
Certificato di Regolare Esecuzione
(art. 102 D.Lgs. n. 50/2016)

Regione Lazio

Provincia di Rieti

Comune di Micigliano

Stazione appaltante Comune di Micigliano

Lavori di: Manutenzione straordinaria messa in sicurezza strade comunali da eseguirsi in Via XXIV maggio e Vicolo Via Garibaldi nel Comune di Micigliano (Ri) e regimazione acque bianche

Impresa: Panzieri Marco Srl – Via Farense – Poggio Nativo (Ri)

Smart Cig. N. 82873666C4

CUP: B67C19000810005

Oggetto: Manutenzione straordinaria per messa in sicurezza strade comunali e relativa regimazione acque chiare di Via XXIV maggio e Vicolo Via Garibaldi nel Comune di Micigliano (Ri)

Il sottoscritto Ing. Luciano Petrongari nato a Rieti il 7 marzo 1961 ed iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Rieti al n. A-732 in qualità di Direttore dei Lavori del Cantiere di cui in oggetto

Progetto Esecutivo

Il progetto è stato redatto dall'Ufficio Tecnico comunale, approvato con delibera di g.m. n-24 del 03.04.2020. per un importo complessivo di euro. 43.876,06

A. LAVORI:

A1 Importo Lavori a misura	€ 35.695,16
A2 - oneri per la sicurezza	€ 1.070,86
Totale A	€ 36.766,02

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTI:

B 1 – Imprevisti onnicompresivi	€ 340,26
B 2 – Spese tecniche	
Direzione lavori	€ 1.482,52
Coordinamento sicurezza fase di esecuzione	€ 823,60
Certificato regolare esecuzione	€ 131,73
B 3 – IVA ed altri oneri	
B.8.1 – IVA Sui Lavori 10% (A)	€ 3.676,60
B.8.2 – Contributi previdenziali	
(4% di B.2)	€ 97,51
B.8.3 – IVA al 22% su spese tecniche e cassa previdenziale	€ 557,79
Totale B	€ 7.110,04
Totale A+B	€ 43.876,06

Certificato di Regolare Esecuzione
(art. 102 D.Lgs. n. 50/2016)

Finanziamento

L'opera è stata finanziata con fondi comunali di bilancio 2020 RR.PP per Euro 32.278,86 e per la somma di Euro 11.597,80 con i fondi di cui al D.M. 14.01.2020

Generalità dell'Appaltatore

A seguito richiesta di preventivo ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgvo 50/2016 è risultata aggiudicataria dell'affidamento diretto per l'esecuzione delle opere in oggetto la ditta Panzieri Marco Srl Via Farense 8 Poggio Nativo (Ri) per l'importo complessivo di Euro 35.338,21 (Euro 34.267,35 per lavori al netto del ribasso del 4,00% ed Euro 1.070,86 per oneri della sicurezza)

Contratto

L'affidamento dei lavori alla ditta e la relativa accettazione è stato effettuata mediante scambio di lettere commerciali ai sensi dell'art. 2 comma 14 del D.Lgs.vo 50/2016 e s.m.i

Non sono state ne redatte ne approvate perizie di variante

Determina

I lavori sono stati assegnati alla ditta Panzieri Marco con Determinazione Area 2 – Area tecnica Manutentiva del 09-05-2020 n. 77

Quadro economico approvato

Il quadro economico dell'opera ridermintato dopo la gara è:

A. LAVORI:

A1 Importo Lavori a misura	€ 34.267,35
A2 - oneri per la sicurezza	€ 1.070,86
Totale A	€ 35.338,21

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTI:

B 1 – Imprevisti omnicompresivi	€ 340,26
B 2 – Spese tecniche	
Dircezione lavori	€ 1.408,39
Coordinamento sicurezza fase di esecuzione	€ 782,42
Certificato regolare esecuzione	€ 125,14
B 3 – IVA ed altri oneri	
B.8.1 – IVA Sui Lavori 10% (A)	€ 3.533,82
B.8.2 – Contributi previdenziali	
(4% di B.2)	€ 92,64
Totale B	€ 6282,67

ECONOMIE DI GARA

(comprensive di economie sui lavori e spese tecniche)	€ 2.255,18
Totale A+B	€ 43.876,06

Certificato di Regolare Esecuzione
(art. 102 D.Lgs. n. 50/2016)

Consegna dei lavori

I lavori sono stati consegnati con apposito verbale, redatto in data 13/05/2020.
Il verbale di consegna è stato sottoscritto dall'Appaltatore senza riserve.

Termine previsto per l'esecuzione dei lavori

Ai sensi dell'art. 9. del capitolato speciale d'appalto i lavori dovevano concludersi entro 60 giorni naturali e consecutivi dalla consegna, comprese le ferie. Il termine ultimo doveva scadere quindi il 12/07/2020.

Ultimazione dei lavori

L'ultimazione dei lavori è avvenuta il 09/07/2020 e quindi entro il termine utile sopra riportato.

Danni di forza maggiore

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore come risulta dai relativi verbali.

Accordi bonari

Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario.

