



COMUNE DI MONTELEONE DI SPOLETO

Provincia di Perugia

COPIA

DETERMINAZIONE AREA TECNICA URBANISTICA

<p>N° 1 Del 09-01-2020</p>	<p>OGGETTO: SISMA 1979 - DGR N. 1784 DEL 29/12/2014 - DD N. 13987 DEL 20/12/2018 - EROGAZIONE FONDI PER CONTRIBUTI A PRIVATI. DITTA: ADINOLFI FRANCESCO.</p>
--------------------------------	---

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamata;

- la Delibera di Giunta Regionale n. 1784/14, trasmessa a mezzo P.E.C. con nota prot. 4270 del 15.01.2015, acquisita in pari data con prot. n° 80, con cui l'Ente sovraordinato autorizza i Comuni interessati dagli eventi sismici del 1979 all'utilizzo delle residuali disponibilità riutilizzabili nel ambito del settore della ricostruzione degli interventi post sisma '79 di cui all'art. 18 della LR n 26 del 1982;

Verificato che l'importo del contributo rientra all'interno di quanto utilizzabile stabilito dalla DGR 1784/14 è di €. 30.709,54;

Visto che:

- con nota prot. 1497 del 26.05.2012, il Comune di Monteleone di Spoleto richiedeva l'autorizzazione ad effettuare delle concessioni contributive per l'importo complessivi di €. 30.709,54;
- La Regione dell'Umbria con propria nota inoltrata a mezzo P.E.C. in data 29.05.2015, prot. 78071, acquisita in data 30.05.2015 con il n° 1574, autorizzava l'effettuazione della concessione di tali contributi;
- tra gli interventi ricompresi (due per il comune di Monteleone di Spoleto) risulta esservi l'immobile situato in frazione Ruscio, catastalmente individuato al Foglio 29 part 11/9, di proprietà ex Cicchetti Zacchia (nato a Roma il 29/09/1913 deceduto a Roma il 27/01/1987 atto n 57 vol. 2 Ufficio del Registro di Spoleto) ed oggi Adinolfi Francesco, a seguito di compravendita immobiliare;
- l'intervento di che trattasi era già stato segnalato nell'elenco degli interventi di cui all'art. 18 LR 26/82, con DGR 1652/11, ma la disponibilità finanziaria al momento non permetteva l'ammissione dell'intervento in questione;

Visti:

- l'atto di trasferimento del titolo di proprietà effettuato giusto atto del notaio dott. Antonio Verde dello Studio Notarile Associato Fasani-Giacobini-Montesi-Verde di Roma via D.A. Azuni n. 9 atto con repertorio 16614 raccolta 7068 del 18-12-1996 registrato a Roma il 07/01/1997

- la perizia giurata redatta dal tecnico incaricato Geom. Nando Durastanti in data 13 ottobre 1999 cron. 7/99, su cui è stata effettuata l'istruttoria dall'Ufficio Ricostruzione Immobili, da cui si evincono i lavori da effettuare nell'immobile danneggiato;
- l'istruttoria effettuata dall'Ufficio Ricostruzione Immobili, dalla quale risulta che l'avente diritto risulta essere il sig. Adinolfi Francesco, nato a Roma il 04/03/1957 domiciliato in via Castiglione d'Orcia n 28/a (C.F. DNL FNC 57C04 H501B);
- che gli interessati hanno effettuato il deposito del progetto presso i competenti Uffici Provinciali in data 15/11/1999 con prot. 25364;
- la richiesta per l'autorizzazione all'inizio anticipato dei lavori in data 14/10/1999
- il certificato di inizio lavori redatto dal progettista e direttore dei lavori Geom. Nando Durastanti, con studio in Monteleone di Spoleto via Provinciale, da cui si evince che gli stessi sono iniziati in data 25/11/1999, che la comunicazione è stata acquisita al prot. comunale in pari data prot. 4023;
- la dichiarazione di fine lavori strutturali e conformità in data 23/11/2000 prot. 3729 redatta dallo stesso tecnico Geom. Nando Durastanti, con studio in Monteleone di Spoleto via Provinciale;
- vista la comunicazione di fine lavori e conformità in data 20/12/01, ed acquisita al protocollo comunale in data 10/01/02 prot. 39 dal Geom. Nando Durastanti, con studio in Monteleone di Spoleto via Provinciale;
- che in data 21/02/02 l'Ufficio ricostruzione immobile ha effettuato un sopralluogo nel cantiere in oggetto e per quanto possibile verificare ha constatato che i lavori ammessi sono stati regolarmente eseguiti;
- il calcolo analitico del contributo da concedere, predisposto dallo studio tecnico S.A.U. di Cascia, ai sensi della LR 50/80, 34/81 e successive modifiche ed integrazioni all'avente diritto sig. Adinolfi Francesco, sopra meglio generalizzato;

