



Comune di Monteleone di Spoleto

www.comune.monteleonedispoeto.pg.it

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 82 del 24-09-2020

Oggetto: OGGETTO: PSR per l'UMBRIA 2014-2020 - "Sostegno a investimenti finalizzati alla creazione, al miglioramento o all'espansione di ogni tipo di infrastrutture su piccola scala, compresi gli investimenti nelle energie rinnovabili e nel risparmio energetico" MISURA 7.2.1 Sostegno agli investimenti nella creazione, miglioramento o ampliamento delle infrastrutture viarie. Intervento: MINIERA. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVECIG: 8133504BD2 - CUP: E17H18000760002

L'anno **duemilaventi** il giorno **ventiquattro** mese di **settembre** alle ore 18:30 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, con l'assistenza del Segretario Comunale Grasso Angelo Vincenzo,

Dott.ssa Angelini Marisa	Sindaco	P	Favorevole
Peroni Paolo	Vicesindaco	P	Favorevole
Compagnucci Guido	Assessore	P	Favorevole

ne risultano presenti n. 3 e assenti n. 0.

Favorevoli 3

Contrari 0

Astenuti 0

LA GIUNTA COMUNALE

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- Che la Regione Umbria con Determinazione Dirigenziale n.3665 - del 14/04/2017 ha approvato il Programma di Sviluppo Rurale per l'Umbria 2014/2020. Misura 7 "Servizi di base e rinnovamento dei villaggi nelle zone rurali" - sottomisura 7.2. Approvazione e pubblicazione del "Bando di evidenza pubblica concernente modalità e criteri per la concessione degli aiuti previsti dall'intervento 7.2.1 Sostegno agli

investimenti nella creazione, miglioramento o ampliamento delle infrastrutture viarie”;

- Che con D.D. n.1724 del 21/02/2018 della Regione Umbria sono stati ammessi a finanziamento le proposte formulate dagli Enti ed in particolare è stato ammesso a finanziamento l'intervento denominato “*La Miniera*” con un punteggio di 110 e per un importo di spesa ammissibile di complessive Euro 390.414,86;
- Che la Regione dell'Umbria con PEC Prot. n. 40383 del 27/02/2018, - acquisita al Prot. Comunale n. 880 di pari data, ha comunicato all'Ente il finanziamento della suddetta proposta progettuale;
- Che con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica ad interim n.171 RG del 29.06.2018 è stato conferito l'incarico professionale per la redazione del progetto definitivo-esecutivo, direzione lavori e coordinamento delle sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione lavori, misure, contabilità e collaudo/certificato di regolare esecuzione al Raggruppamento Temporaneo dei Professionisti formato da Geom. Elisa della Vedova (C.F. DLLLLSE84S66D653F – P.I. 03168330540) e l'Arch. Jacopo Rossi (C.F. RSSSJCP77L27D653O – P.I. 02941470540) Via Gran Sasso, 25 06034 Foligno (PG), per un importo complessivo di Euro 12.750,44 oltre contributo cassa del 4% ed IVA al 22% come indicato nel Quadro Economico riportato nell'atto di Giunta Comunale n. 25 del 21/03/2019;
- Che la Regione dell'Umbria con PEC acquisita al protocollo comunale n. 5053720.09.20/2018 comunicava la concessione definitiva del finanziamento mediante Propria D.D. n. 12864/2018 per un importo complessivo di Euro 387.922,82;
- Che con atto di G.C. n. 56 del 20/09/2018, e n. 25 del 21/03/2019, è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori in oggetto, come da seguente quadro economico:

Quadro Economico di progetto ESECUTIVO rettificato dalla Regione con Determina n. 14466/2018		
OPERE		
a)	Importo dei lavori al lordo degli oneri e del costo della manodopera (computo lavorazioni)	€ 284.817,65
b)	Importo della manodopera (non soggetta a ribasso)	€ 31.982,09
c)	Importo degli oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 7.947,43
d)	Importo dei lavori al netto degli oneri e del costo della manodopera (soggetto a ribasso d'asta)	€ 244.888,13
e)	Importo dei costi per la sicurezza (spese generali per la sicurezza non soggette a ribasso)	€ 12.921,42
Totale dei lavori		€ 297.739,07
SPESE GENERALI		
f)	Iva sull'importo dei lavori (22%)	€ 65.502,60
g)	Incentivo art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€ 2.698,02
h)	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 6.789,27
l)	Spese tecniche	€ 12.750,44

