

N. 274 del Registro generale

**COPIA**

**DETERMINAZIONE AREA 2 - AREA TECNICA LL.PP E  
MANUTENTIVA  
Ufficio SINDACO  
del 21-07-2021 N.169**

Oggetto: SISMA 2016-ORD.77/2019 AGGIUDICAZIONE E IMPEGNO DI SPESA PER AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI COMPLETAMENTO E MESSA IN FUNZIONE DELL'AREA CAMPER IN LOCALITA' RICCIONI NEI CONFRONTI DELLA DITTA AM22 SRL

VISTO IL DECRETO SINDACALE N.2/2019 DEL 02.07.2019 DI ASSEGNAZIONE DELLE RESPONSABILITA' DEI SERVIZI E DEGLI UFFICI COMUNALI

DITTA ESECUTRICE: AM 22 SRL – P.I. 12512451001 con sede in via Alcide de Gasperi

n.12 Palombara Sabina

CUP: B69G19000570005

CIG: 8768948CCC

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**VISTO** il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”;

**VISTA** la nota a firma del Commissario straordinario, Prot. CGRTS – 0008472 del 21.04.2020, con la quale i Sindaci dei comuni destinatari dei contributi previsti dal richiamato articolo 9-undetricies del decreto del decreto-legge n.123 del 2019 sono stati invitati a trasmettere le relative proposte progettuali attraverso la compilazione di schede tecniche e secondo le indicazioni fornite con la richiamata nota;

**RICHIAMATI:**

- L’Ordinanza n. 77 del 23 maggio 2019 Procedure per l'individuazione, la realizzazione e la fruizione di aree attrezzate per finalità turistiche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria colpite dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 approvazione dello schema di avviso per l'individuazione di aree attrezzate per finalità turistiche attraverso il collocamento di roulotte, camper o altre unità abitative immediatamente amovibili, nei comuni di cui agli allegati 1,2 e 2 bis dell'art.1 comma1, del D.L. 189/2016, da destinare ai soggetti di cui all'art.6, comma 2, lett. c)";

- La D.G.C. n. 6 del 18/01/2020, con la quale è stato approvato lo studio di fattibilità dell'opera finanziata con l'ordinanza di cui sopra:

- ✓ Lavori di completamento e messa in funzione dell'area camper in località "Riccioni" ai sensi dell' OCSR n. 77/2019;

e nominata RUP l'Ing. J. Silvia Volpe ai sensi dell'art.31 del D.lgvo 50/2016 e ss.mm. e ii.;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante "Codice dei contratti pubblici", come modificato dal D.lgs. 19 aprile 2017, n. 56, ed in particolare gli articoli 31, comma 8 e l'articolo 36, comma 2, lettera a);

**DATO ATTO** che l'art.4 del D.L. 189/2016, prevede la possibilità di mettere a disposizione su richiesta dei singoli comuni aree attrezzate per proprietari di seconde case (per il collocamento di roulotte, camper o altre unità abitative immediatamente amovibili), nelle more del completamento degli interventi di ricostruzione sugli immobili originari;

**RICHIAMATA** la determina n. 48 del 10.03.2020 con la quale è stata affidata al professionista Ing. Costantino Fontanella la progettazione definitiva, esecutiva CSP e CSE D.L. e CRE, dei lavori di completamento e messa in funzione dell'area camper in località "Riccioni" per un importo netto di € 10.864,89 più cassa al 4 % per un totale complessivo di € 11.299,48 esente IVA;

**VISTA** la nota del 23.05.2020 protocollata il 25.05.21 al n.1227 con la quale è stato trasmesso il progetto definitivo dei lavori di completamento e messa in funzione dell'area camper in località "Riccioni" da parte del professionista incaricato dott. Ing. Costantino Fontanella entro i termini contrattuali;

**VISTA** la nota del 15.07.2021 prot. n. 1717 con la quale il Responsabile del servizio e il RUP dell'intervento hanno trasmesso il progetto definitivo all'USR per l'indizione della conferenza dei servizi;

#### **PREMESSO CHE:**

- con nota acquisita agli atti al n. 0054239 del 20/01/2021, l'Area Pianificazione urbanistica e Ricostruzione pubblica dell'USR Lazio ha chiesto di convocare la Conferenza regionale per l'esame dell'intervento in oggetto;

