



COMUNE DI MICIGLIANO

PROVINCIA DI RIETI

UFFICIO TECNICO



CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

art. 102 c.2 D.Lgs.l.vo 50/2016 e s.m.i.

Regione LAZIO

Provincia di RIETI

Comune di MICIGLIANO

Stazione appaltante COMUNE DI MICIGLIANO

Lavori di: EFFICIENTAMENTO PUBBLICA ILLUMINAZIONE CAPOLUOGO

Impresa: BIO IMPIANTI SOC. COOP. SRL P.I. 00981100571

determinazione di affidamento n. 176 del 26.10.2019

Importo contrattuale: € 37.304,81 IMPORTO NETTO COMPRESI ONERI SICUREZZA

Codice unico progetto: B461C19000130001

Codice identificativo gara: 80785706DB

PROGETTO ESECUTIVO

Il progetto esecutivo dell'opera è stato redatto dall'Arch. Provaroni Daniele ed è stato approvato con delibera di Giunta Municipale n.75 del 23.10.2019 per un importo complessivo di Euro 50.000,00 così ripartito:

A. Importo Lavori a misura	€	36.253,46
A1 - oneri per la sicurezza	€	1.812,67
Totale A	€	38.066,13
B. Somme a disposizione della stazione appaltanti:		
B 1 – Imprevisti omnicomprensivi	€	1.121,36
B 2 – Spese tecniche comprensive di Prog. Definitiva relativa		
A richiesta pareri e rilievi, prog. Esecutiva, DL, Coord.		
Sicurezza, certificazione energetica e di regolare es.	€	5.974,60
b.2.2 - Spese di cui all'art.113 D.lvo 50/2016	€	761,32
B.3 – spese di gara, commissioni, contributi pareri	€	30,00
B 4 – IVA		
b.4.1 – IVA Sui Lavori 10%	€	3.806,61
b.4.2 – Contributi previdenziali (4% di b2.1)	€	239,98
Totale B	€	11.933,87
Totale A+B	€	50.000,00

FINANZIAMENTO

L'opera è stata finanziata con il contributo reso disponibile con fondi messi a disposizione per i comuni dal Decreto Legge 34/2019 a n.34 articolo 30 comma 1 lettera a) e comma 3 lettera a) - "Misure urgenti di crescita economica e per la risoluzione di specifiche situazioni di crisi"

GENERALITÀ DELL'APPALTATORE

A seguito di richiesta di preventivo ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera a) del D.Lgs.l.vo 50/2016 e s.m.i. è risultata aggiudicataria dell'affidamento diretto per l'esecuzione delle opere in oggetto l'Impresa BIO IMPIANTI SOC. COOP. SRL che ha offerto un ribasso contrattuale sull'importo posto a base d'asta del 2,10 % e quindi per un importo netto contrattuale di Euro 37.304,81 compresi oneri sicurezza.

CONTRATTO

L'affidamento dei lavori alla ditta e la relativa accettazione è stata effettuata mediante contratto di appalto sottoscritto in data 13.12.2019.

SONO STATE REDATTE ED APPROVATE PERIZIE DI VARIANTE

SOMME AUTORIZZATE IN BASE AL QE RIDETERMINATO DOPO LA GARA

Il quadro economico delle opere da realizzare, rideterminato dopo la gara è il seguente:

A. Importo Lavori a misura	€	35.492,14	
A1 - oneri per la sicurezza	€	1.812,67	
Totale A	€		37.304,81
B. Somme a disposizione della stazione appaltanti:			
B 1 – Imprevisti omnicomprensivi	€	1.121,36	
B 2 – Spese tecniche comprensive di Prog. Definitiva relativa A richiesta pareri e rilievi, prog. Esecutiva, DL, Coord. Sicurezza, certificazione energetica e di regolare es.	€	5.974,60	
b.2.2 - Spese di cui all'art.113 D.lvo 50/2016	€	761,32	
B.3 – spese di gara, commissioni, contributi pareri	€	30,00	
B 4 – IVA			
b.4.1 – IVA Sui Lavori 10%	€	3.730,48	
b.4.2 – Contributi previdenziali (4% di b2.1)	€	239,98	
B.5 Economie di Gara	€	837,45	
Totale B	€		12.695,19
Totale A+B	€		50.000,00

