

COMUNE DI MICIGLIANO
PROVINCIA DI RIETI

COPIA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 8 Del 04-08-2017

Oggetto:	ACQUISIZIONE A TITOLO NON ONEROSO DEGLI IMMOBILI APPARTENENTI ALL'AGENZIA DEL DEMANIO IN LOCALITA' MONTE TERMINILLO
-----------------	--

L'anno duemiladiciassette il giorno quattro del mese di agosto alle ore 11:29, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita il Consiglio Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti del Consiglio Comunale di questo Comune:

SALVATI EMILIANO	P	NASPONI FRANCESCO	A
DI BIAGIO MAURO	P	TEGA SIMONE	A
CASCIOLI GIANLUCA	A	SILVIOTTI SIMONE	P
CONFALONE SILVIA	P	ROSATI FRANCO	A
CELLI MAURIZIO GENNARO	P	CIANCHETTI ALESSIO	P
LIGUORI ROBERTA	P		

ne risultano presenti n. 7 e assenti n. 4.

Assume la presidenza il Signor SALVATI EMILIANO in qualità di SINDACO assistito dal Segretario Comunale Dott.ssa RAFFAELA SILVESTRINI

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Soggetta a controllo	N	Soggetta a ratifica	N
Immediatamente eseguibile	S		

Premesso che sulla proposta di deliberazione hanno espresso il parere favorevole di cui all'art. 49 del T.U. 267/00:

1) Parere favorevole di regolarità tecnica

Il Responsabile Del Servizio
Ing. Salvati Emiliano

2) Parere favorevole di regolarità contabile

Il responsabile del Servizio
Sabrina Cesari

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA:

- La L. 05.05.2009 n.42 recante delega al Governo in materia di federalismo fiscale, in attuazione dell'articolo 119 della Costituzione , pubblica nella G.U. il 6 maggio 2009,n.103;
- Il D.lsg 28.05.2010 n.85 recante attribuzione a comuni, province ,città metropolitane e regione di un proprio patrimonio, in attuazione dell'articolo 19 della legge 05.05.2009 , n. 42 pubblicata nella G.U. 11 giugno 2010,n.134;
- L'ART. 56 – BIS del L d.l. 21 giugno 2013 n. 69 convertito in legge, con modificazioni, dall'art.1 , comma 1, legge 9 agosto 2013,n.98 pubblicate nella G.U. del 21 giugno 2013,n.144,S.O.;
- L'ART.10, COMMA 6 BIS DEL d.l. 30 dicembre 2015 ,n.210 convertito con legge 25 febbraio 2016,n21;

PREMESSO CHE

L'Agenzia del Demanio ha rilasciato gli immobili ricadenti sul territorio del Teminillo , così come di seguito elencati:

catasto fabbricati:

foglio 5

- 1)P.Illa 102 sub.21 – A/3 -1,5 vani -int. 21 Ex ripostiglio
- 2)P.Illa 102 sub.61 – A/3 – 2,5 vani piano 2^ -appartamento
- 3)p.Illa 102 sub.63 -C/1 – 67 mq - ex lavanderia
- 4)P.Illa 102 sub.64 –C/1 – 428 mq - ex ristorante
- 5) P.Illa 102 sub.65 –C/1- 134 MQ – ex ristorante;
- 6) P.Illa 102 sub. 151 – C/6 105 mq –ex piscina
- 7) P.Illa 102 sub. 220 – C/2 -56 mq –ex discoteca

Che su detta immobili è da anni in corso un contenzioso con l' Agenzia del Demanio , poiché l' Agenzia non paga i tributi sulla proprietà' ;

Che gli immobili sono tenuti in stato di abbandono , e rappresentano un pericolo per la pubblica incolumita' e per l'igiene pubblica ;

Che l' acquisizione è a titolo non oneroso;

Che gli immobili andrebbero ad incrementare il patrimonio comunale . alla luce della contabilita' economico patrimoniale;

Che rappresenterebbero la presenza comunale sulla frazione del Terminillo ed inoltre con i dovuti interventi di manutenzione potrebbero rappresentare una entrata futura per le casse comunali;

Vista la domanda di attribuzione ex DLgs. N. 85/2010, art. 10 comma 6 bis del D.L. n. 210/2015 ,Nr. Pratica 23512 del 30/12/2016 inoltrata da questo Comune , ed il parere positivo al trasferimento ;

Ritenuto di dover procedere all'acquisizione degli immobili;

Per quanto in narrativa

DELIBERA

La narrativa che precede forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

Con voti unanimi favorevoli

Di acquisire al patrimonio del Comune di Micigliano ,per le motivazioni di cui sopra,
gli immobili appartenenti all' Agenzia del Demanio ;

Di tramettere copia della presente Deliberazione all' Agenzia Del Demanio per il perfezionamento della pratica;

Di dare atto che e' stato nominato referente della pratica la Sig. Sabrina Cesari già responsabile finanziario.

Nulla avendo ad eccepire in merito

Per quanto in narrativa

Delibera

La presente deliberazione immediatamente eseguibile



Il Presente Verbale viene così sottoscritto:

IL SINDACO
F.to EMILIANO SALVATI

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott.ssa RAFFAELA SILVESTRINI

COPERTURA FINANZIARIA

VISTO di regolarità Contabile che attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del Testo Unico 267/2000;



Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Sabrina Cesari

Impegno n.	
Euro	0
Ex Cap.	
Impegno	
Addi'	//

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente Deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio a partire da oggi per quindici giorni consecutivi e viene inviata a:

- Capo-Gruppo Consiliari
- Albo Pretorio
-

Registro Albo Pretorio n.

--

Il Segretario Comunale

f.to Dott.ssa RAFFAELA SILVESTRINI



Addi' //

EFFICACIA

Si attesta che la presente Deliberazione è divenuta esecutiva in quanto:

- Dichiarata Immediatamente Esecutiva
- Pubblicata per dieci giorni All'Albo Pretorio
- Conferma dell'Organo Rappresentativo

Il Segretario Comunale

f.to Dott.ssa RAFFAELA SILVESTRINI



Addi' //

CERTIFICATO

Che la presente copia, da me collezionata, formata da n.

fogli, è conforme alla deliberazione originale emessa da questo ufficio

Micigliano li

IL SEGRETARIO COMUNALE

SILVESTRINI

Dott.ssa RAFFAELA