

**COMUNE DI MICIGLIANO**  
Provincia di Rieti

**AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO DI:**

**ESPLETAMENTO SERVIZI DI MANUTENZIONE STRADE  
COMUNALI CON MEZZI CONCESSI IN COMODATO D'USO  
GRATUITO, SGOMBERO NEVE E DISGELO STRADALE**

**Periodo ANNI UNO**

**CAPITOLATO D'ONERI**

**NORME GENERALI E DISCIPLINA DEL SERVIZIO**

## **Art. 1 – OGGETTO DELL’AFFIDAMENTO.**

l’affidamento ha per oggetto l’affidamento dei servizi di seguito indicati.

I servizi richiesti devono essere eseguiti all’interno del territorio comunale.

I servizi da svolgere richiesti alla ditta Affidataria sono i seguenti:

- **Manutenzione strade comunali interne al centro abitato, esterne e vicinali di competenza dell’Ente**, comprese le strade di accesso ai boschi e pascoli, inerentemente la pulizia stagionale con mezzo idoneo, riparazioni manto stradale e livellamento breccia strade rurali, comprese opere di manutenzione straordinaria che possono essere effettuate con ausilio dei mezzi comunali concessi in comodato d’uso gratuito e che verranno di seguito elencati;
- **Servizio di sgombero neve** capoluogo e case sparse (quest’ultimo in particolari casi di necessità ordinati dall’Ente) con ausilio dei mezzi concessi in comodato d’uso gratuito e a mano (spalatura);
- **Spargimento sale per disgelo stradale** per le vie e le zone principali del capoluogo durante la stagione invernale da eseguirsi a mano e con i mezzi concessi in comodato d’uso dall’Ente;
- **Carico, con mezzo proprio, di materiale arido indicato dall’Ente e di proprietà dell’Ente o da trasportare dal fornitore all’ente comune di Micigliano allo scopo di posizionarlo dove indicato dall’ente con i mezzi concessi in comodato d’uso dal Comune;**
- **Trasporto del mezzo escavatore comunale cingolato concesso in comodato d’uso sui luoghi di lavori con mezzo proprio;**

**L’affidatario deve intervenire, in qualsiasi momento, anche notturno, con la propria prestazione d’opera, quando richiesto dall’Amministrazione comunale e cioè anche quando si presentano problematiche di ordinaria amministrazione, sia comunicate verbalmente che per iscritto, oltre che secondo una programmazione concordata con l’Ente. Egli è tenuto inoltre ad intervenire anche su segnalazione di privati e previa comunicazione all’Ente, ed in caso di calamità naturale, in forma continuativa e fino alla rimozione del pericolo.**

L’affidatario è tenuto a procurarsi a sua cura e spese le attrezzature a tutela della propria sicurezza e dei suoi dipendenti, assicurazioni, autorizzazioni legate all’esercizio di impresa per eseguire le prestazioni di servizio richiesto, **compreso il possesso delle patenti di guida necessarie.**

**Il carburante per l’espletamento del servizio è fornito direttamente dall’Ente all’occorrenza per quanto riguarda l’utilizzo dei mezzi in comodato d’uso.**

La prestazione richiesta all’operatore economico è quella della conduzione dei mezzi da lavoro concessi in comodato d’uso gratuito nonché l’esecuzione dei lavori elencati in premessa.

**Il materiale necessario all’espletamento delle manutenzioni sarà fornito dal Comune di Micigliano, ma in caso di urgenza esso dovrà essere ritirato dal fornitore indicato dall’Ente con mezzo proprio della ditta affidataria dei presenti servizi e trasportato nel territorio comunale. .**

L’assessore responsabile del servizio , il responsabile del procedimento nonché Sindaco, Segretario Comunale ed i componenti della Giunta, effettueranno il controllo sulla regolare e corretta esecuzione dei lavori impartiti all’occorrenza e di routine eseguiti dall’affidatario, rapportandone eventuali mancanze e incorrettezze.

L’amministrazione, una volta verificata l’idoneità dell’affidatario del servizio , la sua regolarità contributiva e tutto quanto altro necessario per l’aggiudicazione definitiva, provvederà alla redazione di apposito contratto di comodato d’uso gratuito dei mezzi ed attrezzature in possesso dell’Ente e necessarie per l’espletamento dei servizi richiesti. Il comodato è predisposto specificatamente per i mezzi richiesti e sulla base del disciplinare per l’utilizzo dei mezzi ed attrezzature comunali approvato con delibera di G.M. n.61 del 20.07.2019 del Comune di Micigliano. Una volta firmato il comodato d’uso gratuito, si procederà alla sottoscrizione della lettera commerciale relativa al presente affidamento ai sensi dell’art.32 comma 14 del D.Lgs.l.vo 50/2016 e s.m.i..

