



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
Montepiano Reatino**

procedura per il Comune di Micigliano
Appalto n. 51

DETERMINAZIONE N. 38/RE DEL 22/10/2019

POR FESR 2014-2020 – Progetto A0123E0050
“Lavori di consolidamento del versante in frana sul quale sorge il centro di Micigliano”
cod. RENDIS 121R003/GI – Azione 5.1.1.
Proposta di aggiudicazione

IL SEGRETARIO GENERALE

In qualità di Responsabile della C.U.C. del Montepiano Reatino giusta decreto del Presidente n. 01 del 22/05/2016;

RICHIAMATA:

- La delibera consiliare n. 04 in data 09.02.2015 con la quale è stata istituita la Centrale Unica di Committenza Montepiano Reatino;
- La delibera consiliare n. 02 del 15/02/2019 con la quale il Comune di Micigliano ha aderito alla CUC;

PREMESSO:

- Che la Regione Lazio, con determinazione 27 dicembre 2017 n. GI 8626, ha impegnato in favore del Comune di Micigliano l'importo complessivo di € 1.154.400,00 relativamente al POR FESR LAZIO 2014-2020 — Progetto A0123E0050 — Intervento "Lavori di consolidamento del versante in frana sul quale sorge il centro di Micigliano" cod. RENDIS 121R003/GI — Azione 5.1.1. CUP B68H11000130002;
- Che con deliberazione della Giunta Comunale di Micigliano n. 41 in data 17/05/2019 è stato approvato il progetto esecutivo dei predetti lavori a firma dell'Ing. Nardelli Sandro dell'importo totale generale di € 1.154.400,00 di cui € 825.715,73 per lavori ed € 328.684,27 per somme a disposizione;
- Che con il medesimo atto è stato approvato il verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo e sono state indicate le procedure di scelta del contraente;

RICHIAMATA la determina CUC n. 22RE in data 14/08/2019 con la quale è stato stabilito di indire la procedura di appalto per l'affidamento dei "Lavori di consolidamento del versante in frana sul quale sorge il centro di Micigliano" (POR FESR 2014-2020 – Progetto A0123E0050 - cod. RENDIS 121R003/GI – Azione 5.1.1.) ai sensi dell'art 60 del Codice dei Contratti Pubblici (procedura aperta) con aggiudicazione all'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 comma 2 del medesimo Codice;

DATO ATTO:

- che con la predetta determina n. 22RE/2019 sono stati approvati il bando e il disciplinare di gara ed i relativi allegati;
- che il bando è stato pubblicato all'Albo del Comune di Micigliano ed all'Albo CUC in data 06/09/2019 nonché sulla GURI n. 105 del 06/09/2019;
- che entro il termine scadenza (ore 9:00 del giorno 11/10/2019) sono pervenute le seguenti offerte:

n.	Prot. CUC	Ditta
1	80	Consorzio Stabile Alta Val Di Cecina Srl (Via Repubblica n. 7 – Pomarance (PI) 56045) - consorziostabileavdc@pec.it
2	81	Impresa Molino Srl (Corso Mazzini n. 207 – Vasto (CH) 66054) IMPRESA@PEC.IMPRESAMOLINO.IT
3	82	Impresa Edile e Stradale Gentile Vittorino (Via del Borgo frazione Casette n. 15 – Rieti 02100) gentilevittorino@pec.it
4	83	Veneri S.R.L. Unip. (Via della Doga n. 49/r – Narni (TR) 05035) venerisrl@pec.it
5	84	GEODES SRL (Via Provinciale n.28 - Esperia (FR) 03045) graniero@pec.geodessrl.it
6	85	Marinelli Costruzioni Srl (Via del Castello, 30 – Antrodoco (RI) 02013) marinelli.costruzioni@pec.it
7	86	Impresa Sondedile Srl (Via Abruzzi snc Frazione Vazia 02100 Rieti) sond.edile@sicurezza postale.it

VISTO:

- l'allegato verbale del RUP n. 15 in data 11/10/2019 con il quale, verificata la regolarità della documentazione ed il possesso dei requisiti, tutte le imprese sono state ammesse alla gara;
- la determina CUC n. 36RE del 16/10/2019 con la quale è stata nominata la Commissione di gara composta dall'Ing. Angelo Colapicchioni, dall'Arch. Aldo Langone e dall'Arch. Franco Brizi;
- l'allegato verbale della Commissione n. 17 del 18/10/2019 con il quale sono state valutate le offerte tecniche;
- l'allegato verbale della Commissione n. 18 del 18/10/2019 con il quale sono state valutate le offerte economiche e le offerte tempo e, previa redazione della graduatoria finale, è stata proposta l'aggiudicazione all'Impresa Edile e Stradale Gentile Vittorino (con sede in Via del Borgo n. 15 – Frazione Casette 02100 Rieti) per l'importo complessivo di € 662.969,17 (€ 637.738,21 per lavori al netto del ribasso del 20,331% ed € 25.230,96 per oneri per la sicurezza) nonché con la riduzione del 62,580% del tempo di esecuzione dei lavori e le migliori proposte nell'offerta tecnica;

ATTESTATA la regolarità tecnica del presente atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del d.lgs. n. 267 del 18.08.2000;

DATO ATTO che il presente provvedimento non comporta oneri a carico del Bilancio della Comunità Montana;

DETERMINA
In qualità di Responsabile CUC

1. Di confermare la proposta di aggiudicazione dell'appalto dei *lavori di consolidamento del versante in frana sul quale sorge il centro di Micigliano* all'Impresa Edile e Stradale Gentile Vittorino (con sede in Via del Borgo n. 15 – Frazione Casette 02100 Rieti) per l'importo complessivo di € 662.969,17 (€ 637.738,21 per lavori al netto del ribasso del 20,331% ed € 25.230,96 per oneri per la sicurezza) nonché con la riduzione del 62,580% del tempo di esecuzione dei lavori e le migliorie proposte nell'offerte tecnica;
2. Di allegare al presente provvedimento:
 - verbale del RUP n. 15/2019
 - verbale della Commissione n. 17/2019
 - verbale della Commissione n. 18/2019
3. Di trasmettere il presente atto al Comune di Micigliano per i provvedimenti di competenza.

La presente determinazione:

- È immediatamente esecutiva;
- Viene pubblicata all'Albo della Comunità Montana per giorni dieci consecutivi;

IL SEGRETARIO GENERALE
Responsabile C.U.C.
(*Dott.ssa Pina Rotili*)

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

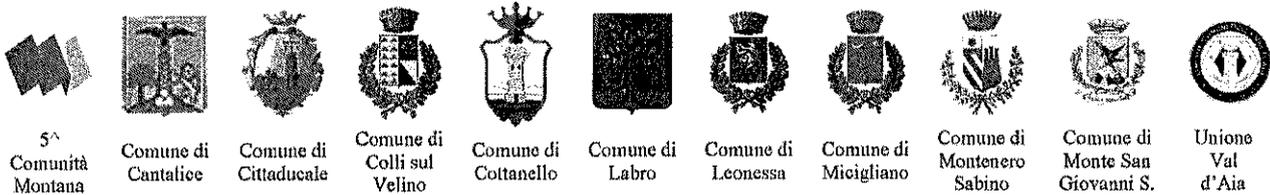
N. 580 Registro Pubblicazioni

Il sottoscritto Segretario Generale attesta che la presente determinazione in data odierna viene pubblicata all'Albo online per 10 giorni consecutivi.

Ai fini della pubblicazione online le firme autografe sono sostituite dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile ai sensi dell'art. 3, comma 2 del d.lgs. 39/1993.

Rieti 30/10/2019

IL SEGRETARIO GENERALE
D.ssa Pina Rotili



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
 Montepiano Reatino**

VERBALE del RUP

(appalto n. 51 – Micigliano)

N. 15 Del 11/10/2019	POR FESR 2014-2020 – Progetto A0123E0050 - “Lavori di consolidamento del versante in frana sul quale sorge il centro di Micigliano” cod. RENDIS 121R003/GI – Azione 5.1.1. Verifica documentazione amministrativa.
--	---

L'anno duemila diciannove, il giorno 11 del mese di ottobre, presso la Sede della Comunità Montana 5^a Zona (Via Manzoni n. 10 – 02100 Rieti),

Il RUP della gara Dott.ssa Pina Rotili;

Dato atto che nessun concorrente è presente;

PREMESSO:

- Che la Regione Lazio, con determinazione 27 dicembre 2017 n. GI 8626, ha impegnato in favore del Comune di Micigliano l'importo complessivo di € 1.154.400,00 relativamente al POR FESR LAZIO 2014-2020 — Progetto A0123E0050 — Intervento "Lavori di consolidamento del versante in frana sul quale sorge il centro di Micigliano" cod. RENDIS 121R003/GI — Azione 5.1.1. CUP B68H11000130002;
- Che con deliberazione della Giunta Comunale di Micigliano n. 41 in data 17/05/2019 è stato approvato il progetto esecutivo dei predetti lavori a firma dell'Ing. Nardelli Sandro dell'importo totale generale di € 1.154.400,00 di cui € 825.715,73 per lavori ed € 328.684,27 per somme a disposizione;
- Che con il medesimo atto è stato approvato il verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo e sono state indicate le procedure di scelta del contraente;

RICHIAMATA:

- la determina CUC n. 22RE in data 14/08/2019 con la quale è stato stabilito di indire la procedura di appalto per l'affidamento dei “Lavori di consolidamento del versante in frana sul quale sorge il centro di Micigliano” (POR FESR 2014-2020 – Progetto A0123E0050 - cod. RENDIS 121R003/GI – Azione 5.1.1.) ai sensi dell'art 60 del Codice dei Contratti Pubblici (procedura aperta) con aggiudicazione all'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 comma 2 del medesimo Codice;

- il bando di gara con il quale è stato stabilito che le offerte dovevano pervenire tramite Piattaforma entro le ore 09:00 del giorno 11/10/2019 e che le operazioni di gara avrebbero avuto inizio alle ore 15:00 del medesimo giorno;

PRESO ATTO che entro il termine indicato sono pervenute le seguenti offerte:

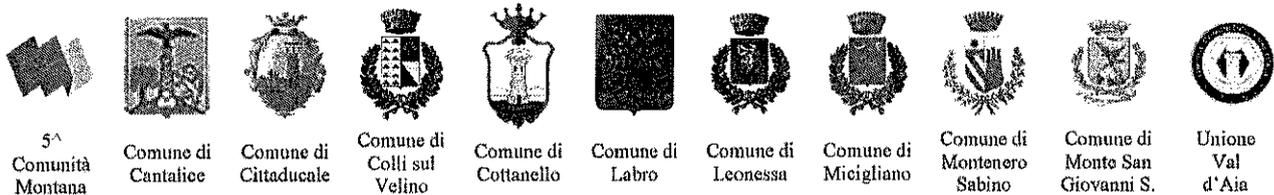
n.	Prot. CUC	Ditta
1	80	CONSORZIO STABILE ALTA VAL DI CECINA SRL
2	81	IMPRESA MOLINO srl
3	82	IMPRESA EDILE E STRADALE GENTILE VITTORINO
4	83	VENERI S.R.L. UNIPERSONALE - R.T.I. costituendo
5	84	GEODES SRL
6	85	MARINELLI COSTRUZIONI SRL - R.T.I.
7	86	IMPRESA SONDEDILE SRL

Acquisite le buste A) documentazione amministrativa,

Verificata la documentazione presentata con il seguente risultato:

	Ditta	Esito verifica
1	CONSORZIO STABILE ALTA VAL DI CECINA SRL	- Documentazione regolare - In possesso dei requisiti Ammissa
2	IMPRESA MOLINO srl	- Documentazione regolare - In possesso dei requisiti Ammissa
3	Impresa Edile e STRADALE GENTILE VITTORINO	- Documentazione regolare - In possesso dei requisiti Ammissa
4	VENERI S.R.L. UNIPERSONALE - R.T.I. costituendo	- Documentazione regolare - In possesso dei requisiti Ammissa
5	GEODES SRL	- Documentazione regolare - In possesso dei requisiti Ammissa
6	MARINELLI COSTRUZIONI SRL - R.T.I.	- Documentazione regolare - In possesso dei requisiti Ammissa
7	IMPRESA SONDEDILE SRL	- Documentazione regolare - In possesso dei requisiti Ammissa

IL RUP DELLA GARA
Dott.ssa Pina Rotili



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
Montepiano Reatino**

VERBALE della COMMISSIONE

(appalto n. 51 – Micigliano)

N. 17 Del 18/10/2019	POR FESR 2014-2020 – Progetto A0123E0050 - “Lavori di consolidamento del versante in frana sul quale sorge il centro di Micigliano” cod. RENDIS 121R003/GI – Azione 5.1.1. Valutazione offerte tecniche.
---------------------------------	---

