

COPIA

DETERMINAZIONE AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI

N° 86 Del 09-04-2020	OGGETTO: Sisma 2016 "Lavori di messa in sicurezza di un edificio sito nel Comune di Monteleone di Spoleto (PG), per la riapertura totale di Via Castellana e parziale di Via Umberto I. Risoluzione del contratto d'appalto stipulato con la Ditta Sapi S.r.l. (C.F. 03065760831) con sede legale Naso (Me), per grave inadempimento. CIG: Z0E271E8F5 - CUP E17C18000170002.
---	---

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamato il Decreto Sindacale n.01 del 16/01/2016 con il quale sono stati attribuiti i poteri gestionali ad Interim dell'Area Amministrativa, Amministrativa, Tecnica e di Vigilanza al sottoscritto;

Premesso che:

- con Determina del Responsabile del Servizio Tecnico n. 180 del 05/07/2018 si provvedeva all'affidamento della progettazione dell'intervento di messa in sicurezza, di cui all'oggetto, al Professionista Geom. Di Curzio Claudio per un importo complessivo del progetto di Euro 47.747,26;

con Deliberazione di Giunta Comunale n. 71 del 07/12/2018 è stato approvato il progetto esecutivo, redatto dal professionista sopra indicato, relativo all'intervento: **"Sisma 2016 – messa in sicurezza dell'immobile localizzato in Via Umberto I Capoluogo in Monteleone di Spoleto, Fg 22, part.71-72"**, per un importo complessivo di Euro 47.747,26, come da seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO		
DESCRIZIONE		IMPORTI IN €
A	LAVORI A MISURA (soggetti a ribasso)	€ 28.741,08
B	COSTI PER LA SICUREZZA (non soggetto a ribasso)	€ 8.382,20
C	IMPORTO LAVORI A+B (a base d'asta)	€ 37.123,28
	SOMME A DISPOSIZIONE	
D	SPESE TECNICHE E PROGETTAZIONE, D.L. E SICUREZZA	€ 3.712,33
E	CASSA DEI GEOMETRI 5% = D*5%	€ 185,62
F	IMPREVISTI	€ 1.856,16
G	I.V.A. DELL'IMPORTO DEI LAVORI = 10%*C	€ 3.712,33
H	I.V.A. SU SPESE TECNICHE E CONTRIBUTI = (D+E)*22%	€ 857,55
I	SPESE VARIE DI GARA	€ 300,00
L	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE = D+E+F+G+H+I	€ 10.623,98

M	IMPORTO TOTALE PROGETTO C+L	€ 47.747,26
----------	------------------------------------	--------------------

- con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 30 del 13.02.2019, veniva stabilito di procedere all'appalto dei lavori mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per un importo a base di gara di €. 37.123,28 (di cui € 8.382,20 per i costi per la sicurezza non soggetti a ribasso), oltre a I.V.A. come per legge.

che l'individuazione delle imprese da invitare è avvenuta con avviso pubblico di manifestazione di interesse, mediante l'estrazione di cinque concorrenti da invitare alla gara, che sono i seguenti:

Panzieri Marco S.r.l – P. IVA: 01167870573;

Cosema Lavori S.r.l. - P. IVA: 09796311000;

Ardeatina Appalti S.r.l. - P. IVA: 06137241003;

Sapi S.r.l. - P. IVA: 03065760831;

Emili Costruzioni: P. IVA: 02401080540;

- la gara è stata espletata con modalità telematica (in conformità a quanto disposto dall'art. 58 del D.Lgs n. 50/2016, così come modificato dall'art. 37 del D.Lgs n. 56/2017) sulla piattaforma Net4Market, da parte dell'incaricata Centrale Unica di Committenza di Spoleto;

la lettera di invito è stata trasmessa via Pec in data 21/02/2019, ai cinque concorrenti sopra indicati, ed inserita nella piattaforma telematica all'indirizzo <https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo.umbriadc>, stabilendo il termine di scadenza per la presentazione delle offerte per il giorno 4 marzo 2019 alle ore 12:00;

