

COMUNE DI MICIGLIANO

PROVINCIA DI RIETI

C O P I A

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 57 Del 29-08-2020

Oggetto:	DISMISSIONE ARREDI IN DOTAZIONE ALL ABBAZIA DEI SS. QUIRICO E GIULITTA, DEI CORPI LUMINOSI (LAMPIONI) RISULTANTI DAI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLILLUMINAZIONE PUBBLICA E DEL MATERIALE LEGNATICO DI RISULTA DALLE PULIZIE DI MANUTENZIONE DEL TERRITORIO.
-----------------	--

L'anno duemilaventi il giorno ventinove del mese di agosto alle ore 10:45, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

SALVATI EMILIANO	SINDACO	P
DI BIAGIO MAURO	VICE SINDACO	A
LUPI FABIO	ASSESSORE	P

ne risultano presenti n. 2 e assenti n. 1.

Assume la presidenza il Signor SALVATI EMILIANO in qualità di SINDACO assistito dal Segretario Comunale Dott.ssa RAFFAELA SILVESTRINI

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Soggetta a controllo	N	Soggetta a ratifica	N
Immediatamente eseguibile	S		

Premesso che sulla proposta di deliberazione hanno espresso il parere favorevole di cui all'art. 49 del T.U. 267/00:

Parere favorevole di regolarità tecnica
Il RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Ing. Emiliano Salvati

Parere favorevole di regolarità contabile
Il RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Sabrina Cesari

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la determina dell'area tecnica n. 58 del 02.05.2018, con la quale è stata affidata definitivamente la locazione dell'Abbazia dei SS. Quirico e Giulitta per anni sei alla società La Corte srl di Elia Grillotti per una Scuola di cucina internazionale denominata "Chef School International Cooking Campus". La struttura sarà anche uno spazio messo a disposizione per eventi ed incontri dedicati a professionisti e consumatori del mondo enogastronomico;

VISTO il contratto sottoscritto in data 18.05.2018 tra il Comune di Micigliano e il Sig. Elia Grillotti, in allegato al quale è stato posto l'inventario dei Beni mobili contenuti all'interno del complesso abbaziale dei SS. Quirico e Giulitta;

VISTA la nota del Sig. Elia Grillotti in data 01.07.2020 prot. n. 1599, con la quale si chiede di poter sostituire gli arredi in dotazione al Complesso abbaziale dei SS. Quirico e Giulitta ed attualmente presenti nello stesso, con altri arredi acquistati a sue spese;

RITENUTO di non rilevare alcun elemento ostativo alla collocazione di nuovi arredi all'interno complesso abbaziale dei SS. Quirico e Giulitta da parte del gestore attuale Sig. Elia Grillotti;

VISTA la determina dell'area tecnica n 176 del 29/10/2019 con la quale è stato disposto l'affidamento dei lavori di efficientamento energetico dell'illuminazione pubblica del Centro storico del capoluogo di Micigliano, consistente nella sostituzione di n. 68 corpi luminosi esistenti con nuovi lampioni a led, alla ditta bio impianti srl;

RICHIAMATA la determina n. 105 del 30.06.2020 con la quale è stata affidata alla ditta Euroverde srl la pulizia dell'area per consentire l'esecuzione del rilievo e delle prove geologiche propedeutici alla progettazione per il consolidamento del movimento in frana a valle del cimitero comunale, lasciando al comune il compito dello smaltimento del materiale legnatico di risulta;

RICHIAMATA l'ordinanza n. 14 del 09.07.2020 con la quale l'amm.ne comunale ha provveduto al taglio di una quercia pericolante nei pressi del cimitero comunale tramite una ditta che stava operando nel territorio (Euroverde srl) la quale si è resa disponibile

gratuitamente ad eseguire il taglio lasciando al comune il compito dello smaltimento della legna;

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n.9 del 31.07.2015, con la quale veniva approvato il regolamento di uso civico di legnatico del Comune di Micigliano;

ATTESO che si rende necessario:

- dismettere gli arredi che verranno sostituiti nel complesso abbaziale dei SS. Quirico e Giulitta da parte del gestore attuale Sig. Elia Grillotti;
- dismettere n. 68 corpi luminosi completi di lampade presi in carico dal Comune di Micigliano a seguito dei lavori di efficientamento energetico dell'illuminazione pubblica del Centro storico del capoluogo;
- smaltire la legna proveniente dal taglio della quercia pericolante di cui all'ordinanza n.14 del 09.07.2020;
- smaltire la legna proveniente dalla pulizia dell'area interessata ai rilievi e alle prove geologiche per i lavori di consolidamento del movimento in frana a valle del cimitero comunale;

