



COMUNE DI MICIGLIANO
PROVINCIA DI RIETI

Via S. Biagio 1 - 02010 Micigliano (Ri) - C.F. 00113670574- tel/fax 0746/577893

N. 368 del Registro generale

COPIA

DETERMINAZIONE AREA 2 - AREA TECNICA LL.PP E
MANUTENTIVA

Ufficio
del 09-12-2019 N.222

Oggetto: LIQUIDAZIONE SIGNORA DURASTANTE ANNA PER CONCLU=
SIONE BONARIA ESPROPRIO LAVORI EX ABBAZIA SS. QUI=
RICO E GIULITTA

*VISTO IL DECRETO SINDACALE N.1382/2015 , DI ASSEGNAZIONE DELLE RESPONSABILITA' E
DEI SERVIZI*

*VISTO IL DECRETO N.2/2019 DEL 06.07.2019 CON CUI SOSNO STATE ASSEGNATE LE
RESPONSABILITA' DEI SERVIZI E DEGLI UFFICI COMUNALI*

*CREDITORE: Signora DURASTANTE ANNA
somma di € 2.027,15 omnicomprensiva*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CONSIDERATO che la signora Durastante Anna, tramite il ricevimento della nota dell'ANAS inerente l'occupazione di parte della particella foglio 13 n.194 identificata al catasto del Comune di Micigliano, si è accorta che non le era stata liquidata l'epropriazione relativa al mappale di cui trattasi, facente parte dell'attuale complesso abbaziale SS.Quirico e Giulitta e di proprietà comunale;

CHE la Signora, con nota pervenuta al protocollo comunale in data 05.10.2018 ed acquisita al n.2196, richiedeva ufficialmente notizie in merito;

CHE il Comune di Micigliano, analizzata la documentazione agli atti e ripercorso l'iter di quanto accaduto durante le pratiche di espropriazione, comunicava alla signora Durastante che effettivamente non si riscontrano espropriazioni relative alla particella 194 foglio 13 per quanto concerne i lavori di riqualificazione complesso abbaziale SS.Quirico e Giulitta, poiché la

particella non era presente nel piano particellare di esproprio del progetto esecutivo revisionato, approvato e riapprovato e che da una ricerca effettuata relativa ai pagamenti in capo alla signora Durastante Anna dal 1992 (anno di approvazione del quadro espropriativo definitivo esecutivo relativo ai lavori dell'Abbazia) ad oggi, non risulta liquidato alcun importo per l'area di competenza della corte comune foglio 13 particella 194 del catasto del Comune di Micigliano;

CONSIDERANDO che il valore di mercato rivalutato in data attuale, calcolato dall'Ufficio Tecnico Comunale per la cessione della corte comune foglio 13 particella 194 è di 20,00 € al mq, e ad oggi si è ottenuto un valore stimato per l'esproprio della particella di cui trattasi pari alla somma di: $350 \text{ mq} \times € 20,00 = € 7.000,00$;

VISTO che la corte di cui trattasi era comune a diversi immobili, effettuando una proporzione tra le ex superfici delle ex proprietà, ciascuno per la propria metratura posseduta, alla Signora Durastante Anna spetterebbe la somma di € 2.027,15 per l'espropriazione della parte di corte da lei utilizzata ($€ 7.000 / \text{mq} 609,65 = € 11,48 \times \text{mq} 176,55$);

CONSIDERATO, però, che da quanto si evince dalla nota di richiesta prot. 2196/2018 della signora Durastante Anna, l'ANAS liquiderà a lei una somma di denaro per l'occupazione dell'area di cui all'oggetto per i lavori di adeguamento piattaforma stradale S.S. Salaria;

CHE in conseguenza a quanto descritto, il Comune di Micigliano ha proposto alla signora Durastante di accettare la somma di € 2.027,15 quale rimborso per espropriazione quota parte area particella 194 foglio 13 che verrà poi decurtata della somma che ANAS liquiderà per l'occupazione della medesima particella e che quindi a questo punto spetterà al Comune di Micigliano;

CONSIDERATO che la signora Durastante Anna, con nota acquisita al protocollo comunale il 04.05.2019 al n.749, ha accettato la proposta bonaria di liquidazione esproprio quota parte corte comune particella 194 foglio 13 per € 2.027,15;

CHE il Comune di Micigliano provvederà a richiedere all'ANAS le somme spettanti all'Ente e non alla signora Durastante per l'occupazione della particella 194 foglio 13 per i lavori in corso di realizzazione di adeguamento della piattaforma stradale S.S. n.4 Salaria al tipo C1;

Tutto ciò premesso e considerato:

DETERMINA

Di dare atto che le premesse fanno parte integrale e sostanziale del presente atto;

Di liquidare alla signora Durastante Anna la somma di € 2.027,15 quale importo rivalutato esproprio quota parte corte comune foglio 13 particella 194;

CHE la somma di cui trattasi risulta imputata all'ex cap.5873 bilancio 2019 g.c.;

Di dare mandato all'ufficio ragioneria dell'emissione delle liquidazioni relative al presente provvedimento;

Di trasmettere all'ANAS S.P.A. la documentazione relativa alla pratica di cui trattasi in modo da percepire il Comune di Micigliano e non la signora Durastante Anna, l'indennità di occupazione per i lavori di adeguamento piattaforma stradale della S.S.Salaria n.4 al tipo C1.

Il Responsabile del Servizio

Micigliano 10-12-2019

F.to

COPERTURA FINANZIARIA

Visto: per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, della legge 267/2000, e per l'imputazione della spesa.

Micigliano, li

*Il Responsabile del Settore
Servizi Finanziari
F.to Sabrina Cesari*

TRASMISSIONE DETERMINAZIONE

la presente determinazione viene inviata:

- ◇ Sindaco
- ◇ Albo Pretorio
- ◇ Segreteria Comunale
- ◇ Responsabile Settore Amministrativo Informatico
- ◇ Responsabile Settore Tecnico
- ◇ Responsabile Settore Contabile

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal 10-12-2019 al 25-12-2019.

624

Micigliano, li 26-12-2019

Il messo notificatore
F.to Borseti Loretana