Visto il Verbale di Gara del 05 marzo 2019 della Centrale di Committenza di Spoleto, che viene allegato al presente atto come parte integrante e sostanziale, dal quale si rilevava che le tre offerte economiche pervenute, la migliore risultava essere quella presentata dalla Ditta Sapi S.r.l., la quale si dichiarava disposta ad eseguire i lavori offrendo un ribasso del 32,3334% sull'importo a base di gara di € 37.123,28 (di cui € 8.382,20 per i costi per la sicurezza non soggetti a ribasso), per un importo netto contrattuale di Euro 27.830,31 oltre IVA al 10%;

Visto la documentazione depositata e acquisita agli atti, con cui la Stazione Unica Appaltante del Comune di Spoleto ha espletato le verifiche in merito al possesso dei requisiti previsti per legge;

Vista la Determinazione R.G n. 73 del 17-04-2019, con la quale si è provveduto con l'aggiudicazione definitiva dell'appalto dei lavori di « *Lavori di messa in sicurezza di un edificio sito nel Comune di Monteleone di Spoleto (PG), per la riapertura totale di Via Castellana e parziale di Via Umberto I, Fg 22, part.71-72* » CIG: Z0E271E8F5 - CUP E17C18000170002, a favore della Ditta Sapi S.r.l con sede legale in Via Gorgazzo Cresta n.56, 98074 Naso (Me), avente P.I. e C.F n. 03065760831, in ragione del ribasso del 32,3334% formulato sull'importo dei lavori posto a base di gara di Euro 37.123,28, (di cui Euro 8.382,20 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso), per un importo netto contrattuale di Euro 27.830,31, oltre IVA al 10% come per legge;

Visto il Contratto d'appalto con Rep. n. 1038 in data 7 giugno 2019, registrato in modalità elettronica con firma digitale conformi ai documenti originali su supporto analogico, conservati presso la Stazione Appaltante;

Visto il Verbale di consegna e di inizio dei lavori in data 17 giugno 2019, con cui veniva fissato anche il termine ultimo per l'ultimazione dei lavori per il giorno 16 agosto 2019;

Considerato che la consegna e l'inizio dei lavori era avvenuta in data 17 giugno 2019 come da verbale sottoscritto anche dall'Impresa e considerato che il Capitolato Speciale d'Appalto prevedeva un termine di giorni sessanta per l'ultimazione dei lavori, l'intervento doveva essere ultimato entro e non oltre il giorno 16 agosto 2019;

Considerato che a seguito di numerosi solleciti verbali da parte dell'Appaltante e conseguenti assicurazioni da parte dell'Impresa SAPI S.r.l. dell'avvio formale dei lavori, l'Impresa Appaltatrice non ha dato mai seguito alle attività di cantiere e alle fasi di lavorazione, in adempimento al contratto sottoscritto;

Visto il sollecito emesso dal RUP, mediante P.E.C. con Prot. n.2407 del 01.08.2019, con la quale si diffida l'Impresa SAPI S.r.l. all'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza del fabbricato sito nel Comune di Monteleone di Spoleto, per la riapertura della strada di Via Castellaneta e parziale di via Umberto I del Capoluogo, di cui al Foglio 22 part. n.71 e n.72, e al completamento dei lavori stessi, entro e non oltre la data del 16 agosto 2019, e che senza ulteriori preavvisi, in caso di inadempimento al termine prescritto, la Stazione Appaltante provvederà ai successivi adempimenti previsti dalla normativa vigente, ai sensi dell'art. 108, co. 4 del Codice, per la risoluzione del contratto per negligenza e inadempienza, facendo salvi eventuali danni e con ogni più ampia riserva di diritti, ragioni e azioni in merito;

