

## COMUNE DI MICIGLIANO

### **SCHEMA PER LA REDAZIONE DELLA RELAZIONE DI INIZIO MANDATO ANNI 2019/2024**

*(articolo 4-bis del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 149)*

#### **Premessa**

La presente relazione viene redatta da province e comuni ai sensi dell'articolo 4-bis del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 149, recante: "*Meccanismi sanzionatori e premiali relativi a regioni, province e comuni, a norma degli articoli 2, 17, e 26 della legge 5 maggio 2009, n. 42*" per descrivere la situazione economico-finanziaria dell'ente e la misura dell'indebitamento all'inizio del mandato amministrativo avvenuto in data 26.05.2019;

Tale relazione è sottoscritta dal Sindaco non oltre il novantesimo giorno dall'inizio del mandato. Sulla base delle risultanze della relazione medesima, il sindaco, ove ne sussistano i presupposti, può ricorrere alle procedure di riequilibrio finanziario vigenti.

L'esposizione di molti dei dati viene riportata secondo uno schema già adottato per altri adempimenti di legge in materia per operare un raccordo tecnico e sistematico fra i vari dati ed anche nella finalità di non aggravare il carico di adempimenti degli enti.

La maggior parte delle tabelle, di seguito riportate, sono desunte dagli schemi dei certificati al bilancio ex art. 161 del Tuel e dai questionari inviati dall'organo di revisione economico finanziario alle Sezioni regionali di controllo della Corte dei conti, ai sensi dell'articolo 1, comma 166 e seguenti della legge n. 266/2005. Pertanto, i dati qui riportati trovano corrispondenza nei citati documenti, oltre che nella contabilità dell'ente.

## PARTE I - DATI GENERALI

1.1 Popolazione residente al 31-12-anno n-1: 131

### 1.2 Organi politici

#### GIUNTA COMUNALE

Carica	Nominativo
Sindaco	Ing. Salvati Emiliano
Vicesindaco	Di Biagio Mauro
Assessore	Lupi Fabio

#### CONSIGLIO COMUNALE

Carica	Nominativo
Consigliere	Cascioli Gianluca
Consigliere	Confalone Silvia
Consigliere	Nasponi Francesco
Consigliere	Celli Mauro Gennaro
Consigliere	Celli Giuseppe
Consigliere	Foffi Cesare
Consigliere	D' Orazi Luca

### 1.3. Struttura organizzativa

**Organigramma:** indicare le unità organizzative dell'ente (settori, servizi, uffici, ecc.)

Segretario: Dott.ssa Silvestrini Raffaella

Numero posizioni organizzative: 1

Numero totale personale dipendente tempo indeterminato 4

Dipendenti a seguito del sisma n.1 co.co.co. e n.2 tempi determinati.

**1.5. Condizione finanziaria dell'Ente:** Indicare se l'ente, nel mandato amministrativo precedente, ha dichiarato il dissesto finanziario ai sensi dell'art. 244 del TUEL, o il pre-dissesto finanziario ai sensi dell'art. 243-bis.

1) DISSESTO:  SI  NO

2) PRE-DISSESTO  SI  NO

## 1.6. Situazione di contesto interno/esterno<sup>1</sup>:

1) Procedimento penale n. 2050/2017 R.G.N.R. – n. 267/2019 R.G. DIB Tribunale di Rieti in Composizione Monocratica, nei confronti del Signor Morichelli Gioventino per il reato di cui all'art. 423 bis, commi 1 e 2 del Codice Penale.

Il Comune di Micigliano si è costituito parte civile nel predetto procedimento nei confronti del Signor Morichelli Gioventino.

2) Causa civile n. 713/2019 R.G.C. Tribunale di Rieti, tra il Comune di Micigliano e la Ditta Lady 2 di Cavalli Antonio, avente ad oggetto lo sfratto per finita locazione del terreno comunale situato in Località Scampetti – Frazione Campoforogna di Terminillo.

