

COMUNE DI MICIGLIANO

PROVINCIA DI RIETI

C.A.P. 02010 Tel. e Fax (0746) 577893 - E-MAIL comunedimicigliano@libero.it C.F. e P. IVA 00113670574

COMUNE DI MICIGLIANO
PROVINCIA DI RIETI

ALBO PRETORIO

Pubblicato all'Albo Pretorio con il

n. 167 dal 01/04/2019

al 16/04/2019

Micigliano, li 01/04/2019

Il Sindaco
Ordinanza n. 03 del 2019

Spett.
Di Biagio Licia
Via G. Marconi, snc
02010 Micigliano (RI)

REVOCA ORDINANZA DI SGOMBERO EDIFICIO Fg. 12 p.lla 454

IL SINDACO

Premesso che:

- a partire dal 24.08.2016 più scosse di notevole entità e il successivo sciame sismico con area epicentrale inizialmente stabilita nei Comuni di Accumuli ed Amatrice, distante circa 20 chilometri dai confini del Comune di Micigliano, hanno causato danni su tutto il territorio comunale, con particolare riferimento alle scosse sismiche del 26.10.2016 e del 30.10.2016 e 18.01.2017;
- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- VISTO l'articolo 16 del D. P. R. 6 febbraio 1981 n. 66;
- VISTO l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO l'art. 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);
- VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016 con la quale è stato dichiarato, per 180 giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24.08.2016 che ha interessato, tra l'altro, il territorio della regione Lazio;
- Viste le Delibere del Presidente del Consiglio dei Ministri del 27.10.2016 e 31.10.2016, con le quali gli effetti del precedente deliberato sono stati estesi agli eventi sismici del 26.10.2016 e 30.10.2016, che hanno interessato Micigliano;
- VISTO il vigente statuto comunale;
- VISTO l'esito della verifica di danno ed agibilità realizzata attraverso la compilazione della "Scheda FAST per il rilevamento dei danni, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica, ai sensi del DPCM del 5 maggio 2011 (GU n. 113, Supplemento Ordinario n.123 del 17 maggio 2011), aggiornato con il DPCM dell'8 luglio 2014 (GU n.243 del 18 ottobre 2014), attinente l'edificio distinto al Fg. 12 p.lle 1372 e 454.

Sulla base dell'istanza di sopralluogo:

1. prot. 2023 del 01-12-2016 da parte della sig.ra Di Biagio Licia

- Visto l'esito del sopralluogo del 05.03.2017 che riporta nel modello FAST l'esito <<NON UTILIZZABILE>> per l'unità immobiliare ad uso abitativo e commerciale;

- RICHIAMATA l'ordinanza di sgombero n.19 del 2017 relativa all'edificio distinto al catasto al fog. 12 p.lle 1372 e 454 pubblicata all'Albo pretorio al n. 190 il 21.07.2017 con la quale veniva vietato l'utilizzo dell'immobile in oggetto;
- VISTA la scheda AEDES e la perizia giurata redatte dall'ing. Fabrizio Lancia con la quale è stato attribuito esito "A" - edificio agibile all'immobile distinto al fg.12 p.la 454;
- VISTA la nota U.0298478 del 22-05-2018 trasmessa dall'ufficio speciale ricostruzione Lazio e pervenuta al prot. n. 1001 del 22.05.2018, con la quale viene concluso il procedimento con l'approvazione della scheda AEDES e perizia giurata;
- RITENUTO di dovere revocare l'ordinanza di sgombero ed inagibilità n.19 del 2017 in relazione alla scheda AEDES compilata dal tecnico professionista incaricato, il quale ha attribuito un esito di agibilità completa come si evince dalla sezione 8 della suddetta scheda, per la sola particella distinta in catasto al foglio 12 n. 454;

ORDINA

1. di attribuire all'immobile, distinto al Catasto del **Comune di Micigliano (RI) Fg. 12 p.la 454** l'esito "A" - edificio agibile, come da scheda AEDES e perizia giurata redatta dal tecnico incaricato;
2. alle persone in indirizzo e agli occupanti a qualsiasi titolo dell'immobile in oggetto, la revoca parziale dell'ordinanza n. 19 del 2017 consentendo l'utilizzo e l'accesso alle persone, delle porzioni di fabbricato indicate nella perizia giurata di cui sopra, distinto al Catasto del **Comune di Micigliano (RI) Fg.12 p.la 454**;

DISPONE

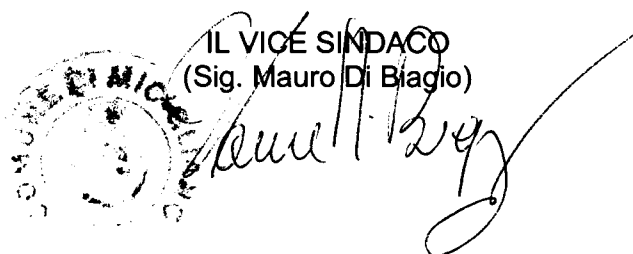
La notifica della presente alle parti in indirizzo, e la trasmissione:

- alla Prefettura di Rieti;
- ai Carabinieri di Antrodoto;
- al COI2 Borbona-Cittareale-Leonessa-Posta;
- al Responsabile dell'Ufficio Tecnico ed al Responsabile dell'Ufficio Tributi;

La presente disposizione viene immediatamente comunicata e, in copia, trasmessa al Prefetto di Rieti, ed altresì affissa all'Albo Pretorio del Comune di Micigliano.

E' fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare.

Contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Prefetto di Rieti entro 30 gg. dalla notifica, al Tar della Regione Lazio entro 60 gg. dalla notifica, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza legale del presente provvedimento.


 IL VICE SINDACO
 (Sig. Mauro Di Biagio)