

N. 260 del Registro generale

COPIA

**DETERMINAZIONE AREA 2 - AREA TECNICA LL.PP E
MANUTENTIVA
Ufficio SINDACO
del 13-07-2021 N.156**

Oggetto: SISMA 2016 - ORD. 77/2019 AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA E APPROVAZIONE VERBALE DI GARA NEI CONFRONTI DELLA DITTA AM 22 SRL PER I LAVORI DI COMPLETAMENTO E MESSA IN FUNZIONE DELL'AREA CAMPER IN LOCALI=

VISTO IL DECRETO SINDACALE N.2/2019 DEL 02.07.2019 DI ASSEGNAZIONE DELLE RESPONSABILITA' DEI SERVIZI E DEGLI UFFICI COMUNALI

DITTA ESECUTRICE: AM 22 SRL – P.I. 12512451001 con sede in via Alcide de Gasperi
n.12 Palombara Sabina
CUP: B69G19000570005
CIG: 8768948CCC

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”;

VISTA la nota a firma del Commissario straordinario, Prot. CGRTS – 0008472 del 21.04.2020, con la quale i Sindaci dei comuni destinatari dei contributi previsti dal richiamato articolo 9-undetricies del decreto del decreto-legge n.123 del 2019 sono stati invitati a trasmettere le relative proposte progettuali attraverso la compilazione di schede tecniche e secondo le indicazioni fornite con la richiamata nota;

RICHIAMATI:

- L’Ordinanza n. 77 del 23 maggio 2019 Procedure per l'individuazione, la realizzazione e la fruizione di aree attrezzate per finalità turistiche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria colpite dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 approvazione dello schema di avviso per l'individuazione di aree attrezzate per finalità turistiche attraverso il collocamento di roulotte, camper o altre unità abitative immediatamente amovibili, nei comuni di cui agli allegati 1,2 e 2 bis dell'art.1 comma1, del D.L. 189/2016, da destinare ai soggetti di cui all'art.6, comma 2, lett. c)";

- La D.G.C. n. 6 del 18/01/2020, con la quale è stato approvato lo studio di fattibilità dell'opera finanziata con l'ordinanza di cui sopra:

- ✓ Lavori di completamento e messa in funzione dell'area camper in località "Riccioni" ai sensi dell' OCSR n. 77/2019;

e nominata RUP l'Ing. J. Silvia Volpe ai sensi dell'art.31 del D.lgvo 50/2016 e ss.mm. e ii.;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante "Codice dei contratti pubblici", come modificato dal D.lgs. 19 aprile 2017, n. 56, ed in particolare gli articoli 31, comma 8 e l'articolo 36, comma 2, lettera a);

DATO ATTO che l'art.4 del D.L. 189/2016, prevede la possibilità di mettere a disposizione su richiesta dei singoli comuni aree attrezzate per proprietari di seconde case (per il collocamento di roulotte, camper o altre unità abitative immediatamente amovibili), nelle more del completamento degli interventi di ricostruzione sugli immobili originari;

RICHIAMATA la determina n. 48 del 10.03.2020 con la quale è stata affidata al professionista Ing. Costantino Fontanella la progettazione definitiva, esecutiva CSP e CSE D.L. e CRE, dei lavori di completamento e messa in funzione dell'area camper in località "Riccioni" per un importo netto di € 10.864,89 più cassa al 4 % per un totale complessivo di € 11.299,48 esente IVA;

VISTA la nota del 23.05.2020 protocollata il 25.05.21 al n.1227 con la quale è stato trasmesso il progetto definitivo dei lavori di completamento e messa in funzione dell'area camper in località "Riccioni" da parte del professionista incaricato dott. Ing. Costantino Fontanella entro i termini contrattuali;

VISTA la nota del 15.07.2021 prot. n. 1717 con la quale il Responsabile del servizio e il RUP dell'intervento hanno trasmesso il progetto definitivo all'USR per l'indizione della conferenza dei servizi;

PREMESSO CHE:

- con nota acquisita agli atti al n. 0054239 del 20/01/2021, l'Area Pianificazione urbanistica e Ricostruzione pubblica dell'USR Lazio ha chiesto di convocare la Conferenza regionale per l'esame dell'intervento in oggetto;

- in sede di Conferenza regionale dovevano essere acquisiti i pareri in ordine ai seguenti vincoli:

- ✓ Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004
- ✓ VINCA
- ✓ Parere igienico sanitario
- ✓ Conformità urbanistica da parte del comune di Micigliano

TENUTO CONTO dello svolgimento della Conferenza decisoria in forma simultanea in modalità sincrona, convocata con nota prot. n. 0081144 del 27/01/2021, e con nota integrativa prot. n. 0092404 del 31/01/2021, con unica riunione tenuta l'11 febbraio 2021, esclusivamente in videoconferenza.

RICHIAMATA la determinazione n. A00541 del 16.03.2021 avente ad oggetto "Conclusione positiva della Conferenza Regionale, ai sensi dell'OCSR n. 16 del 3 marzo 2017, relativa all'intervento di "Sistemazione e messa in funzione dell'area camper in località Riccioni" nel Comune di Micigliano, ai sensi dell'OCSR n. 77/2019".

VISTA la nota del 19.04.2021 con prot. n. 971 del 19.04.2021 con la quale è stato trasmesso il progetto esecutivo dei lavori di completamento e messa in funzione dell'area camper in località "Riccioni" da parte del professionista incaricato dott. Ing. Costantino Fontanella dal quale emerge il seguente quadro economico:

2.Quadro Economico			
	DESCRIZIONE VOCI	IMPORTI	SUB-TOTALI
A	LAVORI		€ 78.854,20
A.1	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 4.402,49	
A.2	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 74.451,71	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		€ 37.677,52
B.1)	Lavori in economia comprensivi di IVA di legge	€ 0,00	
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti, Accatastamenti	€ 0,00	
B.2.1)	Rilievi e Accatastamenti	€ 0,00	
B.2.2)	Indagini geologiche, Accertamenti e Analisi strutturali	€ 0,00	
B.3)	Spese Tecniche	€ 11.329,40	
B.3.1)	Spese per attività consulenza o supporto: <i>geologo</i>	€ 0,00	
B.3.2)	Spese tecniche <i>progettazione definitiva</i>	€ 3.657,52	
B.3.3)	Spese tecniche <i>progettazione esecutiva compreso CSP</i>	€ 2.230,20	
B.3.4)	Spese tecniche <i>direzione dei lavori compreso CSE</i>	€ 5.441,68	
B.3.5)	Spese per verifiche tecniche (<i>collaudo tecnico-amministrativo e statico</i>)	€ 0,00	
B.3.6)	Spese tecniche per agronomo comprensivi di IVA e Cassa	€ 856,73	
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi e oneri vari autorizzazioni compresi bolli	€ 300,00	
B.5)	Imprevisti max 5% Imp. Lavori (A) compresi oneri per la sicurezza	€ 1.500,00	
B.6)	Accantonamento di cui all'ex art.133 c.3 D.Lgs 163/2006 (max 1% importo totale lavori)_ INFLAZIONE sui prezzi	€ 788,54	
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) max 2% Imp. Lavori (A)	€ 1.261,67	
B.8)	Spese per pubblicità e gara e commissioni giudicatrici	€ 230,52	
B.9)	Contributo ANAC	€ 0,00	
B.10)	Accantonamento art. 240 D. Lgs. 163/2006, spese per accordi bonari e contenziosi max 1% importo totale lavori (A)	€ 788,54	
B.11)	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5= 4%	€ 453,18	
B.12)	Cassa previdenziale di B.3.1 <i>geologo</i> = 2%	€ 0,00	
B.13)	I.V.A. lavori (A) 22% Nuova costruzione	€ 17.347,92	
B.14)	I.V.A. 22% su B.5	€ 150,00	
B.14)	I.V.A. 22% su B.2.2 - B.1	€ 0,00	
B.15)	I.V.A. 22% su spese tecniche comprese di cassa previdenziale	€ 2.592,17	
B.16)	I.V.A. 10% accordo bonario	€ 78,85	
	TOTALE GENERALE (A+B)		€ 116.531,72