Il Giudice (Dott. Gianluca Morabito), con Ordinanza n. cronol. 3143/2019 del 11.06.2019, ha ordinato al Signor Cavalli Antonio, quale titolare della Ditta Lady 2, il rilascio del terreno in favore del Comune di Micigliano, fissando la data del 15 Settembre 2019 per l'esecuzione.

3) Procedimento civile n. 618/2019 R.G.C. Tribunale di Rieti, tra il Comune di Micigliano e la Ditta Lady 2 di Cavalli Antonio, avente ad oggetto il pagamento dei canoni dovuti per la locazione di cui al superiore punto n. 2).

Il Giudice (Dott. Gianluca Morabito), ha emesso il Decreto ingiuntivo n. 277/2019 del 11.06.2019 con cui ha ingiunto al Signor Cavalli Antonio, quale titolare della Ditta Lady 2, di pagare al Comune di Micigliano, entro 40 giorni dalla notifica del decreto, la somma di € 9.500,00 oltre interessi ed oltre le spese legali della procedura (liquidate in € 540,00 oltre accessori di legge).

4) Causa civile n. 450/2017 R.G.C. Tribunale di Rieti, tra il Comune di Micigliano e la A.P. Pluriservice Soc. Coop., avente ad oggetto il pagamento dei canoni dovuti dalla predetta società per l'utilizzo dei locali dell'immobile ex Abbazia SS. Quirico e Giulitta in Micigliano per le annualità 2014, 2015 2016 ed il rilascio del predetto complesso immobiliare.

Il Giudice (Dott. Gianluca Morabito), ritenuta la causa matura per la decisione, ha rinviato alla udienza del 24 Settembre 2019 ore 10:00 per la precisazione delle conclusioni.

5) Procedura stragiudiziale tra il Comune di Micigliano e gli Eredi del Signor D'Orazi.

Si sta valutando, in via informale, la possibilità di una composizione stragiudiziale della controversia.

**2. Dai Parametri obiettivi per l'accertamento della condizione l'Ente non risulta strutturalmente deficitario ai sensi dell'art. 242 dei TUEL**

## PARTE II - SITUAZIONE ECONOMICO FINANZIARIA DELL'ENTE

1. Bilancio di previsione approvato alla data di insediamento

X  SI  NO

In caso affermativo indicare la data di approvazione: 10.05.2019

<sup>1</sup> Descrivere in sintesi, per ogni settore/servizio fondamentale, le principali criticità riscontrate.

## 2. Politica tributaria locale

2.1. IMU: indicare le tre principali aliquote alla data di insediamento:

Aliquote IMU	2019
Aliquota abitazione principale	0,4%
Detrazione abitazione principale	200,00
Terreni agricoli	esenti
Altri immobili	0.8%

2.2. Addizionale Irpef: aliquota massima applicata, fascia di esenzione ed eventuale differenziazione:

Aliquote addizionale Irpef	2019
Differenziazione aliquote	SI
da 0 a 15.000,00 euro	0.65
da 15.000,01 a 28.000,00	0.67
da 28.000,01 a 55.000,00	0.68
da 55.00,01 a 75.000,00	0.69
oltre 75.000,01	0.70

2.3. Prelievi sui rifiuti: indicare il tasso di copertura e il costo pro-capite

Prelievi sui Rifiuti	2019
Tasso di Copertura	100%
Costo del servizio pro-capite	213,20

2.4. TASI: indicare le aliquote alla data di insediamento:

Aliquote TASI	2019
Altri immobili	0,1%
.....	

3. Sintesi dei dati finanziari del bilancio dell'ente:

<b>ENTRATE</b> (IN EURO)	<b>Ultimo rendiconto</b> <b>approvato</b> <b>Residui da riportare</b>  <b>2018.</b>
-----------------------------	---

TITOLO 1 – ENTRATE TRIBUTARIE E ENT. CORRENTI DI NATURA TRIB.	144.097,58
TITOLO 2 – TRASFERIMENTI CORRENTI	3.855,20
TITOLO 3 – ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	359.249,95
TITOLO 4 - ENTRATE IN C/CAPITALE	5.914.720,29
TITOLO 7 - ANTICIPAZIONI DI TESORERIA	
TITOLO 9- ENTRATE PER SERVIZI IN CONTO TERZI	2.230,47
<b>TOTALE</b>	<b>6.426.735,79</b>

