

COMUNE DI MICIGLIANO

PROVINCIA DI RIETI

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 66 Del 19-06-2021

Oggetto:	SISMA 2016- ORD.77/2019 APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO DEI LAVORI DI COMPLETAMENTO E MESSA IN FUNZIONE DELL'AREA CAMPER IN LOCALITA' RICCIONI CODICE OPERA CAMP_001_2020
-----------------	---

L'anno duemilaventuno il giorno diciannove del mese di giugno alle ore 13:00, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

SALVATI EMILIANO	SINDACO	P
DI BIAGIO MAURO	VICE SINDACO	P
LUPI FABIO	ASSESSORE	P

ne risultano presenti n. 3 e assenti n. 0.

Assume la presidenza il Signor SALVATI EMILIANO in qualità di SINDACO assistito dal Segretario Comunale Dott.ssa RAFFAELA SILVESTRINI

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Soggetta a controllo	N	Soggetta a ratifica	N
Immediatamente eseguibile	S		

LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che sulla proposta di deliberazione hanno espresso parere favorevole di cui all'art. 49 del T.U. 267/2000

parere favorevole di regolarità tecnica
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Ing. Emiliano Salvati

parere favorevole di regolarità contabile
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Sabrina Cesari

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”;

RICHIAMATI:

- L’Ordinanza n. 77 del 23 maggio 2019 “Procedure per l’individuazione, la realizzazione e la fruizione di aree attrezzate per finalità turistiche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria colpite dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 approvazione dello schema di avviso per l’individuazione di aree attrezzate per finalità turistiche attraverso il collocamento di roulotte, camper o altre unità abitative immediatamente amovibili, nei comuni di cui agli allegati 1,2 e 2 bis dell’art.1 comma1, del D.L. 189/2016, da destinare ai soggetti di cui all’art.6, comma 2, lett. c)”;

- La D.G.C. n. 6 del 18/01/2020, con la quale è stato approvato lo studio di fattibilità dell’opera finanziata con l’ordinanza di cui sopra:

- ✓ Lavori di completamento e messa in funzione dell’area camper in località “Riccioni” ai sensi dell’ OCSR n. 77/2019;

e nominata RUP l’Ing. J. Silvia Volpe ai sensi dell’art.31 del D.lgvo 50/2016 e ss.mm. e ii.;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante “Codice dei contratti pubblici”, come modificato dal D.lgs. 19 aprile 2017, n. 56, ed in particolare gli articoli 31, comma 8 e l’articolo 36, comma 2, lettera a);

DATO ATTO che l’art.4 del D.L. 189/2016, prevede la possibilità di mettere a disposizione su richiesta dei singoli comuni aree attrezzate per proprietari di seconde case (per il collocamento di roulotte, camper o altre unità abitative immediatamente amovibili), nelle more del completamento degli interventi di ricostruzione sugli immobili originari;

VISTO il nuovo quadro economico per la realizzazione dell’area camper in località Riccioni pari ad 116.531,72 €.

RICHIAMATA la determina n. 48 del 10.03.2020 con la quale è stata affidata al professionista Ing. Costantino Fontanella la progettazione definitiva, esecutiva CSP e CSE D.L. e CRE, dei lavori di completamento e messa in funzione dell'area camper in località "Riccioni" per un importo netto di € 10.864,89 più cassa al 4 % per un totale complessivo di € 11.299,48 esente IVA;

VISTA la nota del 19.04.2021 con prot. n. 971 del 19.04.2021 con la quale è stato trasmesso il progetto esecutivo dei lavori di completamento e messa in funzione dell'area camper in località "Riccioni" da parte del professionista incaricato dott. Ing. Costantino Fontanella dal quale emerge il seguente quadro economico

VISTA la nota del 19.04.2021 con prot. n. 971 del 19.04.2021 con la quale è stato trasmesso il progetto esecutivo dei lavori di completamento e messa in funzione dell'area camper in località "Riccioni" da parte del professionista incaricato dott. Ing. Costantino Fontanella dal quale emerge il seguente quadro economico:

2.Quadro Economico			
	DESCRIZIONE VOCI	IMPORTI	SUB-TOTAL I
A	LAVORI		€ 78.253,61
A.1	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (3%)	€ 2.347,61	
A.2	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 75.906,00	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		€ 38.384,43
B.1)	Lavori in economia comprensivi di IVA di legge	€ 0,00	
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti, Accatastamenti	€ 0,00	
B.2.1)	Rilievi e Accatastamenti	€ 0,00	
B.2.2)	Indagini geologiche, Accertamenti e Analisi strutturali	€ 0,00	
B.3)	Spese Tecniche	€ 12.043,06	
B.3.1)	Spese per attività consulenza o supporto: <i>geologo</i>	€ 0,00	
B.3.2)	Spese tecniche <i>progettazione definitiva</i>	€ 3.657,52	
B.3.3)	Spese tecniche <i>progettazione esecutiva compreso CSP</i>	€ 2.230,20	
B.3.4)	Spese tecniche <i>direzione dei lavori compreso CSE</i>	€ 5.441,68	
B.3.5)	Spese per verifiche tecniche (<i>collaudo tecnico-amministrativo e statico</i>)	€ 713,66	
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi e oneri vari autorizzazioni compresi bolli	€ 300,00	
B.5)	Imprevisti max 5% Imp. Lavori (A) compresi oneri per la sicurezza	€ 1.500,00	
B.6)	Accantonamento di cui all'ex art.133 c.3 D.Lgs 163/2006 (max 1% importo totale lavori) <u>INFLAZIONE</u> sui prezzi	€ 782,54	
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) max 2% Imp. Lavori (A)	€ 1.565,07	
B.8)	Spese per pubblicità e gara e commissioni giudicatrici	€ 700,00	
B.9)	Contributo ANAC	€ 30,00	
B.10)	Accantonamento art. 240 D. Lgs. 163/2006, spese per accordi bonari e contenziosi max 1% importo totale lavori (A)	€ 782,54	
B.11)	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5= 4%	€ 481,72	
B.12)	Cassa previdenziale di B.3.1 geologo = 2%	€ 0,00	
B.13)	I.V.A. lavori (A) 22% Nuova costruzione	€ 17.215,79	
B.14)	I.V.A. 10% su B.5	€ 150,00	
B.14)	I.V.A. 22% su B.2.2 - B.1	€ 0,00	
B.15)	I.V.A. 22% su spese tecniche comprese di cassa previdenziale	€ 2.755,45	

B.16)	I.V.A. 10% accordo bonario	€ 78,25	
	TOTALE GENERALE (A+B)		€ 116.638,04

PREMESSO CHE:

- con nota acquisita agli atti al n. 0054239 del 20/01/2021, l'Area Pianificazione urbanistica e Ricostruzione pubblica dell'USR Lazio ha chiesto di convocare la Conferenza regionale per l'esame dell'intervento in oggetto;
- successivamente alla convocazione, con la predetta nota integrativa prot. n. 0092404 del 31/01/2021 è stata resa nota alla Regione Lazio la necessità, emersa a seguito di approfondimenti istruttori, di acquisire anche il parere igienico-sanitario, oltre a quelli già indicati nella convocazione prot. n. 0081144 del 27/01/2021;
- alla seduta della Conferenza regionale hanno partecipato: per l'USR, il dott. Jacopo Sce, quale Presidente designato per la seduta stessa, e l'ing. Margherita Gubinelli, Dirigente dell'Area Pianificazione urbanistica e Ricostruzione pubblica; per il Ministero della cultura - Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti, l'arch. Federica Vitarelli; per la Regione Lazio, il dott. Luca Ferrara; per il Comune di Micigliano, il RUP, ing. Silvia Volpe. Hanno inoltre assistito alla seduta: per l'USR, la dott.ssa Carla Franceschini, con funzioni di Segretario, l'arch. Sabrina Zibellini, l'avv. Federica Salvati e l'avv. Valeria Tortolani.
- in sede di Conferenza regionale dovevano essere acquisiti i pareri in ordine ai seguenti vincoli:
 - ✓ vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004
 - ✓ VINCA
 - ✓ parere igienico sanitario
 - ✓ Conformità urbanistica da parte del comune di Micigliano

TENUTO CONTO dello svolgimento della Conferenza decisoria in forma simultanea in modalità sincrona, convocata con nota prot. n. 0081144 del 27/01/2021, e con nota integrativa prot. n. 0092404 del 31/01/2021, con unica riunione tenuta il 11 febbraio 2021, esclusivamente in videoconferenza.

RICHIAMATA la determinazione n. A00541 del 16.03.2021 avente ad oggetto *“Conclusioni positive della Conferenza Regionale, ai sensi dell'OCSR n. 16 del 3 marzo 2017, relativa all'intervento di "Sistemazione e messa in funzione dell'area camper in località Riccioni" nel Comune di Micigliano, ai sensi dell'OCSR n. 77/2019”*.