Vista la diffida eseguita da parte del D.L. in data 03 agosto 2019, all'Impresa SAPI S.r.l., per provvedere con urgenza all'esecuzione dei lavori, nel rispetto del termine stabilito 16 agosto 2019, per l'ultimazione dei lavori;

Riscontrato che dopo la diffida emessa sia dal D.L. e dal RUP tramite PEC, e numerosi solleciti verbali, non si è avuto nessun riscontro agli adempimenti contrattuali da parte dell'Appaltatore;

Visto la PEC acquisita agli atti dal Comune in data 19 agosto 2019 Prot. 2567, l'Impresa Sapi S.r.l. comunicava in data 16 agosto (scadenza del termine ultimo per la fine dei lavori), la rinuncia dell'appalto in oggetto;

Considerato che in data 20 agosto 2019, in seguito a convocazione formulata dal DL su indicazione del RUP, si è tenuta un'ulteriore visita presso i luoghi del cantiere, finalizzata all'accertamento della consistenza delle opere eseguite;

Visto il relativo Verbale di sopralluogo, accertamento dello stato dei lavori, e Relazione Particolareggiata, dalla quale si dà atto che, alla data del 20 agosto 2019, l'Impresa Appaltatrice non ha effettuato lavorazioni alcune rispetto alla data di consegna dei lavori avvenuta in data 17 giugno 2019, ne consegue che non vi sono adempimenti da redigere da parte del D.L. in merito alla quantificazione e contabilizzazione dei lavori eseguiti;

Visto il Rilievo Fotografico allegato al Verbale di sopralluogo, accertamento dello stato dei lavori, e Relazione Particolareggiata;

Visto la Comunicazione di rescissione del contratto emessa dal RUP mediante PEC il prot. n°2616 del 22/08/2019, con cui è stato notificato all'Impresa Appaltatrice SAPI S.r.l. l'avvio del procedimento, ai sensi dell'art. 7 della L. 241/90;

Visto la Comunicazione di rescissione del contratto emessa dal RUP mediante PEC con Prot. n.2616 del 22.08.2019, con la quale viene trasmessa alla Società Reale Mutua Assicurazione che ha provveduto a fornire Garanzia fidejussoria per la Cauzione Definitiva al contraente Impresa Appaltatore SAPI S.r.l. stipulata in data 20/05/2019, al fine di provvedere all'escussione su Polizza fidejussoria n. 2019 /50/ 2516075 - Agenzia 886 di Spadafora sede di Capo D'Orlando (ME), entro i termini di legge (art. 103 co. 1 e 2 del D.Lgs n.50/2016);

Vista la comunicazione scritta dalla Reale Mutua Assicurazione, ricevuta tramite raccomandata in data 10/09/2019, e acquisita dall'Ente con prot. n.2929 del 13 settembre 2019, in riferimento alla richiesta del Comune di Monteleone di Spoleto (PG) di escussione su Polizza fidejussoria n. 2019 /50/ 2516075

- Agenzia 886 di Spadafora sede di Capo D'Orlando (ME), contraente Impresa Appaltatore SAPI S.r.l., in cui viene richiesta ai fini dell'adempimento dell'istruttoria i seguenti documenti:

Delibera di risoluzione/rescissione anticipata del contratto di appalto;

Copia di contratto di appalto;

Copia del verbale di sopralluogo effettuato dal Direttore dei Lavori e del Responsabile del Procedimento;

Idonea documentazione atta a comprovare l'effettiva quantificazione dei danni subiti, ai sensi dell'art.1 delle C.G.A. di polizza;

Documentazione relativa a crediti vantati nei confronti del contraente e non ancora contabilizzati;