<b>ENTRATE (IN EURO)</b>	<b>Bilancio di previsione 2019.</b>
TITOLO 1 – ENTRATE TRIBUTARIE E ENT. CORRENTI DI NATURA TRIB.	367.383,77
TITOLO 2 – TRASFERIMENTI CORRENTI	44.071,14
TITOLO 3 – ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	1.238.375,03
TITOLO 4 - ENTRATE IN C/CAPITALE	3.547.536,71
TITOLO 7 - ANTICIPAZIONI DI TESORERIA	121.458,27
TITOLO 9- ENTRATE PER CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO	316.405,60
<b>TOTALE</b>	<b>6.425.865,65</b>

<b>SPESE (IN EURO)</b>	<b>Ultimo rendiconto approvato Residui da riportare 2018</b>
TITOLO 1 - SPESE CORRENTI	286.604,24

TITOLO 2 - SPESE IN CONTO CAPITALE	6.760.415,34
TITOLO 4 - RIMBORSO DI PRESTITI	
TITOLO 5 - CHIUSURA ANTICIPAZIONI DI TESORERIA	516,46
TITOLO 7- USCITE PER CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO	27.620,77
<b>TOTALE</b>	<b>7.075.156,81</b>

<b>SPESE (IN EURO)</b>	<b>Bilancio di previsione 2019</b>
TITOLO 1 - SPESE CORRENTI	1.616.885,83
TITOLO 2 - SPESE IN CONTO CAPITALE	3.547.536,71
TITOLO 4 - RIMBORSO DI PRESTITI	32.944,11
TITOLO 5 - CHIUSURA ANTICIPAZIONI DI TESORERIA	121.458,27
TITOLO 7- USCITE PER CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO	316.405,60
<b>TOTALE</b>	<b>6.425.865,65</b>

<b>PARTITE DI GIRO (IN EURO)</b>	<b>Ultimo rendiconto approvato 2018</b>	<b>Bilancio di previsione 2019</b>
ENTRATE DA SERVIZI PER CONTO DI TERZI	2.230,47	316.405,60
SPESE PER SERVIZI PER CONTO DI TERZI	27.620,77	316.405,60

### 3.1. Equilibrio parte corrente del bilancio

<b>EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE</b>		
	<b>Ultimo rendiconto approvato accertamenti ed impegni imputati nell'esercizio 2018</b>	<b>Bilancio di previsione 2019</b>
FPV di entrata parte corrente (+)	0	0
Totale titoli (I+II+III) delle entrate (+)	751.046,33	1.649.829,94
Totale spese correnti e per rimborso di prestiti (-)	750.595,33	1.649.829,94
FPV di spesa corrente (-)	0	0
<b>Saldo di parte corrente</b>	<b>451,00</b>	<b>0</b>

<b>EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE</b>		
	<b>Ultimo rendiconto approvato 2018</b>	<b>Bilancio di previsione 2019</b>
FPV di entrata parte capitale		0
Totale titolo IV	468.800,00	3.547.536,71
Totale titolo V		
Totale titolo VI		
<b>Totale titoli (IV + V + VI) + FPV di entrata</b>	468.800,00	3.547.536,71
Spese titolo II-III	468.800,00	3.547.536,71
FPV di spesa capitale	0	
<b>Differenza di parte capitale</b>	0.0	0.00
Entrate correnti destinate ad investimenti	0	0
Utilizzo avanzo di amministrazione applicato alla spesa in conto capitale [eventuale]	0	0
<b>SALDO DI PARTE CAPITALE</b>		0.00