L’aggiudicatario è puo’ rendere disponibile, a propria cura e spese, tutti i mezzi e le attrezzature necessarie per lo svolgimento del servizio di cui trattasi di sua proprietà .

Il Comune di Micigliano è proprietario delle seguenti attrezzature e messi che possono essere utilizzati dall'affidatario per effettuare i servizi richiesti e che verranno concessi in comodato d'uso gratuito:

- PALA (attrezzo manuale);
- TERNA GOMMATA JBC targata AGA551;
- ESCAVATORE A CUCCHIAIO ROVASCIO FIAT COBELKOE 45RS
- MOTOCARRIOLA KATO IMER CARRY 107 PLUS

E' obbligatorio che l'affidatario utilizzi i mezzi comunali concessi in comodato d'uso per eseguire i servizi richiesti, salvo quelli di trasporto da effettuarsi con mezzo proprio.

#### **Art. 2 – DURATA E VALORE DEL CONTRATTO.**

La durata del contratto di dell'affidamento è di **anni UNO** dalla data di sottoscrizione della lettera commerciale di cui alla presente procedura, salvo rescissione per le cause contenute nel presente capitolato.

#### **La base economica di riferimento per l'offerta in diminuzione e' fissata dal costo orario posto a base di gara per le seguenti lavorazioni:**

- **Costo orario operaio comune per espletamento servizio di spalatura neve e spargimento sale industriale: € 24,51 netto compresi oneri sicurezza e sicurezza covid;**
- **Costo orario operaio comune per sgombero neve e spargimento sale per disgelo a mezzo di motocarriola comunale concessa in comodato d'uso gratuito: € 24,51 netto compresi oneri sicurezza e sicurezza covid;**
- **Costo orario conduzione mezzo terna gommata concessa in comodato d'uso gratuito € 29,29 netto (da utilizzarsi per sgombero neve e manutenzione strade) compresi oneri sicurezza e sicurezza covid;**
- **Costo orario conduzione mezzo escavatore concesso in comodato d'uso gratuito € 29,29 netto (da adoperarsi per sgombero neve e manutenzione strade comunali) compresi oneri sicurezza e sicurezza covid;**
- **Carico e Trasporto di mezzo escavatore comunale cingolato nelle località in cui effettuare le manutenzioni rispetto ai luoghi di abituale deposito - calcolato mediante costo orario del noleggio di mezzo scarrabile pari ad € 90,00 netto onnicomprensivo di oneri sicurezza e sicurezza covid e del costo dell'operario conducente e spese carburante ;**
- **Carico, trasporto e scarico materiale arido di proprietà comunale in diverse località rispetto ai luoghi di deposito – calcolato mediante costo orario del noleggio di mezzo scarrabile pari ad € 90,00 netto onnicomprensivo di oneri sicurezza e sicurezza covid e del costo dell'operario conducente e spese carburante (il materiale arido sarà o di proprietà dell'Ente o verrà acquistato dai fornitori a spese dell'Ente);**

#### **L'IMPORTO DELL'APPALTO NON E' QUANTIFICABILE IN MODO ESATTO, MA PUO' ESSERE APPROSSIMATO IN BASE ALLE INFORMAZIONI DERIVANTI DAL TRASCORSO DEGLI ANNI PASSATI E DI QUANTO VERIFICATOSI NEL MODO DI SEGUITO ESPLICITATO:**

- 5 giorni da 6 ore ciascuno (cinque giorni intensi) di spargimento sale per disgelo stradale a mano;
- 5 giorni da 8 ore ciascuno (cinque giorni intensi ) di rimozione neve spalando a mano;
- in 4 ore per 15 giorni totali (una QUINDICINA di interventi totali l'anno da quattro ore lavorative ciascuno) per la manutenzione delle strade comunali ed interventi di rimozione pericolo sia con escavatore che con terna gommata;
- 5 giorni da 3ore ciascuno di rimozione neve con mezzo motocarriola;
- 5 giorni da 3ore ciascuno di rimozione neve con mezzo terna gommata o escavatore;
- n.5 viaggi di carico e scarico materiale arido effettuato con mezzo proprio;
- n.6 viaggi con mezzo proprio per trasporto escavatore nei luoghi di lavoro;
- Per un totale annuo netto del servizio approssimabile ad € 7242,30 netti.

