



COMUNE DI MICIGLIANO
PROVINCIA DI RIETI

Via S. Biagio 1 - 02010 Micigliano (Ri) - C.F. 00113670574- tel/fax 0746/577893

N. 84 del Registro generale

COPIA

**DETERMINAZIONE AREA 2 - AREA TECNICA LL.PP E
MANUTENTIVA**

**Ufficio
del 09-03-2018 N.38**

Oggetto: SERVIZIO DI PULIZIA IMMOBILI COMUNALI E DI MANU-
TENZIONE VERDE PUBBLICO - AGGIUDICAZIONE DEFINITI=
VA DITTA CONSORZIO SOCIALE IL MOSAICO

*VISTO IL DECRETO SINDACALE N.1382/2015 , DI ASSEGNAZIONE DELLE RESPONSABILITA' E
DEI SERVIZI*

*Visto il Decreto Sindacale di assegnazione delle Responsabilità dei servizi e degli uffici
pubblici*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CREDITORE: Consorzio sociale il Mosaico Società Cooperativa Sociale

smart CIG: Z621F9EBF1

RICORDATO e considerato che il Comune di Micigliano, tra i suoi dipendenti, non ha operai generici o qualificati che possano effettuare l'espletamento dei seguenti servizi esterni comunali di sua spettanza tra cui:

- Decespugliamento e raccolta sfalci di tutti le aree verdi comunali, comprese le scarpate comunali quando l'erba raggiunge l'altezza da taglio (compreso Cimitero Comunale, campo sportivo polivalente, giardini comunali, ecc....) con esclusione degli immobili locati a terzi;
- Eliminazione erbacce dai muri di contenimento e muretti comunali quando l'erba raggiunge l'altezza da taglio;
- Servizio di spazzatura e relativa raccolta all'interno delle zone abitate del Comune di Micigliano effettuato in modo tale da assicurare il decoro urbano in qualunque periodo dell'anno. L'affidatario dovrà garantire la pulizia ed il decoro urbano in tutte le strade interne del capoluogo tenendo conto delle condizione atmosferiche locali: ad esempio in

caso di neve è primario effettuare lo sgombero neve per garantire la pubblica incolumità. La spazzatura comprende anche le aree cimiteriali, con piazzale antistante, l'abbazia in caso di non locazione e tutti gli immobili comunali salvo il caso di locazione degli stessi a terzi;

- Servizio di manutenzione verde pubblico, giardini e parchi inerentemente il mantenimento della pulizia il decoro urbano;
- Servizio potatura verde pubblico escluse alberature;
- Servizio di piantumazione e trapianto piccole essenze dove indicato dall'Ente;
- Cura delle essenze poste nei vasi di arredo urbano del capoluogo;
- Servizio di spazzatura neve nelle aree pubbliche principali del capoluogo e case sparse (quest'ultimo in particolari casi di necessità ordinati dall'Ente) e pulizia delle strade interne del capoluogo per tutela della pubblica incolumità;
- Servizio di affissione pubblicitaria cartelli e avvisi pubblici negli appositi spazi;

VISTA la volontà dell'amministrazione di affidare i servizi sopra elencati come stabilito dalla deliberazione di G.m. n.37/2017;

CHE con determinazione dell'area tecnica n.67 del 09.08.2017 è stata aggiudicata provvisoriamente LA MANUTENZIONE DEL VERDE E PULIZIA IMMOBILI COMUNALI - PERIODO ANNI UNO, AL CONSORZIO SOCIALE IL MOSAICO DI VITERBO P.I. 01860200565 CON IL RIBASSO DELLO 0,1% SULL'IMPORTO POSTO A BASE DI GARA PER UN IMPORTO NETTO DI CONTRATTO DI € 5.994,50;

CHE in data 09.08.2017 è stato sottoscritto il processo verbale di consegna del servizio di cui trattasi sotto riserva di legge;

CONSIDERATO che l'Ente si è riservato, nel bando di affidamento, di procedere all'assegnazione previa verifica dell'idoneità dell'affidatario;

CHE verificata l'idoneità dell'aggiudicatario, è possibile procedere all'aggiudicazione definitiva del presente affidamento;

VISTO lo schema di contratto dell'espletamento del servizio di cui trattasi allegato e parte integrante della presente determinazione;

Tutto ciò premesso e considerato:

VISTO il D.Lvo 50/2016 e ss.mm.ii;

VISTO IL D.Lvo 267/2000;

Tutto ciò premesso e considerato:

D E T E R M I N A

Che le premesse sopra menzionate fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di aggiudicare definitivamente alla ditta Consorzio sociale il Mosaico Società Cooperativa Sociale

l'espletamento dei servizi di MANUTENZIONE DEL VERDE E PULIZIA IMMOBILI COMUNALI periodo anni 1 per l'importo netto di € € 5.994,50 netti;

Di approvare lo schema di contratto tra il Comuen di Micigliano e la ditta Consorzio Sociale il Mosaico allegato e parte integrante del presente atto.