### 3.2. Risultato di amministrazione ultimo esercizio chiuso

#### Rendiconto dell'esercizio 2018. (ultimo esercizio chiuso)

<b>Fondo cassa al 1° gennaio</b>	(+)	744.074,74	
<b>Riscossioni</b>	(+)	1.225.640,73	
<b>Pagamenti</b>	(-)	873.392,38	
<b>Fondo cassa al 31 dicembre</b>	(+)	1.096.323,09	
<b>Residui attivi</b>	(+)	6.426.735,79	
<b>Residui passivi</b>	(-)	7.075.156,81	
<b>FPV di parte corrente</b>	(-)	0,00	
<b>FPV di parte capitale</b>	(-)	0.00	
<b>RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE</b>		<b>447.902,07</b>	

<b>Composizione risultato di amministrazione</b>	<b>2018</b>
Accantonato	
Vincolato	205.941,70
Destinato	
Libero	241.960,37

<b>Totale</b>	447.902,07
---------------	------------

### 3.3. Fondo di cassa

Il fondo di cassa all'inizio del mandato ( novecentocinquantanoveottocentodie/07.) ammonta a € 959.802,07 di cui:

FONDI VINCOLATI	€ 829.514,67
FONDI NON VINCOLATI	€ <u>130.287,40.</u>
TOTALE	€ 959.802,07

**3.4. Utilizzo avanzo di amministrazione nel bilancio di previsione:**

	<b>2018.</b>
Finanziamento debiti fuori bilancio	
Salvaguardia equilibri di bilancio	42.000,00
Spese correnti non permanenti	
Spese di investimento	60.603,40
Estinzione anticipata di prestiti	
<b>Totale</b>	<b>102.603,40</b>

**4. Gestione dei residui. Totale residui di inizio mandato (certificato consuntivo-quadro 11)**

**VARIAZIONE RESIDUI**

	Iniziali	Riscossi	Inseriti nel rendiconto	Variazioni
Residui attivi	€ 6.345.872,45	€ 224.530,88	€ 6.066.539,65	-€ 54.801,92
Residui passivi	€ 6.633.544,74	€ 204.011,95	€ 6.383.682,25	-€ 45.850,54

**4.1. Analisi anzianità dei residui distinti per anno di provenienza.**

Residui attivi al 31.12.18	2015 e precedenti	2016.	2017.	2018	Totale residui da ultimo rendiconto approvato
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	42.883,57	20.852,36	21.152,36	59.209,29	
Titolo 2 - Trasferimenti correnti			3.855,20		
Titolo 3 - Extratributarie	78.277,79	14.302,33	36.995,71	229.674,12	
<b>Totale ENTRATE CORRENTI</b>					
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	2.949.320,29	2.896.650,69	2.250,00	66.500,00	
Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie					
Titolo 6 - Accensione di prestiti					
Titolo 7 - Anticipazioni da istituto tesoriere / cassiere				2.582,30	
<b>Totale CONTO CAPITALE</b>					
Titolo 9 - Servizi per conto di terzi e partite di giro			0,04	2.230,36	
<b>Totale GENERALE</b>	3.070.481,65	2.931.804,69	64.253,31	360.196,14	6.426735,79

Residui passivi al 31.12.18	2015 e precedenti	2016	2017.	2018	Totale residui da ultimo rendiconto approvato
Titolo 1 - Spese correnti	4.019,75	12.200,64	42.605,54	227.778,31	286.604,24
Titolo 2 - Spese in conto capitale	3.370.337,95	2.897.468,46	49.693,72	442.915,21	6.760.415,34
Titolo 3 - Spese per incremento di attività				516,46	516,46

finanziarie					
Titolo 4 - Spese per rimborso di prestiti					
Titolo 5 - Chiusura anticipazioni da istituto tesoriere / cassiere					
Titolo 7 - Spese per servizi per conto di terzi e partite di giro	3.139,42	2.640,15	1.576,62	20.264,58	27.620,77
<b>Totale GENERALE</b>	<b>3.377.497,12</b>	<b>2.912.309,25</b>	<b>93.875,88</b>	<b>486.474,56</b>	<b>7.075.156,81</b>