**SI CHIARISCE ULTERIORMENTE CHE L'IMPORTO DI € 7.242,30 COME SOPRA CALCOLATO E' SOLAMENTE INDICATIVO E QUINDI VARIERA' ANCHE IN MANIERA SOSTANZIALE A SECONDA DELLE CONDIZIONI CLIMATICHE STAGIONALI CHE SI PRESENTERANNO E DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE LEGATI A TALI FENOMENI.**

**L'AFFIDATARIO SARA' LIQUIDATO SU FATTURA MENSILE PER LE ORE E LAVORAZIONI EFFETTIVAMENTE SVOLTE E SOLO PER I MESI IN CUI EFFETTIVAMENTE SARANNO STATE SVOLTE.**

**I prezzi posti a base di gara sono stati quantificati in base alle tabelle regionali per quanto concerne i restanti importi, comprensivi degli oneri sicurezza e sicurezza covid.**

### **Art. 3 – GARANZIE A CORREDO DELL’OFFERTA**

Non sono richieste garanzie a corredo dell’offerta.

### **Art. 4 – ONERI DELL’AFFIDATARIO, GARANZIE DI ESECUZIONE E COPERTURE ASSICURATIVE.**

La ditta affidataria deve intervenire, per la risoluzione dei vari problemi ordinari e straordinari che si prospetteranno, **entro un’ora dalla chiamata** da parte dell’Ente, salvo l’esecuzione ordinaria del servizio di che trattasi. Pertanto in concomitanza dell’inizio del servizio deve essere indicato: numero telefonico e telefonino del responsabile della ditta e di almeno un suo dipendente;

La ditta aggiudicataria sarà obbligata alla redazione del Piano operativo di sicurezza POS che dovrà essere allegato al contratto dell’affidamento del presente servizio.

### **Art. 5 – DOMICILIO DELL’APPALTATORE.**

1. L’affidatario, ai fini dell’affidamento della gestione del servizio deve eleggere proprio domicilio.

2. Tutte le intimazioni, le assegnazioni di termini ed ogni altra notificazione o comunicazione dipendente dal contratto di appalto sono fatte dal responsabile unico del procedimento, a mani proprie dell’affidatario o di colui che lo rappresenta nella condotta del servizio oppure presso il domicilio eletto ai sensi del comma 1.

### **Art. 6 – CONOSCENZA DELLE CONDIZIONI DI AFFIDAMENTO.**

1. L’assunzione dell’affidamento di cui al presente capitolato implica, da parte dell’affidatario, la conoscenza non solo di tutte le norme generali e particolari che lo regolano, ma altresì di tutte le condizioni locali che si riferiscono ai servizi richiesti ed in generale di tutte le circostanze generali e speciali che possano aver influito sul giudizio circa la convenienza di assumere il servizio, anche in relazione ai prezzi offerti.

2. A tal fine l’impresa deve presentare, al momento della partecipazione all’affidamento, contestualmente all’offerta, le dichiarazioni e le documentazioni prescritte dalla richiesta di offerta per la partecipazione alla procedura.

### **Art. 7 – OSSERVANZA DI LEGGI, REGOLAMENTI E DEL CAPITOLATO D’ONERI.**

L’affidatario ha l’obbligo di rispettare la normativa vigente nella materia dell’appalto di cui trattasi ed è inoltre tenuta all’osservanza delle disposizioni dettate da leggi o regolamenti che potrebbero essere emanati durante l’esecuzione del contratto, compresi quelli regionali e provinciali, oltre al rispetto delle norme antinfortunistiche e di sicurezza vigenti.

Al personale impiegato nel servizio deve essere applicato il contratto collettivo nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni di lavoro stipulato dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e quelli il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l’attività oggetto dell’appalto o della concessione svolta dall’impresa anche in maniera prevalente.

In caso di inadempienza contributiva risultante dal documento unico di regolarità contributiva relativo a personale dipendente dell’affidatario, impiegato nell’esecuzione del contratto, la stazione appaltante trattiene dal certificato di pagamento l’importo corrispondente all’inadempienza per il successivo versamento diretto agli enti previdenziali e assicurativi, compresa, nei lavori, la cassa edile. In caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale, il responsabile unico del procedimento invita per iscritto il soggetto inadempiente, ed in ogni caso l’affidatario, a provvedervi entro i successivi quindici giorni. Ove non sia stata contestata formalmente e motivatamente la fondatezza della richiesta entro il termine sopra assegnato, la stazione appaltante paga anche in

corso d'opera direttamente ai lavoratori le retribuzioni arretrate, detraendo il relativo importo dalle somme dovute all'affidatario del contratto ovvero dalle somme dovute al subappaltatore inadempiente nel caso in cui sia previsto il pagamento diretto ai sensi dell'articolo 105 del codice dei contratti pubblici.

#### **Art. 8 – DISCIPLINA DEL SUBAPPALTO.**

Per il Presente appalto non è ammesso il subappalto.

#### **Art. 9 – PAGAMENTI.**

1. Tutti i pagamenti saranno effettuati presso la Tesoreria Comunale con mandati in corrispondenza di fatture mensili relative alle prestazioni del periodo precedente liquidate dal responsabile del servizio.

