COMUNE DI MICIGLIANO

PROVINCIA DI RIETI

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 47 Del 24-07-2017

Oggetto:	BILANCIO 2017- ALIQUOTE I.M.U. - T.A.S.I CONFERMA
-----------------	--

L'anno duemiladiciassette il giorno ventiquattro del mese di luglio alle ore 10:45, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

SALVATI EMILIANO	SINDACO	P
DI BIAGIO MAURO	VICE SINDACO	P
CASCIOLI GIANLUCA	ASSESSORE	A

ne risultano presenti n. 2 e assenti n. 1.

Assume la presidenza il Signor SALVATI EMILIANO in qualità di SINDACO assistito dal Segretario Comunale Dott.ssa RAFFAELA SILVESTRINI

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Soggetta a controllo	N	Soggetta a ratifica	N
Immediatamente eseguibile	S		

Premesso che sulla presente proposta di deliberazione hanno espresso parere favorevole di cui all'art.49 del T.U. 267/2000;

Parere favorevole di regolarità tecnica e contabile

Il Responsabile del Servizio

Sabrina Cesari

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che con i commi dal 639 al 704 dell'articolo 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (Legge di Stabilità 2014), è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC), con decorrenza dal 1 gennaio 2014, basata su due presupposti impositivi :

- uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore
- l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali.

La IUC (Imposta Unica Comunale) è composta da :

- IMU (imposta municipale propria)

componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali

- TASI (tributo servizi indivisibili)

componente servizi, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, per servizi indivisibili comunali

- TARI (tributo servizio rifiuti)

componente servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore.

DATO ATTO che il comma 704 art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014) ha stabilito l'abrogazione dell'articolo 14 del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214 (TARES) ;

TENUTO CONTO della seguente suddivisione per "argomenti" dei commi dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014) :

- commi da 639 a 640 Istituzione IUC (Imposta Unica Comunale)
- commi da 641 a 668 TARI (componente tributo servizio rifiuti)
- commi da 669 a 681 TASI (componente tributo servizi indivisibili)
- commi da 682 a 704 (Disciplina Generale componenti TARI e TASI)

VISTI, in particolare, i seguenti commi dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014):

PREMESSO CHE con regolamento da adottare ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, il comune determina la disciplina per l'applicazione della IUC, concernente tra l'altro la componente IMU-

RICHIAMATA la Deliberazione di consiglio Comunale n, 17 del 28-06-2014 , di approvazione del regolamento I.U.C anno 2014 , con il quale al Titolo 2 (– disciplina dell’imposta municipale propria) si specifica che L’istituzione dell’imposta unica comunale lascia salva la disciplina per l’applicazione dell’IMU e che pertanto, per la disciplina regolamentare del tributo si rinvia alle norme dello specifico regolamento, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n.13 del 11.05.2013.

RICHIAMATA la Deliberazione di C.C n. 13 del 11/05/2013 con la quale si confermavano le aliquote per l’anno 2013 ed al contempo si approvava il regolamento comunale per la disciplina dell’imposta municipale propria;

RICHIAMATO inoltre l’art. 1, comma 169, della Legge 296/06 dove si prevede che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all’inizio dell’esercizio purché entro il termine innanzi indicato hanno effetto dal 1° gennaio dell’anno di riferimento.

VISTA LA Deliberazione n.23 del 27.09.2014 di conferma delle aliquote per l’anno 2014;

Vista la deliberazione di Giunta Municipale n. 65 del 24/07/2015;

Richiamata altresì la deliberazione di C.C. n. 17 del 28/06/2014 con la quale venivo approvato il regolamento I.U.C. nel quale all’art. 5 stabilisce di lasciare salva la disciplina per l’applicazione dell’IMU.

Richiamata la delibera di istituzione della T.A.S.I. al 0.1% n. 62 del 24/07/2016 la cui percentuale è pari all’0,1% ;

I.M.U. 0.76% + T.A.S.I. 0,1% ;

Recepisce le direttive della legge di Stabilità 2016 , la quale esula dal pagamento I.M.U. E T.A.S.I sulla casa di proprietà di risponda ai requisiti di prima casa come da disposizione di Legge vigenti;
mantiene altresì l’esonero del pagamento sui terreni agricoli;
prevede una riduzione del 50% dell’imposta per le case concesse in comodato d’uso gratuito ai figli , come da direttive vigenti;

Ritenuto di confermare per l’anno 2017 le seguenti aliquote e detrazioni:

“

1. 0.76 % aliquota base;
2. 0.20 % per i fabbricati rurali ad uso strumentale (di cui all’art. 9, comma 3 – bis, del decreto legge n. 557 /93 convertito, con modificazioni , dalla Legge n. 133/1994);