In definitiva, sulla scorta dei documenti amministrativi e contrattuali, l'importo complessivo dell'opera ammonta a Euro 50.000,00 di cui Euro 38.498,48 quale somma netta autorizzata per lavori a seguito di approvazione di variante in corso d'opera e precisamente:

A. Importo Lavori a misura	€	37.472,74 -	
Ribasso percentuale dello 2,10%	€	786,93+	
A1 - oneri per la sicurezza	€	1.812,67=	
Totale A	€		38.498,48
B. Somme a disposizione della stazione appaltanti:			
B 1 – Spese tecniche			
b.1.1 Prog. Definitiva, Esecutiva, DL, Coord. Sicurezza, certificazione energetica e di regolare es.	€	6.178,17	
b.1.2 - Spese di cui all'art.113 D.lvo 50/2016	€	388,92	
B 2 – IVA			
b.2.1 – IVA Sui Lavori 10%	€	3.849,85	
b.2.2 – Contributi previdenziali (4% di b.1.1)	€	247,13	
Totale B	€		10.664,07
Economie di Gara	€		837,45
Totale A+B	€		50.000,00

CONSEGNA DEI LAVORI

I lavori sono stati consegnati con apposito verbale, redatto in data 30.10.2019.

Il verbale di consegna è stato sottoscritto dall'Appaltatore senza riserve.

TERMINE PREVISTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

I lavori dovevano concludersi entro 60 giorni naturali e consecutivi dalla consegna, comprese le ferie.

Il termine ultimo doveva scadere quindi il 29.12.2019.

SOSPENSIONE E RIPRESA DEI LAVORI

I lavori sono stati sospesi due volte:

1. Dal 08.06.2019 al 22.09.2019 per cause imputabili alle condizioni climatiche avverse prorogato per emergenza sanitaria COVID-19;
2. Dal 06.06.2020 al 02.09.2020 per cause imputabili alla pubblica sicurezza, e quindi per un totale di giorni 258.

CONCESSIONE DI PROROGHE

Durante l'esecuzione dei lavori non sono state né richieste né concesse proroghe (solo quelle relative alla sospensione lavori).

SCADENZA DEFINITIVA

A seguito delle sospensioni dei lavori e delle proroghe il termine utile per dare ultimati i lavori era quello del 12.09.2020.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI

L'ultimazione dei lavori è avvenuta il 12.09.2020 e quindi entro il termine utile sopra riportato.

PENALI PER RITARDO

L'impresa non ha effettuato ritardi nell'esecuzione delle opere rispetto a quanto stabilito dai verbali di sospensioni e riprese lavori, per cui nessuna penale è stata applicata in merito.

DANNI DI FORZA MAGGIORE

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.

ORDINI DI SERVIZIO

Il sottoscritto Direttore dei lavori, durante l'esecuzione del contratto, non ha impartito ordini di servizio.

LAVORI IN ECONOMIA

Assenti.

PAGAMENTI

Come desumibile dalle determinazioni di liquidazione agli atti, all'Impresa esecutrice sono state erogate complessivamente le somme di Euro 20.845,00 a titolo di pagamenti in acconto. Tale importo è stato regolarmente inserito nel conto finale, così che risulta: 1) liquidazione fattura ditta BIO IMPIANTO SOC. COOP. SRL – fattura n.110 del 15.07.2020 della somma di € 20.845,00 effettuata con determinazione dell'area tecnica n.124 del 20.07.2020 e mandato di pagamento n.419 del 21.09.2020;

Totale liquidati alle imprese Euro 20.845,00.

Resta, pertanto, un credito lordo per l'Impresa BIO IMPIANTO SOC. COOP. SRL di Euro 21.503,33.