	Contributo integrativo su spese tecniche (4%)	€ 510,02
	Iva su spese tecniche	€ 0,00
m)	Spese tecniche Geologo	€ 1.553,68
	Contributo integrativo su spese tecniche (2%)	€ 31,07
	Iva su spese tecniche	€ 348,65
Totale spese generali		€ 90.183,75
Riepilogo		
Totale dei lavori da appaltare		297.739,07
Totale delle spese generali		90.183,75
TOTALE PROGETTO		387.922,82

- Che con avviso datato 12/07/2019 veniva pubblicato nella piattaforma informatica Net4Market presso la Centrale Unica di Committenza di Spoleto un Avviso Pubblico con il quale si richiedeva agli operatori economici di manifestare il proprio interesse a partecipare alla selezione per l'individuazione di n. 15 o.e. da invitare alla gara di procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. c-bis) del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i;
- Che con la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 217 del 14/11/2019 si è provveduto all'indizione della relativa procedura di gara, per l'appalto dei lavori in oggetto, esperita senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera c) bis del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. con il criterio del minor prezzo mediante ribasso sull'elenco prezzi unitari, ai sensi dell'articolo 36, comma 9-bis e con le modalità e calcolo di cui all'art. 97, del medesimo Decreto per un importo a base d'asta di € 297.739,07 (di cui Euro 12.921,42 per i costi della sicurezza, non soggetti a ribasso) oltre I.V.A al 22%;
- Con la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 248 del 12/12/2019, si è provveduto, in conformità alla normativa nazionale vigente sulle opere pubbliche, a stabilire che all'importo posto a base d'Asta, verranno sottratti i soli costi della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta) ai fini dell'applicazione del ribasso d'Asta, a parziale modifica della precedente Determinazione n. 217 del 14/11/2019;
- Che con la Determinazione n. 55 del 02/03/2020 veniva aggiudicato l'appalto alla Ditta Scaglione Costruzioni Generali Srl con sede in Colliano (SA) – via Salitto 10 - P.IVA – C.F. 04298780653, la quale ha offerto un ribasso del 27,97100% (diconsi ventisettevirgolanovecentosettantuno/percento) sull'importo a base d'asta di Euro 297.739,07 (di cui Euro 12.921,42 per i costi della sicurezza non soggetti a ribasso), quindi per un importo Netto Contrattuale di Euro € 218.072,73 oltre I.V.A al 22%;
- Che il quadro tecnico economico a seguito dell'aggiudicazione definitiva dei lavori è come di seguito specificato:

QUADRO ECONOMICO

OPERE		
a)	Importo dei lavori al lordo degli oneri e del costo della manodopera (computo lavorazioni)	€ 284.817,65
b)	Importo della manodopera	€ 31.982,09
c)	Importo degli oneri per la sicurezza	€ 7.947,43
d)	Importo dei lavori al netto degli oneri e del costo della manodopera	€ 244.888,13
e)	Importo dei costi per la sicurezza (spese generali per la sicurezza non soggette a ribasso)	€ 12.921,42
IMPORTO A BASE D'ASTA		€ 297.739,07
Percentuale di ribasso: 27,97100%		€ 79.666,34
IMPORTO CONTRATTUALE		€ 218.072,73
SPESE GENERALI		
f)	Iva sull'importo dei lavori (22%)	€ 47.976,00
g)	Incentivo art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€ 2.698,02
h)	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 6.789,27
l)	Spese tecniche	€ 12.750,44
	Contributo integrativo su spese tecniche (4%)	€ 510,02
	Iva su spese tecniche	€ 0,00
m)	Spese tecniche Geologo	€ 1.553,68
	Contributo integrativo su spese tecniche (2%)	€ 31,07
	Iva su spese tecniche	€ 348,65
n)	spese gara ANAC	€ 225,00
Totale spese generali		€ 72.882,15
Riepilogo		
Importo lavori contrattuale		218.072,73
Totale delle spese generali		72.882,15
Importo complessivo progetto seguito di gara		290.954,87
economie a seguito di ribasso d'asta		96.967,95
Totale progetto originario finanziato		387.922,82