ACQUISITI sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi del 1° comma dell’art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, i pareri di regolarità tecnica e finanziaria dei responsabili dei servizi competenti;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

VISTO lo Statuto comunale;

DELIBERA

La narrativa che precede forma parte integrante e sostanziale del presente atto:

Di confermare le aliquote dell'imposta municipale propria per l'anno 2017 come segue:

- a) 0.76 % aliquota base;
- e) 0.20 % per i fabbricati rurali ad uso strumentale (di cui all'art. 9, comma 3 – bis, del decreto legge n. 557 /93 convertito, con modificazioni , dalla Legge n. 133/1994);

Di confermare l'aliquota T.A.S.I. all'0,1% anche per l'anno 2017 ;

Di confermare le seguenti detrazioni d'imposta per l'abitazione principale e relative pertinenze del soggetto passivo per l'anno 2017 ;

- 1- pagamento I.M.U. E T.A.S.I sulla casa di proprieta' che risponda ai requisiti di prima casa come da disposizione di Legge vigenti; (Per l'abitazione principale, si deve , quindi far riferimento alla medesima definizione stabilita per l'I.M.U. dall'art. 13 del D.L. n. 201 del 2011 , che la individua nell'unita immobiliare di cui il soggetto passivo ed il suo nucleo familiare risiedono anagraficamente e dimorano abitualmente)
- 1- esonero del pagamento sui terreni agricoli;
- 2- riduzione del 50% dell'imposta per le case concesse in comodato d'uso gratuito ai figli , come da direttive vigenti;

Di abolire anche per l'anno 2017 l'importo minimo precedentemente stabilito e pertanto il pagamento sarà dovuto anche per importi inferiori ai 12 euro abolendo in tal modo quanto stabilito all'ART. 54 del regolamento I.U.C. approvato con Deliberazione di C.C. n. 17 del 28.06.2015;

) Che per la regolazione del tributo si fa riferimento al regolamento comunale gia' approvato con Deliberazione di Consiglio n. 17 del 28.06.2014 fatta eccezione per l'ART. 54 " IMPORTI MINIMI" che viene abolito e pertanto le Tasse I.M.U – T.A.S.I.- T.A.RI (I.U.C.) saranno dovute anche per importo inferiori a 12 Euro.

6) Che per quanto non espressamente stabilito nella presente Deliberazione si fa riferimento al piu' volte citato regolamento comunale ed alle disposizioni di legge vigenti relative alla disciplina propria I.U.C. nonché ad altre norme e regolamenti vigenti applicabili.

5) Che la riscossione della T.A.S.I. avverra' come per l'I.M.U in autoregolazione e che solo per

Di demandare alle disposizioni di legge vigenti ed a eventuali nuove disposizioni legislative, quanto non esplicitamente esposto nella presente deliberazioni ;

Di trasmettere, a norma dell'art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011, la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, dipartimento delle finanze, entro il termine di 30 giorni dalla sua esecutività, o comunque entro il termine di 30 giorni dalla scadenza del termine per l'approvazione del bilancio di previsione, adottando, nelle more dell'approvazione dell'apposito DM in corso di emanazione, le modalità indicate nella nota del Dipartimento delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze, prot. n. 5343/2012 del 16/04/2012.

1. di dare la più ampia diffusione alla presente deliberazione, mediante avvisi pubblici, e la pubblicazione sul proprio sito web istituzionale nella sezione dedicata

Nulla avendo ad eccepire in merito

Successivamente

Con voti unanimi favorevoli

DELIBERA

Il presente atto immediatamente esecutivo.

addì

IL SINDACO
F.to SALVATI EMILIANO

COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del Testo Unico 267/2000

IL REPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Sabrina Cesari

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente Deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio a partire da oggi per quindici giorni consecutivi e viene inviata a:

- Capo-Gruppo Consiliari*
- Albo Pretorio*
-

Il Segretario Comunale *addì*
F.to Dott.ssa RAFFAELA SILVESTRINI

EFFICACIA

Si attesta che la presente Deliberazione è divenuta esecutiva in quanto:

- Dichiarata Immediatamente Esecutiva*
- Pubblicata per dieci giorni All'Albo Pretorio*
- Conferma dell'Organo Rappresentativo*
-

Il Segretario Comunale *addì*
F.to Dott.ssa RAFFAELA SILVESTRINI

ATTESTATO DI CONFORMITA' ALL' ORIGINALE

Si attesta che la presente è conforme all'originale depositato agli atti di questo Ente.

Il Segretario Comunale *addì*
Dott.ssa RAFFAELA SILVESTRINI