di apertura della gara in oggetto si sarebbe tenuta in data 09/01/2020, alle ore 9:00, presso il Palazzo Comunale di Spoleto.

Città di Spoleto tel. 0743 2181 pec: comune.spoleto@postacert.umbria.it; Comune di Norcia tel. 0743 828711 pec: comune.norciasp@postacert.umbria.it; Comune di Sant'Anatolia di Narco tel. 0743 613149 pec: comune.santanatoliadinarco@postacert.umbria.it; Comune di Scheggino tel. 0743 613232 pec: comune.scheggino@postacert.umbria.it; Comune di Vallo di Nera tel. 0743 616143 pec: comune.vallodinera@postacert.umbria.it; Comune di Monteleone di Spoleto tel. 0743 70421 pec: comune.monteleonedispoletto@postacert.umbria.it; Comune di Cerreto di Spoleto tel. 0743 91231 pec: comune.cerretodispoletto@postacert.umbria.it; Comune di Sellano tel. 0743 926622 pec: comune.sellano@postacert.umbria.it; Asp Norcia Azienda Pubblica di Servizi alla Persona Fusconi-Lombrici-Renzi tel. 0743816328 pec: apsnorciasp@pec.it; Consorzio B.I.M. "Nera e Velino" della Provincia di Perugia tel. 074376421 pec: postacertificata@pec-bimcascia.com



CENTRALE DI COMMITTENZA

Stante il criterio del minor prezzo, al Rup, con il supporto di due testimoni, spetta il compito di procedere all'analisi della documentazione di gara, ai sensi dell'art. 77 e 216 c.12 del D.lgs 50/2016 nonché del punto 5.2 delle linee Guida ANAC n. 3/2017.

Successivamente al termine di scadenza della gara si è dato atto della insussistenza di cause di incompatibilità da parte del Rup e dei testimoni, ostantive all'esame della documentazione amministrativa della gara in oggetto.

TUTTO CIO' PREMESSO

Il giorno **09**, del mese di **gennaio**, nell'anno **2020**, in Spoleto, presso l'Ufficio Sitel del Palazzo Comunale di Spoleto, si è riunito il Responsabile del Procedimento della procedura di gara di cui in oggetto, arch. Cecilia Vannozzi, alla presenza di due testimoni, arch. Gina De Grandis e geom. Salvatore Paoletti del Comune di Monteleone di Spoleto. Il Responsabile del Procedimento dichiara aperta la seduta pubblica alle ore 12:30

Il Responsabile del Procedimento dichiara che non sono presenti rappresentanti degli operatori economici partecipanti.

Sono presenti la dott.ssa Roberta Grappasonni e Letizia Cenci dell'Ufficio Provveditorato e Gare del Comune di Spoleto al solo fine di assistere le operazioni di gara. La dott.ssa Roberta provvede quindi a collegarsi alla piattaforma telematica di negoziazione raggiungibile al link https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriadce e ad aprire in seduta pubblica, attraverso l'apposito comando, la documentazione amministrativa. Il Rup rileva quindi che sono pervenute offerte da parte dei seguenti operatori economici partecipanti, previo accertamento della data di arrivo, come segue:

1. **ASFALTERNI SNC** con sede in Terni (TR) – Via Filzi 6 – P.IVA - C.F. 00056200553 - offerta pervenuta l'08/01/2020 alle ore 09:48;
2. **BONDINI SRL** con sede in Magione (PG) – Z.I. Bacanella – via Giuliana snc – P.IVA – C.F. 01996190540 - offerta pervenuta il 07/01/2020 alle ore 17:24;
3. **C. COSTRUZIONI SRL** con sede in Bella (PZ) – Via Zanardelli 5 – P.IVA - C.F. 01744260769 – offerta pervenuta il 07/01/2020 alle ore 18:44;
4. **CARCONE ARCH. GIUSEPPE SRL** con sede in Minturno (LT) – via P. di Piemonte 38 – P.IVA – C.F. 02275540595 - offerta pervenuta il 07/01/2020 alle ore 12:06;
5. **ECOCOSTRUZIONI SRL** con sede in Arcevia (AN) – via San Giovanni Battista 164/A – P.IVA – C.F. 02598590426 - offerta pervenuta il 20/12/2019 alle ore 14:49;
6. **EDILBENINCASA SRL** con sede in Corigliano Rossano (CS) – P.IVA - C.F. 02905640781 – offerta pervenuta l'08/01/2020 alle ore 11:12;



CENTRALE DI COMMITTENZA

7. **GIO & DIL SRL** con sede in Grumento Nova (PZ) – C. da Spineta 27– P.IVA - C.F. 01679350767 - offerta pervenuta il 07/01/2020 alle ore 23:05.