Vista la proposta di risoluzione del contratto d'appalto di cui alla Relazione del RUP con Prot. Int. n.1279 del 09/04/2020, con la quale, ai sensi dell'art. 108, co. 3 e 4 del D.Lgs. n. 50/2016 ai sensi dell'art. 108, co. 3 e 4 del D.Lgs. n. 50/2016, sono stati acclarati i presupposti per procedere con la rescissione del Contratto d'appalto con Rep. n. 1038 in data 7 giugno 2019, registrato in forma digitale e conformi ai documenti originali conservati presso il Comune di Monteleone di Spoleto (PG), stipulato con l'Impresa Sapi S.r.l. per le seguenti motivazioni:

- Grave ritardo per negligenza dell'Appaltatore rispetto alle previsioni del contratto;
- Rinuncia dell'Appaltatore in data 16 agosto (scadenza del termine ultimo per la fine dei lavori) con giustificativo di non buone condizioni di salute dell'Amministratore Unico, e del Direttore di cantiere e Responsabile;
- Grave inadempimento alle obbligazioni contrattuali da parte dell'Appaltatore, così come accertate in data 20 agosto 2019;
- Verbale di visita in cantiere e accertamento della consistenza delle opere eseguite del 20 agosto 2019;

Dato atto che entro il prescritto termine non sono pervenute controdeduzioni da parte dell'Appaltatore, e che nemmeno sono pervenute memorie oltre lo stesso termine;

Ritenuto di dover procedere, pertanto, con la risoluzione del Contratto d'Appalto Rep. n. 1038 in data 7 giugno 2019, registrato in forma digitale e conformi ai documenti originali a Monteleone di Spoleto (PG), stipulato con l'Impresa Sapi S.r.l., con sede legale in Via Gorgazzo Cresta n. 56, 98074 Naso (Me), avente P.I. e C.F. n. 03065760831 per l'esecuzione dei lavori di "Sisma 2016 – Messa in sicurezza di un edificio sito nel Comune di Monteleone di Spoleto (PG), per la riapertura totale di Via Castellana e parziale di Via Umberto I, Fg 22, part.71-72", CUP E17C18000170002 - CIG Z0E271E8F5, ai sensi dell'art. 108, commi 3 e 4 del Codice dei Contratti, per:

- Grave ritardo per negligenza dell'Appaltatore rispetto alle previsioni del contratto;
- Rinuncia dell'Appaltatore in data 16 agosto (scadenza del termine ultimo per la fine dei lavori) con giustificativo di non buone condizioni di salute dell'Amministratore Unico, e del Direttore di cantiere e Responsabile;
- Grave inadempimento alle obbligazioni contrattuali da parte dell'Appaltatore, così come accertate in data 20 agosto 2019
- Verbale di visita in cantiere e accertamento della consistenza delle opere eseguite del 20 agosto 2019;

Considerato che, come accertato dal RUP, l'Impresa Appaltatrice ha dimostrato incapacità organizzative ed ha rimandato ingiustificatamente e in maniera reiterata l'effettivo inizio dei lavori in argomento, con la rinuncia all'appalto ed in generale sulla realizzazione dell'opera solo dopo la scadenza dei tempi prescritti dal contratto, comportamento che costituisce un grave inadempimento, da parte dell'Impresa Sapi S.r.l. alle obbligazioni assunte con il Contratto d'Appalto Rep. n. 1038 in data 7 giugno 2019, nonché agli obblighi derivanti dalla normativa del settore;

Ritenuto, per quanto suesposto, di:

Approvare la proposta di risoluzione contrattuale formulata dal RUP con Relazione prot. Int. n.1279 del 09/04/2020;

Formalizzazione la rescissione contrattuale;

Procedere con la segnalazione all'Autorità Nazionale Anticorruzione della risoluzione del contratto d'appalto, anche ai fini dell'applicazione delle cause di esclusione dalle gare d'appalto di cui all'art. 80, comma 5 lett. c) del Codice e del par. 2.2.1.1 delle Linee Guida n. 6 emesse dall'ANAC in particolare in ordine a:

- risoluzione anticipata non contestata in giudizio, ovvero confermata con provvedimento esecutivo all'esito di un giudizio;
- condanna al risarcimento del danno o ad altre sanzioni quali l'applicazione di penali o l'escussione delle garanzie ai sensi degli artt. 103 del Codice.

