COMUNE DI MICIGLIANO
PROVINCIA DI RIETI

C O P I A

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 23 Del 09-11-2018

Oggetto:	**ALIENAZIONE IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE IN LOC. RIALTO.DETERMINAZIONE**

L'anno duemiladiciotto il giorno nove del mese di novembre alle ore 12:15, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita il Consiglio Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti del Consiglio Comunale di questo Comune:

SALVATI EMILIANO	**P**	**NASPONI FRANCESCO**	**A**
DI BIAGIO MAURO	**A**	**TEGA SIMONE**	**A**
CASCIOLI GIANLUCA	**P**	**SILVIOTTI SIMONE**	**P**
CONFALONE SILVIA	**P**	**ROSATI FRANCO**	**A**
CELLI MAURIZIO GENNARO	**P**	**CIANCHETTI ALESSIO**	**P**

ne risultano presenti n. 6 e assenti n. 4.

Assume la presidenza il Signor SALVATI EMILIANO in qualità di SINDACO assistito dal Segretario Comunale Dott.ssa RAFFAELA SILVESTRINI

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Soggetta a controllo	N	Soggetta a ratifica	N
Immediatamente eseguibile	S		

LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che sulla proposta di deliberazione hanno espresso parere favorevole di cui all'art. 49 del T.U. 267/2000

parere favorevole di regolarità tecnica
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Ing. Emiliano Salvati

parere favorevole di regolarità contabile
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Sabrina Cesari

RITENUTA la propria competenza ai sensi dell'art. 42, comma 2 lett.1) del D.Lgs.vo 18 agosto 2000 n. 267;

CONSIDERATO che in data 03.11.2017 con atto prot. 2017/5167/DR-ST-LZ2, l'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Lazio, decretava il trasferimento al Comune di Micigliano, ai sensi dell'art.56 del D.L 21 giugno 2013 n.69, convertito con modificazioni con legge 9 agosto 2013 n.98 e art.10, comma 6 bis del D.L. 30 dicembre 2015 n.210 convertito con legge 25 febbraio 2016 n.21, la piena ed assoluta proprietà del bene patrimoniale identificato come unità immobiliari all'interno del compendio sito in Terminillo – così suddiviso:

Descrizione	**P.lla**	**Sub.**	**Cat.**	**Classe**	**Piano**	**Cons.**	**Rendita**
ex lavanderia	102	63	C/1	4	Terra	67 mq	€ 1.206,00
ex ristorante	102	64	C/1	4	Terra	428 mq	€ 5.481,88
ex ristorante	102	65	C/1	2	Terra	134 mq	€ 1.716,29
ex piscina	102	151	C/6	1	Terra	105 mq	€ 54,23
ex discoteca	102	220	C/2	1	Secondo	56 mq	€ 75,20

RICHIAMATA la delibera C.C. n. 8 del 04.08.2017, con la quale si stabiliva di acquisire al patrimonio del Comune di Micigliano gli immobili appartenenti all'Agenzia del Demanio ricadenti sul territorio di Terminillo, così come sopra riportati;

RICHIAMATA la delibera di C.C. n. 17 del 01.12.2017, con la quale è stata preso atto della consegna a titolo gratuito dell'immobile in località Terminillo da parte dell'agenzia del demanio;

DATO ATTO che il Comune è proprietario della suddetta unità immobiliare denominata "Rialto Terminillo" solamente per la parte relativa al piano terra distinto in due unità immobiliari differenti così suddivise: Rialto "A" composto da un locale ex ristorante ricadente al fog.5 p.lla 102 sub. 64 e 65 e Rialto "B" composta da ex piscina, ex discoteca ed ex lavanderia ricadenti al fog. 5 p.lla 151-220-63;

PRESO ATTO che è intendimento di questa Amm.ne comunale procedere all'alienazione del suddetto immobile, avendone accertato la non strumentalità rispetto ai fini istituzionali dell'ente;

VISTO il D.Lgs. 85/2010 recante attribuzione ai comuni, province, città metropolitane e regione di un proprio patrimonio, in attuazione dell'art.19 della L.05.05.2009 n. 42;

Con voti unanimi espressi nelle forme di legge;

D E L I B E R A

1-Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto che qui si intendono integralmente riportate ed approvate;

2-Di esprimere la volontà di alienare l'immobile di cui in premessa delegando alla Giunta comunale e agli uffici i relativi adempimenti

Con separata ed unanime votazione dichiara l'immediata esecutività della presente deliberazione.

L'ORGANO ESECUTIVO

tutto ciò premesso;

Con voti unanimi, legalmente resi, accertati e proclamati;

D E L I B E R A

di approvare la suindicata proposta di deliberazione.

Il Presente Verbale viene così sottoscritto:

IL SINDACO
F.to EMILIANO SALVATI

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott.ssa RAFFAELA SILVESTRINI

COPERTURA FINANZIARIA

VISTO di regolarita' Contabile che attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del Testo Unico 267/2000;

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Sabrina Cesari

Impegno n.	
Euro	*0*
Ex Cap.	
Impegno	

Addi' / /

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente Deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio a partire da oggi per quindici giorni consecutivi e viene inviata a:

- ❑ *Capo-Gruppo Consiliari*
- ❑ *Albo Pretorio*
- ❑

Registro Albo Pretorio n.	

Il Segretario Comunale

f.to Dott.ssa RAFFAELA SILVESTRINI

Addi' / /

EFFICACIA

Si attesta che la presente Deliberazione è divenuta esecutiva in quanto:

- ❑ *Dichiarata Immediatamente Esecutiva*
- ❑ *Pubblicata per dieci giorni All'Albo Pretorio*
- ❑ *Conferma dell'Organo Rappresentativo*

Il Segretario Comunale

f.to Dott.ssa RAFFAELA SILVESTRINI

Addi' / /

CERTIFICO

Che la presente copia, da me collezionata, formata da n. fogli, è conforme alla deliberazione originale emessa da questo ufficio

Micigliano lì

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa RAFFAELA SILVESTRINI