

COMUNE DI MICIGLIANO

PROVINCIA DI RIETI

C O P I A

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 48 Del 06-05-2021

Oggetto:	BANDO DI AFFITTO PLURIENNALE PASCOLI COMUNALI AGLI ALLEVATORI RESIDENTI PERIODO 2021/2027 - APPROVAZIONE BANDO E RELATIVI ALLEGATI
-----------------	---

L'anno duemilaventuno il giorno sei del mese di maggio alle ore 10:15, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

SALVATI EMILIANO	SINDACO	P
DI BIAGIO MAURO	VICE SINDACO	A
LUPI FABIO	ASSESSORE	P

ne risultano presenti n. 2 e assenti n. 1.

Assume la presidenza il Signor SALVATI EMILIANO in qualità di SINDACO assistito dal Segretario Comunale Dott.ssa RAFFAELA SILVESTRINI

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Soggetta a controllo	N	Soggetta a ratifica	N
Immediatamente eseguibile	S		

LA GIUNTA MUNICIPALE

PREMESSO che sulla proposta di deliberazione hanno espresso il parere favorevole di cui all'art. 49 del T.U. 267/00:

1) Parere favorevole di regolarità tecnica
Il Responsabile del Servizio
Ing. Emiliano Salvati

2) Parere favorevole di regolarità contabile
Il Responsabile del Servizio
Sabrina Cesari

VISTA la deliberazione di G.M. 22 Del 15.05.2003 con cui vengono stabilite le tariffe per la fida pascolo del Comune di Micigliano;

VISTO il Regolamento Comunale di Uso del Pascolo approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.9 del 30.07.2015;

PRESO ATTO della determinazione della Regione Lazio n.G01618 del 27.02.2021 con cui è stato approvato il PIANO DI GESTIONE ED ASSESTAMENTO FORESTALE DEL COMUNE DI MICIGLIANO PERIODO 2019/2029;

CONSIDERATO CHE presso la sede dell'Ente è depositata, a disposizione degli interessati che ne facciano richiesta per presa visione, la tabella dei carichi proponibili stagionali;

CONSIDERATO che, allo scopo di regolamentare il soddisfo del diritto di uso civico di pascolo sui terreni del demanio civico della popolazione di MICIGLIANO amministrato da questo Ente, occorre regolamentare le eventuali concessioni in affitto pluriennale dei pascoli comunali disponibili agli allevatori residenti;

DATO ATTO che questo ente dispone delle seguenti particelle catastali comunali di pascoli liberi a seguito di affidamento fida pascolo agli aventi diritto:

FOGLIO	PARTICELLA	TOPONIMI	PERIODO PASCOLIVO	CARICO IN UBA DA PGAF
1	1	Prato Ritornello	15 maggio – 15 novembre 31 giugno – 31 agosto	27,8160
1	2	Prato Ritornello	15 maggio – 15 novembre 31 giugno – 31 agosto	4,7240
1	3	Prato Ritornello	15 maggio – 15 novembre	0,0001
1	4	Prato Ritornello	15 maggio – 15 novembre 31 giugno – 31 agosto	14,2321
1	8	Cesa di Ferro	15 maggio – 15 novembre 31 giugno – 31 agosto	2,8199

1	56	Colle Erta	15 maggio – 15 novembre 31 giugno – 31 agosto	0,4906
2	1	Casa Capoccia Cesa Lunga Cesa Longa Piano delle Vacche	31 giugno – 31 agosto	0,1652
2	27	Cesa Lunga	31 giugno – 31 agosto	0,0000
2	48	Colle Lungo	31 giugno – 31 agosto	0,4185
TOTALE UBA				62,9307

CHE è intenzione di questa amministrazione concedere in affitto pluriennale PER ANNI SEI - stagione pascoliva come da termini di legge, agli allevatori residenti, i pascoli comunali sopra elencati anche al fine di arginare l'abbandono del territorio e la conseguente estinzione di operatori nel settore agricolo;

CHE la presente concessione in affitto è rivolta unicamente agli allevatori che rispondono ai requisiti determinati dal regolamento d'uso del pascolo approvato con deliberazione di C.C. n.9 del 31.07.2015:

- residenza nel Comune di Micigliano (la perdita della residenza comporta la decadenza della concessione);
- non aver riportato condanne penali per reati contro il patrimonio;
- essere imprenditori agricoli ai sensi dell'art. 2135 del Codice Civile, iscritti alla Camera di Commercio;
- Essere in regola con le disposizioni vigenti in materia di anagrafe zootecnica;
- possesso del D.U.R.C. aziendale.

CONSIDERATO CHE sulla base delle domande pervenute, l'Ente formulerà una graduatoria ordinata secondo un punteggio attribuito in funzione delle diverse priorità riportate nella seguente tabella:

- | | |
|---|----------|
| a) residente nel comune di Micigliano da almeno cinque anni | punti 40 |
| b) imprenditore agricolo professionale (IAP), imprenditore agricolo a titolo principale (IATP), coltivatore diretto | “ 25 |
| c) titolare di azienda che pratica la zootecnia biologica (Reg. UE 1804/99) | “ 20 |
| d) giovane agricoltore | “ 10 |
| e) imprenditrice donna | “ 5 |

Successivamente l'Ente emette il relativo provvedimento autorizzativo.