Procedere con l'escussione della Cauzione definitiva, ai sensi dell'art. 103, co.1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, disposta con Polizza fidejussoria n. 2019 /50/ 2516075, emessa da Reale Mutua Assicurazioni – Agenzia 886 di Spatafora, sede di Capo

D'Orlando (ME) in data 20/05/2019, per il ristoro dei danni insiti nell'inadempienze contrattuali da parte dell'Appaltatore, previa quantificazione da parte del RUP dell'ammontare del danno subito;

Procedere con l'escussione della Polizza fideiussoria per l'anticipazione contrattuale corrisposta all'Impresa con somma garantita pari a Euro 12.430,00, su un importo contrattuale di Euro 27.830,31 (ribasso del 32,3334 % offerto in sede di gara), emessa da Reale Mutua Assicurazioni – Agenzia 886 di Spatafora sede di Capo D'Orlando (ME), al fine di provvedere all'escussione entro i termini di legge (art. 103 comma 1 e 2 del D.Lgs n.50/2016).

Visto il D.Lgs. n. 50/2016;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”* e successive modificazioni;

Visto il T.U.E.L. di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 *“Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali a norma dell'articolo 31 della legge 3 agosto 1999, n. 265”*;

Ritenuto che il presente atto sia di competenza del Responsabile del Servizio Tecnico, ai sensi dell'articolo 107 del D.lgs 18 agosto 2000, n. 267;

Acquisiti i prescritti parere espressi ai sensi dell'art. 147 bis, co. 1 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267:

- parere di regolarità tecnico-amministrativa;
- parere di regolarità contabile;
- attestazione di copertura finanziaria;

Richiamati:

- il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

D E T E R M I N A

1. Di procedere con la risoluzione del Contratto d'Appalto Rep. n. 1038 in data 7 giugno 2019, registrato in forma digitale e conformi ai documenti originali conservati presso il Comune di Monteleone di Spoleto (PG), stipulato con l'Impresa Sapi S.r.l., con sede legale in Via Gorgazzo Cresta, n.56 Naso (Me), avente P.I. e C.F n. 03065760831 per l'esecuzione dei lavori di *“Sisma 2016 – Messa in sicurezza di un edificio sito nel Comune di Monteleone di Spoleto (PG), per la riapertura totale di Via Castellana e parziale di Via Umberto I, Fg 22, part.71-72”* CUP E17C18000170002 - CIG Z0E271E8F5, ai sensi dell'art. 108, co. 3 e 4 del Codice dei Contratti per:
 - Grave ritardo per negligenza dell'Appaltatore rispetto alle previsioni del contratto;
 - Grave inadempimento alle obbligazioni contrattuali da parte dell'Appaltatore.