- Che è stato stipulato il contratto d'appalto per i lavori in oggetto, sottoscritto in data 18/05/2020 di cui al Rep. n. 1050 tra il Comune di Monteleone di Spoleto e la Ditta Scaglione Costruzioni Generali S.r.l.;
- Che in data 06 luglio 2020 sono iniziati i lavori, come risulta dal relativo certificato di inizio dei lavori;

Rilevato che in corso d'opera durante l'esecuzione dei lavori sono emersi innumerevoli rinvenimenti imprevisti e imprevedibili diversi rispetto a quelli inizialmente previsti alla stipula del contratto, si è riscontrata la necessità di eseguire lavori finalizzati al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità, su autorizzazione del R.U.P. il Progettista Geom. Elisa Della Vedova e il Direttore dei lavori Arch. Jacopo Rossi hanno provveduto a redigere il Progetto di Variante, ai sensi dell'art. 132 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., la cui presente variante risulta ammissibile;

Dato atto che le modifiche che vengono proposte e apportate in Variante sono conformi al comma 2 dell'art.106 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i,(ex art. 132 del D.Lgs 163/2006), le variazioni sono di modesta entità e non modificano sostanzialmente il progetto originario per cui rimangono validi i presupposti che lo hanno determinato e non si rende quindi necessario acquisire nuovi pareri.

Ritenuto che tali opere necessarie al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità, riguardano alcune lavorazioni in zone specifiche che di seguito vengono elencate e analizzate:

- a) Fresatura stradale;
- b) Isola spartitraffico;
- c) Fonte dell'Asola;
- d) Lavori stradali;
- e) adeguamento piano di sicurezza alla prevenzione COVID 19;

Si riportano i dettagli delle lavorazioni:

a) Nel centro storico della frazione di Ruscio, in fase di progettazione nel 2018 erano presenti numerose messe in sicurezza di fabbricati privati dove non c'era possibilità d'accesso, per cui non era emersa la problematica di alcune quote degli ingressi. Attualmente gran parte di queste messe in sicurezza sono state rimosse ed è emerso che le quote di alcune soglie sono pressoché complanari alla quota della strada e comportano l'assoluta necessità di fresare il tappetino esistente per scongiurare problematiche in merito alla corretta regimazione dell'acqua piovana.

b) Al Km 0+363 in corrispondenza di Piazza Nazionale, si rende necessario il rifacimento dell'isola spartitraffico, la pavimentazione molto sconnessa con vistose fessurazioni, tant'è che in alcune zone si presenta sollevata anche di circa 10 cm, è da reputare un elemento di pericolo per terzi. Dovendo realizzare l'intero tappetino della piazza, si propone la ricostruzione della stessa isola pedonale in acciottolato, con le caratteristiche della pavimentazione di fronte alla Chiesa, in modo di uniformare le finiture all'interno del nucleo abitato. Per contenere il costo si è previsto il mantenimento della fontana con la sostituzione dell'attuale chiusino posto alla base della stessa e di due pozzetti con chiusini a riempimento. Per quanto riguarda la vegetazione esistente, sarà sostituita dall'Amministrazione Comunale a propria cura e spese con una nuova, avente radici del tipo "a fittone", in modo da scongiurare il ripresentarsi dell'attuale situazione.

c) Nella zona della "Fonte dell'Asola" al km 1+120, al fine di migliorare il grado di sicurezza stradale si intende arretrare gli abbeveratoi che attualmente insistono sulla sede stradale. Con l'occasione si prevede di realizzare una nuova pavimentazione in

acciotolato intorno alla cisterna creando una cunetta per la raccolta delle acque reflue. Verrà installato un cordolo di finitura per evidenziare la sede stradale in luogo della segnaletica orizzontale. Inoltre verrà sostituita la griglia per migliorare la regimazione dell'acqua affinché non invada la sede stradale come attualmente spesso accade.

d) Considerato che dal 2018 (anno della progettazione) ad oggi, le aree nel tratto monte risultano maggiormente compromesse avvallate e ammalorate, si rende assolutamente necessario intervenire almeno nel tratto finale della strada dal km 3+325 al km 3+455, con uno strato di binder dello spessore di 8 cm ed uno soprastante di tappetino di 3 cm sufficienti a rendere esente da polveri e impermeabilizzare anche questo tratto stradale.

e) Adeguamento piano di sicurezza alla prevenzione COVID 19 con inserimento di maggiori costi.