DATO ATTO che in data 04.05.2021 con nota prot. n. 1131 è stato trasmesso all'USR il progetto esecutivo di cui sopra, in data 07.05.2021 i verbali di verifica e validazione della progettazione e in data 03.06.2021 delle integrazioni richieste, composto dai seguenti elaborati:

- Tav. 1 Relazione tecnica illustrativa;
- Tav. 2 Inquadramento territoriale;
- Tav. 3 Documentazione fotografica;
- Tav. 4 Planimetria lavori edili esterni;
- Tav. 5 Profili terreno;
- Tav. 6 Illuminazione esterna;
- Tav. 7 Impianto idrico sanitario e di scarico;

- Tav. 8 Ristrutturazione locale di servizio - progetto architettonico;
 - Tav. 9 Ristrutturazione locale di servizio - progetto impianto elettrico;
 - Tav. 10 Ristrutturazione locale di servizio - progetto impianto idrico-sanitario e di scarico;
 - Tav. 11 Elenco prezzi unitari ed analisi prezzi;
 - Tav. 12 Computo metrico estimativo;
 - Tav. 13 Piano di sicurezza e coordinamento;
 - Tav. 14 Fascicolo dell'opera;
 - Tav. 15 Piano di Manutenzione dell'opera;
 - Tav. 16 Cronoprogramma lavori;
 - Tav. 17 Quadro incidenza manodopera;
 - Tav. 18 Stima analitica dei costi della sicurezza;
 - Tav. 19 Quadro tecnico economico;
 - Tav. 20 Foto inserimento;
 - Tav. 21 Calcolo superficie ombreggiata;
 - Tav. 22 Capitolato speciale d'appalto
- e che presenta il seguente quadro economico:

2.Quadro Economico			
	DESCRIZIONE VOCI	IMPORTI	SUB-TOTALI
A	LAVORI		€ 78 854.20
A.1	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 4 402.49	
A.2	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 74 451.71	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		€ 37 677.52
B.1)	Lavori in economia comprensivi di IVA di legge	€ 0.00	
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti, Accatastamenti	€ 0.00	
B.2.1)	Rilievi e Accatastamenti	€ 0.00	
B.2.2)	Indagini geologiche, Accertamenti e Analisi strutturali	€ 0.00	
B.3)	Spese Tecniche	€ 11 329.40	
B.3.1)	Spese per attività consulenza o supporto: <i>geologo</i>	€ 0.00	
B.3.2)	Spese tecniche <i>progettazione definitiva</i>	€ 3 657.52	
B.3.3)	Spese tecniche <i>progettazione esecutiva compreso CSP</i>	€ 2 230.20	
B.3.4)	Spese tecniche <i>direzione dei lavori compreso CSE</i>	€ 5 441.68	
B.3.5)	Spese per verifiche tecniche (<i>collaudo tecnico-amministrativo e statico</i>)	€ 0.00	
B.3.6)	Spese tecniche per agronomo comprensive di IVA e Cassa	€ 856.73	
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi e oneri vari autorizzazioni compresi bolli	€ 300.00	
B.5)	Imprevisti max 5% Imp. Lavori (A) compresi oneri per la sicurezza	€ 1 500.00	
B.6)	Accantonamento di cui all'ex art.133 c.3 D.Lgs 163/2006 (max 1% importo totale lavori) INFLAZIONE sui prezzi	€ 788.54	
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) max 2% Imp. Lavori (A)	€ 1 261.67	
B.8)	Spese per pubblicità e gara e commissioni giudicatrici	€ 230.52	
B.9)	Contributo ANAC	€ 0.00	
B.10)	Accantonamento art. 240 D. Lgs. 163/2006, spese per accordi bonari e contenziosi max 1% importo totale lavori (A)	€ 788.54	
B.11)	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5= 4%	€ 453.18	
B.12)	Cassa previdenziale di B.3.1 geologo = 2%	€ 0.00	
B.13)	I.V.A. lavori (A) 22% Nuova costruzione	€ 17 347.92	
B.14)	I.V.A. 10% su B.5	€ 150.00	
B.14)	I.V.A. 22% su B.2.2 - B.1	€ 0.00	
B.15)	I.V.A. 22% su spese tecniche comprese di cassa previdenziale	€ 2 592.17	
B.16)	I.V.A. 10% accordo bonario	€ 78.85	
	TOTALE GENERALE (A+B)		€ 116 531.72