DATO ATTO che in data 29.04.2021 è stato sottoscritto dal RUP il verbale di validazione a seguito della verifica effettuata in contraddittorio col progettista dell'opera di cui all'oggetto e da porre a base della procedura di affidamento dei relativi lavori ai sensi dell'art. 26 del D.Lvo 50/2016 e s.m.i.;

DATO ATTO che in data 04.05.2021 con nota prot. n. 1131 è stato trasmesso all'USR il progetto esecutivo di cui sopra, in data 07.05.2021 i verbali di verifica e validazione della progettazione e in data 03.06.2021 delle integrazioni richieste, composto dai seguenti elaborati:

- Tav. 1 Relazione tecnica illustrativa;
- Tav. 2 Inquadramento territoriale;
- Tav. 3 Documentazione fotografica;
- Tav. 4 Planimetria lavori edili esterni;
- Tav. 5 Profili terreno;
- Tav. 6 Illuminazione esterna;
- Tav. 7 Impianto idrico sanitario e di scarico;
- Tav. 8 Ristrutturazione locale di servizio - progetto architettonico;
- Tav. 9 Ristrutturazione locale di servizio - progetto impianto elettrico;
- Tav. 10 Ristrutturazione locale di servizio - progetto impianto idrico-sanitario e di scarico;
- Tav. 11 Elenco prezzi unitari ed analisi prezzi;
- Tav. 12 Computo metrico estimativo;
- Tav. 13 Piano di sicurezza e coordinamento;
- Tav. 14 Fascicolo dell'opera;
- Tav. 15 Piano di Manutenzione dell'opera;
- Tav. 16 Cronoprogramma lavori;
- Tav. 17 Quadro incidenza manodopera;
- Tav. 18 Stima analitica dei costi della sicurezza;
- Tav. 19 Quadro tecnico economico;
- Tav. 20 Foto inserimento;
- Tav. 21 Calcolo superficie ombreggiata;
- Tav. 22 Capitolato speciale d'appalto

VISTA la nota del 18/06/21, pervenuta al prot. n. 1543 del 19.06.2021 con la quale l'USR trasmette il decreto n. A01284 del 17.06.2021 avente ad oggetto "Ordinanza commissariale n. 77 del 23/05/2019. Approvazione del progetto esecutivo per la "Sistemazione e messa in funzione dell'area camper in località Riccioni" nel Comune di Micigliano (RI). Codice opera «CAMP_001_2020»"

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante "Codice dei contratti pubblici", come modificato dal D.lgs. 19 aprile 2017, n. 56;

VISTA la deliberazione di G.M. n. 66 del 19/06/2021 con cui è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di "completamento e messa in funzione dell'area camper in località Fonte Riccioni" con le relative risultanze contabili e per un importo dei lavori a base d'asta pari ad € 78.854,20 compresi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad €. 4.402,49;

RICHIAMATI:

- l'art. 1, comma 2, della Legge 120/2020, la quale prevede che: "...le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:

- a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro;"

- l'art. 51 del D.L. n. 77 del 31.05.2021 (Modifiche al decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 convertito in L.120/20) ha apportato modifiche all'art 1 comma 1 le parole "31 dicembre 2021"

sono sostituite dalle seguenti: "30 giugno 2023"; al comma 2 la lettera a) e' sostituita dalla seguente: "

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro.