COMUNE DI MICIGLIANO

PROVINCIA DI RIETI

CONTRATTO per “SERVIZIO DI MANUTENZIONE VERDE PUBBLICO E PULIZIA IMMOBILI COMUNALI PERIODO MESI 12 ”

a) COMUNE DI MICIGLIANO P. I.V.A. 00113670574

b) CONSORZIO SOCIALE IL MOSAICO P.I.: 01860200565

L'anno duemiladiciotto (2018) addì marzo nella Residenza Comunale,

TRA

1) Ing. Emiliano Salvati nato a Rieti il 26.06.1983 nella sua qualità di RESPONSABILE DEL SERVIZIO che in seguito verrà indicato con la parola "Amministrazione" il quale dichiara di agire in nome, per conto e nell'interesse dell'Ente.

2) D'ALESSIO ALESSIA nata a VITERBO il 10.11.1977 (C.F. DLDLSS77S50M082J) in qualità di Presidente del CONSORZIO SOCIALE IL MOSAICO SOC. COOP. SOCIALE che in seguito verrà indicata con la parola "Impresa".

PREMESSO che con Deliberazione di G.M. n.37/2017 del Comune di Micigliano è stato stabilito di procedere all'affidamento della gestione dei servizi comunali di manutenzione verde pubblico e pulizia immobili comunali mediante procedura di affidamento diretto, per mesi 12;

VISTA la determinazione dell'area tecnica n.67 del 09.08.2017 dalla quale si evince che il servizio di cui trattasi è stato aggiudicato provvisoriamente al CONSORZIO SOCIALE IL MOSAICO di Viterbo per l'importo netto di € 5.994,50 oltre IVA di Legge;

VISTA la determinazione dell'area tecnica n. del con cui si procedeva all'aggiudicazione definitiva del servizio in oggetto;

Ciò premesso, le parti convengono e stipulano quanto segue:

ART. 1)

I servizi da svolgere richiesti alla ditta Affidataria sono i seguenti:

L'affidamento ha per oggetto l'affidamento dei servizi comunali esterni di seguito indicati.

- Decespugliamento e raccolta sfalci di tutti le aree verdi comunali, comprese le scarpate comunali quando l'erba raggiunge l'altezza da taglio (compreso Cimitero Comunale, campo sportivo polivalente, giardini comunali, ecc....) con esclusione degli immobili locati a terzi;
- Eliminazione erbacce dai muri di contenimento e muretti comunali quando l'erba raggiunge l'altezza da taglio;
- Servizio di spazzatura e relativa raccolta all'interno delle zone abitate del Comune di Micigliano effettuato in modo tale da assicurare il decoro urbano in qualunque periodo dell'anno. L'affidatario dovrà garantire la pulizia ed il decoro urbano in tutte le strade interne del capoluogo tenendo conto delle condizioni atmosferiche locali: ad esempio in caso di neve è primario effettuare lo sgombero neve per garantire la pubblica incolumità. La spazzatura comprende anche le aree cimiteriali, con piazzale antistante, l'abbazia in caso di non locazione e tutti gli immobili comunali salvo il caso di locazione degli stessi a terzi;
- Servizio di manutenzione verde pubblico, giardini e parchi inerentemente il mantenimento della pulizia il decoro urbano;

- Servizio potatura verde pubblico escluse alberature;
- Servizio di piantumazione e trapianto piccole essenze dove indicato dall'Ente;
- Cura delle essenze poste nei vasi di arredo urbano del capoluogo;
- Servizio di spalatura neve nelle aree pubbliche principali del capoluogo e case sparse (quest'ultimo in particolari casi di necessità ordinati dall'Ente) e pulizia delle strade interne del capoluogo per tutela della pubblica incolumità;
- Servizio di affissione pubblicitaria cartelli e avvisi pubblici negli appositi spazi;

I servizi richiesti devono essere eseguiti all'interno del territorio comunale capoluogo e case sparse.