Il Rup stabilisce di stampare copia di tutti i documenti presentati dagli operatori economici e procede, quindi, all'esame dei documenti amministrativi presentati dai singoli concorrenti, come di seguito:

1. **ASFALTERNI SNC** con sede in Terni (TR) – Via Filzi 6 – P.IVA - C.F. 00056200553 - offerta pervenuta l'08/01/2020 alle ore 09:48;

Il Rup, riscontrando la presenza di una cartella formato .zip regolarmente firmata dal legale rappresentante dell'operatore economico, procede all'apertura della cartella "Documentazione Amministrativa" e alla verifica dei documenti in essa contenuti.

Il Rup riscontra, dopo attenta lettura ed analisi, che la documentazione presentata risulta essere conforme a quanto richiesto nella lettera di invito. **Il Rup dichiara, pertanto, il concorrente AMMESSO alle successive fasi della procedura.**

2. **BONDINI SRL** con sede in Magione (PG) – Z.I. Bacanella – via Giuliana snc – P.IVA – C.F. 01996190540 - offerta pervenuta il 07/01/2020 alle ore 17:24;

Il Rup, riscontrando la presenza di una cartella formato .zip regolarmente firmata dal legale rappresentante dell'operatore economico, procede all'apertura della cartella "Documentazione Amministrativa" e alla verifica dei documenti in essa contenuti.

Il Rup riscontra, dopo attenta lettura ed analisi, che la documentazione presentata risulta essere conforme a quanto richiesto nella lettera di invito. Il Rup dichiara, pertanto, il concorrente AMMESSO alle successive fasi della procedura.

3. **C. COSTRUZIONI SRL** con sede in Bella (PZ) – Via Zanardelli 5 – P.IVA - C.F. 01744260769 – offerta pervenuta il 07/01/2020 alle ore 18:44;

Il RUP, riscontrando la presenza di una cartella formato .zip regolarmente firmata dal legale rappresentante dell'operatore economico, procede all'apertura della cartella "Documentazione Amministrativa" e alla verifica dei documenti in essa contenuti.

Il Rup riscontra, dopo attenta lettura ed analisi, che la documentazione presentata risulta essere conforme a quanto richiesto nella lettera di invito. Il Responsabile del Procedimento dichiara, pertanto, il concorrente AMMESSO alle successive fasi della procedura.

4. **CARCONE ARCH. GIUSEPPE SRL** con sede in Minturno (LT) – via P. di Piemonte 38 – P.IVA – C.F. 02275540595 - offerta pervenuta il 07/01/2020 alle ore 12:06;



CENTRALE DI COMMITTENZA

Il RUP, riscontrando la presenza di una cartella formato .zip regolarmente firmata dal legale rappresentante dell'operatore economico, procede all'apertura della cartella "Documentazione Amministrativa" e alla verifica dei documenti in essa contenuti.

Il RUP riscontra, dopo attenta lettura ed analisi, che la documentazione presentata risulta essere conforme a quanto richiesto nella lettera di invito. Il Responsabile del Procedimento dichiara, pertanto, il concorrente AMMESSO alle successive fasi della procedura.

5. ECOCOSTRUZIONI SRL con sede in Arcevia (AN) – via San Giovanni Battista 164/A – P.IVA – C.F. 02598590426 - offerta pervenuta il 20/12/2019 alle ore 14:49;

Il RUP, riscontrando la presenza di una cartella formato .zip regolarmente firmata dal legale rappresentante dell'operatore economico, procede all'apertura della cartella "Documentazione Amministrativa" e alla verifica dei documenti in essa contenuti.

Il RUP riscontra, dopo attenta lettura ed analisi, che la documentazione presentata risulta essere conforme a quanto richiesto nella lettera di invito. Il Responsabile del Procedimento dichiara, pertanto, il concorrente AMMESSO alle successive fasi della procedura.

6. EDILBENINCASA SRL con sede in Corigliano Rossano (CS) – P.IVA - C.F. 02905640781 – offerta pervenuta l'08/01/2020 alle ore 11:12;

Il RUP, riscontrando la presenza di una cartella formato .zip regolarmente firmata dal legale rappresentante dell'operatore economico procede all'apertura della cartella "Documentazione Amministrativa" e alla verifica dei documenti in essa contenuti.

Il RUP riscontra, dopo attenta lettura ed analisi, che la documentazione presentata risulta essere conforme a quanto richiesto nella lettera di invito. Il Responsabile del Procedimento dichiara, pertanto, il concorrente AMMESSO alle successive fasi della procedura.

7. GIO & DIL SRL con sede in Grumento Nova (PZ) – C. da Spineta 27– P.IVA - C.F. 01679350767 - offerta pervenuta il 07/01/2020 alle ore 23:05.

