



COMUNE DI MICIGLIANO
PROVINCIA DI RIETI

Via S. Biagio 1 - 02010 Micigliano (Ri) - C.F. 00113670574- tel/fax 0746/577893

N. 79 del Registro generale

COPIA

**DETERMINAZIONE AREA 2 - AREA TECNICA LL.PP E
MANUTENTIVA
Ufficio SINDACO
del 16-02-2021 N.43**

Oggetto: ASTA LOCAZIONE IMMOBILE AD USO COMMERCIALE SITO IN
VIA SAN BIAGIO DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI MICI-
GLIANO - APPROVAZIONE VERBALE DEL RUP DI NON RICE-
VIMENTO OFFERTE

VISTO IL DECRETO SINDACALE N.2/2019 DEL 02.07.2019 DI ASSEGNAZIONE DELLE
RESPONSABILITA' DEI SERVIZI E DEGLI UFFICI COMUNALI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che con delibera di G.M. 26 del 08.05.2020 è stato disposto in merito al mutamento di destinazione d'uso dell'immobile di proprietà comunale sito in via San Biagio n.1 ed individuato al catasto urbano al foglio n.12 part.1480 sub. 2 - da magazzino a locale commerciale;

CHE in data 06.06.2020 la delibera di G.M. n.26/2020 è stata ratificata in Consiglio Comunale;

CHE con deliberazione di G.M. n.33 del 16.06.2020 veniva approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di "ADEGUAMENTO LOCALE SITO IN VIA SAN BIAGIO AD USO COMMERCIALE " e determinato in merito a contrarre l'esecuzione dei relativi lavori di trasformazione di cui trattasi;

CHE con determinazione dell'area tecnica n.116 del 14.07.2020 è stata acclarata l'aggiudicazione di lavori di adeguamento locale sito in via San Biagio ad uso commerciale alla ditta EDIL PITTORI S.A.S.;

CHE con determinazione dell'area tecnica n.179 del 06.10.2020 è stata approvata la contabilità finale dei lavori di adeguamento locale in via San Biagio ad Uso commerciale;

CONSIDERATO con deliberazione di G.M. n.71/2020 è stata espressa l'intenzione dell'Amministrazione comunale di procedere con la pubblica asta di locazione del locale in oggetto allo scopo di sopperire al fabbisogno della comunità locale relativamente l' approvvigionamento di

beni di prima necessità, attualmente non erogato da alcun operatore economico nel capoluogo ed approvati gli schemi di pubblica asta ed i relativi allegati;

CHE con determinazione dell'area tecnica n.290 del 28.12.2020 venivano approvati gli schemi della pubblica asta per la locazione del locale sito in via San Biagio da adibirsi a commercio;

CHE in data 08.01.2021 con n.12 di pubblicazione, l'avviso di pubblica asta di cui trattasi veniva pubblicato all'Albo pretorio comunale e sul sito del Comune di Micigliano;

CHE la data ultima di presentazione dell'offerta per la locazione in oggetto era il 15.02.2021 alle ore 12:00;

CHE in data 16.02.2021 il RUP della procedura per la locazione dell'immobile in oggetto Ing. Romagnoli Raffaella, prendeva atto del non ricevimento di offerte relativamente l'asta di cui trattasi;

VISTO il R.D. n. 827 del 23.05.1924;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modificazioni, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO:

DETERMINA

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto che qui si intendono integralmente riportate ed approvate;

Di prendere atto ed approvare l'allegato verbale di non ricevimento offerte per la locazione dell'immobile di proprietà comunale sito in via San Biagio snc e da adibire a locale commerciale per la rivendita di generi alimentari freschi e conservati e di altri articoli non alimentari (emporio).

Il Responsabile del Servizio

Micigliano 23-02-2021

F.to SALVATI EMILIANO

COPERTURA FINANZIARIA

Visto: per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, della legge 267/2000, e per l'imputazione della spesa.

Micigliano, li

*Il Responsabile del Settore
Servizi Finanziari
F.to Sabrina Cesari*

TRASMISSIONE DETERMINAZIONE

la presente determinazione viene inviata:

- ◇ Sindaco
- ◇ Albo Pretorio
- ◇ Segreteria Comunale
- ◇ Responsabile Settore Amministrativo Informatico
- ◇ Responsabile Settore Tecnico
- ◇ Responsabile Settore Contabile

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal 23-02-2021 al 10-03-2021.

117

Micigliano, li 11-03-2021

Il messo notificatore
F.to Borseti Loretana