- in sede di Conferenza regionale dovevano essere acquisiti i pareri in ordine ai seguenti vincoli:

- ✓ Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004
- ✓ VINCA
- ✓ Parere igienico sanitario
- ✓ Conformità urbanistica da parte del comune di Micigliano

**TENUTO CONTO** dello svolgimento della Conferenza decisoria in forma simultanea in modalità sincrona, convocata con nota prot. n. 0081144 del 27/01/2021, e con nota integrativa prot. n. 0092404 del 31/01/2021, con unica riunione tenuta l'11 febbraio 2021, esclusivamente in videoconferenza.

**RICHIAMATA** la determinazione n. A00541 del 16.03.2021 avente ad oggetto "Conclusione positiva della Conferenza Regionale, ai sensi dell'OCSR n. 16 del 3 marzo 2017, relativa all'intervento di "Sistemazione e messa in funzione dell'area camper in località Riccioni" nel Comune di Micigliano, ai sensi dell'OCSR n. 77/2019".

**VISTA** la nota del 19.04.2021 con prot. n. 971 del 19.04.2021 con la quale è stato trasmesso il progetto esecutivo dei lavori di completamento e messa in funzione dell'area camper in località "Riccioni" da parte del professionista incaricato dott. Ing. Costantino Fontanella dal quale emerge il seguente quadro economico:

<b>2.Quadro Economico</b>			
	<b>DESCRIZIONE VOCI</b>	<b>IMPORTI</b>	<b>SUB-TOTALI</b>
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>		<b>€ 78.854,20</b>
A.1	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 4.402,49	
A.2	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 74.451,71	
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		<b>€ 37.677,52</b>
B.1)	Lavori in economia comprensivi di IVA di legge	€ 0,00	
B.2)	<b>Rilievi, Indagini, Accertamenti, Accatastamenti</b>	€ 0,00	
B.2.1)	Rilievi e Accatastamenti	€ 0,00	
B.2.2)	Indagini geologiche, Accertamenti e Analisi strutturali	€ 0,00	
<b>B.3)</b>	<b>Spese Tecniche</b>	<b>€ 11.329,40</b>	
B.3.1)	Spese per attività consulenza o supporto: <i>geologo</i>	€ 0,00	
B.3.2)	Spese tecniche <i>progettazione definitiva</i>	€ 3.657,52	
B.3.3)	Spese tecniche <i>progettazione esecutiva compreso CSP</i>	€ 2.230,20	
B.3.4)	Spese tecniche <i>direzione dei lavori compreso CSE</i>	€ 5.441,68	
B.3.5)	Spese per verifiche tecniche ( <i>collaudo tecnico-amministrativo e statico</i> )	€ 0,00	
B.3.6)	Spese tecniche per agronomo comprensivi di IVA e Cassa	€ 856,73	
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi e oneri vari autorizzazioni compresi bolli	€ 300,00	
B.5)	Imprevisti max 5% Imp. Lavori (A) compresi oneri per la sicurezza	€ 1.500,00	
B.6)	Accantonamento di cui all'ex art.133 c.3 D.Lgs 163/2006 (max 1% importo totale lavori)_ INFLAZIONE sui prezzi	€ 788,54	
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) max 2% Imp. Lavori (A)	€ 1.261,67	
B.8)	Spese per pubblicità e gara e commissioni giudicatrici	€ 230,52	
B.9)	Contributo ANAC	€ 0,00	
B.10)	Accantonamento art. 240 D. Lgs. 163/2006, spese per accordi bonari e contenziosi max 1% importo totale lavori (A)	€ 788,54	
B.11)	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5= 4%	€ 453,18	
B.12)	Cassa previdenziale di B.3.1 geologo = 2%	€ 0,00	
B.13)	I.V.A. lavori (A) 22% Nuova costruzione	€ 17.347,92	
B.14)	I.V.A. 22% su B.5	€ 150,00	
B.14)	I.V.A. 22% su B.2.2 - B.1	€ 0,00	
B.15)	I.V.A. 22% su spese tecniche comprese di cassa previdenziale	€ 2.592,17	
B.16)	I.V.A. 10% accordo bonario	€ 78,85	
	<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>		<b>€ 116.531,72</b>