L'anno duemila diciannove, il giorno diciotto del mese di ottobre, alle ore 09:30 presso la Sede della Comunità Montana 5ª Zona (Via Manzoni n. 10 – 02100 Rieti),

La Commissione di gara

composta da:

- Ing. Angelo Colapicchioni – Presidente
- Arch. Aldo Langone – membro
- Arch. Franco Brizi – membro e segretario

Dato atto che sono presenti i Sigg. Aloisi Giuseppe e Brugnoli Giuliano;

PREMESSO:

- Che la Regione Lazio, con determinazione 27 dicembre 2017 n. GI 8626, ha impegnato in favore del Comune di Micigliano l'importo complessivo di € 1.154.400,00 relativamente al POR FESR LAZIO 2014-2020 — Progetto A0123E0050 — Intervento "Lavori di consolidamento del versante in frana sul quale sorge il centro di Micigliano" cod. RENDIS 121R003/GI — Azione 5.1.1. CUP B68H11000130002;
- Che con deliberazione della Giunta Comunale di Micigliano n. 41 in data 17/05/2019 è stato approvato il progetto esecutivo dei predetti lavori a firma dell'Ing. Nardelli Sandro dell'importo totale generale di € 1.154.400,00 di cui € 825.715,73 per lavori ed € 328.684,27 per somme a disposizione;
- Che con il medesimo atto è stato approvato il verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo e sono state indicate le procedure di scelta del contraente;

RICHIAMATA:

- la determina CUC n. 22RE in data 14/08/2019 con la quale è stato stabilito di indire la procedura di appalto per l'affidamento dei “Lavori di consolidamento del versante in frana sul

quale sorge il centro di Micigliano” (POR FESR 2014-2020 – Progetto A0123E0050 - cod. RENDIS 121R003/GI – Azione 5.1.1.) ai sensi dell’art 60 del Codice dei Contratti Pubblici (procedura aperta) con aggiudicazione all’offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 comma 2 del medesimo Codice;

- il bando di gara con il quale è stato stabilito che le offerte dovevano pervenire tramite Piattaforma entro le ore 09:00 del giorno 11/10/2019 e che le operazioni di gara avrebbero avuto inizio alle ore 15:00 del medesimo giorno;
- il verbale del RUP n. 15 in data 11/10/2019 con il quale sono state ammesse alla gara le sette ditte partecipanti;
- la determina n. 36/RE del 16/10/2019 con la quale è stata nominata la Commissione di gara;

Quanto sopra premesso, LA COMMISSIONE procede:

- In seduta pubblica: all’acquisizione tramite Piattaforma delle buste B) – offerta tecnica degli operatori economici ammessi, alla verifica della regolarità della documentazione presentata ed alla ammissione alla gara:

n.	Prot. CUC	Ditta	Ammissione /esclusione
1	80	Consorzio Stabile Alta Val Di Cecina Srl (Via Repubblica n. 7 – Pomarance (PI) 56045) - consorzio stabileavdc@pec.it	Documentazione regolare – ammessa
2	81	Impresa Molino Srl (Corso Mazzini n. 207 – Vasto (CH) 66054) IMPRESA@PEC.IMPRESAMOLINO.IT	Documentazione regolare – ammessa
3	82	Impresa Edile e Stradale Gentile Vittorino (Via del Borgo frazione Casette n. 15 – Rieti 02100) gentilevittorino@pec.it	Documentazione regolare – ammessa
4	83	Veneri S.R.L. Unip. (Via della Doga n. 49/r – Narni (TR) 05035) venerisrl@pec.it	Documentazione regolare – ammessa
5	84	GEODES SRL (Via Provinciale n.28 - Esperia (FR) 03045) graniero@pec.geodessrl.it	Documentazione regolare – ammessa
6	85	Marinelli Costruzioni Srl (Via del Castello, 30 – Antrodoco (RI) 02013) marinelli.costruzioni@pec.it	Documentazione regolare – ammessa
7	86	Impresa Sondedile Srl (Via Abruzzi snc Frazione Vazia 02100 Rieti) sond.edile@sicurezza postale.it	Documentazione regolare – ammessa

- In seduta riservata: alla valutazione delle proposte tecniche così come previsto dal disciplinare di gara – allegato 02) criteri di valutazione.

