

C O P I A

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 27 Del 30-05-2020

Oggetto:	VENDITA MATERIALE LEGNOSO RITRAIBILE DALL'UTILIZZAZIONE FORESTALE BOSCO INDIVIDUATO NELLE PARTICELLE DI PGAF 315-316 - APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO TRA IL COMUNE DI MICIGLIANO e LA DITTA INDUSTRIA BOSCHIVA COLLERINALDO SRL
-----------------	---

L'anno duemilaventi il giorno trenta del mese di maggio alle ore 12:30, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

SALVATI EMILIANO	SINDACO	P
DI BIAGIO MAURO	VICE SINDACO	P
LUPI FABIO	ASSESSORE	P

ne risultano presenti n. 3 e assenti n. 0.

Assume la presidenza il Signor SALVATI EMILIANO in qualità di SINDACO assistito dal Segretario Comunale Dott.ssa RAFFAELA SILVESTRINI

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Soggetta a controllo	N	Soggetta a ratifica	N
Immediatamente eseguibile	S		

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che sulla proposta di deliberazione hanno espresso il parere favorevole di cui all'art. 49 del T.U. 267/2000:

1) Parere favorevole di sola regolarita' Tecnica
Il Responsabile del servizio
Ing. Emiliano Salvati

) Parere favorevole di sola regolarita' Contabile
Il Responsabile del servizio
Sabrina Cesari

PREMESSO CHE con delibera di C.C. n.10 del 31.07.2015 veniva adottato il PIANO DI GESTIONE ED ASSESTAMENTO FORESTALE DEL COMUNE DI MICIGLIANO DECENNIO 2015-2024 - PSR 2007/2013 - MISURA 323 AZIONE A TIPOLOGIA 1;

DATO atto che tra i piani di taglio che il PGAF prevede, nella tavola 5, sono riportati anche quelli degli anni 2015-2016 relativi precisamente alle particelle forestali n.315-316 - FG. 24 PART.LLE CATASTALI 5, 13, DI HA COMPLESSIVI 19,0681, SUL QUALE SI INTENDE EFFETTUARE UN DIRADAMENTO MISTO;

CONSIDERATO che il PGAF non ha ancora terminato l'iter di legge di approvazione regionale;

CHE il Comune di Micigliano ha inteso seguire l'iter ordinario al fine dei tagli boschivi decisi con il PGAF per gli anni 2015/2016 e quindi di provvedere all'utilizzo delle comprese suindicate mediante relativi progetti di utilizzo e conseguenti aste pubbliche, previa autorizzazione degli Enti preposti;

CHE al fine di realizzare quanto sopra esposto è stato affidato incarico di redazione progetti utilizzazione boschiva per tutte le comprese suindicate e per un totale di ha 53,8272 al Dott. Agronomo Gianni Vincenzo - determina di affidamento ed impegno di spesa n.70/2016 dell'area tecnica;

CONSIDERATO che con nota del 21.10.2016 sono stati consegnati al protocollo comunale i progetti di utilizzazione forestale delle particelle forestali di cui trattasi dal tecnico incaricato Agronomo Gianni Vincenzo;

CHE con deliberazione di G.M. n.70 del 21.10.2016 il Comune di Micigliano approvava i progetti di utilizzazione boschiva relativi alle particelle forestali in oggetto e redatti dal dott. Agronomo Gianni Vincenzo;

VISTO che con deliberazione di G.M. 43 del 15.06.2018 sono stati approvati gli schemi d'asta pubblica e relativi capitoli d'onere per la vendita del materiale legnoso ritraibile dai tagli e diradamenti dei boschi sopra menzionati e precisamente delle particelle forestali di PGAF n.78-99-51-61-316-5-316, dopo l'acquisizione delle relative autorizzazioni di legge;

CHE con determinazione dell'area tecnica n.106 del 29.06.2018 sono stati approvati gli schemi di avvisi d'asta pubbliche per la vendita del materiale legnoso ritraibile dalle particelle forestali in oggetto;

CHE in data 29.06.2018, sono state pubblicate le aste dei boschi di cui trattasi con scadenza al 07.08.2018 per la presentazione, da parte delle ditte interessate, delle buste - offerta;

CHE con determinazione dell'area tecnica n.132 del 08.08.2018 è stato preso atto del verbale del RUP che attestava il mancato ricevimento di offerte e plichi relativamente alle aste di cui all'oggetto;