Vista la Perizia di Variante e Suppletiva redatta dal Progettista Geom. Elisa Della Vedova e il Direttore dei lavori Arch. Jacopo Rossi acquisita al prot. dell'Ente n. 3374 del 24/09/2020, avente il seguente quadro economico:

a,

b,

c)

d,

e,

ln

P

S

f)

g,

h,

h.

i)

l)

m

n,

R

T

T

C

Visto lo Schema Atto di Sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi (tav.8), dal quale risulta un aumento contrattuale di € 23.866,69 spesa inferiore al 15% dell'importo originario del contratto;

Rilevato che le variazioni previste comportano un incremento dell'importo contrattuale, la cui copertura potrà essere ottenuta con il riutilizzo delle somme accantonate nel quadro economico tra le somme a disposizione dell'amministrazione, rientranti nell'importo complessivo finanziato dalla Regione Umbria, come in oggetto;

Dato atto che l'importo complessivo della Perizia di Variante e Suppletive rientra all'interno all'importo concesso dalla Regione dell'Umbria per l'intervento in oggetto;

Dato atto che il progetto è stato regolarmente validato;

Ritenuto che il presente atto rientri nelle competenze della Giunta Comunale ai sensi dell'articolo 48 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n° 267;

Acquisito i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile dai relativi responsabili di settore, ai sensi del D. Lgs. 18 agosto 2000, n° 267;

Visto il DPR 207/2010, il D. Lgs 50/2016 e s.m.i. e relativo regolamento di attuazione;

Vista l'urgenza di provvedere tempestivamente a quanto disposto con il presente atto, visto anche il ristretto tempo concesso dalla Regione per l'esecuzione dei lavori e per provvedere alla relativa rendicontazione dell'intervento in oggetto;

Ritenuto necessario adottare il presente atto con immediata esecutività;

D E L I B E R A

Per quanto in premessa che qui si intende integralmente riportato.

- 1) **Di approvare** la Perizia di Variante e Suppletiva, redatta dal progettista il Geom. Elisa Della Vedova e il Direttore dei lavori Arch. Jacopo Rossi, riguardante l'intervento:
PSR per l'UMBRIA 2014-2020 - "Sostegno a investimenti finalizzati alla creazione, al miglioramento o all'espansione di ogni tipo di infrastrutture su piccola scala, compresi gli investimenti nelle energie rinnovabili e nel risparmio energetico" MISURA 7.2.1 Sostegno agli investimenti nella creazione, miglioramento o ampliamento delle infrastrutture viarie". **Intervento: MINIERA** di cui **CIG: 8133504BD2 - CUP: E17H18000760002**.
- 2) **Di approvare** il relativo quadro economico in premessa specificato, che qui si intende integralmente riportato.
- 3) **Di dare atto** che la documentazione della Perizia di Variante e Suppletiva è composta dai seguenti elaborati:

1. RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA;
2. COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;
3. COMPUTO DELLE SOLE OPERE IN VARIANTE;
4. COSTO DELLA SICUREZZA;
5. ELENCO PREZZI;
6. QUADRO COMPARATIVO;
7. QUADRO TECNICO ECONOMICO;
8. ATTO DI SOTTOMISSIONE E CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI;
9. TAVOLA V1;
10. TAVOLA V2;
11. TAVOLA V3;
12. TAVOLA V4.

