

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

art. 102 c.2 D.Lgsl.vo 50/2016 e s.m.i.

Regione LAZIO

Provincia di RIETI

Comune di MICIGLIANO

Stazione appaltante COMUNE DI MICIGLIANO

Lavori di: **GIUBILEO DELLA LUCE - ILLUMINAZIONE ARTISTICA EFFICIENTE**

PER L'ABBAZIA DEI SS QUIRICO E GIULITTA - *Efficientamento pubblica illuminazione dell'Abbazia dei SS Qui
Giulitta*

Impresa: MINICUCCI CAIRO SRL P.I. 10503581000

determinazione di affidamento n. 108/2020 dell'area Tecnica

Importo contrattuale: € 40.496,15

Codice unico progetto: B69G16001580001

Codice identificativo gara: 833337738E

PROGETTO ESECUTIVO

Il progetto esecutivo dell'opera è stato redatto dall'Arch. Paolo Lancia ed è stato approvato con delibera di Giunta Municipale n. 31 del 12.06.2020 per un importo complessivo di Euro 95.000,00 così ripartito:



IL SINDACO

Ing. EMILIO SACCHI

A) LAVORI A BASE D'ASTA :	PROGETTO ESECUTIVO	
a1) a corpo	€	-
a2) a misura	€	53.339,50
a3) a corpo ed a misura	€	-
a4) in economia	€	-
A) IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA (a1+a2+a3+a4)	€	53.339,50
- di cui NON SOGGETTO a ribasso per oneri e misure di sicurezza	€	1.503,72
- altri oneri non soggetti a ribasso per l'attuazione dei psc	€	-
Somma importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	As =	€ 1.503,72
e SOGGETTO A RIBASSO per l'esecuzione delle lavorazioni	Arib =	€ 51.835,78
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE :		
b.1 Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€	-
b.2 Rilievi, accertamenti ed indagini	€	-
b.3 Allacciamenti ai pubblici servizi e risoluzioni interferenze	€	-
b.4 Imprevisti	€	2.666,98
b.5 Acquisizione aree o immobili, occupazioni, costituzione di servitù e pertinenti indennizzi	€	-
b.6 Incentivi ex art. 113, comma 3 del D.Lgs. 50/2016	€	853,43
b.7 Fondo innovazione ex art. 113, comma 4, D.Lgs. 50/2016	€	213,36
b.7 SPESE TECNICHE:		
b.7.1 Spese tecniche relative alla progettazione:		
a) preliminare	€	-
b) definitiva	€	-
c) esecutiva	€	-
b.7.2 Spese tecniche relative alla direzione lavori, assistenza giornaliera e contabilità, certificato regolare esecuzione e per attività di supporto al RUP		
b.7.3 Spese tecniche relative al Coordinamento della sicurezza	€	20.406,72
a) in fase di progettazione		
b) in fase di esecuzione		
b.8 Spese per attività di consulenza	€	-
b.9 Spese per eventuali commissioni giudicatrici;	€	-
b.10 Spese per pubblicità, contributo ANAC, acquisizione pareri, tasse, conc. gov., etc.;	€	300,00
b.11 Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo statico, ed altri eventuali collaudi specialistici;	€	-
Iva ed altre imposte :		
b.12 Oneri previdenziali su spese tecniche (4% di b.2 + b.7.1 + b.7.2 + b.7.3 + b.8 + b.11)	4%	€ 816,27
b.13 I.V.A. su spese tecniche (22% di b.2 + b.7.1+b.7.2+b.7.3 + b.8 + b.11 + b.12)	22%	€ 4.669,06
b.14 I.V.A. sui lavori (22% di A)	22%	€ 11.734,69
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	€	41.660,50
TOTALE FINANZIAMENTO NECESSARIO (A + B)	€	95.000,00

FINANZIAMENTO

L'opera è stata finanziata con il contributo reso disponibile da un protocollo d'intesa tra il Ministero dell'Ambiente e Tutela del Territorio e del Mare (MATTM) e l'ANC – Giubileo della Luce.