CHE con determinazione dell'area tecnica n.141 del 22.08.2018, sono state riproposte le pubbliche aste per la vendita del materiale legnoso ritraibile dalle particelle forestali di PGAF n.51-61-78-99-172-315-316;

CHE in data 22.08.2018 sono state pubblicate le aste di cui trattasi, con scadenza per la presentazione delle offerte il 25.09.2018 alle ore 12:00 e aste da esperirsi in data 28.09.2018;

CHE con determinazione dell'area tecnica n.159 del 27.09.2018 è stato preso atto del verbale del RUP che attestava il mancato ricevimento di offerte e plichi relativamente alle aste sopra menzionate e pubblicate in data 22.08.2018;

CONSIDERATO che con deliberazione di G.M. n.59 del 28.09.2018 è stato :

- preso atto della mancanza di ricezione di offerte in merito alle due aste pubbliche esperite per la vendita del materiale legnoso ritraibile dai boschi di cui alle particelle forestali di PGAF n.51-61-78-99-315-316 in data 29.06.2018 ed in data 22.08.2018;
- determinato di richiedere al progettista dei piani di taglio relativi alle particelle forestali di PGAF comunale n.51-61-78-99-315-316, Dott. Agronomo Gianni Vincenzo, la redazione di un'adeguata perizia tecnica per la diminuzione dell'importo da porre a base delle aste delle particelle di cui trattasi;
- di riproporre, a seguito di ricezione della perizia di cui sopra, le aste pubbliche inerenti l'utilizzazione forestale delle particelle n.51-61-78-99-315-316 di PGAF comunale;

VISTO che in data 28.01.2019 è stata acquisita agli atti la perizia di cui trattasi, con diminuzione del valore da porre a base di aste per l'utilizzazione forestale delle particelle sopra denominate, del 10% dell'importo inizialmente calcolato da progettista;

CHE con deliberazione di G.M. n.7 del 15.02.2019 sono state approvate le perizie di diminuzione dell'importo da porre a base d'asta per le utilizzazioni forestali di cui trattasi, redatte dal Dott. Agronomo Gianni Vincenzo ed acquisite al protocollo comunale in data 28.01.2019 e stabilito di riproporre le pubbliche aste per l'utilizzazione boschiva delle particelle forestali di PGAF n. 78-99-51-61-315-316 con importo a base di asta ribassato del 10% rispetto alle precedenti aste pubblicate;

CHE con determinazione dell'area tecnica n.23 del 21.02.2019 sono stati approvati gli allegati schemi di asta pubblica per l'utilizzazione boschiva delle particelle forestali di PGAF n. 78-99-51-61-315-316;

CHE con avvisi pubblicati in data 05.03.2019 sono state pubblicate le aste per la vendita del materiale legnoso retraibile dalle particelle forestale n.51-61-78-99-315 e 316 del PGAF;

CHE con determinazione dell'area tecnica n.36 del 22.03.2019 è stato preso atto del verbale del RUP che attesta il non ricevimento di offerte e plichi relativamente all'asta pubblica del 05.03.2019;

CONSIDERATO che in data 13.05.2020 è pervenuta al protocollo comunale, al n.1121/2020, la richiesta della Ditta INDUSTRIA BOSCHIVA COLLERINALDO SRL per accoglimento proposta di acquisto legnatico ritraibile dal bosco di cui alle particelle di PGAF n.315-316 – “Campoforogna – Valle Longa” previo pagamento della somma di € 13.682,67 oltre IVA (base dell’ultima asta pubblicata il 05.03.2019 per la vendita dei boschi di cui trattasi) in tre soluzioni:

- 30% alla firma del contratto;
- 30% ad inizio lavori;
- 40% a raggiungimento di metà taglio;

CONSIDERATO che tutte le pubbliche aste indette dal Comune di Micigliano sono andate deserte e ad oggi solo una ditta oltre all’Industria Boschiva Collierinaldo SRL ha avanzato richiesta di acquisto legnatico dei boschi di cui alle particelle di PGAF n. 315-316;

CONSIDERATO che in data 16.05.2020 è pervenuta al protocollo comunale, al n.1169/2020, la richiesta della Ditta FELICIONI ANDREA per accoglimento proposta di acquisto legnatico ritraibile dal bosco di cui alle particelle di PGAF n.315-316 – “Campoforogna – Valle Longa” previo pagamento della somma di € 12.000,00; oltre IVA

CHE il Comune di Micigliano ritiene conveniente la proposta formulata dalla ditta INDUSTRIA BOSCHIVA COLLERONALDO SRL;