In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, **anche senza consultazione di più operatori economici**, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;"

DATO ATTO che l'importo dei lavori ammonta a € 78.854,20 di cui € 4.402,49 oneri per la sicurezza e quindi per un importo soggetto a ribasso d'asta per € 74.451,71, per cui si può procedere tramite affidamento diretto, ai sensi dell'art. 51 comma 1 del D.L. n. 77/2021;

RICHIAMATA la determina a contrarre n. 130 del 22.06.2021, con la quale l'amm.ne ha manifestato la volontà a procedere alla scelta del contraente mediante affidamento diretto in ragione del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D.to L.gvo 50/2016 e nel rispetto di quanto disposto dall'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni nella Legge 120/2020, e dell'art. 51 c.1 del D.L. 77/2021, tra quelli in possesso dei requisiti per stessa categoria, iscritti alla piattaforma trasparente, per essere invitati a procedure di appalto e che si renda immediatamente disponibile all'esecuzione dei lavori, vista la necessità di realizzare interventi legati al sisma 2016 nel rispetto dei principi di imparzialità, trasparenza, concorrenza e di rotazione di cui all'art. 30 e 36 del D.Lgs n. 50/2016;

CONSIDERATO che si è proceduto all'affidamento diretto, negoziando con un operatore economico disponibile all'immediata esecuzione dell'opera e accreditata sulla piattaforma trasparente ed abilitata "Lavori di Edifici civili ed industriali OG1 (*Riguarda la costruzione, la manutenzione o la ristrutturazione di interventi puntuali di edilizia occorrenti per svolgere una qualsiasi attività umana, diretta o indiretta, completi delle necessarie strutture, impianti elettromeccanici, elettrici, telefonici ed elettronici e finiture di qualsiasi tipo nonché delle eventuali opere connesse, complementari e accessorie*), con aggiudicazione mediante il criterio del minor prezzo offerto sull'importo a base d'asta stabilito in € 74.451,71 esclusi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 22%, ai sensi di quanto disposto dall'art. 95 comma 4 del D.Lgs.n. 50 del 18 aprile 2016;

RICHIAMATO il verbale per la proposta di aggiudicazione prot. n. 1754 del 12.07.2021 siglato dal RUP Ing.J Silvia Volpe e dal testimone Geom. Vincenzo Palla, che viene allegato alla presente determinazione; con il quale sono stati affidati provvisoriamente alla ditta AM 22 SRL i lavori di completamento e messa in funzione dell'area camper in località Riccioni, che ha offerto un ribasso del 3,22% per un importo di €72.054,36 più oneri per la sicurezza pari ad €. (4.402,49 compreso oneri COVID19) per complessivi €. 76.456,85 più IVA;

ACCERTATO che ai sensi del comma 7 dell'art.32 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti ;

VISTI:

- il D.Lgs n. 267/2000;
- il D.Lgs n. 50/2016 e successive modifiche e integrazioni;
- il D.L. 76/2020, convertito con modificazioni nella Legge 120/2020;

- il D.L. 77/2021;
- il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- Linee guida ANAC n. 4;
- lo Statuto comunale;
- il protocollo di legalità sottoscritto il 26 luglio 2017 tra il Commissario straordinario del governo, la struttura di missione e la centrale unica di committenza;

RICHIAMATI i principi di economicità, efficacia, imparzialità, pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa di cui all'articolo 1 comma 1 della Legge 7 agosto 1990 numero 241 e s.m.i.;

DATO ATTO che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'articolo 6 bis L.241/1990, dell'articolo 6 D.P.R.62/2013 e del Codice di comportamento comunale;

