



COMUNE DI MICIGLIANO
PROVINCIA DI RIETI

Via S. Biagio 1 - 02010 Micigliano (Ri) - C.F. 00113670574- tel/fax 0746/577893

N. 89 del Registro generale

COPIA

DETERMINAZIONE AREA 2 - AREA TECNICA LL.PP E
MANUTENTIVA

Ufficio
del 12-03-2018 N.39

Oggetto: ISTANZA DI CONDONO EDILIZIO SIGG CICCHETTI WALTER
E GREGORI ANTONIA - FABBRICATO FOGLIO 12 PARTICEL=
LA 427 SUB. 14 E 15 - ACQUISIZIONE AUTORIZZAZIONE
PAESAGGISTICA ORDINARIA

*VISTO IL DECRETO SINDACALE N.1382/2015 , DI ASSEGNAZIONE DELLE RESPONSABILITA' E
DEI SERVIZI*

*Visto il Decreto Sindacale n.1382/2015 di assegnazione delle Responsabilità e dei Servizi
Comunali*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA l'istanza presentata in data 01.12.2016 prot.2021 dai Signori Cicchetti Walter e Gregori Antonia intesa ad ottenere il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art.146 D.Lvo 42/2004 per la concessione in sanatoria immobile - foglio n.12 part. 427 sub. 14-15 e ricadente in:

- area dichiarata di notevole interesse pubblico con D. M. 15/07/1953 e 22/10/1964 imposto ai sensi dell'art. 136 lettera D E C del D. L.gs 42/2004,
- area sottoposta a vincolo ricognitivo di legge, ai sensi dell'art. 142 comma 1 lett d) e lett.g) el D. L.gs 42/2004,
- immobili ed aree tipizzati individuati dal PTPR - artt. 143-156 - vincoli ricognitivi di piano paesistico - archeotipizzati - centri storici

VISTO il D. L.gs 42/2004 e s.m.i., "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio", ed in particolare l'art. 146 che disciplina il procedimento di autorizzazione alla realizzazione di opere ed interventi ricadenti nei Beni Paesaggistici di cui all'art. 134;

VISTO l'art. 82 del D. P. R. n. 616 del 24.07.1977, con il quale sono state delegate alla Regione le funzioni amministrative esercitate dagli organi centrali e periferici dello Stato per la protezione delle bellezze naturali;

VISTA la legge Regionale n. 59 del 19.12.95 con le quali sono state subdelegate ai comuni alcune delle funzioni amministrative esercitate dalla Regione per la protezione delle bellezze naturali;

VISTE le leggi Regionali n. 11 e n. 12 del 22.05.1997, che hanno introdotto modificazioni alla L. R. 59/95;

VISTE le leggi Regionali n. 24 e n. 25 del 06.07.1998, e successive mm. e ii., aventi per oggetto la tutela dei Beni e delle opere sottoposti a vincolo paesaggistico;

VISTA LA Deliberazione della Giunta Regionale n. 4475 del 30.07.1999, riguardante l'approvazione del Testo Coordinato delle norme tecniche di attuazione del P. T. P. n. 5 – Rieti (art. 20 comma 2 legge Regionale n. 24 del 06.07.1998 e successive modifiche);

VISTO il comma 6 bis (comma aggiunto dall'art. 94 della L.R. n° 2 del 06.02.2003) dell'art. 1 della L.R. 59/95, il quale stabilisce che, qualora i comuni siano privi di commissione edilizia “i relativi pareri di cui ai commi 5 e 6 – della legge 59/95 - sono richiesti dal competente organo comunale ad un tecnico avente i requisiti previsti dal comma 5.”

VISTA la Delibera della Giunta Regionale n° 556 del 25.07.2007, inerente l'adozione del Piano Territoriale Paesistico Regionale ai sensi degli artt. 21, 22 e 23 della Legge Regionale 24/98, e successive modificazioni ed integrazioni, e la successiva Delibera della Giunta Regionale n° 1025 del 21.12.2007, recante le modifiche, le integrazioni e la rettifica della precedente delibera;

VISTE le modifiche apportate al P.T.P. vigente con Deliberazione di Consiglio Regionale del 31.07.2007 n° 41;

VISTA la Legge Regionale n. 8 del 22/6/2012 che ha modificato ed integrato la Legge regionale n. 59/95

CONSIDERATO che l'intervento non rientra tra quelli per i quali non è richiesta l'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 149 del D. L.gs 42/2004 e dell'art. 11 delle N.T.A. del P. T. P. R.;

CONSIDERATO che l'Ufficio, ai sensi dell'art. 146 comma 7 del D. L.gs 42/2004, ha effettuato l'accertamento di conformità dell'intervento proposto con la normativa di tutela paesaggistica, ed ha trasmesso la documentazione alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici;

CONSIDERATO che in data 13.02.2018 è pervenuto al protocollo comunale, acquisito con n.316, il parere favorevole per la conformità e compatibilità paesaggistica delle opere in oggetto da parte del Ministero dei Beni ed Attività culturali e del Turismo - Dir. Generale Archeologica, Belle Arti e Paesaggio prot. MIBACT-SABAP-LAZU- PROT. 0001804-P del 09.02.2018;

RILEVATO che “NON SUSSISTONO IN MERITO AL PROGETTO IN QUESTIONE PRECEDENTI AUTORIZZAZIONI EX ART. 7 DELLA LEGGE 1497/39”;

DETERMINA

Ai sensi dell'art. 146 del D. L.gs n. 42 del 22.01.2004 viene adottato il presente provvedimento in conformità al parere favorevole della Soprintendenza inerentemente le opere realizzate nell'immobile foglio n.12 part. 427 sub. 14-15 per ampliamento su fabbricato residenziale come descritto dagli elaborati progettuali allegati ed agli atti;

La presente autorizzazione è rilasciata ai soli fini ambientali e paesaggistici e costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al permesso di costruire o agli altri titoli legittimanti l'intervento urbanistico-edilizio.

Prima del rilascio del titolo abilitativo edilizio previsto dal D.P.R. 380/2001, altri organi dovranno accertare per le proprie competenze l'ammissibilità o meno del progetto in ordine alle vigenti norme urbanistiche ed edilizie ed a vincoli di altra natura.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio entro il termine di 60 giorni dalla comunicazione, ovvero, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni.

Allegati:
elaborato grafico, relazione tecnica.
parere favorevole Soprintendenza

Il Responsabile del Servizio

Micigliano 16-03-2018

F.to

COPERTURA FINANZIARIA

Visto: per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, della legge 267/2000, e per l'imputazione della spesa.

Micigliano, li

*Il Responsabile del Settore
Servizi Finanziari
F.to Sabrina Cesari*

TRASMISSIONE DETERMINAZIONE

la presente determinazione viene inviata:

- ◇ Sindaco
- ◇ Albo Pretorio
- ◇ Segreteria Comunale
- ◇ Responsabile Settore Amministrativo Informatico
- ◇ Responsabile Settore Tecnico
- ◇ Responsabile Settore Contabile

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal 16-03-2018 al 31-03-2018.

127

Micigliano, li 01-04-2018

Il messo notificatore
F.to Borseti Loretana