2. I mandati dovranno essere emessi entro i termini di legge nel rispetto ricevimento delle fatture elettroniche.

#### **Art. 10 – RISOLUZIONE E RECESSO**

Si applicano gli artt. 108 e 109 del codice dei contratti pubblici.

In caso di ingresso effettivo nella Società Acqua Pubblica Sabina SAS il prima del 31.05.2021 il Comune di Micigliano si riserva di sciogliere anticipatamente il contratto sottoscritto con l'affidatario per le prestazioni descritte nel presente capitolato.

#### **Art. 11 – TRANSAZIONE E ARBITRATO.**

Le controversie relative a diritti soggettivi derivanti dall'esecuzione del contratto, possono essere risolte mediante transazione nel rispetto del codice civile, solo ed esclusivamente nell'ipotesi in cui non risulti possibile esperire altri rimedi alternativi all'azione giurisdizionale.

Le controversie su diritti soggettivi, derivanti dall'esecuzione del contratto, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario di cui agli articoli 205 e 206 possono essere deferite ad arbitri. L'arbitrato, ai sensi dell'articolo 1, comma 20, della legge 6 novembre 2012, n. 190, si applica anche alle controversie relative a concessioni e appalti pubblici di opere, servizi e forniture in cui sia parte una società a partecipazione pubblica ovvero una società controllata o collegata a una società a partecipazione pubblica, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, o che comunque abbiano ad oggetto opere o forniture finanziate con risorse a carico dei bilanci pubblici.

#### **Art. 12 – INTERRUZIONE DEL SERVIZIO.**

Parte dei servizi di cui all'oggetto sono servizi di pubblico interesse, pertanto non potranno essere abbandonati se non per dimostrata causa di forza maggiore.

Non saranno considerate causa di forza maggiore scioperi, del personale che dipendessero da motivi imputabili direttamente alla ditta aggiudicataria, quali ad esempio la ritardata o mancata corresponsione delle retribuzioni o altre rivendicazioni sindacali. In caso di sciopero del personale, la ditta aggiudicataria è tenuta comunque a garantire i servizi essenziali.

#### **Art. 13 – PROCEDURE DI AFFIDAMENTO IN CASO DI FALLIMENTO DELL'ESECUTORE O RISOLUZIONE DEL CONTRATTO PER GRAVE INADEMPIMENTO DELL'ESECUTORE.**

In caso di fallimento dell'affidatario o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, saranno seguite le prassi del caso indicate dalla normativa vigente in materia.

#### **Art. 14 – ACCESSO AGLI ATTI E DIVIETO DI DIVULGAZIONE.**

L'accesso agli atti ed il divieto di divulgazione sono disciplinati dall'art. 53 del codice dei contratti pubblici e dagli artt. 22 e seguenti della legge 7 agosto 1990 n. 241..

**Art. 15 – SPESE E TASSE.**

Tutte le spese e tasse, nessuna eccettuata, inerenti e conseguenti alla gara ed alla stipulazione scritturazione, bolli e registrazione del contratto di affidamento, ivi comprese le relative eventuali variazioni nel corso della sua esecuzione, nonché quelle relative al deposito della cauzione sono a carico dell'assuntore.

**Art. 16 - ONERI PER LA PROPRIETÀ**

Alla proprietà spetta il compito di vigilare sul servizio svolti dalla ditta.

**Art. 17 - MIGLIORIE**

Eventuali migliorie che l'affidatario volesse apportare al patrimonio comunale, dovranno essere preventivamente autorizzate dalla proprietà che avrà facoltà di ritenerle senza obbligo di corrispondere indennizzo o compenso alcuno, salvo quanto diversamente e preventivamente concordato tra le parti.

**Art. 18 - NOTE FINALI**

Il presente espletamento di servizi costituisce prestazione di servizio e lo stesso non costituisce rapporto di dipendenza con il Comune di Micigliano; il medesimo contratto potrà essere temporaneamente o definitivamente interrotto in qualsiasi momento, per carenza di fondi da parte del Comune di Micigliano per onorare lo stesso, senza spiegazione alcuna all'affidatario, e senza che lo stesso possa avanzare riserve o richieste risarcitorie o moratorie alcune, previa formale comunicazione.

**ART. 19 –PENALI**

L'inosservanza delle richieste impartite e la non effettuazione di parte e tutte le attività contrattate, costituisce applicabilità di penale giornaliera di importo fino a € 10,00 da versare per ogni giorno di ritardo e fino a esecuzione servizio. Il ripetersi di dette inosservanze costituisce revoca automatica del contratto ed incameramento da parte dell'Ente concedente della cauzione prestata a garanzia del contratto.

**Art. 20 – ADEGUAMENTO DEI PREZZI.**

Trova applicazione il disposto di cui all'art. 106 comma 1 del codice dei contratti pubblici.

*IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO*  
*Ing. Raffaella Romagnoli*