GENERALITÀ DELL'APPALTATORE

A di gara di appalto espletata ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera B) del D.Lgs.vo 50/2016 e s.m.i. è risultata aggiudicataria dell'affidamento MINICUCCI CAIRO SRL.

CONTRATTO

Il contratto tra la ditta e il Comune di Micigliano è stato sottoscritto in data 11/07/2020.

PERIZIE DI VARIANTE

Durante l'esecuzione dei lavori sono state approvate:

- variante n. 1 per modifiche di dettaglio sulle linee,
- variante n. 2 per installazione di proiettori RGB.

SOMME AUTORIZZATE IN BASE AL QE FINALE.

Sulla scorta dei documenti amministrativi e contrattuali sopra richiamati, l'importo complessivo dell'opera ammonta a Euro 84.405,18 di cui Euro 46.330,69 quale somma netta autorizzata per lavori e precisamente (inclusi gli oneri per la sicurezza):

<u>QUADRO ECONOMICO FINALE SPESE SOSTENUTE:</u>		
A.	Importo Lavori	€ 46.053,73
A1	oneri per la sicurezza	€ 276,96
Totale A		€ 46.330,69
B.	Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
B 1	- spese tecniche relative alla progettazione spese Direzione Lavori, Coordinamento Sicurezza, Certificato regolare esecuzione	
	€	21.434,46
B 2	- Spese funzioni R.U.P. e fondo incentivante	
	€	685,70
B 3	- IVA	
B 3.1	- Lavori (22%)	
	€	10.192,75
B 3.2	- Contributi previdenziali (4% di B1)	
	€	857,38
B 3.3	- IVA spese tecniche (22% di B1)	
	€	4.904,20
Totale B		€ 38.074,49
Totale A+B		€ 84.405,18

CONSEGNA DEI LAVORI

I lavori sono stati consegnati con apposito verbale, redatto in data 03.07.2020.
Il verbale di consegna è stato sottoscritto dall'Appaltatore senza riserve.

TERMINE PREVISTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

I lavori dovevano concludersi entro 15 giorni naturali e consecutivi dalla consegna, comprese le ferie.
Il termine ultimo doveva scadere quindi il 24.07.2020.

SOSPENSIONE E RIPRESA DEI LAVORI

I lavori sono stati sospesi due volte:

- In data 22 luglio 2020 i lavori venivano sospesi (verbale di sospensione n. 1),
- In data 28 luglio 2020 i lavori venivano ripresi (verbale di ripresa n. 1),
- In data 31 luglio i lavori venivano sospesi (verbale di sospensione n. 2),
- In data 08 luglio 2020 i lavori venivano ripresi (verbale di ripresa n. 2),

CONCESSIONE DI PROROGHE

Durante l'esecuzione dei lavori sono state concesse proroghe per l'ultimazione dei lavori in occasione delle varianti in corso d'opera.

SCADENZA DEFINITIVA

A seguito delle sospensioni dei lavori e delle proroghe il termine utile per dare ultimati i lavori era quello del 18.08.2020.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI

L'ultimazione dei lavori è avvenuta il 11.08.2020 e quindi entro il termine utile sopra riportato.

PENALI PER RITARDO

L'impresa non ha effettuato ritardi nell'esecuzione delle opere rispetto a quanto stabilito dai verbali di sospensioni e riprese lavori, per cui nessuna penale è stata applicata in merito.

DANNI DI FORZA MAGGIORE

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.

ORDINI DI SERVIZIO

Il sottoscritto Direttore dei lavori, durante l'esecuzione del contratto, non ha impartito ordini di servizio.

LAVORI IN ECONOMIA

Assenti.

PAGAMENTI

Come desumibile dalle determinazioni di liquidazione agli atti, all'Impresa esecutrice non sono state erogate somme in anticipo.

Resta, pertanto, un credito lordo per l'Impresa MINICUCCI CAIRO SRL di Euro 56.523,44.