Il RUP, riscontrando la presenza di una cartella formato .zip regolarmente firmata dal legale rappresentante dell'operatore economico procede all'apertura della cartella "Documentazione Amministrativa" e alla verifica, dei documenti in essa contenuti.

Il RUP riscontra, dopo attenta lettura ed analisi, che la documentazione presentata risulta essere conforme a quanto richiesto nella lettera di invito. Il Responsabile del Procedimento dichiara, pertanto, il concorrente AMMESSO alle successive fasi della procedura.

Il RUP tra le ore 14.00 e le ore 14.40 sospende la seduta al fine di effettuare una pausa per il pranzo.

Alle ore 14.45 il RUP o dichiara riaperta la seduta, procedendo quindi attraverso gli appositi comandi della piattaforma di negoziazione ad ammettere TUTTI i concorrenti alle successive fasi della procedura e a chiudere la fase di analisi della documentazione amministrativa.



CENTRALE DI COMMITTENZA

Il Rup procede quindi alla lettura dell'art. 9 della lettera di invito recante "criterio di aggiudicazione".

Il Rup apre quindi la fase di valutazione delle offerte economiche e procede alla lettura delle offerte economiche presentate, come di seguito:

1. ASFALTERNI SNC con sede in Terni (TR) – Via Filzi 6 – P.IVA - C.F. 00056200553 - offerta pervenuta l'08/01/2020 alle ore 09:48;

Il Rup procede con l'apertura della busta dell'Offerta economica del suddetto operatore economico previa verifica che il documento presentato sia validamente sottoscritto digitalmente secondo le modalità del disciplinare telematico di gara. Il documento viene stampato e si procede alla lettura del documento riscontrando che il concorrente ha offerto un ribasso sull'importo posto a base di gara del **12,57312%**, pari ad € **311.518,09** oltre iva. I costi della manodopera e gli oneri della sicurezza sono regolarmente indicati.

2. BONDINI SRL con sede in Magione (PG) – Z.I. Bacanella – via Giuliana snc – P.IVA – C.F. 01996190540 - offerta pervenuta il 07/01/2020 alle ore 17:24;

Il Rup procede con l'apertura della busta dell'Offerta economica del suddetto operatore economico previa verifica che il documento presentato sia validamente sottoscritto digitalmente secondo le modalità del disciplinare telematico di gara. Il documento viene stampato e si procede alla lettura del documento riscontrando che il concorrente ha offerto un ribasso sull'importo posto a base di gara del **11,00000%**, pari ad € **316.995,19** oltre iva.. I costi della manodopera e gli oneri della sicurezza sono regolarmente indicati.

3. C. COSTRUZIONI SRL con sede in Bella (PZ) – Via Zanardelli 5 – P.IVA - C.F. 01744260769 – offerta pervenuta il 07/01/2020 alle ore 18:44;

Il Rup procede con l'apertura della busta dell'Offerta economica del suddetto operatore economico previa verifica che il documento presentato sia validamente sottoscritto digitalmente secondo le modalità del disciplinare telematico di gara. Il documento viene stampato e si procede alla lettura del documento riscontrando che il concorrente ha offerto un ribasso sull'importo posto a base di gara del **27,72200%**, pari ad € **251.648,75862** oltre iva. I costi della manodopera e gli oneri della sicurezza sono regolarmente indicati.

4. CARCONE ARCH. GIUSEPPE SRL con sede in Minturno (LT) – via P. di Piemonte 38 – P.IVA – C.F. 02275540595 - offerta pervenuta il 07/01/2020 alle ore 12:06;

Il Rup procede con l'apertura della busta dell'Offerta economica del suddetto operatore economico previa verifica che il documento presentato sia validamente sottoscritto digitalmente secondo le modalità del disciplinare telematico di gara. Il documento viene stampato e si procede alla lettura del documento riscontrando che il concorrente ha offerto un ribasso sull'importo posto a base di gara del **22,88300%**, pari ad € **275.622,40** oltre iva. I costi della manodopera e gli oneri della sicurezza sono regolarmente indicati.



Città di Spoleto



Comune di Norcia



Comune di Sant'Anatolia di Narco



Comune di Scheggino



Comune di Vallo di Nera



Comune di Monteleone di Spoleto



Comune di Cerreto di Spoleto



Comune di Sellano



APSP Norcia



Consorzio Bim

CENTRALE DI COMMITTENZA

5. ECOCOSTRUZIONI SRL con sede in Arcevia (AN) – via San Giovanni Battista 164/A – P.IVA – C.F. 02598590426 - offerta pervenuta il 20/12/2019 alle ore 14:49;

Il Rup procede con l'apertura della busta dell'Offerta economica del suddetto operatore economico previa verifica che il documento presentato sia validamente sottoscritto digitalmente secondo le modalità del disciplinare telematico di gara. Il documento viene stampato e si procede alla lettura del documento riscontrando che il concorrente ha offerto un ribasso sull'importo posto a base di gara del **14,81100%**, pari ad **€ 303.726,51**, oltre iva. I costi della manodopera e gli oneri della sicurezza sono regolarmente indicati.