L'affidatario è tenuto a procurarsi a sua cura e spese il materiale fondamentale d'impresa ed il carburante per le attrezzature, oltre ad attrezzature a tutela della propria sicurezza e dei suoi dipendenti, assicurazioni, autorizzazioni per l'occorrenza, e tutto quanto necessario per eseguire le prestazioni di servizio richiesto. La prestazione richiesta all'operatore economico è integrata con quelle attrezzature fornite dall'Ente, unitamente al materiale e tutto ciò che è relativo al servizio di cui al presente capitolato. Parte del materiale necessario per espletare il servizio sarà fornito dal Comune di Micigliano, ma la ditta affidataria dovrà procurarlo dall'abituale fornitore individuato dal Comune (Comune di Antrodoto). Il materiale procurato, validamente autorizzato dal Comune di Micigliano, può essere trasportato in Comune con mezzo proprio, specie in caso di urgenze, o con mezzo comunale concesso in comodato d'uso, con specifica autorizzazione dell'Ente.

L'assessore responsabile del servizio, il responsabile del procedimento nonché Sindaco, Segretario Comunale ed i componenti della Giunta, effettueranno il controllo sulla regolare e corretta esecuzione dei lavori impartiti all'occorrenza e di routine eseguiti dall'affidatario, riportandone eventuali mancanze e incorrettezze.

ART. 2) L'ing. Emiliano Salvati, nella sua qualità di Responsabile del servizio del Comune di Micigliano, in nome e per conto del Comune medesimo, in esecuzione ai predetti atti, da e concede alla ditta Consorzio Sociale il Mosaico la cui sede è in Viterbo – strada Poggino ,76 P.I. 01860200565 che, a mezzo del suo legale rappresentante, accetta l'appalto del servizio citato in premessa.

ART. 3) Il corrispettivo dovuto dal Comune di Micigliano all'impresa per il pieno e perfetto adempimento del contratto è stabilito in complessivi Euro 5.994,50 IVA esclusa (diconsi € cinquemilanovecentonovantaquattro/50) in seguito dei documenti agli atti.

ART. 4) Per l'adeguamento dei prezzi trova applicazione il disposto di cui all'art. 106 comma 1 del codice dei contratti pubblici.

ART. 5) A garanzia degli obblighi derivanti del presente contratto l'Impresa ha presentato garanzia definitiva pari al 10% dell'importo del contratto dell'importo di € rilasciata da.....;

ART. 6) A garanzia degli obblighi derivanti del presente contratto l'Impresa ha presentato polizza assicurativa di responsabilità civile verso terzi n della;

ART.7) A garanzia del presente servizio la ditta CONSORZIO SOCIALE IL MOSAICO ha depositato il POS;

ART. 8) La durata del presente contratto è di anni uno decorrenti dal 09.08.2017 e quindi fino al 08.08.2018;

ART. 9) L'impresa dichiara che si obbliga ad eseguire il servizio nel rispetto di tutte le prescrizioni di legge in materia di sicurezza e di salute nei luoghi di lavoro.

ART. 10) L'impresa appaltatrice si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale del lavoro per i dipendenti delle aziende industriali ed affini e negli accordi integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nelle località in cui si svolgono i lavori anzidetti ed ancora di rispettare tutti gli adempimenti assicurativi e previdenziali previsti dalla Legge 19.03.1990 n.55;

ART. 11) Sono a carico dell'Impresa le spese relative alla stipulazione del presente atto e cioè bollo, registrazione, diritti di segreteria e tutte le altre inerenti e conseguenti, nessuna esclusa.

ART. 12) Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti al pagamento dell'IVA;

ART. 13) Le prestazioni di servizio effettuate dal CONSORZIO SOCIALE IL MOSAICO inerenti il presente contratto, saranno liquidate su presentazione fattura mensile da parte della stessa ditta e previa verifica da parte dell'Amministrazione del corretto svolgimento del servizio;

ART. 14) Per quanto non espressamente previsto in questo contratto si richiamano le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia ed in particolare le norme contenute nel D.Lgs n.50/2016 e s.m.i.;

ART. 15) Anche se non formalmente allegato è parte integrante del presente contratto il capitolato d'onori del servizio di cui all'oggetto sottoscritto dalle parti e agli atti.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ing. Emiliano Salvati

IL CONSORZIO SOCIALE IL MOSAICO

.....

Il Responsabile del Servizio

Micigliano 12-03-2018

F.to

COPERTURA FINANZIARIA

Visto: per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, della legge 267/2000, e per l'imputazione della spesa.

Micigliano, li

*Il Responsabile del Settore
Servizi Finanziari
F.to Sabrina Cesari*

TRASMISSIONE DETERMINAZIONE

la presente determinazione viene inviata:

- ◇ Sindaco
- ◇ Albo Pretorio
- ◇ Segreteria Comunale
- ◇ Responsabile Settore Amministrativo Informatico
- ◇ Responsabile Settore Tecnico
- ◇ Responsabile Settore Contabile

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal 12-03-2018 al 27-03-2018.

119

Micigliano, li 28-03-2018

Il messo notificatore
F.to Borseti Loretana