Richiamato il proprio precedente atto n°8 del 25/06/2015 con il quale si è determinato di:

- 1) Di dover procedere alla concessione del contributo per la ristrutturazione di un fabbricato sito in questo Comune, località Ruscio, catastalmente individuato al foglio 29, particella 11/9, a favore del sig. Adinolfi Francesco nell'importo complessivo di € 14.380,37, derivante dallo schema sotto riportato:

COMUNE di MONTELEONE DI SPOLETO

PROVINCIA di PERUGIA

Sisma del 19.09.1979 art. 7 e 8 L.R. 34/81 -art. unico L.R. 35/81, e successive

ISTRUTTORIA PER LA DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO PER SINGOLO AVENTE DIRITTO

Località	RUSCIO	Fg.	29	Part	11/9	L.R.	25/89
Proprietà	ADINOLFI FRANCESCO	Qt.	100/10 0				
Condominiali	Private	Importo opere	aumento per zonazione	Aggiornamento prezzi	I.V.A.	Spese Tecniche	% d'incidenza
Str		L. 13.313.929	0%	110%	10%	6%	L. 30.089.479 79,0,9
Fin.		L. 3.396.319	0%	110%	10%	6%	L. 7.675.681 21,0
		L. 16.710.248				totale	L. 37.765.160 100,00

Strutture	L. 30.089.479	CUMULI	L. -
Finiture	L. 7.675.681		L. -
Totale	L. 60.487.380	Totale	L. -

		Opere Ammesse	% incid	%	Contributo
fino a 35 milioni	strutture	L. 27.650.000	79,00	80%	L. 22.120.000
	finiture	L. 7.350.000	21,00	50%	L. 3.675.000
da 35 - 70 milioni	strutture	L. 2.439.479	79,00	80%	L. 1.951.583
	finiture	L. 325.681	21,00	30%	L. 97.704
da 70 - 200 milioni	strutture	L. -	79,00	70%	L. -
	finiture	L. -	21,00	0	L. -
oltre 200 milioni	strutture	L. -	79,00	60%	L. -
	finiture		21,00	0	L. -
Proprietà	Adinolfi Francesco	Qt.	1	Totale	L. 27.844.287

Contributo da concedere

L. 27.844.287

€ 14.380,37

- 2) Di imputare la relativa spesa di € 14.380,37 al capitolo di spesa 2859/4, ove risulta allocato il necessario stanziamento.

- 3) Di procedere alla liquidazione a favore del sig. Adinolfi Francesco, nato a Roma il 04/03/1957 ed ivi domiciliato, in via Castiglione d'Orcia n 28/a (C.F. DNL FNC 57C04 H501B), in funzione delle risultanze dell'istruttoria e riconoscimento della regolare esecuzione delle opere da parete dello studio tecnico S.A.U. di Cascia, all'uopo incaricato, dell'intero contributo pari ad €. 14.380,37, da accreditare al seguente Iban: **IT 340 0100503337000000004333**.
- 4) Di dover dare atto che si potrà procedere alla effettiva liquidazione del relativo contributo non appena la Regione dell'Umbria provvederà ad accreditare il necessario contributo.