VALUTATA positivamente l'opportunità di procedere all'alienazione dei suddetti beni mobili, tenuto conto del loro inutilizzo, ai fini dello sgombero dei locali presso i quali gli stessi sono e saranno custoditi;

VISTA l'opportunità di provvedere alla vendita, mediante asta pubblica, dei beni sopra elencati;

RITENUTO che dalla vendita in oggetto deriverebbe un introito a beneficio della casse dell'Ente;

RILEVATA l'opportunità di provvedere all'indizione di un'asta pubblica col metodo di maggior rialzo sul prezzo a base di gara, evidenziando che l'offerta dovrà essere riferita ad ogni singolo oggetto della vendita;

RITENUTO altresì di dover esprimere atto di indirizzo al Responsabile del Servizio tecnico:

- nel quantificare in base ad una stima i valori di mercato attribuiti ai beni oggetto d'asta, tenendo conto delle condizioni d'uso in cui si trovano i beni oggetto di vendita;
- nel calcolare il quantitativo di materiale legnatico da cedere;

DATO ATTO che l'amm.ne comunale intende alienare i beni mobili (arredi e apparecchiature illuminanti) sopra descritti non più idonei alla funzione cui erano destinati e smaltire il residuo legnatico proveniente dalla pulizia e taglio alberature;

D E L I B E R A

Che le premesse fanno parte integrale e sostanziale della presente deliberazione;

1. Di incaricare l'Ufficio tecnico comunale curerà la quantificazione, la descrizione e la catalogazione degli arredi che verranno sostituiti nel complesso abbaziale dei SS. Quirico e Giulitta da parte del gestore attuale Sig. Elia Grillotti, nonché dei corpi luminosi che saranno presi in carico dal Comune di Micigliano una volta ultimati i lavori di efficientamento energetico dell'illuminazione pubblica del centro storico del capoluogo, realizzando una stima economica dei beni da dismettere.
2. A seguito di detta stima l'Ufficio tecnico comunale è incaricato di pubblicare un avviso approvato con determina a contrarre finalizzato alla dismissione degli arredi sostituiti con la collocazione degli stessi a chiunque fosse interessato alla loro acquisizione, dando priorità agli abitanti del Comune di Micigliano, residenti e non, previo pagamento dell'importo di aggiudicazione;
3. Analogamente, l'Ufficio tecnico comunale provvederà alla dismissione di n. 68 corpi lampada che il Comune di Micigliano prenderà in carico, una volta ultimati i lavori di efficientamento energetico dell'illuminazione pubblica, inserendo nel bando degli arredi il lotto relativo ai corpi illuminanti per cui enti pubblici o privati e cittadini interessati alla loro acquisizione, potranno presentare apposita offerta a rialzo rispetto al prezzo posto a base di gara;
4. Nel caso i beni sopra descritti oggetto della presente delibera, non fossero collocati con le modalità di cui ai precedenti punti 2 e 3, gli stessi beni verranno smaltiti nel modo più economico possibile per il Comune di Micigliano.
5. Di incaricare l'ufficio tecnico alla redazione degli atti necessari alla vendita del materiale legnatico di risulta dalla pulizia del territorio comunale;

Di dare atto che sono stati acquisiti i pareri di cui all'art. 49 del T.U. 267/2000

Nulla avendo da eccepire in merito;

Visti i pareri espressi ai sensi di legge

Con voti unanimi, legalmente resi, accertati e proclamati:

D E L I B E R A

Di approvare in ogni suo punto e contenuto la suindicata proposta di deliberazione che qui si intende integralmente riportata;

Successivamente;

Con voti unanimi, legalmente resi, accertati e proclamati;

D E L I B E R A

Di dichiarare la presente deliberazione, con separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile, stante l'urgenza, ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 267/00.

addì

IL SINDACO
F.to SALVATI EMILIANO

COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del Testo Unico 267/2000

IL REPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Sabrina Cesari

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente Deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio a partire da oggi per quindici giorni consecutivi e viene inviata a:

- Capo-Gruppo Consiliari*
- Albo Pretorio*
-

Il Segretario Comunale *addì*
F.to Dott.ssa RAFFAELA SILVESTRINI

EFFICACIA

Si attesta che la presente Deliberazione è divenuta esecutiva in quanto:

- Dichiarata Immediatamente Esecutiva*
- Pubblicata per dieci giorni All'Albo Pretorio*
- Conferma dell'Organo Rappresentativo*
-

Il Segretario Comunale *addì*
F.to Dott.ssa RAFFAELA SILVESTRINI

ATTESTATO DI CONFORMITA' ALL' ORIGINALE

Si attesta che la presente è conforme all'originale depositato agli atti di questo Ente.

Il Segretario Comunale *addì*
Dott.ssa RAFFAELA SILVESTRINI