



COMUNE DI MICIGLIANO
PROVINCIA DI RIETI

Via S. Biagio 1 - 02010 Micigliano (Ri) - C.F. 00113670574- tel/fax 0746/577893

N. 268 del Registro generale

COPIA

**DETERMINAZIONE AREA 2 - AREA TECNICA LL.PP E
MANUTENTIVA**

**Ufficio
del 25-11-2017 N.135**

Oggetto: IMPEGNO DI SPESA PER VERIFICA ACCATASTAMENTO IMMO=
BILI FOGLIO 23 P. n.50, 50+ e 78 E RELATIVO RIAC=
CATASTAMENTO - GEOM. ROSATELLI FABIO

*VISTO IL DECRETO SINDACALE N.1382/2015 , DI ASSEGNAZIONE DELLE RESPONSABILITA' E
DEI SERVIZI*

*Visto il Decreto Sindacale n.1382/2015 di assegnazione delle Responsabilità dei servizi e degli
uffici comunali*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

smart cig: Z4B1A9382B

PREMESSI i fatti relativi alla causa pendente dal 1966 tra il Comune di Rieti ed il Comune di Micigliano circa la titolarità del demanio civico su alcuni terreni siti in località Campoforogna di Terminillo, oggetto della transazione del 1936, stipulata tra il Comune di Antrodoto ed il Comune di Rieti;

DATO atto che con sentenza del 31.07.2003 il Commissario per la liquidazione degli Usi Civici di Lazio, Toscana e Umbria ha riconosciuto le ragioni del Comune di Micigliano stabilendo che i terreni in contestazione appartengono al Demanio Civico di Micigliano;

DATO atto che il Comune di Rieti ha presentato ricorso presso la Corte di Appello di Roma avverso la sentenza Commissariale;

CONSIDERATO che la Corte di Appello di Roma – Sezione Prima Civile – ha emesso la sentenza n.103/2006 del 9 gennaio 2006 accogliendo l'appello del Comune di Rieti e per l'effetto ha condannato il Comune di Micigliano al risarcimento del danno;

DATO atto che il Comune di Micigliano ha presentato ricorso presso la Corte Suprema di Cassazione avverso la Sentenza della Corte di Appello di Roma Sezione Prima Civile n.103/2006 del 9 gennaio 2006 chiedendo la sospensiva della medesima;

CHE a seguito di quanto stabilito nella sentenza della Corte Suprema di Cassazione n.7200/13 sul ricorso 21865/2006 proposto dal Comune di Micigliano contro il Comune di Rieti avverso la sentenza n.103/2006 della Corte di Appello di Roma necessita provvedere alla trascrizione presso la CC.RR.II. di Rieti dei terreni intestati al Comune di Rieti e da intestare al Comune di Micigliano;

CHE necessita quindi, in base a quanto esposto, rientrare catastalmente in possesso dei terreni di cui trattasi al fine del formale controllo e della gestione del territorio comunale;

CHE il Comune ha eseguito tutti i passi necessari e per la conclusione dell'iter necessitava il supporto di un tecnico specializzato nelle pratiche di accatastamento;

CHE necessita altresì verificare il corretto accatastamento di una porzione di fabbricato sito nel Comune di Micigliano- località Campoforogna al foglio n. 23 part 50, 50+ e 78 ed in caso procedere al successivo rilievo ed accatastamento corretto della medesima particella;

CHE con delibera di G.M. n.30 del 21.05.2016 è stato disposto che ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lvo 50/2016 i servizi in parola possono essere affidati da questa Amministrazione in economia, mediante affidamento diretto adeguatamente giustificato e che si sarebbe proceduto alla richiesta di due preventivi a tecnici specializzati nel settore richiedendo l'importo delle prestazioni separatamente al fine, se conveniente per l'Ente, di affidare incarichi disgiunti rispetto alla richiesta di preventivo e a tecnici diversi e di procedere per step rispetto alle necessità dell'ente (nel senso che se dall'indagine della situazione della particella foglio n.23 part. 50,50+ e 78 non sarà necessario l'accatastamento il Comune non procederà a conferire incarico per lo stesso);

CHE l'Ente, con determinazione dell'area tecnica 98/2016 ha conferito gli incarichi descritti sopra al Geom. Rosatelli, ma che sono state impegnate esclusivamente le somme per l'esecuzione della trascrizione presso la CC.RR.II. di Rieti dei terreni intestati al Comune di Rieti e da reintestare al Comune di Micigliano come da sentenza della Cassazione, mentre a seconda della disponibilità di bilancio ed a step successivi, se necessario, ed a seconda della volontà dell'Ente, sarebbero state impegnate le somme necessarie per finanziare gli altri due incarichi;

CONSIDERATO che il Geom. Rosatelli Fabio ha effettuato le trascrizioni dei terreni reintestati al Comune di Micigliano e sopra menzionati;

VISTA la volontà e la disponibilità finanziaria per l'impegno delle spese degli incarichi rimanenti e di cui trattasi;

TUTTO ciò premesso:

D E L I B E R A

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto che qui si intendono integralmente riportate ed approvate;

Di impegnare la somma omonimica di € 1.900,00 all'ex cap. 306 bilancio 2017 g.c. per l'epletamento dei seguenti incarichi a favore del Geom. Rosatelli Fabio:

- Verifica dell'accatastamento , presso l'Agenzia del Territorio di Rieti, degli immobili esistenti ricadenti nel territorio del Comune di Micigliano – foglio n.23 particelle n.50, 50+ e 78 - importo € 700,00 onnicomprensivo ;
- Pratica completa di accatastamento consistente nel rilievo topografico mediante strumentazione, accatastamento di quanto posizionato su foglio n.23 part. 50,50+ e 78 - importo di € 1.200,00 onnicomprensivo;

Di liquidare al Geom. Rosatelli quanto spettante a seguito di emissione di relativa e regolare fattura di legge.

Il Responsabile del Servizio

Micigliano 27-11-2017

F.to

COPERTURA FINANZIARIA

Visto: per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, della legge 267/2000, e per l'imputazione della spesa.

Micigliano, li

*Il Responsabile del Settore
Servizi Finanziari
F.to Sabrina Cesari*

TRASMISSIONE DETERMINAZIONE

la presente determinazione viene inviata:

- ◇ Sindaco
- ◇ Albo Pretorio
- ◇ Segreteria Comunale
- ◇ Responsabile Settore Amministrativo Informatico
- ◇ Responsabile Settore Tecnico
- ◇ Responsabile Settore Contabile

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal 27-11-2017 al 12-12-2017.

399

Micigliano, li 13-12-2017

Il messo notificatore
F.to Borseti Loretana