Vista la D.D. della Regione Umbria n°13987 del 22/12/2018 con la quale si è disposto quanto segue:

1. di recepire quanto riportato in premessa come parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di assegnare ai comuni di Cascia, Monteleone di Spoleto e Poggiodomo la somma totale di euro 89.947,55, come da ripartizione di cui alla colonna g) dell'allegato A), parte integrante e sostanziale del presente atto, per la ulteriore parziale copertura del fabbisogno inerente agli interventi di ricostruzione degli edifici privati accertato con al DGR n. 1784/14 e rideterminato per il Comune di Norcia a seguito della revoca di n. 5 dei 7 interventi concessi;
3. di stabilire, analogamente a quanto stabilito al punto 7) della DGR n. 1784/14, che:
 - a. i comuni rilasciano le concessioni contributive agli aventi diritto, a valere sui fondi loro assegnati con il presente atto, previa acquisizione della preventiva autorizzazione regionale, secondo quanto disposto dal punto 3 della D.G.R. n. 11074 del 03/12/1991;
 - b. i soggetti aventi diritto devono produrre al Comune competente tutta la documentazione necessaria per la determinazione del contributo da concedere e delle somme da liquidare a saldo nel caso di interventi con lavori già conclusi, entro e non oltre 60 giorni dalla data del presente atto di assegnazione, pena la decadenza dal contributo;
 - c. il comune competente, entro il termine di 90 giorni dal ricevimento della documentazione di cui al precedente punto 3.b), procede alla richiesta dell'autorizzazione al rilascio delle concessioni contributive, di cui al punto 3.a);
 - d. i comuni procedono al rilascio delle concessioni contributive autorizzate, entro e non oltre il termine di 30 giorni dalla data di comunicazione delle relative autorizzazioni, ed entro i successivi 10 giorni forniscono alla competente UOT Ricostruzione post sisma ed emergenze, i dati sulle concessioni contributive;
 - e. il mancato rispetto dei termini di cui ai precedenti punti 3.c) e 3.d), determina la revoca dell'assegnazione del finanziamento relativo agli interventi oggetto dell'inadempienza;
4. di approvare il seguente cronoprogramma di spesa riferito all'esigibilità temporale, ripartita per esercizio finanziario, dell'obbligazione passiva perfezionata:

esercizio di esigibilità	Importo esigibile
2019	64.701,10
2020	25.246,45
TOTALE	89.947,55

5. di impegnare e procedere alla relativa registrazione, ai sensi dell'articolo 56 del decreto legislativo del 23 giugno 2011, n. 118 e sue successive modifiche ed integrazioni la somma complessiva di euro 89.947,55 a favore dei Comuni di Cascia, Monteleone di Spoleto, Norcia e Poggiodomo;
6. di precisare che la copertura finanziaria della spesa relativa all'obbligazione giuridica passiva è data da:

- avanzo di amministrazione come da D.G.R. n. 910 del 02/08/2018 per euro 38.615,85;
- risorse accertate e imputate contabilmente al corrente esercizio finanziario in base alla seguente tabella per euro 51.331,70:

Capitolo entrata	Accertamento	Importo
B3060_E	218802114	51.331,70

7. di procedere all'imputazione contabile della somma complessiva di euro 89.847,55 in base alla seguente tabella:

Soggetto creditore	Eserc. Registr.	Eserc. imput.	Cap. spesa	Importo imputato	Centro di costo	Codice Accert. nto/ cronoprogr. (*)	Capitolo entrata (*)
Comune di Cascia CF 00472360544	2018	2019	A7043	30.167,15	M110210		
Comune di Moteleone di Spoleto CF 00473780542	2018	2019	A7043	8.448,69	M110210		
Comune di Moteleone di Spoleto CF 00473780542	2018	2019	A7043	80,30	M110210	51800305	B3060_E
Comune di Norcia CF 00453230542	2018	2019	A7043	25.246,45	M110210	51800305	B3060_E
Comune di Norcia CF 00453230542	2018	2020	A7043	25.246,45	M110210	51800305	B3060_E
Comune di Poggiodomo CF 84006620540	2018	2019	A7043	758,51	M110210	51800305	B3060_E
TOTALE				89.947,55			