CHE verificati i requisiti della ditta IDUSTRIA BOSCHIVA COLLERINALDO SRL la stessa è risultata regolare ed è quindi possibile procedere alla aggiudicazione della vendita di cui trattasi;

VISTO il D.Lgs. 267/00;

VISTO il R.D. n. 827 del 23.05.1924

Tutto ciò premesso e considerato;

Con voti unanimi favorevoli legalmente resi

DELIBERA

Che le premesse fanno parte integrale e sostanziale della presente deliberazione;

Di aggiudicare la vendita del materiale legnoso ritraibile dalle particelle di PGAF n.315-316 alla Ditta INDUSTRIA BOSCHIVA COLLERINALDO SRL - “Rialto – Monterotondo” previo pagamento della somma di € 13.682,67 oltre IVA di legge in tre soluzioni:

- 30% alla firma del contratto;
- 30% ad inizio lavori;
- 40% a raggiungimento di metà taglio;

Di specificare che le condizioni di vendita del materiale legnoso e gli impegni cui è tenuta la ditta sono i medesimi riportati nei bandi delle pubbliche aste del 05.03.2019 e che saranno integralmente riportati nei contratti;

Di approvare lo schema di contratto tra le parti per la vendita del materiale di cui trattasi allegato e parte integrante della presente deliberazione

Di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile, con successiva votazione unanime favorevole, ai sensi dell’art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 267/00.

COMUNE DI MICIGLIANO

PROVINCIA DI RIETI

REP.N.

**CONTRATTO PER LA VENDITA DEL MATERIALE LEGNOSO RITRAIBILE DAL
BOSCO LOC. CAMPOFOROGNA – VALLE LONGA PARTICELLE DI P.G.A.F.
N.315-316 - FG. 24 PART.LLE CATASTALI 5, 13, DI HA COMPLESSIVI 19,0681,
SUL QUALE SI INTENDE EFFETTUARE UN DIRADAMENTO MISTO.**

.

L'anno duemilaventi (2020) addì (.....) del mese di maggio nella Residenza Comunale,

TRA

1) SALVATI EMILANO nato a Rieti il 26.06.1983 ,che in seguito verrà indicato con la parola “Amministrazione” il quale dichiara di agire in nome, per conto e nell’interesse dell’Ente che rappresenta in qualità di Responsabile dell’Area tecnica, P. I.V.A. 00113670574;

E

2) Il Sig. DI SISTO PASQUALE nato a Rieti il 05.02.1977, C.F.: DSSPQL77B05H282B titolare dell' impresa INDUSTRIA BOSCHIVA COLLERINALDO SRL con sede in Fara Sabina (RI) via XXIV Maggio 56/B, P. I.V.A. 00919980573;

PREMESSO

CHE con delibera di C.C. n.10 del 31.07.2015 veniva adottato il PIANO DI GESTIONE ED ASSESTAMENTO FORESTALE DEL COMUNE DI MICIGLIANO DECENNIO 2015-2024 - PSR 2007/2013 - MISURA 323 AZIONE A TIPOLOGIA 1;

CHE tra i piani di taglio che il PGAF prevede, nella tavola 5, sono riportati anche quelli degli anni 2015-2016 e più specificatamente quelli indicati come n.315-316 - FG. 24 PART.LLE CATASTALI 5, 13, DI HA COMPLESSIVI 19,0681, SUL QUALE SI INTENDE EFFETTUARE UN DIRADAMENTO MISTO;

CHE con deliberazione di G.M. n.70 del 21.10.2016 il Comune di Micigliano approvava il progetto di utilizzazione boschiva relativo, fra l’altro, alle particelle forestali n.51-61 sopra descritte e redatti dal dott. Agronomo Gianni Vincenzo;

CHE con deliberazione di G.M. 43 del 15.06.2018 sono stati approvati, fra l’altro, gli schemi d'asta pubblica e relativi capitoli d'onere per la vendita del materiale legnoso ritraibile dai tagli e diradamenti dei boschi sopra menzionati, dopo l'acquisizione delle relative autorizzazioni di legge;

CHE con determinazione dell'area tecnica n.106 del 29.06.2018 sono stati approvati gli schemi di avvisi d'asta pubblica per la vendita del materiale legnoso ritraibile dalle particelle forestali in oggetto;

CHE in data 29.06.2018, sono state pubblicate le aste dei boschi di cui trattasi con scadenza al 07.08.2018 per la presentazione, da parte delle ditte interessate, delle buste - offerta;