### **Fondo crediti di dubbia esigibilità**

L'ente ha provveduto all'accantonamento di una quota del risultato di amministrazione al fondo crediti di dubbia esigibilità come richiesto al punto 3.3 del principio contabile applicato 4.2, al D.Lgs.118/2011 e s.m.l..

l'accantonamento a FCDE iscritto a rendiconto ammonta a complessivi euro 228617.36 di cui 205257.89 di parte corrente e 23359,47 di parte capitale

### **5. Patto di Stabilità interno / Pareggio di bilancio**

Indicare la posizione dell'ente rispetto agli adempimenti del patto di stabilità interno / Pareggio di bilancio; indicare "S" se è soggetto al patto/pareggio; "NS" se non è soggetto; indicare "E" se è stato escluso dal patto/pareggio per disposizioni di legge:

**S                      xNS                      E**

**5.1. Indicare se nell'anno precedente all'insediamento l'ente è risultato inadempiente al patto di stabilità interno/pareggio di bilancio:**

SI                      x NO

## 6. Indebitamento:

### 6.1. Indebitamento dell'ente: indicare le entrate derivanti da accensioni di prestiti al 31 dicembre esercizio (n-1) (Tit. V ctg. 2-4).

(Questionario Corte dei Conti-bilancio di previsione)

	2019
Residuo debito finale	340.857,40
Popolazione residente	131
Rapporto tra residuo debito e popolazione residente	2.601,96

### 6.3. Anticipazione di tesoreria (art. 222 Tuel)

IMPORTO MASSIMO CONCEDIBILE: € 121.458,27  
IMPORTO CONCESSO € 0

### 6.4. Accesso al fondo straordinario di liquidità della Cassa Depositi e Prestiti spa (art. 1, D.L. n. 35/2013, conv. in L. n. 64/2013)

IMPORTO CONCESSO: € 135.247,18 (2013)  
RIMBORSO IN ANNI: 9.335,66

#### ANALISI INDEBITAMENTO E GESTIONE DEL DEBITO

L'Ente ha rispettato il limite di indebitamento disposto dall'art. 204 del TUEL

L'Ente nel 2018 non ha effettuato operazioni di rinegoziazione dei mutui.

L'Organo di revisione ha verificato il rispetto dei 3 parametri previsti dall'art. 1 co.886 della L.205/207 nel caso di eventuale utilizzo dei proventi derivanti da alienazioni patrimoniali per finanziare il pagamento delle quote capitali di mutui o prestiti obbligazionari nonche' l'eventuale estinzione anticipata.

Finanziamento spese in conto capitale

La capacità di indebitamento per assunzione mutui nel 2019 al netto dei contributi Statali e Regionali di € 15189,78 risulta essere entro il limite di indebitamento che è pari ad € 62.908,99

**6.5. Utilizzo strumenti di finanza derivata:** l'ente non ha in corso contratti relativi a strumenti derivati.

ELENCO DEI BENI PRIMO ANNO DI MANDATO

**ELENCO DESCRITTIVO DEI BENI APPARTENENTI AL PATRIMONIO IMMOBILIARE**

STRADE COMUNALI ESTERNE AL CENTRO ABITATO MICIGLIANO  
STRADE COMUNALI INTERNE AL CENTRO ABITATO MICIGLIANO  
RETE IDRICA E FOGNANTE  
RETE PUBBLICA ILLUMINAZIONE  
FONTANE PUBBLICHE  
ABBEVERatoi  
MONUMENTI AI CADUTI  
CAMPO SPORTIVO  
CIMITERO  
PARCHEGGIO E PARCO PUBBLICO  
PARCHEGGIO TURISMO MONTANO VIA S. BIAGIO MICIGLIANO  
SEDE MUNICIPALE VIA SAN BIAGIO MICIGLIANO  
LAVATOIO PORZIONE DI FABBRICATO  
CENTRO POLIFUNZIONALE  
SEDE UFFICIO POSTALE E PRO LOCO PORZIONE DI FABBRICA  
ABBAZIA SS. QUIRICO E GIULITTA  
FABBRICA SITO IN VIA DEL COMUNE  
RIFIUGIO CASA DEL PASTORE LOCALITA' IACCIONI TERMINILLO  
MULINO  
FABBRICATO IL LOCALITA MAIORI IL COMUNE E' PROPRIETARIO DEL MANUFATTO  
CENTRALINA IDROELETTRICA  
FORNO COMUNALE  
CHIESA CONA DELLA MACCHIA  
TERRENI DI VARIA NATURA E COLTIVAZIONE CATASTALE  
SERBATOI ACQUEDOTTO COMUNALE  
RIQUALIFICAZIONE ANTICHE STRADE  
OPERE VALANGHE LOCALITA' CAMPO FOROGNA  
CHIESA DI S. LORENZO  
EX RIPOSTIGLIO -  
APPARTAMENTO  
EX LAVANDERIA  
EX RISTORANTE  
EX PISCINA  
EX DISCOTECA  
EX RISTORANTE