8. di dare mandato al Servizio Bilancio e finanza ad effettuare le opportune variazioni di bilancio finalizzate all'istituzione del relativo fondo pluriennale vincolato per il finanziamento della obbligazione passiva esigibile negli esercizi successivi a quello in corso individuati nel cronoprogramma;

9. di precisare, ai fini dell'attribuzione del codice della transazione elementare, che il conto del piano dei conti finanziario al V livello al quale attribuire l'impegno è il seguente: 2.03.01.02.003;

10. di rimandare a successivi atti l'erogazione delle suddette somme di euro 89.948,55 secondo le modalità stabilite di cui al punto 8.b) della DGR n. 1784/14;

11. di stabilire che in fase di erogazione delle somme impegnate a favore del Comune di Monteleone di Spoleto, si attiverà la procedura di compensazione ai sensi dell'art. 1241 del c.c. qualora il Comune non abbia provveduto alla restituzione prevista della somma di euro 118.283,06 derivante da economie accertate nel settore delle opere pubbliche;

Considerato che, a seguito di istanza di revisione del atto da parte del Comune di Monteleone di Spoleto per quanto concerne il punto n°11 del dispositivo, si è stabilito in sede d'istruttoria di non procedere con l'istituto della compensazione ai sensi dell'art. 1241 del c.c. in quanto il Comune si è impegnato ad a fornire quanto prima possibile la rendicontazione della somma di euro 118.283,06, sollecitata da ultimo con nota regionale n. 129822 del 06/10/2014.

Vista la D.D. n. 11380 della Regione Umbria – UOT Ricostruzione post-sisma ed emergenze del 12/11/2019, ricevuta al prot. comunale in data 24/12/2019 prot. n. 4251, avente oggetto “Sisma 1979 – DGR n. 1784 del 29/12/2014 – D.D. n. 13987 del 20/12/2018 – Comune di Monteleone di Spoleto – Erogazione fondi per contributi a privati. Liquidazione euro 8.528,99”.

Ritenuto:

- di dover confermare la concessione del contributo per la ristrutturazione di un fabbricato sito in questo Comune, località Ruscio, catastalmente individuato al foglio 29, particella 11/9, a favore del sig. Adinolfi Francesco nell'importo complessivo di € 14.380,37, come risultante dal prospetto di cui sopra;
- Di dover erogare al sig. Adinolfi Francesco in quanto avente diritto, sulla base delle risultanze del collaudo effettuato dallo studio S.A.U. di Cascia, la somma di Euro 8.528,99 come parte del contributo concesso in base alle attuali disponibilità della Regione Umbria, come riportato nella D.D. n°13897 del 20/12/2018;

Acquisiti i prescritti parere espressi ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

- parere di regolarità tecnico-amministrativa;
- parere di regolarità contabile;
- attestazione di copertura finanziaria;

D E T E R M I N A

- 1) Di dover confermare la concessione del contributo per la ristrutturazione di un fabbricato sito in questo Comune, località Ruscio, catastalmente individuato al foglio 29, particella 11/9, a favore del sig. Adinolfi Francesco nell'importo complessivo di € 14.380,37, derivante dallo schema sotto riportato:

COMUNE di MONTELEONE DI SPOLETO

PROVINCIA di PERUGIA

Sisma del 19.09.1979 art. 7 e 8 L.R. 34/81 -art. unico L.R. 35/81, e successive

ISTRUTTORIA PER LA DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO PER SINGOLO AVENTE DIRITTO

Località	RUSCIO	Fg.	29	Part	11/9	L.R.	25/89
Proprietà	ADINOLFI FRANCESCO	Qt.	100/10 0				

Condominiali		Private	Importo opere	aumento per zonazione	Aggiornamento prezzi	I.V.A.	Spese Tecniche	% d'incidenza
Str			L. 13.313.929	0%	110%	10%	L. 30.089.479	79,0,9
Fin.			L. 3.396.319	0%	110%	10%	L. 7.675.681	21,0
			L. 16.710.248				L. 37.765.160	100,00
							totale	