2. Di approvare la proposta di risoluzione contrattuale formulata dal RUP con Relazione prot. Int. n.1279 del 09/04/2020, in atti.
3. Di procedere con la segnalazione all'Autorità Nazionale Anticorruzione della risoluzione del contratto d'appalto operata con il presente atto.
4. Di procedere con l'escussione e l'incameramento della Cauzione definitiva di cui all'art. 103 del Codice, disposta con Polizza fidejussoria n. 2019 / 50/ 2516075, emessa da Reale Mutua Assicurazioni – Agenzia 886 di Spatafora sede di Capo D'Orlando (ME), in data 20/05/2019, per l'anticipazione contrattuale corrisposta all'Impresa per l'ammontare complessivo di Euro 27.830,31 (ribasso del 32,3334 % offerto in sede di gara) con somma garantita pari a Euro 12.430,00.
5. Di procedere con l'escussione della Polizza fideiussoria per il ristoro dei danni insiti nello scioglimento del contratto, previa quantificazione da parte del RUP dell'ammontare del danno subito dalla Stazione Appaltante.
6. Di rendere nullo l'impegno di spesa n. 34/2019 del BP 2020/2022 in corso di approvazione assunto al capitolo 2860/19 con Determinazione n. 73 del 17 aprile 2019 a favore dell'Impresa Sapi S.r.l. per l'esecuzione dei lavori di “Sisma 2016 – Messa in sicurezza dell'immobile localizzato in Via Umberto I Capoluogo in Monteleone di Spoleto, Fg 22, part.71-72” CUP E17C18000170002, nell'ammontare complessivo dell'importo contrattuale di Euro 27.830,31, oltre iva al 10% come per legge.
7. Di accertare la somma relativa all'escussione della cauzione, somma garantita pari ad € 12.430,00 al Cap. 455/3 Recupero e rimborsi diversi del BP 2020/2022 in corso di approvazione.
8. Di notificare il presente atto all'Impresa Sapi S.r.l., con sede legale in Contrada Gorgazzo, n.56, 98074 Naso (Me).
9. Di procedere con successivo atto senza l'indizione di una nuova gara d'appalto per l'affidamento dei lavori di “*Sisma 2016 – Messa in sicurezza di un edificio sito nel Comune di Monteleone di Spoleto (PG), per la riapertura totale di Via Castellana e parziale di Via Umberto I, Fg 22, part.71-72*” CUP E17C18000170002, ma avvalendosi della facoltà di cui all'art. 110, co. 1 del Codice dei Contratti, interpellando progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo per l'affidamento dei lavori.
10. Di affidare l'esecuzione dei lavori di “*Sisma 2016 – Messa in sicurezza dell'immobile localizzato in Via Umberto I Capoluogo in Monteleone di Spoleto, Fg 22, part.71-72*” CUP E17C18000170002, alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta.
11. Di dare atto che l'opera è finanziata dalla Regione dell'Umbria, ai sensi e per gli effetti delle Determinazioni Dirigenziali n.1839 del 27.02.2017, n.12265 del 21.11.2017 e n.271 del 15.01.2018.

12. Di stabilire che la presente determinazione venga pubblicata nella specifica partizione della sezione «*Amministrazione trasparente*» del sito internet istituzionale di questo ente, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 23, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e dell'art. 29, commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 50/2016.
13. Di dare atto che il responsabile del presente procedimento è l'Arch. Gina De Grandis, dipendente dell'Ente.
14. Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi di legge.

GDG/AVG

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
Grasso Angelo Vincenzo
Ex art.49 comma 2^ Dlgs 267/00

PARERI ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 147 BIS DEL D. LGS. 18.08.2000, N. 267

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI

Esprime parere Favorevole di regolarità tecnico-amministrativa attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Favorevole con le seguenti annotazioni:

**Il Responsabile del Area Tecnica Lavori Pubblici
Ad interim**

F.to Grasso Angelo Vincenzo

Monteleone di Spoleto, li 09-04-2020

IL RESPONSABILE SERVIZIO FINANZIARIO

Esprime parere Favorevole di regolarità contabile;

Favorevole con le seguenti annotazioni:

**Il Responsabile del Servizio Finanziario
Ad interim**

F.to Minni Sonia

Monteleone di Spoleto, li 09-04-2020

Comune di Monteleone di Spoleto

Provincia di Perugia

PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO ON-LINE

Pubblicazione n. 169

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line dell'ente per quindici giorni consecutivi dal 01-07-2020

Monteleone di Spoleto, 01-07-2020

**Il Resp.le della Pubblicazione
F.to Grasso Angelo Vincenzo**

La presente copia è conforme alla determinazione originale.

Monteleone di Spoleto, li 01-07-2020

Il Responsabile del Area Tecnica Lavori Pubblici

**Ad Interim
F.to Minni Sonia**