CHE con determinazione dell'area tecnica n.132 del 08.08.2018 è stato preso atto del verbale del RUP che attestava il mancato ricevimento di offerte e plichi relativamente alle aste di cui all'oggetto;

CHE con determinazione dell'area tecnica n.141 del 22.08.2018, sono state riproposte le pubbliche aste per la vendita del materiale legnoso ritraibile dalle particelle forestali di PGAF n.51-61-78-99-172-315-316;

CHE in data 22.08.2018 sono state pubblicate le aste di cui trattasi, con scadenza per la presentazione delle offerte il 25.09.2018 alle ore 12:00 e aste da esperirsi in data 28.09.2018;

CHE con determinazione dell'area tecnica n.159 del 27.09.2018 è stato preso atto del verbale del RUP che attestava il mancato ricevimento di offerte e plichi relativamente alle aste sopra menzionate e pubblicate in data 22.08.2018;

CHE con deliberazione di G.M. n.7 del 15.02.2019 è stata fra l'altro approvata la perizia di diminuzione dell'importo da porre a base d'asta per le utilizzazioni forestali di cui trattasi, redatte dal Dott. Agronomo Gianni Vincenzo e stabilito di riproporre le pubbliche aste per l'utilizzazione boschiva delle particelle forestali di PGAF, anche n. 51-61, con importo a base di asta ribassato del 10% rispetto alle precedenti aste pubblicate e quindi ad € 15.246,00 oltre IVA;

CHE con determinazione dell'area tecnica n.23 del 21.02.2019 sono stati approvati, fra l'altro, gli schemi di asta pubblica per l'utilizzazione boschiva delle particelle forestali di PGAF n. 51-61;

CHE con avvisi pubblicati in data 05.03.2019 sono state pubblicate le aste per la vendita del materiale legnoso retraibile, fra l'altro, dalle particelle forestale n.51-61 del PGAF;

CHE con determinazione dell'area tecnica n.36 del 22.03.2019 è stato preso atto del non ricevimento di offerte per la vendita dei boschi di cui trattasi neanche per il III esperimento di gara;

CONSIDERATO

CHE in data 13.05.2020 è giunta al protocollo comunale, con nota acquisita al n.1121, l'offerta della ditta INDUSTRIA BOSCHIVA COLLERINALDO SRL per l'acquisto del materiale legnoso ritraibile dalle particelle forestali di PGAF n.315-316 da utilizzarsi per scopi forestali e per la somma di € 13.682,67 oltre IVA di legge, pari a quanto posto a base dell'ultima asta indetta dalla proprietà per la vendita del materiale legnoso ritraibile dallo stesso;

CHE con deliberazione di G.M. n..... del è stato stabilito, fra l'altro, di procedere alla vendita del materiale legnoso ritraibile dalle particelle di PGAF n. 315-316 alla ditta INDUSTRIA BOSCHIVA COLLERINALDO SRL;

CHE con medesima deliberazione si specificava che le condizioni di vendita del materiale legnoso e gli impegni cui sono tenute le ditte sono i medesimi riportati nei bandi delle pubbliche aste del 05.03.2019;

VISTO il R.D. n. 827 del 23.05.1924

TUTTO CIO' PREMESSO TRA LE PARTI SI STIPULA QUANTO SEGUE:

ART. 1)

Il Sig. Salvati Emiliano nella qualità di Responsabile dell'Ufficio Tecnico, per conto e nell'interesse del Comune di Micigliano ed in esecuzione della succitata deliberazione n...../2019, vende alla soc. Industria Boschiva Collerinaldo SRL che accetta nella sua persona di titolare, il materiale legnoso ritraibile dal taglio del bosco denominato CAMPOFOROGNA – VALLE LONGA di cui alle PGAF n.315-316 (FG. 24 PART.LLE CATASTALI 5, 13, DI HA COMPLESSIVI 19,0681, SUL QUALE SI INTENDE EFFETTUARE UN DIRADAMENTO MISTO) al prezzo di € 13.682,67 oltre IVA;

ART. 2)

La ditta INDUSTRIA BOSCHIVA COLLERINADO SRL nella utilizzazione del bosco venduto, si obbliga alla piena osservanza delle norme stabilite nel capitolato d'oneri facente parte del progetto approvato con determinazione n.23/2019 dell'area tecnica che la ditta dichiara di ben conoscere ed accettare in ogni sua parte nonché nel rispetto delle prescrizioni di massima impartite dal Corpo Carabinieri Forestali, dai regolamenti e dalle leggi vigenti in materia.