**DATO ATTO** che in data 29.04.2021 è stato sottoscritto dal RUP il verbale di validazione a seguito della verifica effettuata in contraddittorio col progettista dell'opera di cui all'oggetto e da porre a base della procedura di affidamento dei relativi lavori ai sensi dell'art. 26 del D.Lvo 50/2016 e s.m.i.;

**DATO ATTO** che in data 04.05.2021 con nota prot. n. 1131 è stato trasmesso all'USR il progetto esecutivo di cui sopra, in data 07.05.2021 i verbali di verifica e validazione della progettazione e in data 03.06.2021 delle integrazioni richieste;

**VISTA** la nota del 18/06/21, pervenuta al prot. n. 1543 del 19.06.2021 con la quale l'USR trasmette il decreto n. A01284 del 17.06.2021 avente ad oggetto "Ordinanza commissariale n. 77 del 23/05/2019. Approvazione del progetto esecutivo per la "Sistemazione e messa in funzione dell'area camper in località Riccioni" nel Comune di Micigliano (RI). Codice opera «CAMP\_001\_2020»"

**VISTO** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante "Codice dei contratti pubblici", come modificato dal D.lgs. 19 aprile 2017, n. 56;

**VISTA** la deliberazione di G.M. n. 66 del 19/06/2021 con cui è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di "completamento e messa in funzione dell'area camper in località Fonte Riccioni" con le relative risultanze contabili e per un importo dei lavori a base d'asta pari ad € 78.854,20 compresi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad €. 4.402,49;

**RICHIAMATA** la determina a contrarre n. 130 del 22.06.2021, con la quale l'amm.ne ha manifestato la volontà a procedere alla scelta del contraente mediante affidamento diretto in ragione del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D.to L.gvo 50/2016 e nel rispetto di quanto disposto dall'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni nella Legge 120/2020, e dell'art. 51 c.1 del D.L. 77/2021, tra quelli in possesso dei requisiti per stessa categoria, iscritti alla piattaforma trasparente, per essere invitati a procedure di appalto e che si renda immediatamente disponibile all'esecuzione dei lavori, vista la necessità di realizzare interventi legati al sisma 2016 nel rispetto dei principi di imparzialità, trasparenza, concorrenza e di rotazione di cui all'art. 30 e 36 del. D.Lgs n. 50/201;

**RICHIAMATA** la determina di aggiudicazione provvisoria n. 156 del 13.07.2021, con la quale sono stati affidati alla ditta AM22 srl P.I. 12512451001 con sede in via Alcide de Gasperi n.12 i lavori per il completamento e la messa in funzione dell'area camper in località Fonte Riccioni, in attesa della verifica del possesso dei requisiti;

**DATO ATTO** che la ditta risulta in regola con il possesso dei requisiti ai sensi dell'art. 32 c.7 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i, alla stessa possono essere affidati definitivamente i lavori di completamento e messa in funzione dell'area camper in località Fonte Riccioni, alla ditta AM22 srl la quale ha offerto un ribasso del 3,22% sull'importo posto a base di gara per l'importo di €. 72.054,36 + oneri della sicurezza pari ad €. 4.402,49 per un importo complessivo di €. 76.456,85, per cui il nuovo quadro economico risulta essere il seguente:

<b>2. Quadro Economico</b>			
	<b>DESCRIZIONE VOCI</b>	<b>IMPORTI</b>	<b>SUB-TOTALI</b>
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>		<b>€ 76.456,85</b>
	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 74.451,71	
	Ribasso del 3,22%	€ -2.397,34	
	Importo netto lavori	€ 72.054,36	
	Oneri della sicurezza	€ 4.402,49	
	<b>Importo di contratto</b>	<b>€ 76.456,85</b>	
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		<b>€ 34.036,49</b>
B.3.2)	Spese tecniche <i>progettazione definitiva</i>	€ 3.507,56	
B.3.3)	Spese tecniche <i>progettazione esecutiva compreso CSP</i>	€ 2.138,76	
B.3.4)	Spese tecniche <i>direzione dei lavori compreso CSE</i>	€ 5.218,57	