CHE Per i casi ex-equo, la priorità sarà attribuita alle aziende con minore superficie agricola utilizzata (SAU) e nel caso di ulteriore parità al prezzo offerto in rialzo;

CHE I requisiti di priorità dovranno essere dichiarati sul modello di domanda predisposto, pena la non attribuzione del relativo punteggio. In fase di istruttoria potrà essere accertato il possesso della priorità dichiarata e, qualora risultasse errato, non verrà attribuito alcun punteggio utile.

L'elemento di priorità “ giovane agricoltore” è attribuito agli imprenditori agricoli con età compresa tra 18 e 40 anni al momento della presentazione della domanda tenendo conto dei criteri che seguono:

- ditta individuale: età anagrafica del titolare;
- società di persone: età del socio più giovane;
- società di capitale: età del socio amministratore
- società cooperativa: età del socio amministratore più giovane.

L'elemento di priorità “ imprenditrice donna” è attribuita nel caso in cui l'imprenditore agricolo o almeno il 60% delle persone fisiche siano di sesso femminile.

CHE viene stabilito con la presente un prezzo base di affitto annuale di euro 50 ad ettaro per la locazione dei terreni di cui trattasi , base d'asta a rialzo;

CONSIDERATO che il carico dei terreni di cui trattasi, come evidenziato nell'allegato capitolato d'oneri, è di 62,9307 HA e quindi è possibile porre a base d'asta per il presente bando di affitto pluriennale terreni comunali allevatori residenti, la somma di € **3.146,53 ANNUALI a rialzo**;

VISTA la L.R. 28 ottobre 2002, n.39 recante "Norme in materia di gestione delle risorse forestali" e il relativo regolamento regionale di attuazione n. 7/2005 e s.m.i.;

VISTO il Decreto Legislativo 18/08/2000, n.267 (Testo Unico degli Enti Locali):

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO:

D E L I B E R A

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto che qui si intendono integralmente riportate ed approvate;

Di affittare i pascoli comunali agli allevatori residenti secondo quanto indicato nelle premesse e quanto stabilito dall'allegato bando di assegnazione pascoli comunali periodo 2021/2027 al prezzo a base d'asta di 3.146,53 ANNUALI a rialzo;

Di approvare l'allegato schema del bando di locazione pluriennale allevatori residenti:

- BANDO ALLEVATORI RESIDENTI PER L'AFFITTO PLURIENNALE DEI PASCOLI COMUNALI CON I RELATIVI ALLEGATI:
 - CAPITOLATO D'ONERI PER L'AFFITTO PLURIENNALE DEI PASCOLI DI PROPRIETA' COMUNALE AGLI ALLEVATORI RESIDENTI;
 - MODELLO ISTANZA AFFITTO PLURIENNALE PASCOLI COMUNALI ALLEVATORI RESIDENTI PERIODO PASCOLIVO 2021/2027;
 - MODELLO DI OFFERTA AFFITTO PLURIENNALE PASCOLI COMUNALI ALLEVATORI RESIDENTI PERIODO PASCOLIVO 2021/2027

Di dichiarare il presente provvedimento, immediatamente eseguibile state l'urgenza dell'attuazione della decisione assunta, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 (T.U.E.L.)

Di dare atto che sono stati acquisiti i pareri di cui all'art. 49 del T.U. 267/2000

Nulla avendo da eccepire in merito;

Visti i pareri espressi ai sensi di legge

Con voti unanimi, legalmente resi, accertati e proclamati;

D E L I B E R A

Di approvare in ogni suo punto e contenuto la suindicata proposta di deliberazione che qui si intende integralmente riportata;

Successivamente;

Con voti unanimi, legalmente resi, accertati e proclamati;

addì

IL SINDACO

F.to SALVATI EMILIANO

COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del Testo Unico 267/2000

IL REPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Sabrina Cesari

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente Deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio a partire da oggi per quindici giorni consecutivi e viene inviata a:

- ☐ ***Capo-Gruppo Consiliari***
- ☐ ***Albo Pretorio***
- ☐

Il Segretario Comunale

addì

F.to Dott.ssa RAFFAELA SILVESTRINI

EFFICACIA

Si attesta che la presente Deliberazione è divenuta esecutiva in quanto:

- ☐ ***Dichiarata Immediatamente Esecutiva***
- ☐ ***Pubblicata per dieci giorni All'Albo Pretorio***
- ☐ ***Conferma dell'Organo Rappresentativo***
- ☐

Il Segretario Comunale

addì

F.to Dott.ssa RAFFAELA SILVESTRINI

ATTESTATO DI CONFORMITA' ALL' ORIGINALE

Si attesta che la presente è conforme all'originale depositato agli atti di questo Ente.

Il Segretario Comunale

addì

Dott.ssa RAFFAELA SILVESTRINI