**7. Conto del patrimonio in sintesi.** Indicare i dati relativi al primo anno di mandato, ai sensi dell'art. 230 del TUEL.

**Anno 2018 (esercizio n-1)**

<b>Attivo</b>	<b>Importo</b>	<b>Passivo</b>	<b>Importo</b>
Immobilizzazioni immateriali	18.457,60	Patrimonio netto <b>6.255.070,03</b>	
Immobilizzazioni materiali	8.214.831,18		
Immobilizzazioni finanziarie			
Rimanenze			
Crediti	6.429.606,55	Debiti <b>7.491.970,58</b>	
Attività finanziarie non immobilizzate			
Disponibilità liquide	1.096.323,09		
Ratei e risconti attivi	1.591,86	Ratei e risconti passivi e contributi agli investimenti <b>2.013.769,67</b>	
<b>Totale</b>	<b>15.760.810,28</b>	<b>Totale 15.760.810,28</b>	

\* Ripetere la tabella. Il primo anno è l'ultimo rendiconto approvato alla data delle elezioni e l'ultimo anno è riferito all'ultimo rendiconto approvato.

**7.1. Conto economico in sintesi (esercizio n-1)***(quadro 8-quinquies del certificato al conto consuntivo)*

VOCI DEL CONTO ECONOMICO	Importo
<b>A) Componenti positivi della gestione</b>	<b>751.046,25</b>
<b>B) Componenti negativi della gestione di cui:</b>	<b>974.501,66</b>
Quote di ammortamento d'esercizio	
<b>C) Proventi e oneri finanziari:</b>	
Proventi finanziari	<b>13.983,21</b>
Oneri finanziari	
<b>D) Rettifiche di valore di attività finanziarie</b>	
Rivalutazioni	
Svalutazioni	
<b>E) Proventi e Oneri straordinari</b>	
Proventi straordinari	<b>471.320,78</b>
Oneri straordinari	<b>511.631,61</b>
<b>F) Risultato prima delle imposte</b>	
Imposte	<b>16.671,41</b>
<b>RISULTATO ECONOMICO DI ESERCIZIO</b>	<b>-294.420,78</b>

**7.2. Riconoscimento debiti fuori bilancio**

Quadro 10 e 10-bis del certificato al conto consuntivo

**Non sono stati** riconosciuti debiti fuori bilancio alla data di inizio del mandato amministrativo i cui oneri gravano sul bilancio di previsione e su bilanci successivi:

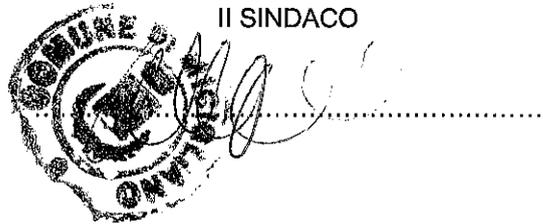
Non esistono debiti fuori bilancio ancora da riconoscere

\*\*\*\*\*

Sulla base delle risultanze della relazione di inizio mandato del COMUNE DI MICIGLIANO

X  la situazione finanziaria e patrimoniale non presenta squilibri;

Li 2 3 LUG 2019 .....

II SINDACO  
 .....