		CUMULI	
Strutture	L. 30.089.479	L. -	
Finiture	L. 7.675.681	L. -	
Totale	L. 60.487.380	L. -	Totale

	Opere Ammesse	% incid	%	Contributo	
fino a 35 milioni	strutture	L. 27.650.000	79,00	80%	L. 22.120.000
	finiture	L. 7.350.000	21,00	50%	L. 3.675.000
da 35 - 70 milioni	strutture	L. 2.439.479	79,00	80%	L. 1.951.583
	finiture	L. 325.681	21,00	30%	L. 97.704
da 70 - 200 milioni	strutture	L. -	79,00	70%	L. -
	finiture	L. -	21,00	0	L. -
oltre 200 milioni	strutture	L. -	79,00	60%	L. -

	finiture	21,00	0	L.
				.
Proprietà	Adinolfi Francesco	Qt.	1	Totale
				L.
				27.844.287
Contributo da concedere	L. 27.844.287		€. 14.380,37	

- 2) Di imputare la relativa spesa di €. 14.380,37 al capitolo di spesa 2859/3, Impegno 87/1982 del Bilancio di Previsione 2020/2022 in corso di predisposizione ove risulta allocato il necessario stanziamento.
- 3) Di procedere alla liquidazione a favore del sig. Adinolfi Francesco, nato a Roma il 04/03/1957 ed ivi domiciliato, in via Castiglione d'Orcia n 28/a (C.F. DNL FNC 57C04 H501B), in funzione delle risultanze dell'istruttoria e riconoscimento della regolare esecuzione delle opere da parete dello studio tecnico S.A.U. di Cascia, all'uopo incaricato, di parte di contributo pari ad **€. 8.528,99**, come riportato nella D.D. n. 11380 del 12/11/2019, da accreditare al seguente Iban: **IT 340 0100503337000000004333**.
- 4) Di dover dare atto che si potrà procedere alla effettiva liquidazione del relativo contributo non appena la Regione dell'Umbria provvederà ad accreditare il necessario contributo.
- 5) Di dichiarare che, il responsabile del Procedimento è il geom. Maurizio Maurizi.
- 6) La presente determinazione diverrà esecutiva, ai sensi dell'art. 151, comma 4 del T.U.E.L. 267/2000, con il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria apposto dal responsabile del servizio finanziario.
- 7) La presente determinazione, anche agli effetti della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni interi e consecutivi.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
Maurizi Maurizio
Ex art.49 comma 2^ Dlgs 267/00

PARERI ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 147 BIS DEL D. LGS. 18.08.2000, N. 267

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA URBANISTICA

Esprime parere Favorevole di regolarità tecnico-amministrativa attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Favorevole con le seguenti annotazioni:

Il Responsabile del Area Tecnica Urbanistica

F.to Maurizi Maurizio

Monteleone di Spoleto, li 09-01-2020

IL RESPONSABILE SERVIZIO FINANZIARIO

Esprime parere Favorevole di regolarità contabile;

Favorevole con le seguenti annotazioni:

**Il Responsabile del Servizio Finanziario
Ad interim**

F.to Minni Sonia

Monteleone di Spoleto, li 09-01-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Ai sensi dell'art. 151 del D. Lgs. 267/2000, attesta la copertura finanziaria del presente atto.

**Il Responsabile del Servizio Finanziario
Ad interim**

F.to Minni Sonia

Monteleone di Spoleto, 09-01-2020

Comune di Monteleone di Spoleto

Provincia di Perugia

PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO ON-LINE

Pubblicazione n. 79

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line dell'ente per quindici giorni consecutivi dal 05-03-2020

Monteleone di Spoleto, 05-03-2020

**Il Resp.le della Pubblicazione
F.to Grasso Angelo Vincenzo**

La presente copia è conforme alla determinazione originale.

Monteleone di Spoleto, li 05-03-2020

Il Responsabile del Area Tecnica Urbanistica

F.to Minni Sonia

