

# COMUNE DI MICIGLIANO

## PROVINCIA DI RIETI

**COPIA**

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 78 Del 08-11-2019

<b>Oggetto:</b>	<b>O.P.C.M. n. 3907/2010 - "LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO EDIFICIO SEDE COMUNALE" - RESTITUZIONE SOMME DERIVANTI DA ECONOMIE DI GARA</b>
-----------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

L'anno duemiladiciannove il giorno otto del mese di novembre alle ore 13:10, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

<b>SALVATI EMILIANO</b>	<b>SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>DI BIAGIO MAURO</b>	<b>VICE SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>LUPI FABIO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>A</b>

ne risultano presenti n. 2 e assenti n. 1.

Assume la presidenza il Signor SALVATI EMILIANO in qualità di SINDACO assistito dal Segretario Comunale Dott.ssa RAFFAELA SILVESTRINI

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Soggetta a controllo	N	Soggetta a ratifica	N
Immediatamente eseguibile	S		

## LA GIUNTA MUNICIPALE

PREMESSO CHE:

Il Comune di Micigliano è stato beneficiario, nell'ambito degli interventi per opere di miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 3907/2010 del Dipartimento della Protezione Civile e Deliberazione di G.R. n. 220/2011, di un finanziamento per l'intervento denominato "Lavori di Miglioramento sismico edificio sede Municipale";

Con deliberazione di G.M. n. 62 del 18/07/2011 è stato affidato l'incarico professionale per la redazione della progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva relativa ai lavori di miglioramento sismico sede municipale, come sopra finanziati dalla Regione Lazio, individuando i tecnici Ing. Bucci Romeo, Ing. Andrea Lucarelli ed il Geologo Federico Sabatini;

Con deliberazione di G.M. n. 77 del 03/10/2011 è stata approvata la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva dei lavori di cui all'oggetto, come redatta dai tecnici progettisti incaricati;

Che in ragione dell'incarico di cui alla deliberazione di G.M. n. 62/2011 conferito agli ingegneri Bucci Romeo, Andrea Lucarelli ed al Geologo Federico Sabatini per la stesura di un progetto esecutivo di adeguamento sismico sede municipale, la progettazione è stata rimodulata secondo le prescrizioni e modifiche apportate in sede di istruttoria da parte degli organi competenti;

Che in data 09/02/2012 gli Ingg. Bucci/Lucarelli rimettevano il progetto esecutivo assunto con prot. 346/2012 ed approvato con delibera di Giunta Comunale n. 10 del 12.03.2012 rielaborato sulla scorta dei sopraccitati pareri;

Che con nota n. 313456 del 14/07/2011 la Regione Lazio - Area Difesa del Suolo, ha formalmente comunicato il finanziamento concesso per l'opera di cui trattasi pari ad € 351.450,00;

VISTA la determinazione del responsabile del servizio tecnico n.43/2012 con cui venivano approvati lo schema di bando di gara ed i relativi allegati e attivata la procedura a contrarre per l'appalto di cui trattasi;

VISTA la determina n.60/2012 dell'area tecnica con cui venivano approvati i verbali n.1 e 2 del 14.04.2012 e quello di aggiudicazione del 20.04.2012 da cui si evince che la gara in oggetto è stata aggiudicata provvisoriamente al Consorzio CEIS Soc. Coop. Di Passo Corese (RI) per l'importo complessivo di € 248.443,39 compresi gli oneri della sicurezza pari ad 19.429,19 oltre all'IVA;

VISTO il contratto di appalto tra il Comune di Micigliano ed il Consorzio CEIS per la realizzazione dei lavori di cui trattasi e stipulato in data 11.05.2012;

CHE, alla luce di quanto sopra esposto il quadro economico rimodulato dopo la gara di appalto era il seguente:

Lavori a Misura compresa la sicurezza	€ 229.014,50
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 19.429,19
a) IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	€ 248.443,69
b) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA AMMINISTRAZIONE	
1) Rilievi ed accertamenti inclusa cassa ed IVA	€ 8.000,00

2) IVA sui lavori al 10%	€ 24.844,37
3) Spese tecniche generale	€ 27.000,00
4)Cassa NPAIA 4% su b3)	€ 1.080,00
5) IVA al 21% su b4)-b5)	€ 5.896,80
6) Relazione geologica	€ 3.000,00
7) Indagini geologiche certificate e sismiche	€ 3.600,00
8) cassa 2% su b6) + b7)	€ 132,00
9) IVA al 21% su b7) - b8) - b9)	€ 1.413,72
10) taxa Autorità LL:PP. e spese di pubblicazione	€ 1.880,00
11) Compenso resp.Unico Procedimento 40% di 2% di a)	€ 2.086,41
12) economie di gara	€ 13.594,12
13) Imprevisti	€ 10.478,89
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 351.450,00</b>