Ciascun commissario attribuisce il punteggio discrezionale variabile da zero a uno e, effettuata la media, viene calcolato il relativo punteggio per ogni sub criterio come da prospetto allegato al presente verbale e così riassunto:

n.	Ditta	Totale generale	Totale riparametrato
1	Consorzio Stabile Alta Val Di Cecina Srl	48	52,174
2	Impresa Molino srl	56	60,870
3	Impresa Edile e Stradale Gentile Vittorino	69	75,000
4	Veneri S.R.L. Unipersonale - R.T.I.	38	41,304
5	GEODES SRL	50	54,348
6	Marinelli Costruzioni SRL - R.T.I.	49	53,261
7	Impresa Sondedile SRL	52	56,522

Alle ore 13:35 la Commissione, dato atto che nessun partecipante è presente, sospende i lavori aggiornando la seduta alle ore 15:30 per l'acquisizione e valutazione delle offerte economiche/tempo.

Ing. Angelo Colapicchioni Presidente

Arch. Aldo Langone Membro

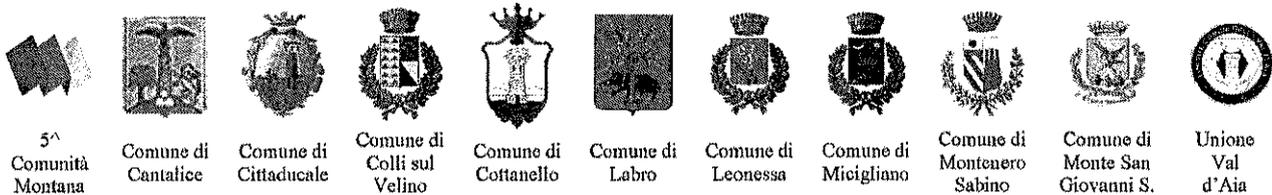
Arch. Franco Brizi Membro e Segretario

criterio	Max punti	Ditta 01	Ditta 02	Ditta 03	Ditta 04	Ditta 05	Ditta 06	Ditta 07
A.1.1	7	4	5	7	3	4	7	5
A.1.2	5	3	3	5	2	4	3	3
A.1.3	5	2	4	5	2	1	3	3
A.1.4	3	1	1	2	1	1	1	1
Tot.	20	10	13	19	8	10	14	12
A.2.1	7	3	5	7	3	4	6	5
A.2.2	5	2	4	5	2	3	3	2
A.2.3	5	2	2	4	2	2	2	2
A.2.4	3	1	0	2	1	1	1	1
Tot.	20	8	11	18	8	10	12	10
A.3.1	9	7	8	8	7	7	7	7
A.3.2	10	7	8	8	7	7	8	7
Tot.	19	14	16	16	14	14	15	14
A.4.1	5	5	5	5	5	5	5	5
A.4.2	3	3	3	3	3	3	3	3
A.4.3	2	2	2	2	0	2	0	2
A.4.4	2	2	2	2	0	2	0	2
A.4.5	2	2	2	2	0	2	0	2
A.4.6	2	2	2	2	0	2	0	2
Tot.	16	16	16	16	8	16	8	16

Ing. Angelo Colapicchioni Presidente

Arch. Aldo Langone Membro

Arch. Franco Brizi Membro e Segretario



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
Montepiano Reatino**

VERBALE del RUP

(appalto n. 51 – Micigliano)

N. 18 Del 18/10/2019	POR FESR 2014-2020 – Progetto A0123E0050 - “Lavori di consolidamento del versante in frana sul quale sorge il centro di Micigliano” cod. RENDIS 121R003/GI – Azione 5.1.1. Valutazione offerte economiche/tempo.
---------------------------------	---

L'anno duemila diciannove, il giorno diciotto del mese di ottobre, alle ore 15:30 presso la Sede della Comunità Montana 5^a Zona (Via Manzoni n. 10 – 02100 Rieti),

La Commissione di gara

composta da:

- Ing. Angelo Colapicchioni – Presidente
- Arch. Aldo Langone – membro
- Arch. Franco Brizi – membro e segretario

Dato atto che nessun concorrente è presente.