ART. 3)

Il prezzo di € 13.682,67, oltre IVA, viene pagato all'Ente da parte della Soc, INDUSTRIA BOSCHIVA COLLERINALDO SRL come segue:

- a. 30% alla stipula del presente contratto;
- b. 30% ad inizio lavori;
- c. 40% quando la Soc. INDUSTRIA BOSCHIVA COLLERINALDO SRL avrà tagliato la metà del bosco in oggetto;

ART. 4)

in esecuzione di quanto pattuito, nonché a norma del Capitolato d'oneri la ditta presenta:

- garanzia dell'esatta esecuzione degli obblighi contrattuali, nella misura del 10% dell'importo di contratto pari ad € 1.368,27 (*milletrecentosessantotto/27 Euro*) rilasciata dalla società..... In data.....;
- cauzione dell'importo di € 1.368,27 (*milletrecentosessantotto/27 Euro*), mediante assegno circolare intestato al Comune , a garanzia degli eventuali danneggiamenti causati dal transito con mezzi pesanti della strada di accesso all'imposto e di altri eventuali danni causati durante l'operazione dei diradamento. Detta cauzione sarà restituita alla fine dei lavori di diradamento previa verifica ed accertamento da parte degli organi di competenza.
- assegno della Banca intestato a attestante l'avvenuto versamento a favore del Comune di Micigliano della somma di € 4.104,80 (euro quattromilacentoquattro/80);

ART. 5)

Il taglio delle piante dovrà essere ultimato entro il 12.11.2020 termine prescritto nell'autorizzazione provinciale per l'autorizzazione al taglio di cui trattasi, ed entro la stessa data dovrà avvenire lo sgombero del materiale legnoso e dei rifiuti della lavorazione.

Il legname e la legna non tagliati ed i prodotti non sgomberati entro il termine suddetto, salvo eventuali proroghe, passeranno gratuitamente in proprietà dell'Ente, rimanendo pur sempre l'aggiudicatario responsabile di ogni spesa per il mancato sgombero e di quant'altro possa verificarsi per tale inosservanza;

ART. 6)

Per quanto non espressamente previsto dal presente contratto si fa esplicito riferimento al Capitolato D'Oneri di cui una copia viene consegnata alla ditta INDUSTRIA BOSCHIVA COLLERINALDO SRL al momento della stipula del presente atto oltre alle disposizioni legislative e regolamenti vigenti in materia;

ART. 7)

Di accantonare il 20% degli introiti ricavati dalla vendita del bosco in apposito cap.di spesa vincolato del bilancio (ai sensi dell'art. 21 comma 3 della L.R. 28 ottobre 2002 e relativo art.26 del regolamento di attuazione dell'art.36 L.R.28/10/2002 n.39 - Regolamento regionale n.7 del 18/04/2005) e di riservare tale somma prioritariamente per la redazione dei piani di cui agli art.13 e 15 L.R. 28/10/2002 n.39 e secondariamente a quanto previsto dall'art.26 del regolamento regionale n.7 del 18/04/2005.

ART. 8)

Tutte le spese relative al presente contratto, nessuna esclusa ed eccettuata, restano a totale carico della ditta acquirente.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO F.to

LA DITTA F.to

addì

IL SINDACO

F.to SALVATI EMILIANO

COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del Testo Unico 267/2000

IL REPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Sabrina Cesari

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente Deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio a partire da oggi per quindici giorni consecutivi e viene inviata a:

- ☐ ***Capo-Gruppo Consiliari***
- ☐ ***Albo Pretorio***
- ☐

Il Segretario Comunale

addì

F.to Dott.ssa RAFFAELA SILVESTRINI

EFFICACIA

Si attesta che la presente Deliberazione è divenuta esecutiva in quanto:

- ☐ ***Dichiarata Immediatamente Esecutiva***
- ☐ ***Pubblicata per dieci giorni All'Albo Pretorio***
- ☐ ***Conferma dell'Organo Rappresentativo***
- ☐

Il Segretario Comunale

addì

F.to Dott.ssa RAFFAELA SILVESTRINI

ATTESTATO DI CONFORMITA' ALL' ORIGINALE

Si attesta che la presente è conforme all'originale depositato agli atti di questo Ente.

Il Segretario Comunale

addì

Dott.ssa RAFFAELA SILVESTRINI