VISTA la delibera di G.M. n.23 del 26/04/2014, relativa all'approvazione della perizia di variante dell'opera in oggetto da cui si evince il seguente quadro economico:

Lavori a Misura compresa la sicurezza	€ 268.090,97
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 18.602,97
<b>a) IMPORTO LAVORI al netto del ribasso Compr. Sic.</b>	<b>€ 255.317,18</b>
<b>b) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA AMMINISTRAZIONE</b>	
1) Rilievi ed accatastamenti inclusa cassa ed IVA	€ 8.000,00
2) IVA sui lavori al 10%	€ 25.531,72
3) Spese tecniche generale	€ 27.000,00
4) Cassa NPAIA 4% su 3)	€ 1.080,00
5) IVA al 22% su 3)-4)	€ 6.177,60
6) Relazione geologica	€ 3.000,00
7) Indagini geologiche certificate e sismiche	€ 3.600,00
8) cassa 2% su 6 + 7	€ 132,00
9) IVA al 22% su 7 - 8 - 6	€ 1.452,00
10) taxa Autorità LL:PP. e spese di pubblicazione	€ 1.880,00
11) Compenso resp.Unico Procedimento	€ 5.361,82
<b>TOTALE somme a disposizione</b>	<b>€ 83.215,14</b>
<b>IMPORTO PERIZIA DI VARIANTE</b>	<b>€ 338.532,32</b>
<b>IMPORTO TOTALE FINANZIATO</b>	<b>€ 351.400,00</b>
<b>ECONOMIE</b>	<b>€ 12.867,68</b>

VISTA la nota rimessa dalla D.L. del 19/11/2014 acquisita al prot. n. 2487/2014, con la quale si trasmette, fra l'altro, una quantificazione dei lavori imprevisti dovuti a lavori aggiuntivi non previsti in sede di progetto e non prevedibili, quantificazione composta da una relazione tecnica, elenco dei prezzi e computo metrico estimativo da cui emergono le seguenti spese:

- a) Per lavori imprevisti riconosciuti Euro 9.920,12  
b) Per IVA al 10% 992,01

da sottoporre a ribasso d'asta.

VISTO il certificato di regolare esecuzione e stato finale lavori relative alle opere aggiuntive redatto dalla D.L., da cui emerge che la ditta ha eseguito opere impreviste aggiuntive di Euro 9.828,47 oltre IVA al 10%;

CHE a seguito della esecuzione dei lavori e le spese sostenute, il quadro economico finale dell'opera, approvato con delibera di G.M. 92/2014 risulta così essere determinato:

a) IMPORTO LAVORI al netto del ribasso Compr. Sic.	€ 255.285,63
<b>b) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA AMMINISTRAZIONE</b>	
1) IVA sui lavori al 10%	€ 25.528,56
2) Oneri di Collaudo omnicomprensivo	€ 5.000,00
3) Spese tecniche	€ 27.000,00
4) Cassa NPAIA 4% su 3)	€ 1.080,00

5) IVA al 21% e 22% su 3)-4)	€ 2.985,54
6) Relazione geologica ed indagini omnicomprendivi	€ 8.145,72
7) Lavori imprevisi	€ 9.828,47
8) IVA al 10% su imprevisi	€ 982,85
9) tassa Autorità LL:PP. e spese di pubblicazione	€ 450,00
10) Compenso resp.Unico Procedimento	€ 2.144,73
11) oneri acquisizione parere urbanistico	€ 100,81
<b>IMPORTO TOTALE SPESE SOSTENUTE</b>	<b>€ 338.532,32</b>
<b>IMPORTO TOTALE FINANZIATO</b>	<b>€ 351.400,00</b>
<b>ECONOMIE</b>	<b>€ 12.867,68</b>

CHE con delibera di G.M. n.92/2014 veniva ulteriormente stabilito, fra l'altro:

- di approvare la perizia di assestamento finale ,come dettagliatamente riportata sopra in premessa unitamente al quadro economico progettuale ed opere imprevisite nell'importo totale generale di Euro 351.400,00 quantificato dalla D.L.i cui lavori sono stati migliorati del ribasso del 5,12%,pari a quanto offerto nel contratto principale;
- di approvare il preventivo redatto dalla D.L. riguardante opere imprevisite, stato finale lavori, e certificato di regolare esecuzione , in aggiunta a quelle contrattualmente previste, dando atto che le relative opere sono state ordinate e quantificate dalla D.L. ,quindi autorizzare il rup alla emissione del provvedimento di liquidazione delle opere di che trattasi essendo esse ultimate regolarmente;
- Di approvare gli atti di contabilita' finale ,ivi compreso il certificato di regolare esecuzione ,stato finale lavori, certificato di ultimazione lavori, relazione a corredo dello stato finale e libri contabili elaborati di perizia di variante redatti dalla D.L. Ing. Lucarelli e Ing Bucci inerente i lavori di " Miglioramento sismico edificio sede comunale in Micigliano capoluogo "il cui importo totale generale ammonta ad Euro 338.532,32 oltre le economie pari ad Euro 12.867,68;
- Di approvare il quadro economico finale dei lavori ,derivante dalla perizia di assestamento finale, il cui importo totale generale è di Euro 338.532,32 oltre alle economie di gara pari ad Euro 12.867,68, dando atto che l'importo finale è di Euro 351.400,00 pari al contributo regionale concesso;
- Di inviare copia della presente alla Regione Lazio, per il seguito di competenza, e per la corresponsione della somma a saldo fino alla concorrenza di Euro 338.532,32;

CONSIDERATO che in realtà per errore sono state calcolate le economie di gara di € 12.867,68, mentre in effetti la cifra giusta è € 12.917,69 poiché il contributo concesso al comune di Micigliano per la realizzazione delle opere di cui trattasi è della somma complessiva di € 351.450,00 e non di 351.400,00;

CHE la Regione Lazio ha comunque svincolato e liquidato al Comune di Micigliano l'intera somma concessa con contributo pari ad € 351.450,00, comprese quindi le economie di gara;

CHE con deliberazione di G.M. n.32/2016, l'Amministrazione comunale ha espresso la volontà di utilizzare le economie derivanti dall'appalto dei lavori di "Miglioramento della sede comunale" per il rifacimento dell'impianto elettrico della sede comunale, ha approvato il quadro economico di fattibilità per l'opera di cui trattasi e stabilito di trasmettere la delibera stessa alla Regione Lazio al fine di ottenere la relativa autorizzazione all'utilizzo delle somme di € 12.917,69 derivanti da economie di gara;

CONSIDERATO che la Regione Lazio – Direzione Lavori Pubblici , Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, con nota prot.0794411 del 07.10.2019, chiede la restituzione delle somme derivanti da economia di gara "Miglioramento sismico sede comunale" ai sensi dell'Ordinanza n. 3907/2010 del Dipartimento della Protezione Civile, entro 30 giorni dalla ricezione della nota di cui trattasi;

DOVENDO quindi il Comune di Micigliano procedere alla restituzione delle economie di gara di cui all'oggetto pari ad € 12.917,69;

Tutto ciò premesso e considerato:

### **DELIBERA**

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto che qui si intendono integralmente riportate ed approvate;

Di restituire alla Regione Lazio la somma di € 12.917,68 derivante dalle economie di gara dell'appalto per l'esecuzione dei lavori di "Miglioramento sismico edificio sede comunale" di cui alla Ordinanza n. 3907/2010 del Dipartimento della Protezione Civile;

Di dare mandato al Responsabile Finanziario del Comune di Micigliano di restituire la somma di cui trattasi alla Regione Lazio secondo le modalità stabilite dalla nota regionale prot.0794411/2019.

*addì*

IL SINDACO  
F.to SALVATI EMILIANO

## COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del Testo Unico 267/2000

## IL REPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Sabrina Cesari

### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

*La presente Deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio a partire da oggi per quindici giorni consecutivi e viene inviata a:*

- Capo-Gruppo Consiliari*
- Albo Pretorio*
- 

---

*Il Segretario Comunale* *addì*  
*F.to Dott.ssa RAFFAELA SILVESTRINI*

### EFFICACIA

*Si attesta che la presente Deliberazione è divenuta esecutiva in quanto:*

- Dichiarata Immediatamente Esecutiva*
- Pubblicata per dieci giorni All'Albo Pretorio*
- Conferma dell'Organo Rappresentativo*
- 

*Il Segretario Comunale* *addì*  
*F.to Dott.ssa RAFFAELA SILVESTRINI*

### ATTESTATO DI CONFORMITA' ALL' ORIGINALE

*Si attesta che la presente è conforme all'originale depositato agli atti di questo Ente.*

*Il Segretario Comunale* *addì*  
*Dott.ssa RAFFAELA SILVESTRINI*