



# COMUNE DI MICIGLIANO PROV. DI RIETI

CAP 02010

E-Mail: [tecnico.micigliano@libero.it](mailto:tecnico.micigliano@libero.it)  
[comune.micigliano.ri@legalmail.it](mailto:comune.micigliano.ri@legalmail.it)

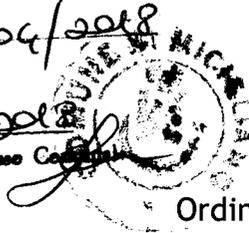
Tel e Fax n.0746/577893

P.I. e C.F. 00113670574

COMUNE DI MICIGLIANO  
PROV. DI RIETI  
AL CANTORIO

Publicato al Libro Pretorio con il

nr. 170 dal 13/04/2018  
al 28/04/2018  
Micigliano, li 13/04/2018  
Il Messo Comunale



Ordinanza n. 05 del 2018

Spett. Celli Vera  
Via Marco Fulvio Nobile, 38  
00175 Roma

Spett. Celli Brunella  
Via Ugo La Malfa, 11  
00071 Pomezia (RM)

## ORDINANZA DI ATTRIBUZIONE ESITO INAGIBILITA' DELL' EDIFICIO SITO IN MICIGLIANO AL Fg. 12 p.lla 416 sub.1-2

### IL SINDACO

#### Premesso che:

- a partire dal 24.08.2016 più scosse di notevole entità e il successivo sciame sismico con area epicentrale inizialmente stabilita nei Comuni di Accumuli ed Amatrice, distante circa 20 chilometri dai confini del Comune di Micigliano, hanno causato danni su tutto il territorio comunale, con particolare riferimento alle scosse sismiche del 26.10.2016 e del 30.10.2016 e 18.01.2017;
- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- VISTO l'articolo 16 del D. P. R. 6 febbraio 1981 n. 66;
- VISTO l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO l'art. 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);
- VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016 con la quale è stato dichiarato, per 180 giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24.08.2016 che ha interessato, tra l'altro, il territorio della regione Lazio;
- Viste le Delibere del Presidente del Consiglio dei Ministri del 27.10.2016 e 31.10.2016, con le quali gli effetti del precedente deliberato sono stati estesi agli eventi sismici del 26.10.2016 e 30.10.2016, che hanno interessato Micigliano;
- VISTO il vigente statuto comunale;
- VISTO l'esito della verifica di danno ed agibilità realizzata attraverso la compilazione delle "Schede FAST per il rilevamento dei danni, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica, ai sensi del DPCM del 5 maggio 2011 (GU n. 113, Supplemento Ordinario n.123 del 17 maggio 2011), aggiornato con il DPCM dell'8 luglio 2014 (GU n.243 del 18 ottobre 2014), attinente l'edificio distinto al Fg. 12 p.lla 416 sub. 1-2.

Sulla base dell'istanza di sopralluogo:

1. prot. 1840 del 31-10-2016 da parte della sig.ra Celli Vera
2. prot.1841 del 31-10-2016 da parte della sig.ra Celli Brunella

- Visto l'esito del sopralluogo del 05.03.2017 che riporta nel modello FAST l'esito <<NON UTILIZZABILE>> per l'unità immobiliare ad uso abitativo;
- RICHIAMATE l'ordinanza n.14 pubblicata all'albo pretorio al n. 157 il 13.06.2017 e l'ordinanza n. 15 pubblicata all'albo pretorio al n. 158 il 13.06.2017 relativa all'edificio distinto al catasto al fog. 12 p.lla 416 sub 1-2 con la quale veniva vietato l'utilizzo dell'immobile in oggetto;
- VISTA la scheda AEDES e la perizia giurata redatte dall'ing. Fabrizio Lancia con la quale è stato attribuito esito "E" - edificio inagibile all'immobile distinto al fg.12 p.lla 416 sub.1-2;
- VISTA la nota U.0598873 del 24-11-2017 trasmessa dall'ufficio speciale ricostruzione Lazio e pervenuta al prot. n. 1704 del 24.11.2017, con la quale viene concluso il procedimento con l'approvazione della scheda AEDES e perizia giurata;
- RITENUTO di dover emettere provvedimento per l'assegnazione del giudizio di inagibilità in relazione alla scheda AEDES compilata dal tecnico professionista incaricato, il quale ha attribuito un esito di inagibilità completa come si evince dalla sezione 8 della suddetta scheda;

### ORDINA

1. di attribuire all'immobile, distinto al Catasto del Comune di Micigliano (RI) Fg.12 p.lla 416 sub. 1-2 di proprietà della Sig.ra Celli Brunella e Celli Vera l'esito "E" - edificio inagibile, come da scheda aedes e perizia giurata ;

### DISPONE

La notifica della presente alle parti in indirizzo, e la trasmissione:

- alla Prefettura di Rieti;
- ai Carabinieri di Antrodoto;
- al COI2 Borbona-Cittareale-Leonessa-Posta;
- al Responsabile dell'Ufficio Tecnico ed al Responsabile dell'Ufficio Tributi;

La presente disposizione viene immediatamente comunicata e, in copia, trasmessa al Prefetto di Rieti, ed altresì affissa all'Albo Pretorio del Comune di Micigliano.

E' fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare.

Contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Prefetto di Rieti entro 30 gg. dalla notifica, al Tar della Regione Lazio entro 60 gg. dalla notifica, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza legale del presente provvedimento.

Micigliano, 13.04.2018