VISTA la nota del 18/06/21, pervenuta al prot. n. 1543 del 19.06.21, con la quale l'USR trasmette il decreto n. A01284 del 17.06.2021 avente ad oggetto "Ordinanza commissariale n. 77 del 23/05/2019. Approvazione del progetto esecutivo per la "Sistemazione e messa in funzione dell'area camper in località Riccioni" nel Comune di Micigliano (RI). Codice opera «CAMP_001_2020»"

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante "Codice dei contratti pubblici", come modificato dal D.lgs. 19 aprile 2017, n. 56;

VISTO:

- il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.;

- il D. Lgs. 118/2011;
- il D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- la D.Lgs n. 76/2020;
- il D.Lgs. n. 77/2021;
- il D.lgs 32/2019 convertito con L.55/2019;

VISTO il Regolamento di contabilità;

Tutto ciò premesso e considerato:

D E L I B E R A

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto che qui si intendono integralmente riportate ed approvate;

Di approvare il progetto definitivo/esecutivo redatto dal professionista Dott. Ing Costantino Fontanella, conservato agli atti e relativo ai lavori di sistemazioni e messa in funzione dell'area camper in località Riccioni nel comune di Micigliano costituito dai seguenti elaborati e con le risultanze contabili di seguito elencate:

- TAV.1_Relazione tecnica illustrativa
- TAV.2_Inquadramento territoriale
- TAV.3_Documentazione fotografica
- TAV.4_Planimetria lavori edili esterni
- TAV.5_Profilo terreno
- TAV.6_Illuminazione esterna
- TAV.7_Impianto idrico sanitario e di scarico
- TAV.8_Ristrutturazione locale di servizio _ progetto architettonico
- TAV.9_Ristrutturazione locale di servizio _ progetto impianto elettrico
- TAV.10_Ristrutturazione locale di servizio _ progetto impianto idrico-sanitario di scarico
- TAV.11_Elenco prezzi unitari e analisi prezzi
- TAV.12_Computo metrico estimativo
- TAV.13_Piano di sicurezza e coordinamento
- TAV.14_Fascicolo dell'opera
- TAV.15_Piano di manutenzione
- TAV.16_Cronoprogramma lavori
- TAV.17_Quadro di incidenza
- TAV.18_Stima analitica dei costi della sicurezza
- TAV.19_Quadro tecnico economico
- TAV.20_Fotoinserimento
- TAV.21_Calcolo superficie ombreggiata

Di indire la procedura per l'affidamento dei lavori di "Completamento e messa in funzione dell'area camper in località Riccioni" mediante affidamento diretto ex art. 36

comma 2 lettera b) del D.Lvo 50/2016 e s.m.i. e art. 1 del D.lgvo 76/2020 e art. 51 del D.lgvo. 57/2021, ed aggiudicazione d'appalto con il criterio del minor prezzo;

Di stabilire che le procedure di affidamento dell'appalto verranno svolte attraverso la piattaforma eProcurement LG Solution "Traspare". Del Comune di Micigliano;

Di dichiarare il presente provvedimento, immediatamente eseguibile state l'urgenza dell'attuazione della decisione assunta, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 (T.U.E.L.) .

Di dare atto che sono stati acquisiti i pareri di cui all'art. 49 del T.U. 267/2000

Nulla avendo da eccepire in merito;

Visti i pareri espressi ai sensi di legge

Con voti unanimi, legalmente resi, accertati e proclamati;

DELIBERA

Di approvare in ogni suo punto e contenuto la suindicata proposta di deliberazione che qui si intende integralmente riportata;

Successivamente;

Con voti unanimi, legalmente resi, accertati e proclamati;

addì

IL SINDACO
F.to SALVATI EMILIANO

COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del Testo Unico 267/2000

IL REPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Sabrina Cesari

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente Deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio a partire da oggi per quindici giorni consecutivi e viene inviata a:

- Capo-Gruppo Consiliari*
- Albo Pretorio*
-

Il Segretario Comunale *addì*
F.to Dott.ssa RAFFAELA SILVESTRINI

EFFICACIA

Si attesta che la presente Deliberazione è divenuta esecutiva in quanto:

- Dichiarata Immediatamente Esecutiva*
- Pubblicata per dieci giorni All'Albo Pretorio*
- Conferma dell'Organo Rappresentativo*
-

Il Segretario Comunale *addì*
F.to Dott.ssa RAFFAELA SILVESTRINI

ATTESTATO DI CONFORMITA' ALL' ORIGINALE

Si attesta che la presente è conforme all'originale depositato agli atti di questo Ente.

Il Segretario Comunale *addì*
Dott.ssa RAFFAELA SILVESTRINI