



COMUNE DI MICIGLIANO
PROVINCIA DI RIETI

Via S. Biagio 1 - 02010 Micigliano (Ri) - C.F. 00113670574- tel/fax 0746/577893

N. 241 del Registro generale

COPIA

DETERMINAZIONE AREA 2 - AREA TECNICA LL.PP E
MANUTENTIVA

Ufficio
del 07-09-2019 N.142

Oggetto: PUBBLICA ASTA LOCAZIONE COMPLESSO MULINO COMUNALE
- AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA SCOPPETTA EMILIANO

*VISTO IL DECRETO SINDACALE N.1382/2015 , DI ASSEGNAZIONE DELLE RESPONSABILITA' E
DEI SERVIZI*

*VISTO IL DECRETO SINDACALE N.2 DEL 06.07.2019 DI ASSEGNAZIONE DELLE
RESPONSABILITA' DEI SERVIZI E DEGLI UFFICI COMUNALI*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CONSIDERATO che il Comune di Micigliano è proprietario di un mulino in loc. Molino, sito in prossimità della strada Provinciale che dalla Salaria sale alla capoluogo, oggetto, in epoca recente di lavori di recupero e riqualificazione;

RITENUTO voler procedere ad indire una pubblica asta finalizzata alla ricerca di un locatario per il complesso "mulino comunale" che lo azioni ad acqua solo per scopi didattici e folkloristici in modo da rappresentare occasione di incremento produttivo e turistico per il territorio del Comune di Micigliano, con destinazione d'uso che dovrà risultare coerente con l'ambiente e rispettosa del carattere storico e culturale dei locali e spazi costitutivi dell'area di cui trattasi;

CHE con deliberazione di G.M. n.62 del 20.07.2019 è stato approvato lo schema di pubblica asta per la locazione del complesso di cui trattasi;

CHE con determinazione dell'area tecnica n.116 del 01.08.2019 è stato preso atto di quanto stabilito con deliberazione di G.M. n.62/2019;

CHE l'avviso di pubblica asta è stato pubblicato e prevedeva la scadenza per la presentazione delle offerte da parte degli operatori economici interessati il 31.08.2019 alle ore 12:00, mentre l'apertura dei plichi è prevista per il giorno 06.09.2019 alle ore 10:00;

CONSDERATO che con determinazione dell'area tecnica 116/2019 è stata nominata a commissione giudicatrice per per l'espletamento dell'asta pubblica per la locazione del complesso di cui trattasi;

CHE l'asta relativa alla locazione del complesso comunale è stata espletata in data 06.09.2019 alle ore 10:00 come risulta dall'allegato verbale d'asta;

CHE, come si evince dal verbale la commissione ha aggiudicato provvisoriamente al Signor SCOPPETTA EMILIANO l'asta di cui trattasi con rialzo sul prezzo a base d'asta dell'1%;

TUTTO cio' premesso e considerato:

DETERMINA

CHE, anche se non integralmente riportate, le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di prendere atto dell'aggiudicazione provvisoria della locazione del complesso Mulino Comunale da parte della commissione di asta al Signor SCOPPETTA EMILIANO con sede in Case Sparse di Caporio n.11 – CITTADUCALE (RI) - per l'importo di seguito elencato:

Per il primo e secondo anno di locazione il canone che deve versare l'aggiudicatario è di € 151,50 mensili e quindi di € 1.818,00 annuali, mentre dal terzo anno compreso al sesto compreso di € 202,00 mensili e quindi di € 2.424,00 annuali.

Il Responsabile del Servizio

Micigliano 07-09-2019

F.to

COPERTURA FINANZIARIA

Visto: per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, della legge 267/2000, e per l'imputazione della spesa.

Micigliano, li

*Il Responsabile del Settore
Servizi Finanziari
F.to Sabrina Cesari*

TRASMISSIONE DETERMINAZIONE

la presente determinazione viene inviata:

- ◇ Sindaco
- ◇ Albo Pretorio
- ◇ Segreteria Comunale
- ◇ Responsabile Settore Amministrativo Informatico
- ◇ Responsabile Settore Tecnico
- ◇ Responsabile Settore Contabile

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal 07-09-2019 al 22-09-2019.

434

Micigliano, li 23-09-2019

Il messo notificatore
F.to Borseti Loretana