6. EDILBENINCASA SRL con sede in Corigliano Rossano (CS) – P.IVA - C.F. 02905640781 – offerta pervenuta l'08/01/2020 alle ore 11:12;

Il Rup procede con l'apertura della busta dell'Offerta economica del suddetto operatore economico previa verifica che il documento presentato sia validamente sottoscritto digitalmente secondo le modalità del disciplinare telematico di gara. Il documento viene stampato e si procede alla lettura del documento riscontrando che il concorrente ha offerto ribasso sull'importo posto a base di gara del **11,12100%**, pari ad **€ 316.573,90** oltre iva. I costi della manodopera e gli oneri della sicurezza sono regolarmente indicati.

7. GIO & DIL SRL con sede in Grumento Nova (PZ) – C. da Spineta 27– P.IVA - C.F. 01679350767 - offerta pervenuta il 07/01/2020 alle ore 23:05.

Il Rup procede con l'apertura della busta dell'Offerta economica del suddetto operatore economico previa verifica che il documento presentato sia validamente sottoscritto digitalmente secondo le modalità del disciplinare telematico di gara. Il documento viene stampato e si procede alla lettura del documento riscontrando che il concorrente ha offerto pari ad un ribasso sull'importo posto a base di gara del **21,11510%**, pari ad **€ 281.777,66** oltre iva. I costi della manodopera e gli oneri della sicurezza sono regolarmente indicati.

Approvate le offerte di tutti i concorrenti la piattaforma restituisce la seguente graduatoria, che il Rup procede a leggere:

1° - C. COSTRUZIONI SRL con sede in Bella (PZ) – Via Zanardelli 5 – P.IVA - C.F. 01744260769, con un ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara del **27,72200%**

2° - CARCONE ARCH. GIUSEPPE SRL con sede in Minturno (LT) – via P. di Piemonte 38 – P.IVA – C.F. 02275540595, con un ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara del **22,88300%**

3° - GIO & DIL SRL con sede in Grumento Nova (PZ) – C. da Spineta 27– P.IVA - C.F. 01679350767, con un ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara del **21,11510%**

4° - ECOCOSTRUZIONI SRL con sede in Arcevia (AN) – via San Giovanni Battista 164/A – P.IVA – C.F. 02598590426, con un ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara del **14,81100%**



CENTRALE DI COMMITTENZA

5° - **ASFALTERNI SNC** con sede in Terni (TR) – Via Filzi 6 – P.IVA - C.F. 00056200553, con un ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara del 12,57312%

6° - **EDILBENINCASA SRL** con sede in Corigliano Rossano (CS) – P.IVA - C.F. 02905640781, con un ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara del 11,12100%

7° - **BONDINI SRL** con sede in Magione (PG) – Z.I. Bacanella – via Giuliana snc – P.IVA - C.F. 01996190540, con un ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara del 11,00000%

Sulla base del sistema automatico di calcolo dell'anomalia delle offerte presente nella piattaforma, nella graduatoria viene segnalato che l'offerta prima classificata di **C. COSTRUZIONI SRL** risulta **presuntivamente anomala, in applicazione della formula di cui all'art. 97 c.2-bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (soglia di anomalia pari al 21,99905% di ribasso). Essendo il numero delle offerte ammesse inferiore a dieci ai sensi dell'art. 97 comma c.8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. nei confronti del suddetto concorrente non opera l'esclusione automatica.**

Il Rup comunica che procederà quindi a richiedere al suddetto operatore economico aggiudicatario le spiegazioni di cui al comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. art. 97 a mezzo della piattaforma informatica di negoziazione – “sezione chiarimenti”, e contestualmente con pec, stabilendo un termine massimo di 15 giorni per la presentazione delle stesse.

Terminate le suddette operazioni, alle ore 15.45 viene chiusa la seduta pubblica. Il Rup dispone la conservazione degli atti di gara in armadio chiuso del suo ufficio presso la Direzione Tecnica del Comune di Monteleone di Spoleto.

Del che si è redatto il presente verbale letto, confermato e sottoscritto.

Arch. Cecilia Vannozzi _____ (Responsabile del Procedimento)

Geom. Salvatore Paoletti _____ (Testimone)

Arch. Gina De Grandis _____ (Testimone)