CONTO FINALE E CREDITO RESIDUO DELL'IMPRESA

Il Conto Finale è stato redatto dal sottoscritto Direttore dei Lavori e RUP in data 14.09.2020 e riporta le seguenti previsioni economiche:

1. Importo lordo dei lavori da eseguirsi: € 40.354,39
Somme per la sicurezza lorde € 1.993,94
Sommano € **42.348,33**
2. A dedurre i pagamenti in acconto già erogati:
 - 1) pagamento ditta in data 20.07.2020 € 20.845,00
Resta, pertanto, un credito netto per l'impresa di € 21.503,33

CONFRONTO TRA SOMME AUTORIZZATE E SPESA

- Importo netto autorizzato dei lavori: Euro 37.304,81
 - Importo netto del Conto Finale dei lavori: Euro 38.498,48
- Maggiore spesa: Euro 1.193,67 NETTO

ACCORDI BONARI

Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario.

RISERVE DELL'IMPRESA

L'Impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali temporali senza apporre riserva alcuna.

CESSIONE CREDITI

Non risulta che l'Impresa abbia fatto cessione di crediti a favore di terzi.

ANDAMENTO DEI LAVORI

Dalla relazione del Direttore dei lavori sul conto finale risulta che i lavori si sono svolti secondo le previsioni di progetto.

TERMINE PER LA REDAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

A norma dell'art.102 comma 3 del D.Lgs.vo 50/2016 e s.m.i., il certificato di regolare esecuzione deve essere emesso entro tre mesi dalla data ultimazione dei lavori.

VERBALE DI VISITA DEI LUOGHI

Il giorno 12.09.2020, avendo esaminato i documenti progettuali contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto, il sottoscritto Arch. Provaroni Daniele, accertato di fronte agli intervenuti, la completezza della documentazione, si è recato nel sito dove si sono realizzati i lavori alla presenza dei signori:
Sig. BASIONI DEVI legale rappresentante dell'Impresa aggiudicataria e direttore tecnico impresa appaltatrice.

Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse **sono state eseguite con materiali e con modalità costruttive adeguate**, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali. Conclusi vari riscontri di misure, si è rilevato che essi corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili. Per le lavorazioni non più visibili è stato fatto rinvio alla documentazione fotografica ed ai riscontri già effettuati in corso d'opera.

VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto Architetto Provaroni Daniele Direttore dei lavori delle opere di cui trattasi considerato che:

- i lavori eseguiti dalla ditta appaltatrice B.I.O. IMPIANTI SOC. COOP. SRL, corrispondono qualitativamente e quantitativamente al progetto approvato;
- i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a perfetta regola d'arte;
- la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, si conferma in netti Euro € **38.398,48**;
- tale ammontare rientra nei limiti delle somme autorizzate;
- gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro con effetto continuativo e non sono pervenute comunicazioni d'inadempimento agli obblighi assicurativi, previdenziali ed assistenziali da parte degli Istituti competenti, nei termini di legge.

CERTIFICA

che i lavori di Realizzazione DI EFFICIENTAMENTO PUBBLICA ILLUMINAZIONE CAPOLUOGO, appaltati dall' Impresa BIO IMPIANTI SOC. COOP. SRL con sede a Cantalice alla via del Santuario – 35

SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI e LIQUIDA

Il credito liquido dell'Impresa come segue:

A) Importo netto confermato del Conto Finale Euro 42.348,33
B) Detrazioni Euro 20.845,00 per somme in acconto già erogate

Resta a credito liquido dell'Impresa Euro 21.503,33 (diconsi Euro ventunmilacinquecentotre/33)

che possono essere corrisposte all'Impresa BIO IMPIANTI SOC. COOP. SRL P.I. 00981100571 a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori eseguiti e salvo la prescritta approvazione del presente atto da parte degli Organi competenti.

Con il presente atto i lavori, oggetto del presente Certificato di Regolare Esecuzione, vengono consegnati all'Amministrazione Comunale di Micigliano la quale dichiara di prenderli in consegna definitiva a tutti gli effetti di legge e senza riserva alcuna, salvo le garanzie di legge ed assicurative.

Il presente atto è costituito da n. pagine firmate dal Direttore dei lavori e da tutti gli intervenuti.

Cantalice li 14.09.2020

L'ESECUTORE  **B.I.O. IMPIANTI SOC. COOP. SRL**

IL DIRETTORE DEI LAVORI

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO 