PREMESSO:

- Che la Regione Lazio, con determinazione 27 dicembre 2017 n. GI 8626, ha impegnato in favore del Comune di Micigliano l'importo complessivo di € 1.154.400,00 relativamente al POR FESR LAZIO 2014-2020 — Progetto A0123E0050 — Intervento "Lavori di consolidamento del versante in frana sul quale sorge il centro di Micigliano" cod. RENDIS 121R003/GI — Azione 5.1.1. CUP B68H11000130002;
- Che con deliberazione della Giunta Comunale di Micigliano n. 41 in data 17/05/2019 è stato approvato il progetto esecutivo dei predetti lavori a firma dell'Ing. Nardelli Sandro dell'importo totale generale di € 1.154.400,00 di cui € 825.715,73 per lavori ed € 328.684,27 per somme a disposizione;
- Che con il medesimo atto è stato approvato il verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo e sono state indicate le procedure di scelta del contraente;

RICHIAMATA:

- la determina CUC n. 22RE in data 14/08/2019 con la quale è stato stabilito di indire la procedura di appalto per l'affidamento dei “Lavori di consolidamento del versante in frana sul quale sorge il centro di Micigliano” (POR FESR 2014-2020 – Progetto A0123E0050 - cod. RENDIS 121R003/GI – Azione 5.1.1.) ai sensi dell'art 60 del Codice dei Contratti Pubblici

(procedura aperta) con aggiudicazione all'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 comma 2 del medesimo Codice;

- il bando di gara con il quale è stato stabilito che le offerte dovevano pervenire tramite Piattaforma entro le ore 09:00 del giorno 11/10/2019 e che le operazioni di gara avrebbero avuto inizio alle ore 15:00 del medesimo giorno;
- il verbale del RUP n. 15 in data 11/10/2019 con il quale sono state ammesse alla gara le sette ditte partecipanti;
- la determina n. 36/RE del 16/10/2019 con la quale è stata nominata la Commissione di gara;
- il verbale della Commissione di gara n. 17 del 18/10/2019 con il quale sono state valutate le offerte tecniche con l'attribuzione dei seguenti punteggi finali:

n.	Ditta	Totale generale	Totale riparametrato
1	Consorzio Stabile Alta Val Di Cecina Srl	48	52,174
2	Impresa Molino srl	56	60,870
3	Impresa Edile e Stradale Gentile Vittorino	69	75,000
4	Veneri S.R.L. Unipersonale - R.T.I.	38	41,304
5	GEODES SRL	50	54,348
6	Marinelli Costruzioni SRL - R.T.I.	49	53,261
7	Impresa Sondedile SRL	52	56,522

LA COMMISSIONE

- acquisisce le offerte economiche/tempo (Busta C) e, verificatane la regolarità, ammette le ditte alla gara;
- procede all'attribuzione dei punti ed ai seguenti conteggi finali:

Ditta		Off. economica		Offerta tempo		Offerta tecnica	Totale punti
		Ribasso %	(a)	Riduzione %	(a)		
1	Consorzio Stabile Alta Val Di Cecina Srl	33,333	14,488	60,000	14,400	52,174	81,062
2	Impresa Molino srl	26,450	11,496	41,660	9,998	60,870	82,364
3	Impresa Edile e Stradale Gentile Vittorino	20,331	8,837	62,580	15,000	75,000	98,837
4	Veneri S.R.L. Unipersonale - R.T.I.	17,580	7,641	38,750	9,300	41,304	58,245
5	GEODES SRL	34,511	15,000	50,420	12,101	54,348	81,449
6	Marinelli Costruzioni Srl - R.T.I.	24,777	10,769	50,420	12,101	53,261	76,131
7	Impresa Sondedile Srl	26,200	11,388	25,000	6,000	56,522	73,910

(a) riparametrazione

La Commissione, completati i propri lavori, propone l'aggiudicazione all'Impresa Edile e Stradale Gentile Vittorino (con sede in Via del Borgo n. 15 – Frazione Casette 02100 Rieti) per l'importo complessivo di € 662.969,17 (€ 637.738,21 per lavori al netto del ribasso del 20,331% ed € 25.230,96 per oneri per la sicurezza) nonché con la riduzione del 62,580% del tempo di esecuzione dei lavori e le migliorie proposte nell'offerte tecnica.

Restituisce gli atti al RUP del procedimento di gara dott.ssa Pina Rotili e chiude i propri lavori alle ore 18:15.

Ing. Angelo Colapicchioni Presidente

Arch. Aldo Langone Membro

Arch. Franco Brizi Membro e Segretario