B.3.6)	Spese tecniche per agronomo comprensivi di IVA e Cassa	€ 856,73	
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi e oneri vari autorizzazioni compresi bolli	€ 300,00	
B.5)	Imprevisti max 5% Imp. Lavori (A) compresi oneri per la sicurezza	€ 1.500,00	
B.6)	Accantonamento di cui all'ex art.133 c.3 D.Lgs 163/2006 (max 1% importo totale lavori)_ INFLAZIONE sui prezzi	€ 788,54	
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) max 0,80x2% Imp. Lavori (A)	€ 1.223,31	
B.8)	Spese per pubblicità e gara e commissioni giudicatrici	€ 230,52	
B.9)	Contributo ANAC	€ 0,00	
B.10)	Accantonamento art. 240 D. Lgs. 163/2006, spese per accordi bonari e contenziosi max 1% importo totale lavori (A)	€ 788,54	
B.11)	Cassa previdenziale del 4%	€ 434,60	
B.12)	I.V.A. lavori (A) 22%	€ 16.820,51	
B.13)	I.V.A. 10% su B.5	€ 150,00	
B.14)	I.V.A. 10% accordo bonario	€ 78,85	
	<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>		<b>€ 110.493,34</b>
	<b>ECONOMIA DI SPESA</b>		<b>€ 6.038,38</b>

#### VISTI:

- il D.Lgs n. 267/2000;
- il D.Lgs n. 50/2016 e successive modifiche e integrazioni;
- il D.L. 76/2020, convertito con modificazioni nella Legge 120/2020;
- il D.L. 77/2021;
- il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- lo Statuto comunale;
- il protocollo di legalità sottoscritto il 26 luglio 2017 tra il Commissario straordinario del governo, la struttura di missione e la centrale unica di committenza;

**RICHIAMATI** i principi di economicità, efficacia, imparzialità, pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa di cui all'articolo 1 comma 1 della Legge 7 agosto 1990 numero 241 e s.m.i.;

**DATO ATTO** che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'articolo 6 bis L.241/1990, dell'articolo 6 D.P.R.62/2013 e del Codice di comportamento comunale;

Tutto ciò premesso

## D E T E R M I N A

1. La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione ai sensi dell'art.3 della legge n.241/1990 e ss.mm.ii;

2. Di aggiudicare definitivamente alla ditta AM 22 srl con sede in via Alcide de Gasperi n.12 Palombara Sabina (RM) i lavori di completamento e messa in funzione dell'area camper in località fonte Riccioni, per un **importo di €. 76.456,85+IVA al 22%**;
3. Di dare atto che in riferimento alla presente procedura risulta valido il protocollo di legalità sottoscritto il 26 luglio 2017 tra il Commissario straordinario del governo, la struttura di missione e la centrale unica di committenza e che le clausole ivi contenute saranno riportate nella lettera d'invito e nel contratto di appalto;
4. Di impegnare la somma di €. 76.456,85 + IVA per complessivi €. 93.277,36 al cap. 7353 mis 2 int.2.02 del bilancio 2021-23 finanziati con fondi del sisma di cui all'ordinanza n. 77/2019;
5. Di aggiornare il template da compilare e restituire entro il giorno 15 di ogni mese all'indirizzo pec: [pubblica.ricostruzionelazio@legalmail.it](mailto:pubblica.ricostruzionelazio@legalmail.it);
6. Di inoltrare, il presente atto, agli uffici di competenza, affinché provvedano alla sua pubblicazione nel sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 32, commi 1 e 5, della legge 18 giugno 2009, n. 69.

Il Responsabile del Servizio

Micigliano 26-07-2021

F.to SALVATI EMILIANO

## COPERTURA FINANZIARIA

*Visto: per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, della legge 267/2000, e per l'imputazione della spesa.*

*Micigliano, li*

*Il Responsabile del Settore  
Servizi Finanziari  
F.to Sabrina Cesari*

## TRASMISSIONE DETERMINAZIONE

la presente determinazione viene inviata:

- ◇ Sindaco
- ◇ Albo Pretorio
- ◇ Segreteria Comunale
- ◇ Responsabile Settore Amministrativo Informatico
- ◇ Responsabile Settore Tecnico
- ◇ Responsabile Settore Contabile

## ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal 26-07-2021 al 10-08-2021.

394

Micigliano, li 11-08-2021

Il messo notificatore  
F.to Borseti Loretana