Andamento dei lavori

I lavori si sono svolti secondo le previsioni di progetto e secondo gli ordini e le disposizioni impartite dalla direzione lavori, fatte salve alcune modifiche di dettaglio rientranti nelle competenze del Direttore dei lavori

Imprevisti

Per poter installare la pavimentazione in porfido con pendenze idonee ad evitare infiltrazioni d'acqua nelle porte degli immobili che si affacciano su via XXIV maggio l'impresa ha dovuto effettuare la demolizione dei sottofondi di pavimenti di spessore maggiore a quella prevista.

Tale variazione ha comportato una maggiorazione nell'importo quantificabile in Euro 451,37 (al lordo di ribasso) come da computo specifico redatto.

Pertanto l'importo netto degli imprevisti è da quantificare in Euro 433,31 al netto del ribasso del 4% applicato.

Certificato di Regolare Esecuzione
(art. 102 D.Lgs. n. 50/2016)

A. LAVORI:

A1 Importo Lavori a misura	€ 34.267,35
A2 - oneri per la sicurezza	€ 1.070,86
Totale A	€ 35.338,21

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTI:

B 1 – Imprevisti omnicompresivi	€ 340,26
B 2 – Spese tecniche	
Direzione lavori	€ 1.408,39
Coordinamento sicurezza fase di esecuzione	€ 782,42
Certificato regolare esecuzione	€ 125,14
B 3 – IVA ed altri oneri	
B.8.1 – IVA Sui Lavori 10% (A)	€ 3.533,82
B.8.2 – Contributi previdenziali	
(4% di B.2)	€ 92,64
Totale B	€ 6282,67

ECONOMIE DI GARA

(comprensive di economie sui lavori e spese tecniche)	€ 2.255,18
Totale A+B	€ 43.876,06

QUADRO ECONOMICO SPESA FINALE

A1 Importo Lavori a misura	€ 34.267,35
A2 - oneri per la sicurezza	€ 1.070,86
TOTALE A	€ 35.338,21

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTI:

B 1 – Imprevisti omnicompresivi	€ 476,64
B 2 – Spese tecniche	
Direzione lavori	€ 1.408,39
Coordinamento sicurezza fase di esecuzione	€ 782,42
Certificato regolare esecuzione	€ 125,14
B 3 – IVA ed altri oneri	
B.8.1 – IVA Sui Lavori 10% (A)	€ 3.533,82
B.8.2 – Contributi previdenziali	
(4% di B.2)	€ 92,64
TOTALE B	€ 6.419,05

B4 ECONOMIE	€ 2.119,50
Totale A+B+ECONOMIE	€ 43.876,76

Certificato di Regolare Esecuzione
(art. 102 D.Lgs. n. 50/2016)

Confronto tra somme autorizzate e spesa

La maggiore spesa tra somme autorizzate e spesa è pari a:

- Importo netto autorizzato dei lavori: **Euro 35.338,21**

- Importo del Conto Finale dei lavori: **Euro 35.771,52**

Maggiore spesa Netta: Euro 433,31

VERBALE DI VISITA DEI LUOGHI

Il giorno 9 del mese di luglio dell'anno 2020, avendo esaminato i documenti progettuali, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto, dopo averne informato il Responsabile del procedimento ed a seguito di congruo preavviso dato all'Impresa, il sottoscritto Ing. Luciano Petrongari si è recato nel sito dove si sono realizzati i lavori alla presenza dei signori:

Ing. Raffaella Romagnoli, Responsabile del procedimento;
Sig. Panzieri Marco, legale rappresentante dell'Impresa aggiudicataria;

Con i presenti si è proceduto alla visita delle opere eseguite. Sono stati quindi effettuati i seguenti saggi, controlli e verificazioni. Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e con modalità costruttive adeguate, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali. Conclusi vari riscontri di misure, si è rilevato che essi corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili ad eccezione di quanto enunciato nella sezione denominata "Variazioni importi complessivi". Per le lavorazioni non più visibili è stato fatto rinvio alla documentazione fotografica ed ai riscontri già effettuati in corso d'opera.

Certificato di Regolare Esecuzione
(art. 102 D.Lgs. n. 50/2016)

VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto Ing. Luciano Petrongari Direttore dei lavori delle opere di cui trattasi considerato che:

- i lavori eseguiti dalla ditta appaltatrice Panzieri Marco corrispondono qualitativamente e quantitativamente al progetto approvato;
- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a regola d'arte;
- la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro con polizza con effetto continuativo e non sono pervenute comunicazioni d'inadempimento agli obblighi assicurativi, previdenziali ed assistenziali da parte degli Istituti competenti, nei termini di legge.

CERTIFICA

che i lavori di :

"Manutenzione straordinaria messa in sicurezza strade comunali da eseguirsi in Via XXIV maggio e Vicolo Via Garibaldi nel Comune di Micigliano (Ri) e regimazione acque bianche"

appaltati dall' Impresa Panzieri Marco Srl – Via Farense – Poggio Nativo (Ri)

SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI

Micigliano li 9 luglio 2020

Il Direttore dei Lavori

L'Esecutore

Responsabile del procedimento

Panzieri Marco S.r.l.

Via Farense 1, 2
03030 Poggio Nativo (Ri)
CF 1400001078