CONTO FINALE E CREDITO RESIDUO DELL'IMPRESA

Il Conto Finale è stato redatto dal sottoscritto Direttore dei Lavori e RUP in data 14.08.2020 e riporta le seguenti previsioni economiche:

1. Importo lordo dei lavori da eseguirsi:	€ 46.053,73
<u>Somme per la sicurezza lorde</u>	<u>€ 276,96</u>
	Sommano € 46.330,69

Resta, pertanto, un credito netto per l'impresa di € 46.330,69

CONFRONTO TRA SOMME AUTORIZZATE E SPESA

- Importo netto autorizzato dei lavori (CONTRATTO):	Euro 40.496,15
- Importo netto del Conto Finale dei lavori:	Euro 46.053,73
Minore/Maggiore spesa:	Euro 5.834,54

ACCORDI BONARI

Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario.

RISERVE DELL'IMPRESA

L'Impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali temporali senza apporre riserva alcuna.

CESSIONE CREDITI

Non risulta che l'Impresa abbia fatto cessione di crediti a favore di terzi come risulta dalla dichiarazione del Responsabile del procedimento.

ANDAMENTO DEI LAVORI

Dalla relazione del Direttore dei lavori sul conto finale risulta che i lavori si sono svolti secondo le previsioni di progetto.

TERMINE PER LA REDAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

A norma dell'art.102 comma 3 del D.Lgs.l.vo 50/2016 e s.m.i., il certificato di regolare esecuzione deve essere emesso entro tre mesi dalla data ultimazione dei lavori.

VERBALE DI VISITA DEI LUOGHI

Il giorno 13 del mese di agosto dell'anno 2020, avendo esaminato i documenti progettuali contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto, il sottoscritto Arch. Lancia Paolo, accertato di fronte agli intervenuti, la completezza della documentazione, si è recato nel sito dove si sono realizzati i lavori alla presenza dei signori:

Sig. MINICUCCI CAIRO legale rappresentante dell'Impresa aggiudicataria;

Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e con modalità costruttive adeguate, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali. Conclusi vari riscontri di misure, si è rilevato che essi corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili. Per le lavorazioni non più visibili è stato fatto rinvio alla documentazione fotografica ed ai riscontri già effettuati in corso d'opera.

VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto Arch. Lancia Paolo Direttore dei lavori delle opere di cui trattasi considerato che:

- i lavori eseguiti dalla ditta appaltatrice MINICUCCI CAIRO SRL, corrispondono qualitativamente e quantitativamente al progetto approvato ed alla I e II perizia di Variante;

- i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a perfetta regola d'arte;
- la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, si conferma in netti Euro 46.330,69;
- tale ammontare rientra nei limiti delle somme autorizzate;
- gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro con effetto continuativo e non sono pervenute comunicazioni d'inadempimento agli obblighi assicurativi, previdenziali ed assistenziali da parte degli Istituti competenti, nei termini di legge.

CERTIFICA

che i lavori di Efficientamento pubblica illuminazione dell'Abbazia dei SS Quirico e Giulitta appaltati dall' Impresa MINICUCCI CAIRO SRL con sede in Roma, via Vito Giuseppe Galati n. 100/E,

SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI

e LIQUIDA

Il credito liquido dell'Impresa come segue:

A) Importo netto confermato del Conto Finale Euro 46.330,69	
B) Detrazioni	Euro 0,00 <i>per somme in acconto già erogate</i>
Rest a credito liquido dell'Impresa quarantaseimilatrecentotrenta/69)	Euro 46.330,69 (diconsi Euro

che possono essere corrisposte all'Impresa MINICUCCI CAIRO SRL a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori eseguiti e salvo la prescritta approvazione del presente atto da parte degli Organi competenti.

Con il presente atto i lavori, oggetto del presente Certificato di Regolare Esecuzione, vengono consegnati all'Amministrazione Comunale di Micigliano la quale dichiara di prenderli in consegna definitiva a tutti gli effetti di legge e senza riserva alcuna, salvo le garanzie di legge ed assicurative.

Il presente atto è costituito da n. 5 pagine firmate dal Direttore dei lavori e da tutti gli intervenuti.

Micigliano li 13.08.2020

L'ESECUTORE

IL DIRETTORE DEI LAVORI

IL RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO

*MINICUCCI
CAIRO SRL*

Paupaul

Li