Tutto ciò premesso

D E T E R M I N A

1. La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione ai sensi dell'art.3 della legge n.241/1990 e ss.mm.ii;
2. Di aggiudicare provvisoriamente alla ditta AM 22 srl con sede in via Alcide de Gasperi n.12 Palombara Sabina (RM) i lavori di completamento e messa in funzione dell'area camper in località fonte Riccioni, per un importo netto di €. 76.456,85+IVA al 22%;
3. Di dare atto che l'aggiudicazione definitiva dei lavori sarà di competenza della scrivente Responsabile, che adotterà apposita determinazione in merito;
4. Di dare atto che in riferimento alla presente procedura risulta valido il protocollo di legalità sottoscritto il 26 luglio 2017 tra il Commissario straordinario del governo, la struttura di missione e la centrale unica di committenza e che le clausole ivi contenute saranno riportate nella lettera d'invito e nel contratto di appalto;
5. Di dare atto che il progetto, di complessivi Euro 116.531,72 viene finanziato per la sua totalità con i contributi di cui all'Ordinanza n. 77 del 23 maggio 2019 del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria, con imputazione al Cap. 7353 Mis. 2 int. 2.02.del Bilancio 2021-23;
6. Di approvare il verbale di proposta di aggiudicazione provvisoria allegato e parte integrante della presente determinazione;
7. Di aggiornare il template da compilare e restituire entro il giorno 15 di ogni mese all'indirizzo pec: pubblica.ricostruzione@legalmail.it;
8. Di inoltrare, il presente atto, agli uffici di competenza, affinché provvedano alla sua pubblicazione nel sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 32, commi 1 e 5, della legge 18 giugno 2009, n. 69.

9. di approvare il seguente quadro economico rideterminato dopo la gara:

Quadro Economico Dell'opera:

2.Quadro Economico			
	DESCRIZIONE VOCI	IMPORTI	SUB-TOTALI
A	LAVORI		€ 76.456,85
	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 74.451,71	
	Ribasso del 3,22%	€ -2.397,34	
	Importo netto lavori	€ 72.054,36	
	Oneri della sicurezza	€ 4.402,49	
	Importo di contratto	€ 76.456,85	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		€ 34.036,49
B.3.2)	Spese tecniche <i>progettazione definitiva</i>	€ 3.507,56	
B.3.3)	Spese tecniche <i>progettazione esecutiva compreso CSP</i>	€ 2.138,76	
B.3.4)	Spese tecniche <i>direzione dei lavori compreso CSE</i>	€ 5.218,57	
B.3.6)	Spese tecniche per agronomo comprensivi di IVA e Cassa	€ 856,73	
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi e oneri vari autorizzazioni compresi bolli	€ 300,00	
B.5)	Imprevisti max 5% Imp. Lavori (A) compresi oneri per la sicurezza	€ 1.500,00	
B.6)	Accantonamento di cui all'ex art.133 c.3 D.Lgs 163/2006 (max 1% importo totale lavori)_ INFLAZIONE sui prezzi	€ 788,54	
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) max 0,80x2% Imp. Lavori (A)	€ 1.223,31	
B.8)	Spese per pubblicità e gara e commissioni giudicatrici	€ 230,52	
B.9)	Contributo ANAC	€ 0,00	
B.10)	Accantonamento art. 240 D. Lgs. 163/2006, spese per accordi bonari e contenziosi max 1% importo totale lavori (A)	€ 788,54	
B.11)	Cassa previdenziale del 4%	€ 434,60	
B.12)	I.V.A. lavori (A) 22%	€ 16.820,51	
B.13)	I.V.A. 10% su B.5	€ 150,00	
B.14)	I.V.A. 10% accordo bonario	€ 78,85	
	TOTALE GENERALE (A+B)		€ 110.493,34
	ECONOMIA DI SPESA		€ 6.038,38

Il Responsabile del Servizio

Micigliano 21-07-2021

F.to SALVATI EMILIANO

COPERTURA FINANZIARIA

Visto: per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, della legge 267/2000, e per l'imputazione della spesa.

Micigliano, li

*Il Responsabile del Settore
Servizi Finanziari
F.to Sabrina Cesari*

TRASMISSIONE DETERMINAZIONE

la presente determinazione viene inviata:

- ◇ Sindaco
- ◇ Albo Pretorio
- ◇ Segreteria Comunale
- ◇ Responsabile Settore Amministrativo Informatico
- ◇ Responsabile Settore Tecnico
- ◇ Responsabile Settore Contabile

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal 21-07-2021 al 05-08-2021.

393

Micigliano, li 06-08-2021

Il messo notificatore
F.to Borseti Loretana