- 4) **Di approvare** lo schema dell'atto di sottomissione e verbale di concordamento dei nuovi prezzi, che fa parte integrante del presente atto, sottoscritto dall'impresa che ha accettato tutte le condizioni previste, le variazioni, nonché gli aggiuntivi lavori fino all'importo di Euro 241.939,42 oltre IVA al 22%, al netto del ribasso d'asta di cui Euro 13.528,76 per i costi della sicurezza come da seguente quadro economico:

Quadro Tecnico Economico		
OPERE		VARIANTE
a)	Importo dei lavori	€ 315 787,02
b)	Di cui importo della manodopera	€ 36 409,18
c)	Di cui importo degli oneri per la sicurezza	€ 8 811,58
d)	Importo dei lavori al netto degli oneri e del costo della manodopera	€ 271 518,69
e)	Importo dei costi aggiuntivi per la sicurezza (non soggette a ribasso)	€ 13 528,76
Importo a base d'asta		€ 330 268,21
Percentuale di ribasso: 27,97100%		€ 88 328,79
Totale dei lavori		€ 241 939,42
SOMME A DISPOSIZIONE		
f)	Iva sull'importo dei lavori (22%)	€ 53 226,67
g)	Incentivo art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€ 3 317,41
h)	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 4 474,77
h1)	Imprevisti - Integrazione per anticontagio Covid 19	€ 2 612,50
i)	Lavori complementari ai sensi dell'Art. 106 comma 1 lett. B del DLgs 50/2016 (vedi allegato quadro economico specifico - Allegato A)	€ 34 561,43
l)	Spese tecniche	€ 20 078,21
	Contributo integrativo su spese tecniche (4%)	€ 803,13
	Iva su spese tecniche	€ 0,00

m)	Spese tecniche Geologo	€ 1 553,68
	Contributo integrativo su spese tecniche (2%)	€ 31,07
	Iva su spese tecniche	€ 348,65
n)	Spese gara ANAC	€ 225,00
Totale somme a disposizione		€ 121 232,51
Riepilogo		
Totale dei lavori		€ 241 939,42
Totale delle somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale		€ 121 232,51
IMPORTO TOTALE		€ 363 171,94

- 5) **Di dare atto** che la spesa complessiva di Euro 363.171,94 trova la copertura finanziaria al Capitolo di Entrata: 550/5 “*Contr. Regionale Lavori di ripristino Strada Miniera*” e al Capitolo di Uscita: 2676/24” *Lavori di ripristino Strada MINIERA -Psr*”, del Bilancio di previsione 2020-2022.
- 6) **Di affidare** pertanto, gli ulteriori lavori previsti nella Perizia di Variante e Suppletive per l’importo indicato alla Ditta Scaglione Costruzioni Generali Srl con sede in Colliano (SA) – via Salitto 10 - P.IVA – C.F. 04298780653, esecutrice dei lavori e titolare dell’appalto.
- 7) **Di comunicare** alla Regione Umbria per le relative determinazioni di competenza, la presente Deliberazione in quanto l’intervento è integralmente finanziato con fondi Regionali come indicato in oggetto.
- 8) **Di dare atto** che il responsabile del presente procedimento amministrativo è l’arch. De Grandis Gina ai sensi dell’articolo 5 della Legge 7 agosto 1990, n° 241.
- 9) **Di rendere** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi di legge.

Approvato e sottoscritto.

Il Segretario Comunale
F.to Angelo Vincenzo Grasso

Il Sindaco
F.to Angelini Marisa

Si dà atto che il responsabile del servizio ha reso, sulla proposta della presente deliberazione, parere di regolarità tecnico-amministrativa così come prescritto dall'art. 49, c. 1 e dall'art. 147 *bis* del T.U. n. 267/2000

Monteleone di Spoleto, 24-09-2020

IL RESPONSABILE
F.to Grasso Angelo Vincenzo

Si dà atto che il responsabile del servizio Finanziario ha reso, sulla proposta della presente deliberazione, parere di regolarità contabile così come prescritto dall'art. 49, c. 1 del T.U. n. 267/2000

Monteleone di Spoleto, 24-09-2020

IL RESPONSABILE
F.to Minni Sonia

Il sottoscritto Segretario Comunale
Visti gli atti d'ufficio;
Visto lo statuto comunale

A T T E S T A

che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009, n. 69). N. 406

Dalla Residenza Comunale, 06-10-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Grasso Angelo Vincenzo

ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

X La presente deliberazione è immediatamente esecutiva

Che la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 06-10-2020 al 21-10-2020 ed è divenuta esecutiva oggi, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione (art. 134, c. 3, del T.U. n. 267/2000).

Dalla Residenza Comunale, 24-09-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Grasso Angelo Vincenzo